

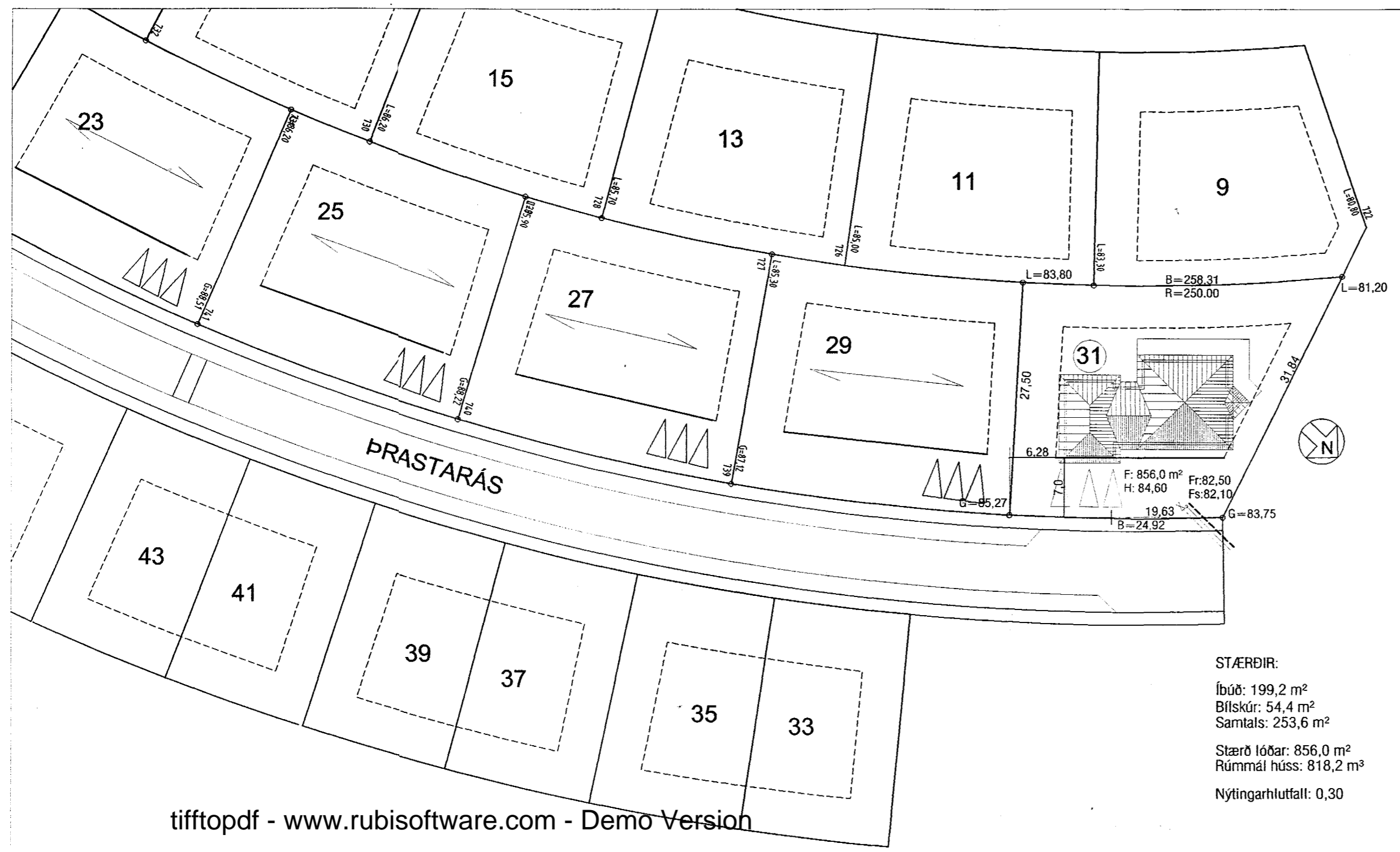


Samþykkt þann

21. DES. 2000

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinnsson

K.P.



tifftopdf - www.rubissoftware.com - Demo Version

AFSTÖÐUMYND 1:500

Byggingarlýsing:

Byggingin er tveggja hæða staðbyggt íbúðarhús úr steinsteypu og timbri. Burðavirki byggingarinnar er járnþent steinsteypa í sökkjum og botnplötu, veggjum 1.hæðar og milliplötu en þak/útveggir 2.hæðar er boríð upp af trjáviðum og Ø 400 mm steinsteyptri súlu.

