



Grunnmynd 2. hæð. mskv. 1:100.

SKÝRINGAR VEGNA BREYTINGA INNAN HÚSS.

Allir nýir veggir skulu formadír úr 70mm blökkgrind,  
Veggir skulu klæddir beggja vegna með 13 mm gífsplötum og fylltir með steinull.  
Loff skulu klædd með 13 mm gífsplötum og einangruð með 200 mm steinull.

Öll efni sem notuð eru í framkvæmdina skulu vera af viðurkendri gerð og vera viðurkend af byggingaryfirvöldum.

Hurðir á herbergjum skulu vera amk. EI-CS30 Hurðir (reykhindrandi og sjálflokandi).

Öll baðherbergi skulu vera loftræst á vélrænan hátt.

SKÝRINGAR VEGNA UTANHÚSS FRÁGANGS.

Allir timbur skul vera tryggilega fúvaríð.  
Allstaðar þar sem timbur kemur að stein skal sítið í milli með milliteggi úr íjörupappa.  
Allur samur og aðrar stálfestingar skulu vera galvaniseraðar eða úr rústfríu stáli.

ATH. Vísad er til teikninga verkfræðings hvað varðar festingar og stærðir burðarvirkis.

Verkefnið felst í því að þak hússins verður endurnýjað, þ.e. skipt um burðarvirki þar sem það á við, einangrun og rakaspretra endurnýjað, klæðning á loft endurnýjað og skat hvergi vera lakara en klæðning í flokki 1.  
Veggir hússins verða klæddir og einangraðir að utanverðu, með timburklæðningu sem klæðist á 50x75 mm timburgrind í grindina skal fylla með 75mm þéttull.  
Frágangur við glugga skal allstaðar vera gerður með flasingum úr lituðu gatv. blökkri svo og skulu vatnsbretti vera klædd með lituðu gatv. blökki.

Skýringar vegna eldvarna:

- > B0. Táknar björgunarp, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- > Táknar rýmingarteið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- ⊗ Reykskynjari, staðset jst samkv. sérteikningu raf og öryggislagna.  
Í húsinu skal vera öryggiskerfi af viðurkendri gerð sem tengt er öryggismstöð.

Eldvarnarbúnaður og slökkvitæki skulu staðset jst í samráði við slökkvilið.

NB. Í HÚSINU SKAL VERA NEYÐARLÝSING SAMKVÆMT GREIN 160.1 Í BYGGINGARREGLUGERÐ, NEYÐARLÝSING OG ÚTLJÓÐ.

Fólkslyfta milli hæða skal varðandi gæði og frágangur uppfylla kröfur byggingareglugerðar, gr. 201.1 Lyftur.

Svalir 18,3 m<sup>2</sup> sem langjast til "HAMARIN" og nýrist sem flóttaleið í neyðartilfellum.

Slökkvilið höfuðborgarsvæðisins ts  
26/2'02  
Ejnar

STRANDGATA 50 A HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfi.  
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.  
STH. teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kf. aðalhönnuðar: 141250-4189.  
Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@islandia.is

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Grunnmynd 2. hæð.
Mælikvarði:	1: 100.
Undirskrift:	<i>8/2 0251 k</i>
Blað nr:	2 af 4
Dagsetning:	10 sept. 2000.
Breytt:	Gerðar lagfæringar á flóttaleiðum og innra skipulagi í nóv. 2000 Herbergjum fjölgað í austur hluta hússins í jan. 2002.