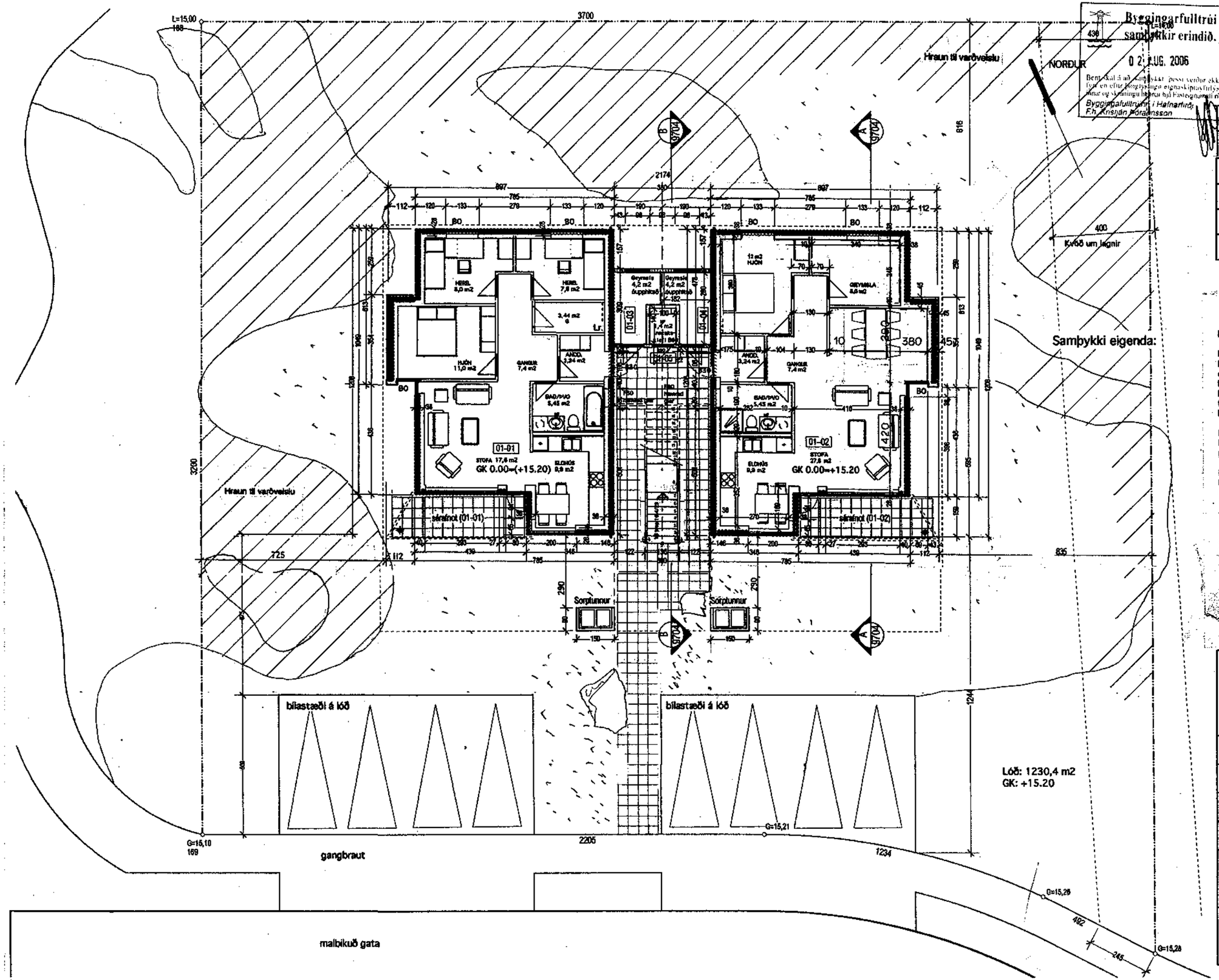

Byggingarfulltrúi samþykkir erindið.
02 AUG. 2006
Bent skal á að samþykkt þessi verður ekki virk, fyrr en eftir hlutaðeigandi eignaskiptayfirlýsingar-innar og skráningu hennar hjá Fasteignamati ríkisins.
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórðarsson

Vísir	Dags	Efni breytinga	Yfirfarið
6	18.08.06	Sturtu breytt í bað, íb. 01-01 br. í íbúð 01-02 Opnað inn í hjónaherb. og br. í borðstofu Barnaherbergi breytt í hjónaherb. Barnaherb. br. í geymslu br. í íbúð 01-01	
5	07.05.04	Hurð inn í geymslu færð til	
4	20.11.96	90sm pallur settur í aðkomutröppur	
3	19.10.96	eignarhlutar, málsetning	
2	8.8.96	sorpg., útveggiasin., málsetn.	
1	14.10.97	lóð, texti & málsetningar	

Byggingarlýsing.

Byggingin stendur á hefðbundnum steinsteyptum sökkli. Botnplata er jámbent með ásteypu / flögn. Útveggir eru úr Permaform einingum, áttstrendum PVC-hólkum fylltum með jámbentri steinsteypu og einangrað að innan. Loftunarbil er næst burðarveggjum, þar fyrir innan er timburgrind með einangrun og rakarvarnalagi, síðan lagnagrind klædd gipsplötum.

Milligólf/plata er úr Filegran-jámbentri steinsteypu. Milliveggir eru úr gipsi. Gluggar og hurðir eru úr timbri með tvöföldu einangrunargleri.

Þakvirki er kraftsperrur með hefðbundinni bárujárns-klæðningu. Klæðning þaks að innan er í flokki 1. Frágangur pípu- og raflagna er með hefðbundnum hætti.

Svalir eru léttbyggðar úr timbri, burðarvirki svala er minnst B30. Uppgangur á aðra hæð er úr timbri með stálþrepum. Svalargangur og tengibygging eru úr timbri. Trévirki svalagangs verður klætt að neðan og á hliðum sem snúa að húsveggjum með klæðningu í flokki 1. Þak á útigeymslum er lagt PVC dúk eða tjörupappa.

Frágangur og uppbygging sorpgeymsina verður F30 (EI30). Frágangur gafiglugga við hæðarskil og við loft 2. hæðar verður A60 (REI60). Sérteikningar verða lagðar fyrir Brunamálastofnun til samþykktar.
Eldvarnir að öðru leiti fara eftir fyrirmælum viðkomandi eldvarnareftirlits.

HOLTABYGGÐ 8
Hvaleyrarhrauni
Hafnarfirði

Verkþáttur: Byggingarnefndarteikningar	
Vísir: 5	Mælikvarði: 1 : 100
Byggingarhluti	Dagsettning: 15. sept 1997
Teiknað	Yfirfarið
Arkitekt: Pálmar Kristmundsson arkitekt FAÍ PK-hönnun sf • kt. 691195-2369 ingólfsstræti 1 a • 101 Reykjavík sími 551 8050 • fax 551 8077	
Efni teikninger	Nr.
Grunnmynd neðri hæðar 9702	

PÁLMAR KRISTMUNDSSON ARKITEKT