

**BYGGINGARLÝSING OG SKÝRINGAR**

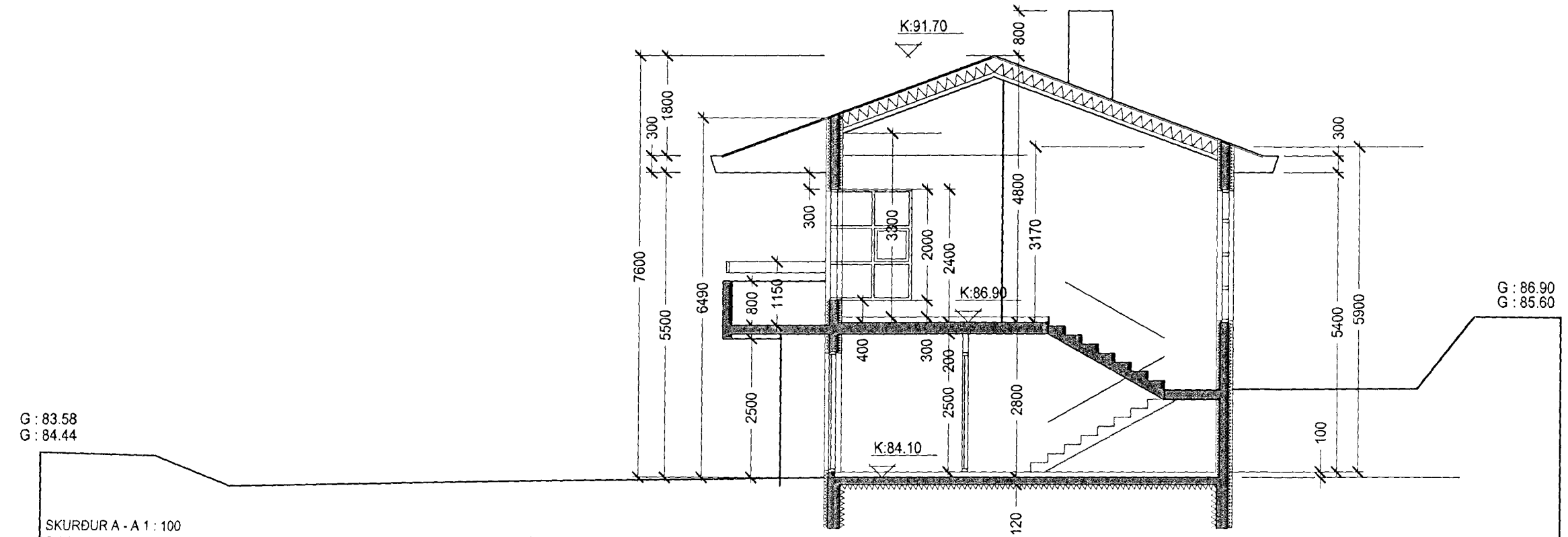
Sökkjar og gólfplötur eru úr járnþentri steinsteypu. Útveggir er byggðir úr einangrunarmótum frá Víkinghúsum, sem fyllt eru með járnþentri steinsteypu. Einangrun er bæði utan og innan við steypu. Einangrunarþykkt að innan 50 mm að utan 60 mm. Útveggir eru múrhúðaðir og steinaðir að utan og múrhúðaðir að innan. Sökkjar einangrist að innan með 100 mm einangrun 1 m niður fyrir jarðvegsyfirborð. Gólfplata einangrist með 100 mm einangrun og rakasperru. Þak er loftað sperruþak einangrað með 200mm þakull, og rakasperru innan við einangrun. Klæðning á þaki er gisin timbur borðaklæðning, þakpappi. Þakklæðning er asfaltþappa einingar frá Icopal, klæddar á lektur. Loftaklæðning er í 1. flokk. Gluggar eru úr timbri og ísteyptir með ínegldu girði. Opnanleg fóg og hurðir eru úr oregon pine. K-gler er í öllum gluggum með 12mm loftbili í föstum fögum og 9 mm í lausum fögum. Þjögunaþop eru í öllum herbergjum. Innveggir eru múrhúðaðir gjallarplötuveggir.

Helstu kólnunartölur U – gildi ( W/m2 k )	
Botnplata	0.3
Þak	0.2
Útveggur	0.3
Meðaltal útveggja, glugga og hurða	0.4

**brastarás nr. 13**

Landnr.	188082
Staðgreinir	97200130
Flatarmál neðrihæðar	91.8 m2
Flatarmál efrihæðar	109.5 m2
Flatarmál íbúðar	201.3 m2
Flatarmál bilageymslu	28.7 m2
Flatarmál alls	230.0 m2
Rúmmál húss	806.4. m3
Flatarmál lóðar	751.3 m2
Nýtingarhlutfall	0.31

C	01.10.2001	bt	Hæðarkátar á kóð Sorp, Hlaðnir innveggir
B	16.01.2001	bt	Útveggir, haus
A	04.01.2001	bt	nr. m.m lýsing
breytt	dags	teiknað	lýsing
Birgir Teitsson	arkitekt	kt. 020460-4589	
Víðihvammur 20		200 Kópavogur	
simi		554 5895	



**ADALTEIKNING**

AFSTÖÐUMYND/SNIÐ

BRASTARÁS-13

HAFNARFIRÐI

Samþykkt þann  
09 OKT. 2001  
Byggingatúlltrúinn í Hafnarfirði  
E.h. Sigurbjartur Haildórsson

verksaupi	JÓHANN.S. ÁSGEIRSSON
verknúmer	2020
hannað/teiknað	BT
mkv	1:100
dags	18.12.00

Birgir Teit 0204604589

2020	(99)2.01	C
verkr	teikning	breyt