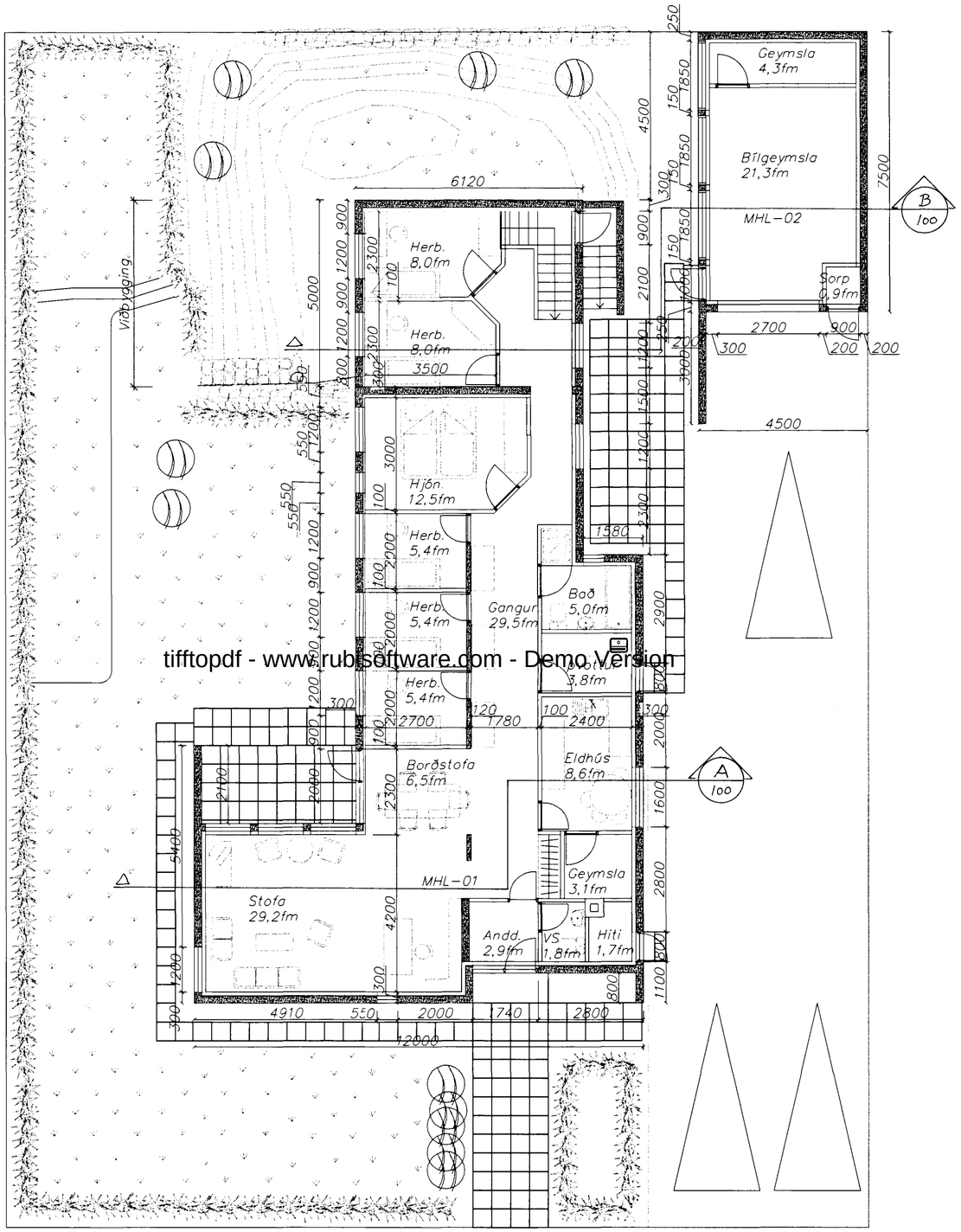
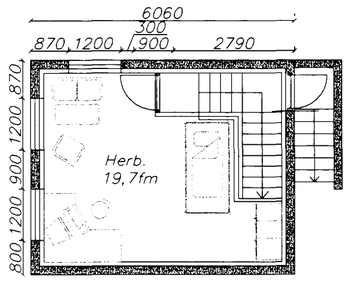
Samþykkt þann
25 JÚLÍ 2000
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinsson



Grunnmynd hæð 1:100



Neðri hæð 1:100

Byggingarlýsing

Byggingarefni:
Húsið er steinsteypt, einangrað og múrhúðaða að innan og sementskústað að utan.
** Einangrun sökkla og undir gólfplötu er 75 mm polystyren 25 kg/m3*
** Einangrun útveggja, 100 mm polystyren, 18–24 kg/m3*
** Einangrun þaks 200 mm steinullareinangrun, sett upp á milli sperra.*
Þak er risþak úr timbri.
Þaksperrur eru klæddar borðviði, þakpappa og stálklæðningu.
Gluggar eru eru viðargluggar.
Hurðir eru harðviðarhurðir
Milliveggir sem ekki eru steyptir eru byggðir upp með blikkstoðum og klæddir gipsi eða hlaðnir úr vikrusteini.

