



Samþykkt þann

2 8 DES. 2000

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinnsson

Handwritten signature

KÓLNUNARTÖLUR 0,32 W/mK
ÚTVEGGIR 0,20 W/mK
ÞAK: 0,20 W/mK
GLUGGAR: 1,95 W/mK
GÓLF (VEGID MEDALT: 0,30 W/mK
ÚTVEGGIR (VEGID MEDALT.) 0,87 W/mK

BYGGINGARLÝSING

Húsið er steypt upp á hefðbundinn hátt.
Burdarvirki þaks er timbur.
Gluggar og þakbrúnnir úr timbr.
Á þaki er þakstál í ljósum lit.
Einangrun útvegga er 100 mm plasteanangrun.
Einangrun þaks er 200 mm steinull.
Undir botnplötu og niður með sökklum er einangrað með 75 mm plasteanangrun.
Húsið verður múrhúðað að utan og málað í ljósum lit.
Á lóðarmörkum skal frágangur lóðar gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóðar.
Steyptir útveggir eru 18 sm.
Gler í gluggum skal vera K-gler.
Klæðningar innan á veggjum og lofti bílgeymslu skulu ekki vera lakari en af flokki 1.
Klæðningar innan á veggjum og lofti íbúða skulu ekki vera lakari en af flokki 2.
Veggur milli íbúðar og bílskúrs skal vera a.m.k. EI60.
Loft yfir bílskúr skal ekki vera lakara en EI60.
Steyptur veggur milli húsa skal ná upp að efstu klæðningu.
Á 1,2 m. svæði út frá veggjum milli húsa skal frágangur á lofti íbúðar og bílgeymslu vera a.m.k. EI60. Loftklæðningar á því svæði séu af flokki 1.
Sorpgeymslur eru steinsteyptar.
Frágangur gróðurs á lóð og lóðarmörkum skal vera í samræmi við ákvæði greinar 6B.3 í byggingarreglugerð.

STÆRÐIR: (sjá nánar í skráningartöflum)

PRASTARÁS 33: Íbúð: 142,4m²
bílgeymsla: 31,4 m²
Samtals: 173,8 m² 677,8 m³
Lóðarstærð: 465,1 m²
Nýtingarhlutfall 0,37

PRASTARÁS 35: Íbúð: 142,4m²
bílgeymsla: 31,4 m²
Samtals: 173,8 m² 677,8 m³
Lóðarstærð: 465,1 m²
Nýtingarhlutfall 0,37

Br. nr.	Dags.	Af.	Breyting
(A)	21.12.00	þf	byggingarlýsingu breytt m.t.t. eldvarna milli húsa
(B)			
(C)			
(D)			



ARMÓLI 36, 108 REYKJAVÍK, SÍMI 568-8866, FAX 568-8878
Þorsteinn Friðbjófsón, Magnús Þ. Guðmundsson, innanhússarkitekt.
Kt. 211055-5299 Kt. 240654-5559

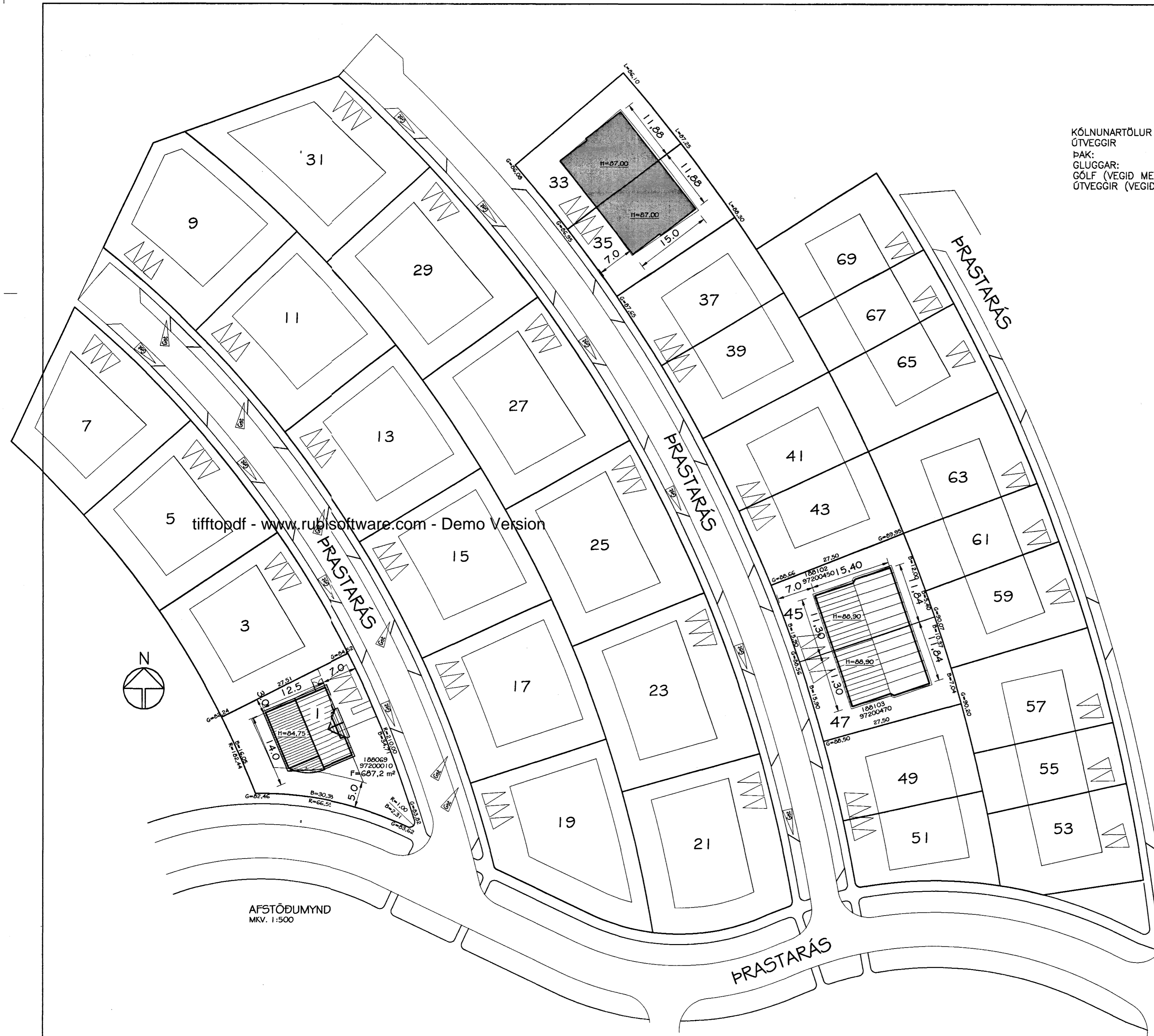
**PRASTARÁS 33 OG 35
HAFNARFJÖRÐUR**

Teikningarheiti: AFSTÖDUMYND

Dags. 21.11.2000 Kvarði 1:500

Hannað ÞF Teiknað PP Samp. *Handwritten signature*

Verknr. 00-827 Teikn.nr. 101 Breyt.nr. A



tifftopdf - www.rubissoftware.com - Demo Version