

Skráningartitill: Þrastarás 14 Hafnarfirði					Skrásetjari: Sigurbjartur Þorvarðarson													
Landnúmer: 188083					Kennitala: 141250-4189													
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01													
Dags.: 15.8.2001																		
Uppskipting og lýsing					Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	DSM	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17	
Lokun	Rými	Nokun	Höfuð-	Eignar-	Botnflatur	Málflatur	Sugar	Op	Brúttóflatur	Brúttóflatur	Sala-hæð	Sala-hæð	Brúttó rúmmál	Nettóflatur	Birt flata-mál	skiptarúmmál	Skipta-rúmmál	
hæð-röð	texti	flokkun	hald	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	sh < 1,8	min	max	m ³	m ²	m ²		m ³	
Matshluti					2,096,3	2,2	15,1	20,1	1,511,3	2,2				4,869,2	1,318,1	1,413,8		3,442,506
Botn														101,6				
1. hæð					508,2	0,0	6,6	0,0	508,2	0,0				1,372,1	437,4	426,6		
A	0101	Íbúð	N	0101	104,0	104,0			104,0		2,70	2,70	280,8	90,4	104,0	2,70	244,080	
A	0102	Íbúð	N	0102	92,5	92,5			92,5		2,70	2,70	249,7	82,1	92,5	2,70	221,670	
A	0103	Íbúð	N	0103	92,6	92,6			92,6		2,70	2,70	250,0	82,1	92,6	2,70	221,670	
A	0104	Íbúð	N	0104	104,0	104,0			104,0		2,70	2,70	280,8	90,4	104,0	2,70	244,080	
A	0105	Geymsla	N	0104	2,0	2,0			2,0		2,70	2,70	5,4	1,4	2,0	2,70	3,780	
A	0106	Geymsla	N	0103	2,0	2,0			2,0		2,70	2,70	5,4	1,4	2,0	2,70	3,780	
A	0107	Geymsla	N	0101	3,9	3,9			3,9		2,70	2,70	10,5	2,7	3,9	2,70	7,290	
A	0108	Geymsla	N	0201	3,1	3,1			3,1		2,70	2,70	8,4	2,7	3,1	2,70	7,290	
A	0109	Geymsla	N	0301	3,2	3,2			3,2		2,70	2,70	8,6	2,7	3,2	2,70	7,290	
A	0110	Geymsla	N	0302	1,6	1,6			1,6		2,70	2,70	4,3	1,4	1,6	2,70	3,780	
A	0111	Geymsla	N	0203	1,7	1,7			1,7		2,70	2,70	4,6	1,4	1,7	2,70	3,780	
A	0112	Geymsla	N	0202	1,7	1,7			1,7		2,70	2,70	4,6	1,4	1,7	2,70	3,780	
A	0113	Geymsla	N	0204	1,6	1,6			1,6		2,70	2,70	4,3	1,4	1,6	2,70	3,780	
A	0114	Geymsla	N	0102	3,2	3,2			3,2		2,70	2,70	8,6	2,7	3,2	2,70	7,290	
A	0115	Geymsla	N	0205	3,1	3,1			3,1		2,70	2,70	8,4	2,7	3,1	2,70	7,290	
A	0116	Geymsla	N	0305	3,1	3,1			3,1		2,70	2,70	8,4	2,7	3,1	2,70	7,290	
A	0117	Geymsla	N	0304	1,6	1,6			1,6		2,70	2,70	4,3	1,4	1,6	2,70	3,780	
A	0118	Geymsla	N	0303	1,7	1,7			1,7		2,70	2,70	4,6	1,4	1,7	2,70	3,780	
A	0119	Gangur	U	Y1	4,5	4,5			4,5		2,70	2,70	12,2	3,9	4,5	2,70	10,530	
A	0120	Gangur	U	Y2	4,5	4,5			4,5		2,70	2,70	12,2	3,9	4,5	2,70	10,530	
A	0121	Vatnsinntök	T	X	2,9	2,9			2,9		2,70	2,70	7,8	2,5				
A	0122	Raf. Inntök	T	X	2,2	2,2			2,2		2,70	2,70	5,9	1,9				
A	0123	Hjól og vagnar	N	X	32,1	32,1			32,1		2,70	2,70	86,7	28,2				
A	0124	Stigahús	U	X	18,7	18,7	6,6		18,7		2,70	2,70	50,5	13,2				
A	0125	Vindfang	U	X	5,8	5,8			5,8		2,70	2,70	15,7	4,8				
A	0126	Geymsla	U	X	2,0	2,0			2,0		2,70	2,70	29,4	6,6				
2. hæð					511,6	2,2	8,5	11,1	500,5	2,2				1,381,3	439,2	492,4		
A	0201	Íbúð	N	0201	104,0	104,0			104,0		2,70	2,70	280,8	90,4	104,0	2,70	244,080	
A	0202	Íbúð	N	0202	92,5	92,5			92,5		2,70	2,70	249,7	82,1	92,5	2,70	221,670	
A	0203	Íbúð	N	0203	99,7	99,7			99,7		1,35	2,70	272,5	89,2	99,7	2,73	243,516	
A	0204	Íbúð	N	0204	92,2	92,2			92,2		2,70	2,70	248,9	82,1	92,2	2,70	221,670	
