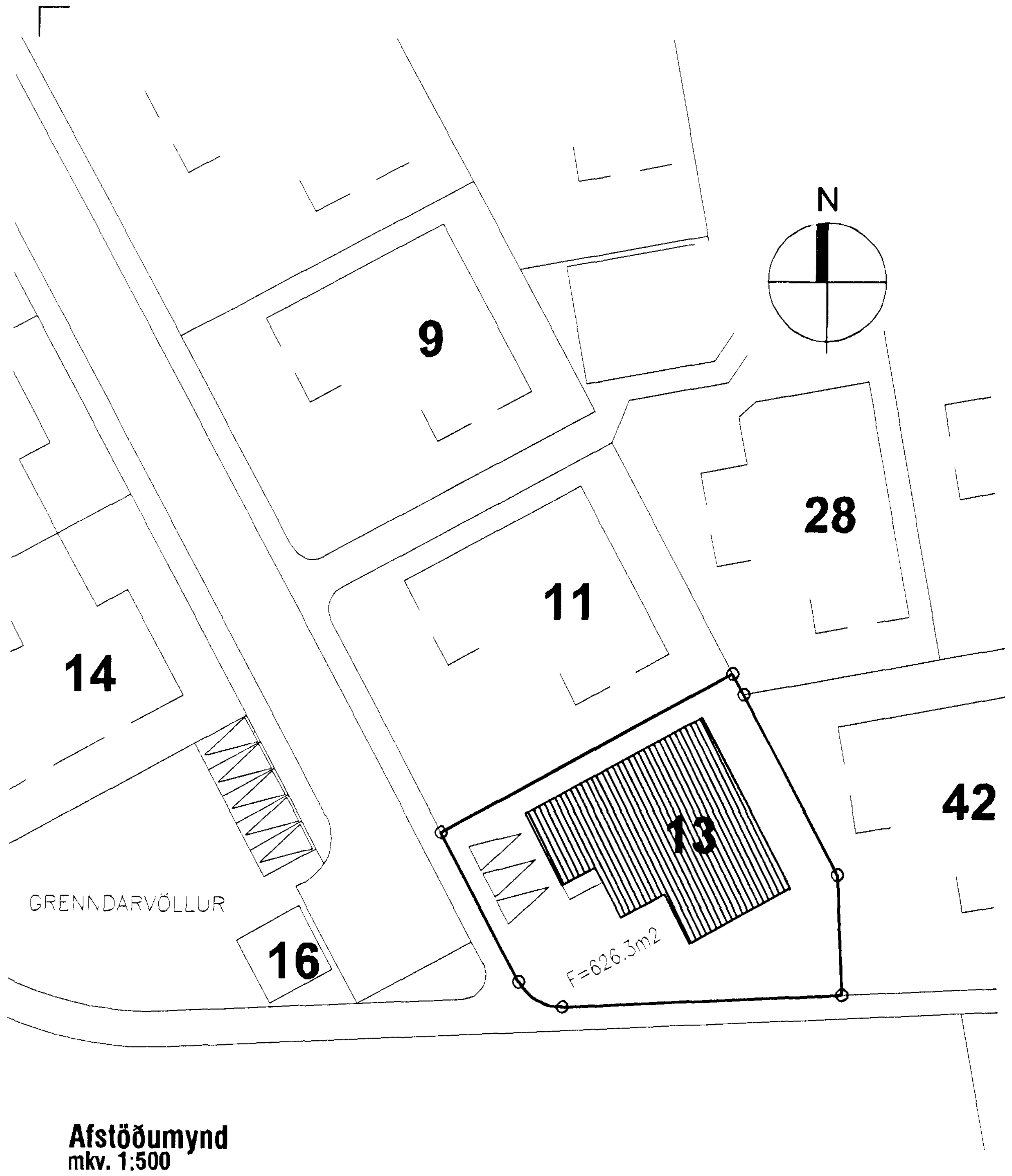


Afstöðumynd
mkv. 1:500

KÓLNUNARTÖLUR (hámarksgildi):

Útveggir	0.4 W/m2K
Útv. (vegið meðaltal)	0.85 W/m2K
Þak	0.2 W/m2K
Gólf á fyllingu	0.3 W/m2K
Gluggar og gler	2.0 W/m2K
Hurðir	3.0 W/m2K

SKÝRINGAR:

HV= Inntak hitaveitu
W= Inntak vatnsveitu
RV= Inntak rafveitu
S= Inntak síma
L= Loftræst rými
NF= Niðurfall
ÞNF= Þakniðurfall

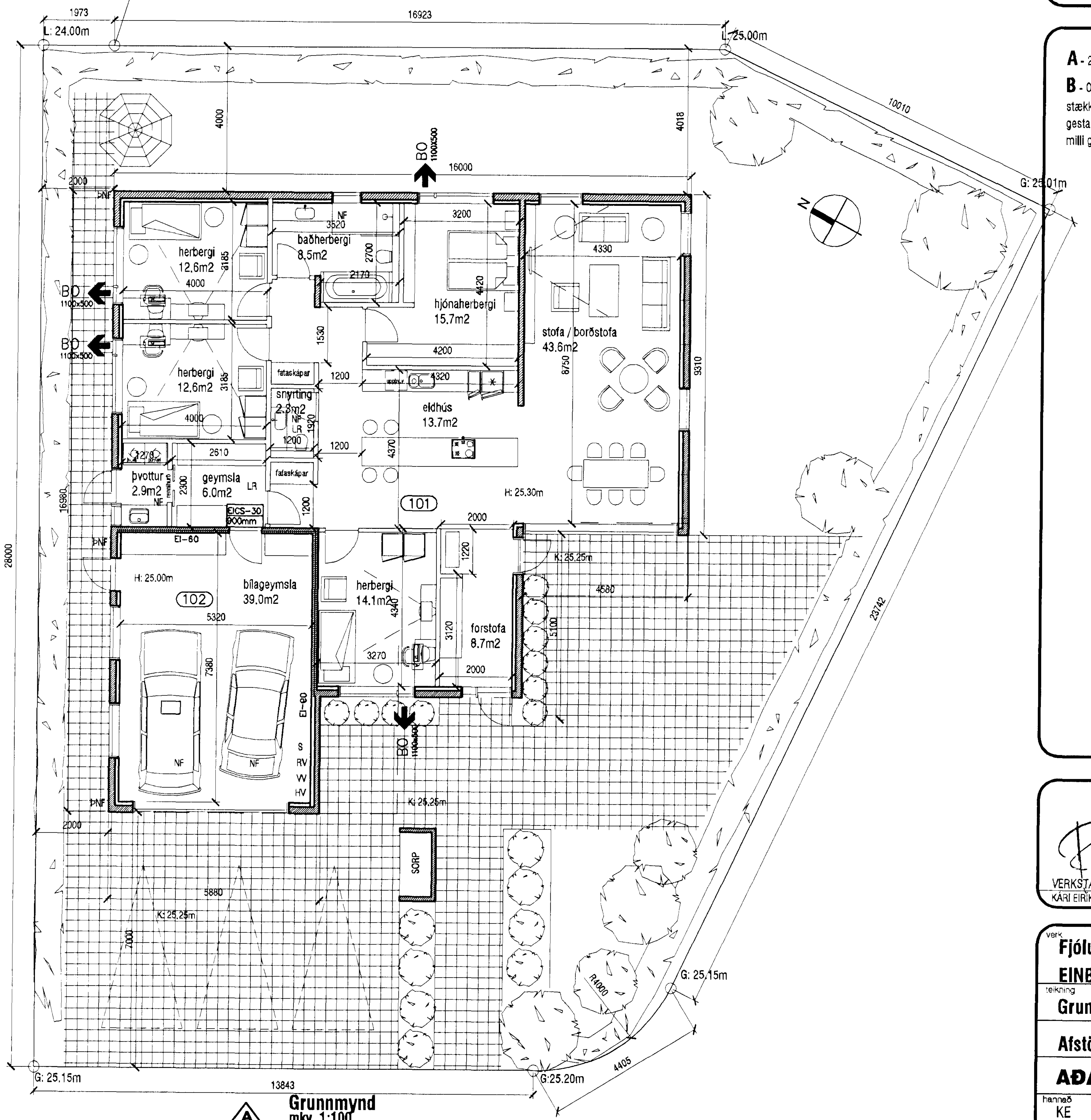
BRUNATÁKN:

BO STÆRÐ – Björgunarop
EI-60 – Veggir og hæðaskil með merktri brunamótstöðu.
EICS-60 – Hurðir og gluggar með merktri brunamótstöðu.

Samþykkt þann
12 DEC 2011
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Sigurður Steinar Jónsson

A - 22.01.2007 - breyting á sorpgeymslu og útliti

B - 03.11.2011 - breyting á skipulagi innanhúss: Baðherbergi stækkar, hjónaherbergi stækkar, fyrirkomulag í eldhúsi breytist, gestasnyrting minnkar, sjónvarpsherbergi verður svefnherbergi, hurð milli geymslu og þvottahúss er rennihurð.



Grunnmynd
mkv. 1:100

BYGGINGARLÝSING

Húsið er er staðsteypt á hefðbundinn hátt og hvílir á sökkli og plötu úr járnbentri steinsteypu. Á húsinu er timburþak klætt bárujárni. Innveggir eru ýmist staðsteyptir eða úr grind klæddri gipsi.

1-ÞAK. Þak er gert úr 225x50mm sperrum sem hvíla á steyptum útveggjum og steyptum bitum. Einangrað með 200mm þakull, klætt með borðaklæðningu, þar ofan ákemur soðin pappaklæðning og bárujárn á lektugrind. Neðan á sperrur er loftaklæðning, fest á raflagnagrind. Þakhalli er 6°.

2-ÚTVEGGIR. Útveggir eru staðsteyptir á hefðbundinn hátt, og einangrað að innan. Húsið er múrað að utan með kvartsáferð - litir eru ljósgrár og dökkgrár. Vönduð timburklæðning á framhlið - t.d. sedrus.

3-GLUGGAR. Gluggar eru hefðbundnir timburgluggar settir eftirá í útvegg. Tvöfalt K-gler er í gluggum og 14mm loftbil.

4-SÖKKULL OG GÓLFPLATA. Sökkull og gólfplata eru úr járnbentri steinsteypu. Einangrað með 100mm steinullareinangrun.

5-INNVEGGIR. Innveggir eru ýmist staðsteyptir eða úr 90mm grind klæddri gipsi. Veggiklæðningar í bílageymslu eru í flokki 1 - aðrar klæðningar eru amk í flokki 2.

6-LAGNALEIÐIR. Neysluvatnslagnir eru rör í rör plastlagnir í gólfplötum með deilikistum í bílskúr. Gólfhitalagnir verða í húsinu, en lagnir að ofnum verða rör í rör plastlagnir.

7- STÆRÐIR SKV. SKRÁNINGARTÖFLU:

Heildarflatarmál / birt flatarmál: 219,0m2
Heildarrúmmál: 829,2m3
Skiptarrúmmál: 694.062m3

Lóðarstærð er 626,3m2, nýtingarhlutfall=0,35

aOK!
VERKSTÆÐI ARKITEKTA ehf - Gunnarssundi 5 - 220 Hfj. - sími: 565 9779
KÁRI EIRÍKSSON arkitekt FAÍ - kt: 070365-4059 - email: kari@aok.is - www.aok.is

verk
Fjóluvellir 13 - Hafnarfjörður
EINBÝLISHÚS

teikning	teikning nr.
Grunnmynd	**0517**
Afstöðumynd - Lýsing	**201**
AÐALUPPDRÁTTUR	

hannað	teiknað	dags.
KE	KE	12.sept 2005
mkv. 1:100 / 500	tölvuskrá 0517-201.dwg	prentað 03.nóv 2011

blaðstærð **A2**

Öll mál eru í millimetrum. Öll vafaatriði skal bera undir hönnuð. Mælið ekki af teikningum, öll mál athugist á staðnum. Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild, er háð skriflegu leyfi höfundar.