Útveggir 1.hæðar eru einangraðir með 85 mm polystyren og múrhúðaðir. Útveggir 2.hæðar eru fylltir með 140 mm steinull og gífsklæddir að innan. Ysta klæðning útveggja er loftræst klæðning í fl.1 með steindu yfirborði. Stafnveggur klæðist með timburklæðningu í fl.2. Þök eru einangruð með 200 mm steinull og klædd krossviði. Ysta klæðning þaks er stálklæðning.

Leyfilegar kólnunartölur byggingahluta eru:

Þak	0,2 W/m ² K (t.d. 200 mm steinull)
Veggir 1.hæð:	0,4 W/m ² K (t.d. 85 mm polystyren)
Veggir 2.hæð:	0,3 W/m ² K (t.d. 125 mm steinull)
Gólf á fyllingu:	0,3 W/m ² K (t.d. 100 mm polystyren)
Gluggar, vegið meðaltal	2,0 W/m ² K (tvöfalt K-gler)
Hurðir	3,0 W/m ² K

Litir:

Þök skulu vera í grátóna lit,
Veggir skulu vera í ljósum jarðarlitum
Gluggar og hurðir skulu vera ljóslitir.

Lagnaleiðir:

Lagnaleiðir í byggingunni eru í útveggjum og gólf
Varðandi inntök veitna skal hafa samráð við viðkomandi veitustofnanir.

BRUNAVARNIR Í BYGGINGUNNI.

Byggingin er ein brunasamtæða sem skiptist í tvö brunahólf.

þ.e. bílskúr og íbúð.
Veggir sem aðskilja brunahólf skulu vera EI 60 og dyr milli brunahólfa skulu vera EICS 30
Klæðning lofta í bílskúr skal vera í flokki 1
Klæðning lofta í íbúð skal ekki vera lakari en í flokki 2.
Í hverju svefnherbergi skal vera björgunarop.
Koma skal fyrir reykskynjurum í byggingunni í samræmi við það sem fram kemur á grunnmynd

Efni og vinna skal vera í samræmi við byggingarreglugerð, viðkomandi ÍST staðla og reglugerð um brunavarnir.

TÁKN:

R Reykskynjari
BO Björgunarop
EI-60 Brunamótstaða viðkomandi byggingarluta
EICS-30 Brunamótstaða viðkomandi byggingarluta

Skráningartafla: Prastarás 31 - Hafnarfirði				Skrásetjari: Jörunn Viggósdóttir																		
Landnúmer: 188094				Kennitala: 311257-6339																		
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01 Dags: 7.12.2000																		
Uppskipting og lýsing				Stærðir																		
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17							
Lokun	Rými hæð-röð	Nokun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hað	Botnflukur m ²	Milliflokkur m ²	Stig m ²	Op m ²	Brúttóflukur m ²	Brúttóflukur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m ³	Nettóflukur m ²	Birt flatarmál m ²	Reikitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m ³					
		Matshluti			258,9	0,0	5,3	5,3	253,6	0,0			818,2	215,6	253,6		682,232					
		Botn											36,0									
	01	1. hæð			79,0	0,0	5,3	0,0	79,0	0,0			213,3	60,8	79,0							
A	0101	Íbúð	N	0101	79,0		5,3		79,0		2,70	2,70	213,3	60,8	79,0	2,70	164,160					
	02	2. hæð			179,9	0,0	0,0	5,3	174,6	0,0			568,9	154,8	174,6							
A	0201	Íbúð	N	0101	125,5			5,3	120,2		2,70	4,15	395,8	106,4	120,2	3,15	335,160					
A	0202	Bílskúr	B	0202	54,4				54,4		2,78	3,68	173,1	48,4	54,4	3,18	153,912					
C	0203	Svalir	S	0101	29,0				29,0							1,00	29,000					
Athugasemdir																						
Bílskúr tilheyrir íbúð																						
Sameignir summa																						
Eignarhald																						
					Skiptarúmmál																	
					Sérign m ²	Sérign og sameign m ²																
	0101	Íbúð			199,2	528,320	528,320															
	0202	Bílskúr			54,4	153,912	153,912															
		Alls			253,6	682,232	682,232															

VEKTOR - hönnun og ráðgjöf - Nýbýlavegi 6, 200 Kópavogi.		Ríkharður Oddsson byggingarfræðingur Kl. 270261-5159 sími: 554-6690 fax: 554-6689.	PRASTARÁS 31, HAFNARFIRÐI
Teikn. nr. _____ Samþykkt _____		Br. _____ Dags. _____	AFSTÖÐUMYND BYGGINGARLÝSING, SKR.TAFLA.
Hannað JHH		Teiknað JHH	
Dagsetning 20.11.2000		Verk nr. A-00-11-27	
Mælikvarði 1:500		Teikn. nr. A-01	