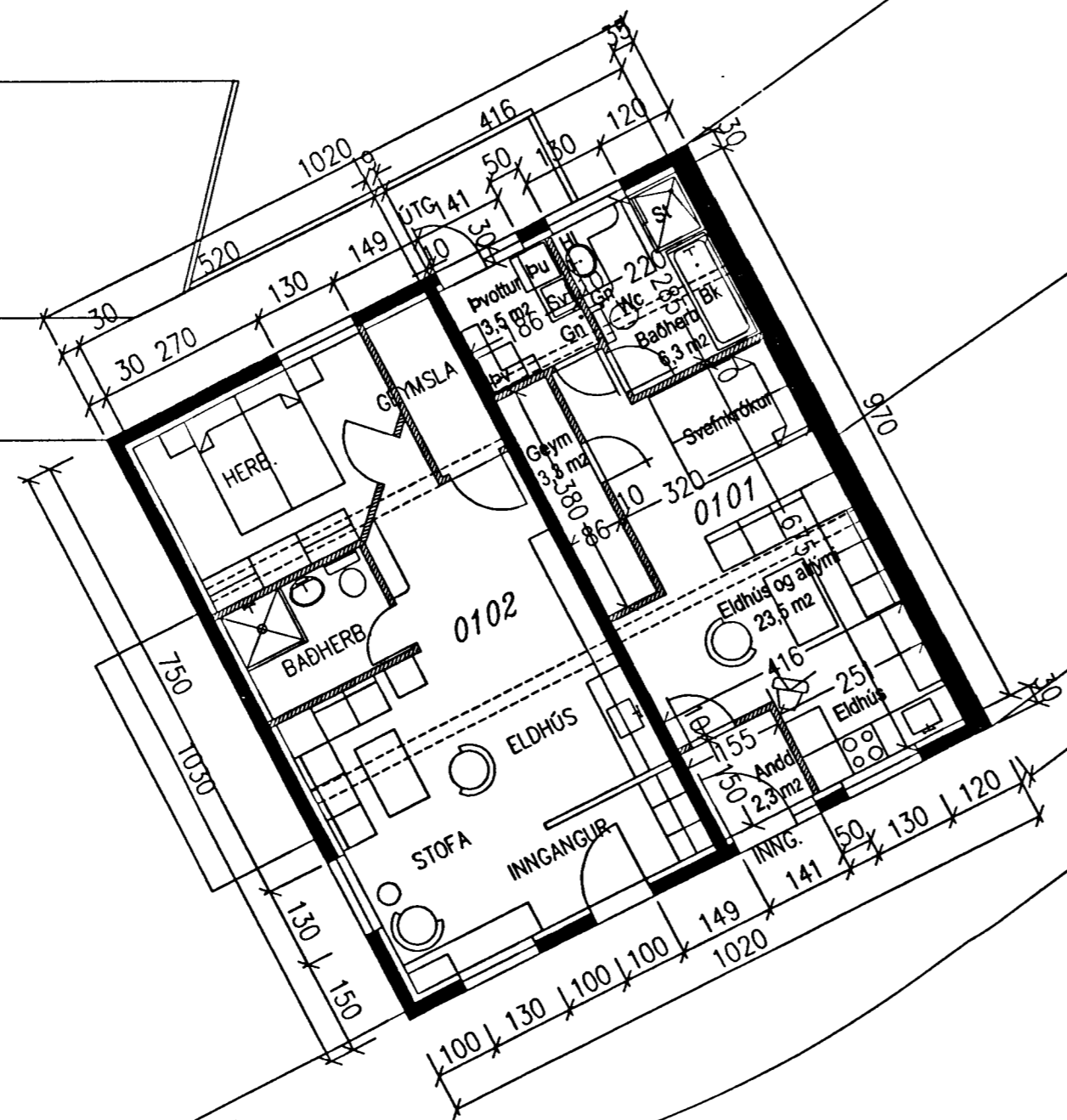


Byggingarfulltrúi  
samþykkir erindið.  
08 JAN. 2004  
Bent skal á að samþykkt þessi verður ekki virk fyrr en eftir þinglýsingu eignaskiptayfirlýsingarinnar og skráningu hennar hjá Fasteignamáti ríkings.  
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði  
F.h. Kristján Þórarinnsson

