



Samþykkt þann  
21 AUG. 2002  
Byggingaúltrúinn í Hafnarfirði  
F.h. Sigurbjartur Halldórsson

**Skýringar**

Húsið er staðsteypt. Múrhuðað að utan. Einangrað að innan með 4" plasteinangrun, múrhuðað. Sperrur eru 2" x 9" og 8" steinull. Málmklæðning á þaki. Stálbiti í mæn (eldvarið). Burður undir bita steypdur veggur. Undir steyptri botnplötu er 4" plast einangrun. Öll klæðning innanhús minnst í fl. 2. Klæðning í bilgeymslu minnst í fl. 1. Lagnir eru færðar á hefðbundinn hátt í einangrun útveggja. ALLT GLER ER K-GLER. G.N.F. í öllum votum rýmum með vask, vatn renni örugglega og óhindrað að niðurfalli. Vélræn loftræsting frá frá rýmum án glugga. Allt litaval utanhús í samráði við hönnuð. Frágangur í lóðarmörkum í samráði við nágranna.

**Nýtingarhlutfall**

LÖÐ NR. 19= 798,0 m²  
GRUNNFLÖTUR HÚSA = 245,4 m²  
NÝTINGARHLUTFALL= 0,30

**Kónunartölur**

U-gildi(W/m² K) Ti ≥18°C

Þak	0,2
Útveggir	0,4
léttir útveggir	
einangraðir í grind	0,3
Gluggar(karmar, gler, vegið m.t K-gler	2,0
Hurðir	3,0
Gólf á fyllingu	0,3
Útveggir vegið meðaltal	0,85

**BREYTT 19 ágúst 2002**

Bætt við 4 bílastæðum á lóð við götu. Skjólveggur við göngustíg h= 200 cm ásamt samsíða skjólvegg frá suð-austur horni húss í lóðarmörk h=180 cm

<b>TEIKNISTOFAN</b> 	Verkefni	SVÖLUHRAUN 19 HAFNARFIRÐI
	Heiti	GRUNNMYND SNID AFSTÖÐUMYND

kvarði	1:100 1:500	verk.nr
dags.	23 feb. 2001	dags br.
hönnun	GÍSLI G.	19 ágúst.2002
teikn	GÍSLI G.	teikn nr
		<b>A-1</b>

Hringbraut 17 220 Hafnarfirði  
s. 555-2020 FAX 555-2021  
Gísli G. Gunnarsson BFI kt. 030649-2409  
www.kvardi.is kvardi@vortex.is

AFSTÖÐUMYND 1:500