

Byggingarfulltrúi samþykkir erindið.
2-9 OKT. 2003
 Bent skal á að samþykkt þessi verður ekki virk, fyrr en eftir þinglýsingu eignaskiptayfirlýsingarinnar og skráningu hennar hjá Fasteignamattingarskrifstofunni.
 Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
 F.h. Kristján Þórarinnsson

Skráningartafli: Prastarás 2					Skrásetjari: Ingi Gunnar Þórðarson										Fskj. 1		
Landnúmer: 188070					Kennitala: 280453-3239												
Matshlutanúmer: 01					Dags.: 20.10.2003												
Uppskipting og lýsing					Útgáfa: 4.01b												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stígar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m³
		Matshluti			976,7	0,0	0,0	0,0	736,7	8,0			2.254,1	608,6	516,2		1.664,560
		Botn											50,4				
	00	Kjallari			252,0	0,0	0,0	0,0	252,0	8,0			667,0	228,1	36,2		
A	0001	Geymsla	N	0202	9,1				9,1		2,70	2,70	24,6	7,7	9,1	2,70	20,790
A	0002	Geymsla	N	0201	8,8				8,8		2,70	2,70	23,8	7,5	8,8	2,70	20,250
A	0003	Geymsla	N	0102	8,8				8,8		2,70	2,70	23,8	7,5	8,8	2,70	20,250
A	0004	Geymsla	N	0101	9,5				9,5		2,70	2,70	25,7	7,5	9,5	2,70	20,250
A	0005	Hjól/vagnar	N	X	13,4				13,4		2,70	2,70	36,2	10,5			
A	0006	Bílskýli	B	Y1	190,4				190,4		2,70	2,70	514,1	177,4		2,70	478,980
A	0007	Inntök	T	X	12,0			8,0	12,0	0,00	2,70		19,0	10,0			
B	0008	Útitröppur	U	X	2,1				2,1								
C	0009	Rampi	U	X	48,3				48,3								
	01	1. hæð			244,7	0,0	0,0	0,0	244,7	0,0			660,7	191,9	240,0		
A	0101	Íbúð	N	0101	120,0				120,0		2,70	2,70	324,0	94,3	120,0	2,70	254,610
A	0102	Íbúð	N	0102	120,0				120,0		2,70	2,70	324,0	94,3	120,0	2,70	254,610
A	0103	Sorp	N	X	4,7				4,7		2,50	2,90	12,7	3,3			
B	0104	Svalir	S	0101	21,4				21,4							1,00	21,400
B	0105	Svalir	S	0102	21,4				21,4							1,00	21,400
B	0106	Tröppur/Svalag.	U	X	24,0				24,0								
	02	2. hæð			240,0	0,0	0,0	0,0	240,0	0,0			648,0	188,6	240,0		
A	0201	Íbúð	N	0201	120,0				120,0		2,70	2,70	324,0	94,3	120,0	2,70	254,610
A	0202	Íbúð	N	0202	120,0				120,0		2,70	2,70	324,0	94,3	120,0	2,70	254,610
C	0203	Svalir	S	0201	21,4				21,4							1,00	21,400
C	0204	Svalir	S	0202	21,4				21,4							1,00	21,400
B	0205	Svalag.	U	X	24,0				24,0								
	03	Þak			240,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			228,0	0,0	0,0		
A	0301	Þakrými	V	X	240,0						0,20	1,70	228,0				
Sundurliðun á bílastæðum.																	
E	B1	Bílastæði	B	B1													
E	B2	Bílastæði	B	B2													
E	B3	Bílastæði	B	B3													
E	B4	Bílastæði	B	B4													
Athugasemdir																	
Bílastæði nr.1 tilheyrir íbúð 01-01																	
Bílastæði nr.2 tilheyrir íbúð 01-02																	
Bílastæði nr.3 tilheyrir íbúð 02-01																	
Bílastæði nr.4 tilheyrir íbúð 02-02																	
Sameignir sumra																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur											
	B1	Bílastæði	Y1	Bílskýli	J	25,0000%											
	B2	Bílastæði	Y1	Bílskýli	J	25,0000%											
	B3	Bílastæði	Y1	Bílskýli	J	25,0000%											
	B4	Bílastæði	Y1	Bílskýli	J	25,0000%											
Eignarhald																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m²	Séreign og sameign m²												
	0101	Íbúð	129,5	296,260	296,260												
	0102	Íbúð	128,8	296,260	296,260												
	0201	Íbúð	128,8	296,260	296,260												
	0202	Íbúð	129,1	296,800	296,800												
	B1	Bílastæði	0,0	0,000	119,745												

Prastarás 2

Skráningartafli

kvardi tekn. nr. 6

Ingi Gunnar Þórðarson byggingarfræðingur bfi kt. 280453-3239
 Smiðjuvegur 11E 200 Kópavogur
 S.sími 554 3523, 897 3523 fax 554 3523 Email igh@simnet.is

dags. 20.11.2006 breytt: 20.10.2003

Breytt dags. Eðli breytinga Breytt dags. Eðli breytinga Breytt dags. Eðli breytinga Breytt dags. Eðli breytinga Breytt dags. Eðli breytinga

20.10.2003

Skráning leiðrétt sbr eignask.

[Handwritten signature]