Skráningartafla: Brúðvangur 9, Hafnarfjörður
Landnúmer: 122988
Matshlutanúmer: 01
Útgáfa: 4.01
Skrásetjari: Pétur Vilberg Guðnason
Kennitala: 051163-2739
Dags.: 5.4.2000

Uppskipting og lýsing — Stærðir

D0 Lokun	D1 Rými hæð+rós	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eigna-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Svalir m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur ef > 1.8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknisala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			197,6	0,0	3,5	3,4	189,5	0,0			611,0	156,7	189,5		459,180
		Botn											33,5				
	00	**kjallari**			30,1	0,0	3,5	0,0	25,4	0,0			75,9	19,9	25,4		
A	0001	**Íbúð**	N	0101	25,4		3,5		25,4		2,52	2,52	70,0	19,9	25,4	2,52	50,148
A	0002	**Aflokað undir tröppum**	V	0101	4,7						0,00	2,52	5,9				
C	0003	**Kjallaratröppur**	U	0101	2,6				2,6		0,00	0,00	0,0				
	01	**1.hæð**			167,5	0,0	0,0	3,4	164,1	0,0			501,6	136,8	164,1		
A	0101	**Íbúð**	B	0101	167,5			3,4	164,1		2,44	3,23	501,6	136,8	164,1	2,99	409,032
B	0102	**Pallur**	U	0101	3,6				3,6		2,73	3,23	11,2				
B	0103	**Verönd**	U		9,0				9,0		2,44	2,90	24,0				

Athugasemdir:

Viðbygging á tveimur hæðum
Botnflötur kjallara: 30,1 m²
Botnflötur 1. hæðar: 30,6 m²
Brúttórúmmál: 75,9 + 93,7 = 169,6 m³

Í nettófleti er gert ráð fyrir að steyptir útveggir sem eru einangraðir að innan hafi þykkt einangrunar og múrhúðar alls 10 cm.

Sameignir sumra:

Eignarhald — Skiptarúmmál

Eigna-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Sérsign m³	Sérsign og samsign m³
0101	**Íbúð**	189,5	459,180	459,180
	Alls	189,5	459,180	459,180

Skráningartafla: Brúðvangur 9, Hafnarfjörður
Landnúmer: 122988
Matshlutanúmer: 02
Útgáfa: 4.01
Skrásetjari: Pétur Vilberg Guðnason
Kennitala: 051163-2739
Dags.: 5.4.2000

Uppskipting og lýsing — Stærðir

D0 Lokun	D1 Rými hæð+rós	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eigna-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Svalir m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur ef > 1.8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknisala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			33,8	0,0	0,0	0,0	33,8	0,0			94,5	26,5	33,8		68,900
		Botn											6,7				
	01	**1.hæð**			33,8	0,0	0,0	0,0	33,8	0,0			87,8	26,5	33,8		
A	0101	**Bílgeymsla**	B	0101	25,9				25,9		2,60	2,60	67,3	21,3	25,9	2,60	66,380
A	0102	**Geymsla**	N	0101	6,5				6,5		2,60	2,60	16,9	4,3	6,5	2,60	11,180
A	0103	**Sorp**	T	0101	1,4				1,4		2,60	2,60	3,6	0,9	1,4	2,60	2,340

Athugasemdir:

Sameignir sumra:

Eignarhald — Skiptarúmmál

Eigna-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Sérsign m³	Sérsign og samsign m³
0101	**Bílgeymsla**	33,8	68,900	68,900
	Alls	33,8	68,900	68,900

dags	breyting	nafn

Hönnuðir

Upphaflegir hönnuðir hússins eru:
Hilmar Ólafsson og Halldór Halldórsson.

Strendingur ehf.
Verkfræðiþjónusta
Reykjavíkurvegur 68 - 220 Hafnarfjörður
sími 565 5640, fax 565 5641

hannað:	ÁS	apríl 2000
teiknað:	JW	apríl 2000

Hafnarfirði 6/7 2000
Ásmundur Sigvaldason Kt.240545-4119

Þrúðvangur 9, Hafnarfirði

Grunnmynd og skráningartafla

dagsetning:	teikn. nr:	mælikvarði:	
apríl 2000	101	1:100	A2