



Samþykkt þann

11 DES. 2000

Byggingafróðingur í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinnsson

Handwritten signature

BYGGINGARLÝSING

Húsið er steypt upp á hefðbundinn hátt.

Burðarvirki þaks er timbur.

Gluggar og þakbrúnir úr timbr.

Á þaki er þakstál

Einangrun útvegga er 100 mm plasteinangrun.

Einangrun þaks er 200 mm steinull.

Undir botnplötu og niður með sökklum er

einangrað með 75 mm plasteinangrun.

Húsið verður múrhláð að utan og málað í ljósum lit.

Á lóðarmörkum skal frágangur lóðar gerður í samráði við lóðarhafa

aðliggjandi lóðar.

Steyptir útveggir eru 18 sm nema veggir í jörðu sem eru 20 sm.

Gler í gluggum skal vera K-gler.

Klæðningar innan á veggjum og loftum bilgeymslu skulu ekki vera lakan en af flokki 1.

Klæðningar innan á veggjum og loftum íbúðar skulu ekki vera lakan en af flokki 2.

Veggur milli íbúðar og bílskúrs skal vera a.m.k. EIGO. Loft yfir bílskúr skal ekki vera lakara en EIGO.

Frágangur gróðurs á lóð og lóðarmörkum skal vera í samræmi við ákvæði greinar 6B.3 í byggingarreglugerð.

STÆRÐIR: (sjá nánar í skráningartöflum)

PRASTARÁS 1:	Neðri hæð íbúð:	70,0 m ²	
	Efri hæð bilgeymsla:	33,1 m ²	
	Efri hæð íbúð:	122,7 m ²	
	Samtals:	225,8 m ²	760,3 m ²
	Lóðarstærð:	687,2 m ²	
	Nýtingarhlutfall:	0,32	

Br. nr.	Dags.	Af.	Breyting
(A)			
(B)			
(C)			
(D)			



ARMÓLI 36, 108 REYKJAVÍK, Sími 568-8866, FAX 568-8878
Þorsteinn Friðbjórnsson, Magnús Þ. Guðmundsson, byggingateknifræðingur, innanhússarkitekt.
Kt. 211055-5299, Kt. 240654-5559

PRASTARÁS 1
HAFNARFJÖRÐUR

Teikningarheiti: AFSTÖÐUMYND

Dags. 30.11.2000 · Kvarði 1:500

Hannað PF Teiknað PP Samþ. *Handwritten signature*

Verknr. 00-828 · Teikn.nr. 101 · Breyt.nr.



tifftopdf - www.rubissoftware.com - Demo Version

AFSTÖÐUMYND
MKV. 1:500