



Samþykkt þann

25 NOV. 1996

Byggingarulltrúinn í Hafnarfirði
Erlendur Hjálmarsson

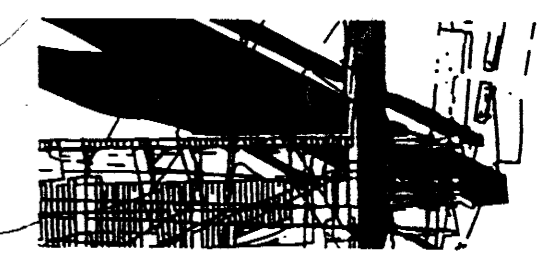
EH

Byggingarlýsing.
 Húsið er byggt árið 1913. Útveggir eru steinsteyptir með milligólfum úr timburgrind.
 Viðbygging við húsið á norð-vesturhlíð var samþykkt af byggingarnefnd Hafnarjarðar í október 1954.
 Samkvæmt teikningum hefur skipulagi og útliti hússins verið breytt, með viðbyggingu á norð-austurhlönni og breytingu á þaki.
 Aðkoma og Inngangur færast yfir á suð-austurhlíð þar sem gengið er inn í viðbyggingu, sem er úr járnbentri steinsteypu, þar er komið fyrir anddyri, snyrtingu og stíga. Skiptum glugga og þak, húsið einangrað að utan og klætt bárujárni og málað í ljósum litum.
 Öll klæðning að innan í flokki 1. Pak er B60.
 Lóð endurskipulögð, hellulögn, mól, gróður ásamt tréþóllum sem felldir eru í landið. Létlum timburskjólveggjum er komið fyrir á lóðarmörkum.

Stærðir	brúttó.	BF
Kjallari	58.3 m ²	58.1 m ²
1. hæð	81.0 m ²	84.9 m ²
riðshæð	49.6 m ²	51.9 m ²
Samtals	189.0 m ²	194.9 m ²
	539.0 m ³	
Lóðarstærð.	360.0 m ²	
nýtingarhlutfall	0,525	

VÖRÐUSTIGUR

GRUNNMYND KJALLARI mkv.1.100



VÖRÐUSTIGUR 5.

ATELIER ARKITEKTA
 Björn Skaptason, arkitekt FAÍ
 Hildur Bjarnadóttir, arkitekt FAÍ
 Hofteigur 20, 105 Rvk. Sími/fax 5686680

GRUNNMYND KJALLARI

Hildur Bjarnadóttir

mkv. 1.100 dags. mars 1996.

tnr. 2.0 breyting maí 96.

kr. sept 96

435