A	0205	Íbúð	N	0205	104,0	104,0			104,0		2,70	2,70	280,8	90,4	104,0	2,70	244,080	
A	0206	Milliflotur	F	0203		2,2					1,35	1,35						
A	0207	Stigahús	U	X	19,2	19,2	8,5	11,1	8,1		1,35	2,70	48,6	5,0				
B	0208	Svalir	S	0201	6,2	6,2			6,2							1,00	6,200	
B	0209	Svalir	S	0202	6,2	6,2			6,2							1,00	6,200	
B	0210	Svalir	S	0203	6,2	6,2			6,2							1,00	6,200	
B	0211	Svalir	S	0204	6,2	6,2			6,2							1,00	6,200	
B	0212	Svalir	S	0205	6,4	6,4			6,4							1,00	6,400	
B	0213	Svalagangur	S	X	27,5	27,5			27,5									
B	0214	Svalagangur	S	X	16,4	16,4			16,4									
3. hæð					511,6	0,0	0,0	9,0	502,6	0,0				1,381,3	441,5	494,8		
A	0301	Íbúð	N	0301	104,0	104,0			104,0		2,70	2,70	280,8	90,4	104,0	2,70	244,080	
A	0302	Íbúð	N	0302	92,5	92,5			92,5		2,70	2,70	249,7	82,1	92,5	2,70	221,670	
A	0303	Íbúð	N	0303	102,1	102,1			102,1		2,70	2,70	275,7	91,5	102,1	2,70	247,050	
A	0304	Íbúð	N	0304	92,2	92,2			92,2		2,70	2,70	248,9	82,1	92,2	2,70	221,670	
A	0305	Íbúð	N	0305	104,0	104,0			104,0		2,70	2,70	280,8	90,4	104,0	2,70	244,080	
A	0306	Stigahús	U	X	16,8	16,8			16,8		2,70	2,70	45,4	5,0				
B	0307	Svalir	S	0301	6,2	6,2		9,0	6,2							1,00	6,200	
B	0308	Svalir	S	0302	6,2	6,2			6,2							1,00	6,200	
B	0309	Svalir	S	0303	6,2	6,2			6,2							1,00	6,200	
B	0310	Svalir	S	0304	6,2	6,2			6,2							1,00	6,200	
B	0311	Svalir	S	0305	6,4	6,4			6,4							1,00	6,400	
B	0312	Svalagangur	S	X	27,5	27,5			27,5									
B	0313	Svalagangur	S	X	16,4	16,4			16,4									
04					564,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				632,9	0,0	0,0		
A	0401	Þak	V	X	564,9	564,9			564,9		0,17	2,00	632,9					

Athugasemdir						
Verönd merkt 01-26 (10,8 m ²) tilheyrir íbúð 01-01.						
Verönd merkt 01-27 (11,0 m ²) tilheyrir íbúð 01-02.						
Verönd merkt 01-28 (11,0 m ²) tilheyrir íbúð 01-03.						
Verönd merkt 01-29 (11,2 m ²) tilheyrir íbúð 01-04.						
Sameign summa merkt Y1 er sameign íbúðanna. 0102, 02-02, 01-01, 02-01, 03-01, 03-02 og 02-03.						
Sameign summa merkt Y2 er sameign íbúðanna. 0103, 02-04, 01-04, 02-05, 03-05, 03-04 og 03-03.						
Sameignir summa						
Eignar-hald	Nokun texti	Y-eignarhald	Nokun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur	
0102	Íbúð	Y1	Gangur	S	13,3718%	
0202	Íbúð	Y1	Gangur	S	13,5289%	
0101	Íbúð	Y1	Gangur	S	14,6805%	
0201	Íbúð	Y1	Gangur	S	15,0426%	
0301	Íbúð	Y1	Gangur	S	15,0426%	
0302	Íbúð	Y1	Gangur	S	13,5289%	
0203	Íbúð	Y1	Gangur	S	14,8047%	
0103	Íbúð	Y2	Gangur	S	13,1905%	
0204	Íbúð	Y2	Gangur	S	13,5533%	
0104	Íbúð	Y2	Gangur	S	14,5017%	
0205	Íbúð	Y2	Gangur	S	15,0815%	
0305	Íbúð	Y2	Gangur	S	15,0815%	
0304	Íbúð	Y2	Gangur	S	13,5533%	
0303	Íbúð	Y2	Gangur	S	15,0382%	
Eignarhald						
Eignar-hald	Nokun texti	Birt flata-mál m ²	Séregn m ²	Skiptarúmmál	Séregn og sameign m ³	
0101	Íbúð	107,9	251,370	252,916		
0102	Íbúð	95,7	228,960	230,368		
0103	Íbúð	94,6	225,450	226,839		
0104	Íbúð	106,0	247,860	249,387		
0201	Íbúð	107,1	257,570	259,154		
0202	Íbúð	94,2	231,650	233,075		
0203	Íbúð	101,4	253,496	255,055		
0204	Íbúð	93,8	231,650	233,077		
0205	Íbúð	107,1	257,770	259,358		
0301	Íbúð	107,2	257,570	259,154		
0302	Íbúð	94,1	231,650	233,075		
0303						