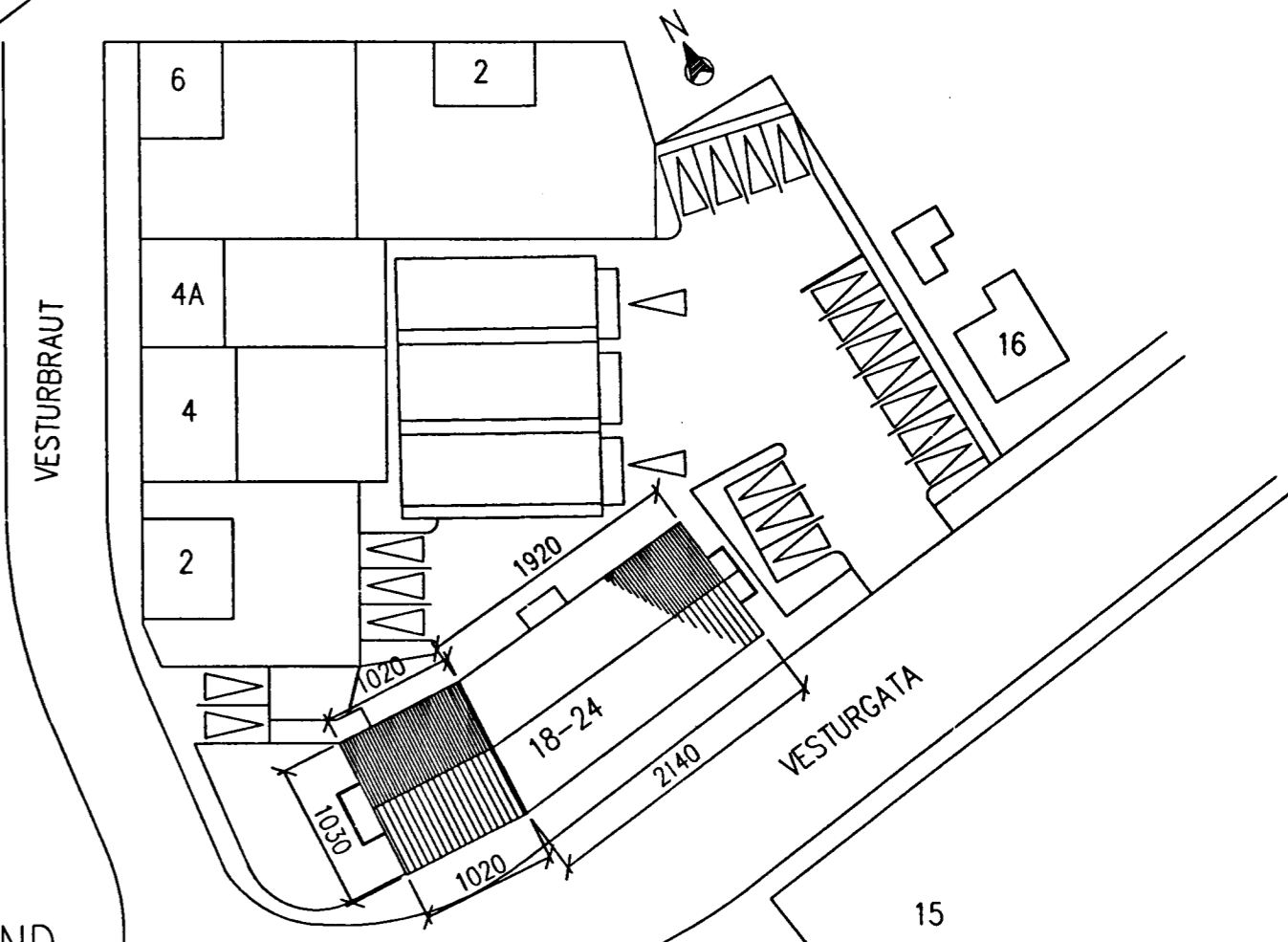
ÁSKILIÐ  
SÍJA BOKUN

Úr Gildi

GRUNNMYND 1. HÆÐ  
MKV. 1:100



AFSTÖÐUMYND  
MKV. 1:500



Skráningartala: Vesturgata 18-24 Hafnarfirði				Skrásetjari: Halldór Hannesson														
Landnúmer: 122862				Kennitala: 141139 2159														
Matshlutanúmer: 01				Dags: 24.12.2003														
Uppskipting og lýsing				Stærðir														
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reinitala	D17	
Lösun	Rými	Notkun	Horuð- fokkun	Eignar- hald	Bæturúr m²	Miljurúr m²	Stöng m²	Op m²	Brúturúr m²	Brúturúr sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúturúr rúmmál m³	Nettóúrúr m²	Birt flatarmál m²	Reinitala skiptarúmmál	Skiptarúmmál m³	
<b>Botnplata</b>																		21,0
A	01	1.hæð																
A	01 0101	Íbúð	N	01 0101	47,5	0,0	0,0	0,0	47,5	0,0	3,00	3,00	142,5	38,8	47,5	3,00	116,400	
A	01 0102	Íbúð	N	01 0102	57,6	0,0	0,0	0,0	57,6	0,0	3,00	3,00	172,8	48,9	57,6	3,00	146,700	
<b>2.hæð</b>																		
A	01 0201	Svalir	N	01 0201	105,1	0,0	0,0	0,0	105,1	0,0	3,00	3,00	315,3	90,9	105,1	3,00	272,700	
C	01 0201		N	01 0201	7,0				7,0									
C	01 0201	Pallur/róppur	U	01 0201	4,6				4,6									
A		Bakrymi	F	x	105,1				105,1	85,1	0,30	2,00	120,9					

Byggingarlýsing:

Íbúð 0102) : Grunnteikning íbúðarinnar er reyndarteikning, nema hvað sótt er um að inngangsdýr séu frá götu  
Íbúð 0101) : Íbúðin er "stúdíóíbúð" þar sem taka má upp svefnsófa á daginn og hafa þar vinnurými.  
Í anddyri eru bæði útihurð og innri hurð með ca. 1,25 m² gleri hvor. Auk þess er gler í þvottahússhurð, ca. 1,0 m². Eldhússluggi er um 2,0 m².  
Alls eru því glerfletir, sem gefa birtu inn í "alrímið", sem er 23,5 m², um 4,25 m², eða um 18,1% af gólfplatarmáli, sem er vel yfir kröfum bygg.reglugerðar um 10% gler- eða birtuföt.

21.04 Halldór Hannesson

VERKFRÆÐISTOFA HALLDÓRS HANNESSONAR S.5654355 GUNNARSSUNDI 10 HAFNARFIRÐI

VESTURGATA 18-24 HAFNARFIRÐI

Íbúðir á 1.hæð : Núverandi íbúð og ný stúdíóíbúð

Grunnmynd og afstöðumynd

Verk: VEST 18-24 Teikn.nr.: Ark 1 Dags.: 6.des. 2003

Mkv.: 1 : 100 1:500  
Reiknóð : H H  
Teiknóð : H H  
Kl. hönnuðar: 141139-2159  
Breytt: