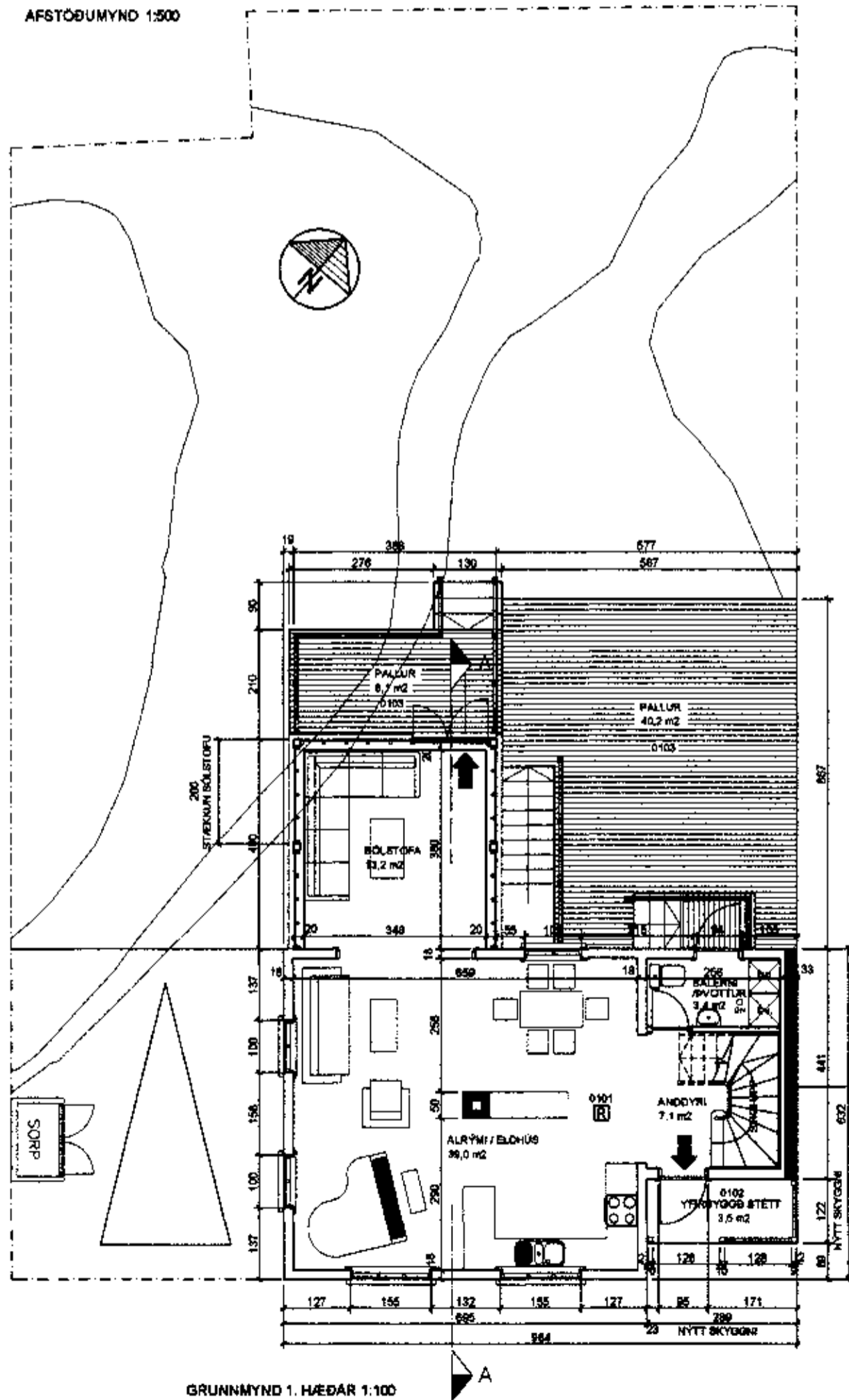
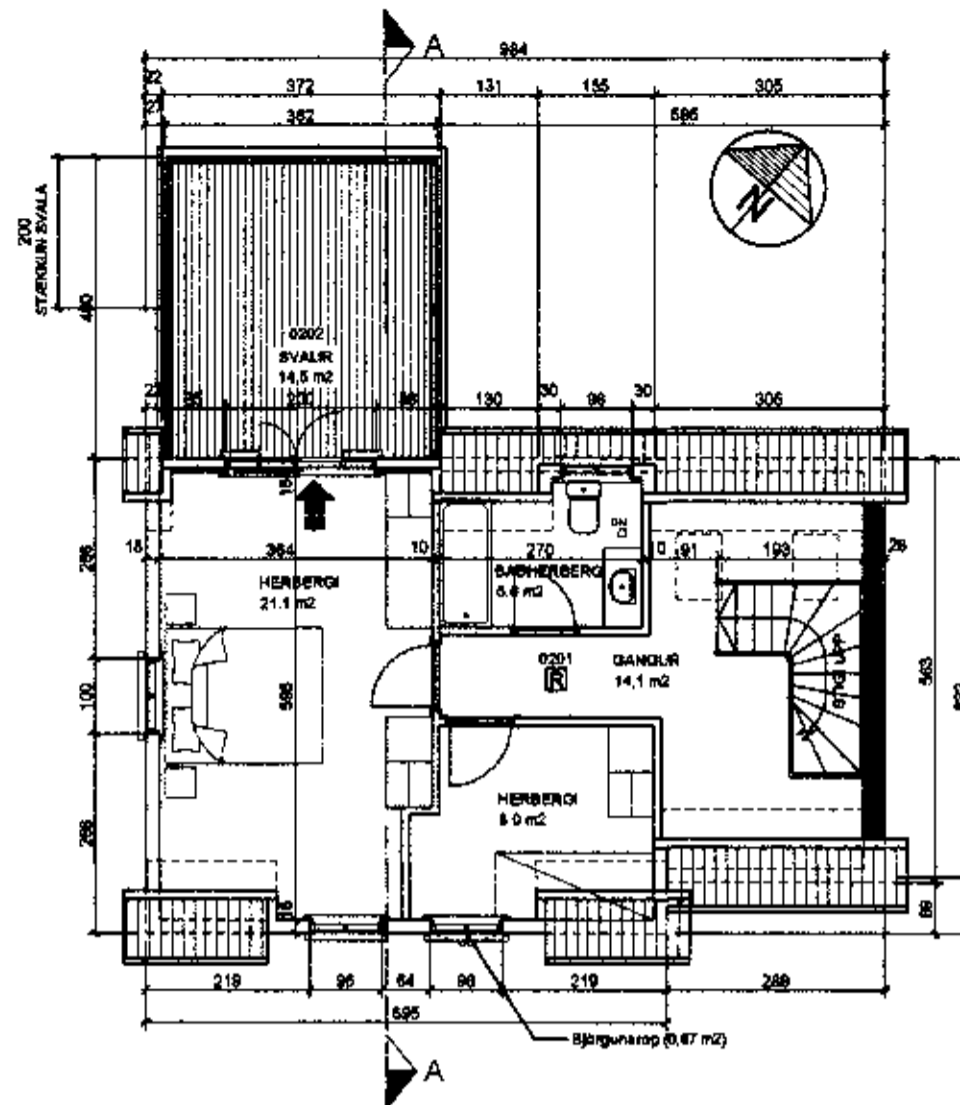


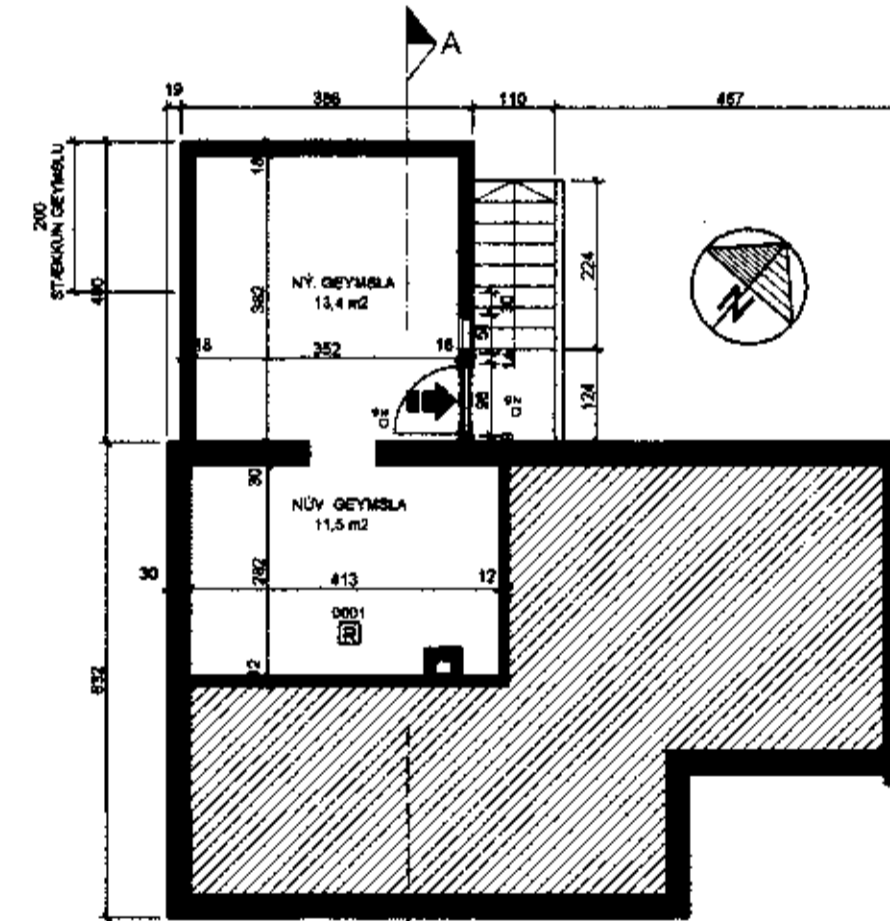
AFSTÖÐUMYND 1:500



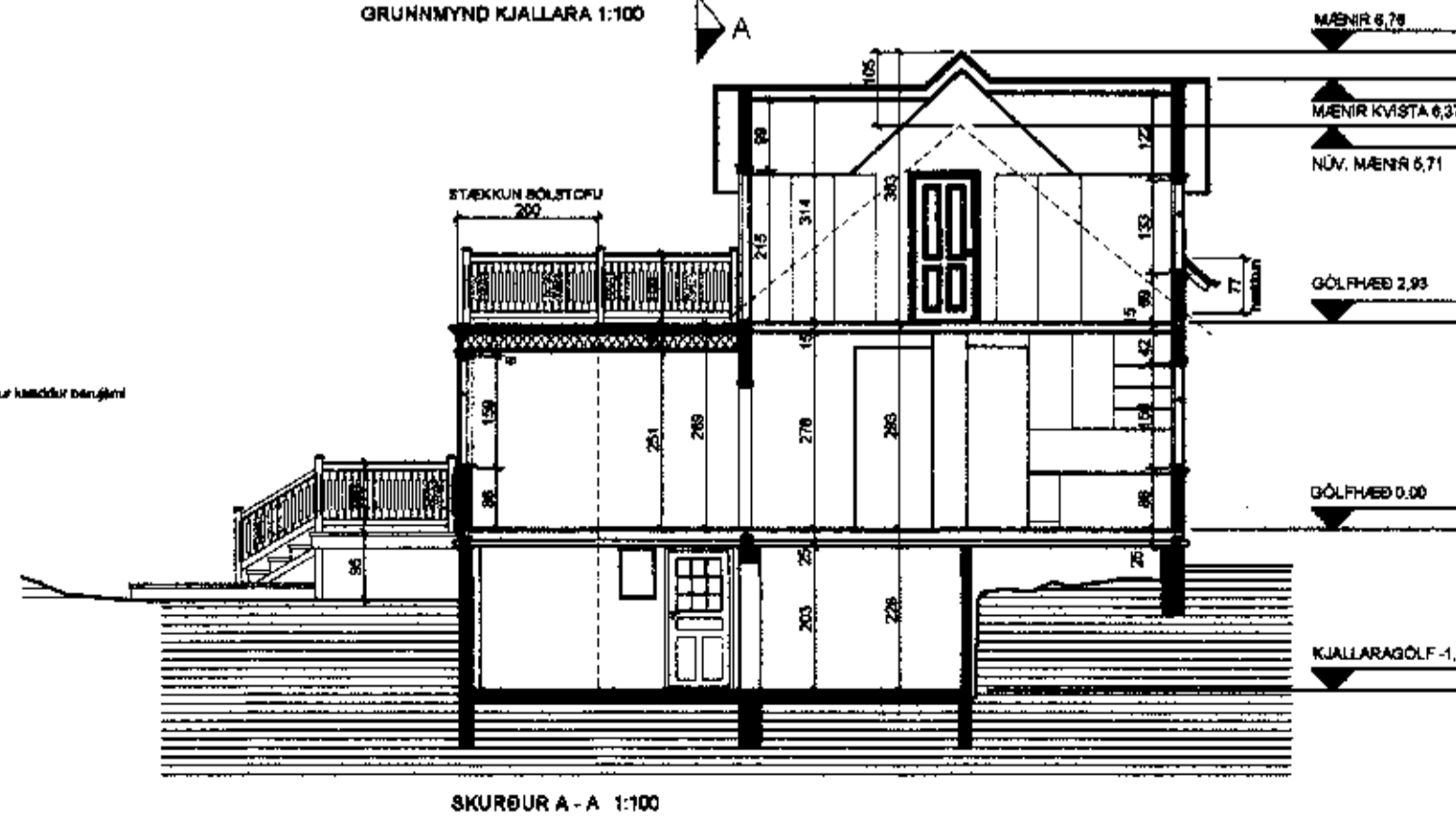
GRUNNMYND 1. HÆÐAR 1:100



GRUNNMYND RISHÆÐAR 1:100



GRUNNMYND KJALLARA 1:100



SKURÐUR A - A 1:100

Stærðertölur húsa:

	m ²	m ³
Núv. húsi	138,4	348,9
Stæðkun	20,7	58,4
Samtals	158,1	408,3

Kómunartölur:

Hámarksagði	W/m ² C
Útveggir	0,32
Þak	0,19
Meðaltal glugga og gler	1,90
Vegð meðaltal útveggja	0,80

Samþykkt þann

02 AUG. 2006

Byggingafultrúinn í Hafnarfirði
F.H. Kristján Þórarinnsson

Byggingarlýsing fyrir einbýlishúsi að Smyrlahraun 5, Hafnarfirði.
Staðgreinir : 7960066

Erindis lýsing.

Fyrirhugað breytingar:

- Stækjun á þegar samþykkt sóstofu og kjallara undir. Einnig stækkað kvastur við svalir í nál sem því nærur.
- Sópaður við sóstofu færast aftur í iðina.
- Byggt verður skyggri yfir úthurð götunegin og stækkað þak viðbyggingar svo það ná út yfir skyggrið.

Byggingarlýsing

Sóstofa og hækkað rís eru byggð úr timburgrind, klædd búrjární að utan og gíflötum að innan en eldvarnareggur er steinteyptur og klæddur búrjární að utan. Allt er einangrað með steinúli.

1. Þak

Þak er gert úr 225 x 50 mm sperrum sem hvíla á útveggjum. Einangrað er með 200 mm þéttuli. Þakó er klætt með útgífi og búrjární. Neðan á sperrum er gíflötuklöðning, fest á rafagnagrind. Þakdrín á eldv. vegg er úr óbrannlegum efnum. Þak er smk. REI 60.

2. Útveggir

Veggir eru úr 150 x 50 mm timburgrind með 150 mm þéttulareinagrund, klæddir útgífi og búrjární að utan og 13 mm gíflötum að innan. Veggir viðbyggingar eru steinteyptir og verða einangraðir að innan með 100 mm þéttuli og gíflötum.

2. Gólf

Gólf sóstofu er úr 200 x 50 mm sperrum klætt gólfborðum að ofan, einangrað með þéttuli og klætt með 13 mm gíflötum að neðan. Svalagólf er byggð úr 225 x 50 mm sperrum með hella til norðvesturs klæddar vatnsheldum krossvið og Sarnalidúk. Svalagólf er einangrað með 200 mm þéttuli og 25 mm loftbilli að ofan og rekavarnareigi að innan. Svalagólf er úr lausum tréplötum á lækjum. Gólf nýs anddyra er úr 12 mm jámbentri, steinteyptri plötu einangrað með 75 mm einangrunarplást.

6. Lagnaleiðir

Lagnir verða staðsettar í gólf og í ú- og innveggjum.

7. Innveggir

Allir innveggir verða úr 100 x 50 mm grind, klæddir með 13 mm gíflötum.

8. Gluggar og gler

Gluggar eru úr tré. Í þeim er tvífalt K-gler og er loftbill 12 mm. Á fótum glerjum og 9 mm. á lausafögum. Glerjað er með línulokki.

Samtals eðlilegu viðhaldi og bræytingum á húsinu skal upptæna brunefndur samkvæmt byggingarreglugerð og þessum tækingum. Í húsinu verða samtangdrá rýskynjarnar.

Smyrlahraun 5, Hafnarfirði A2 blað 1 af 3

Breyttar viðbyggingar 383.01

Grunnmyndir, skurður, afstöðumynd, bygg. lýsing

Breytt. Daga: Lýsing.

Hanna PVB Tæknað ÓP Daga: 28.04.2006 MKV 1:100

090346-2246



PÁLL V. BJARNASON ARKITEKT FAÍ
ÓLÓF PÁLSDÓTTIR ARKITEKT
HÖNNUN - RÁÐGGJÖF - ENDURBYGGINGAR

HAFNARSTRÆTI 19
101 REYKJAVÍK

KT. 431005-0690
SÍM: 5788880, 8218880

www.p-ark.is

p-ark@p-ark.is