

Samþykkt þann

06 JUNI 2001

Byggingafultrúinn í Hafnarfirði
F.h. Sigurbjartur Halldórsson

KÓLNUNARTÖLUR
ÚTVEGGIR — 0,32 W/mK
ÞAK: 0,20 W/mK
GLUGGAR: 1,95 W/mK
GÓLF (VEGID MEDALT: 0,30 W/mK
ÚTVEGGIR (VEGID MEDALT.) 0,87 W/mK

BYGGINGARLÝSING

Húsið er steypt upp á hefðbundinn hátt.
Burðarvirki þaks er timbur.
Gluggar og þakbrúnir úr timbr.
Á þaki er þakstál í ljósum lit.
Einangrun útveggja er 100 mm plasteinangrun.
Einangrun þaks er 200 mm steinull.
Undir botnplötu og mör með sökkum er einangrað með 75 mm plasteinangrun.
Húsið verður mórúðað að utan og málað í ljósum lit.
Á lóðarmörkum skal frágangur lóðar gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóðar.
Steyptir útveggir eru 18 sm.
Gler í gluggum skal vera K-gler.
Klæðningar innan á veggjum og lofti bilgeymslu skulu ekki vera lakan en af flokki 1.
Klæðningar innan á veggjum og lofti íbúða skulu ekki vera lakan en af flokki 2.
Veggur milli íbúðar og bílskúrs skal vera a.m.k. EI60.
Loft yfir bílskúr skal ekki vera lakara en EI60.
Steyptur veggur milli húsa skal ná upp að efstu klæðningu.
Á 1,2 m svæði út frá veggjum milli húsa skal frágangur á lofti íbúðar og bilgeymslu vera a.m.k. EI60. Loftklæðningar á því svæði séu af flokki 1.
Sorpgæmslur eru steinsteyptar.
Frágangur gróðurs á lóð og lóðarmörkum skal vera í samræmi við ákvæði greinar 68.3 í byggingarreglugerð.

STÆRÐIR: (sjá nánar í skráningartöflum)

PRASTARÁS 33: Íbúð: 142,4m²
bilgeymsla: 31,4 m²
Samtals: 173,8 m² 677,8 m³
Lóðarstærð: 465,1 m²
Nýtingarhlutfall 0,37

PRASTARÁS 35: Íbúð: 142,4m²
bilgeymsla: 31,4 m²
Samtals: 173,8 m² 677,8 m³
Lóðarstærð: 465,1 m²
Nýtingarhlutfall 0,37

Br. nr.	Dogs.	Af.	Breyting
A	21.12.00.	þf	byggingarlýsingu breytt m.t.t. eldvarna milli húsa
B			
C			
D			

**TEIKNISTOFAN
TORGIÐ**
RÁÐGJÖF - HÖNNUN - EFTIRLIT

ARMÓLI 36, 108 REYKJAVÍK, SÍMI 568-8866, FAX 568-8878
Þorsteinn Friðbjólfsson, Magnús Þ. Guðmundsson,
byggingateknifræðingur, innhússarkitekt.
Kt. 211055-5299 Kt. 240654-5559

PRASTARÁS 33 OG 35 HAFNARFJÖRÐUR

Teikningarheiti: AFSTÖDUMYND

Dogs. 21.11.2000 Kvarði 1:500

Hannað ÞF Teiknað PP Samþ. *[Signature]*

Verknr. 00-827 Teikn.nr. 101 Breytnr. A



tifftopdf - www.tubisoftware.com - Demo Version