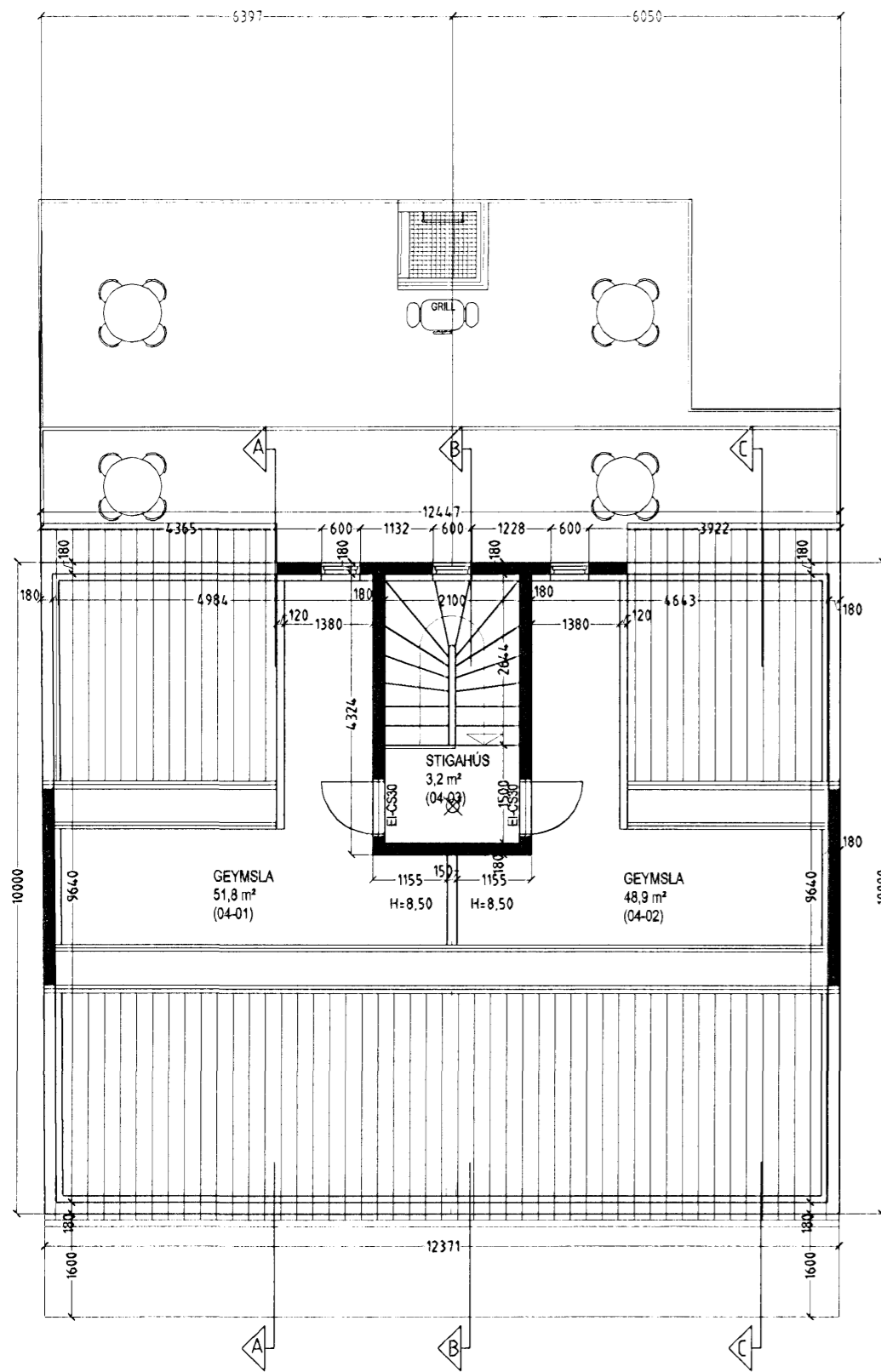
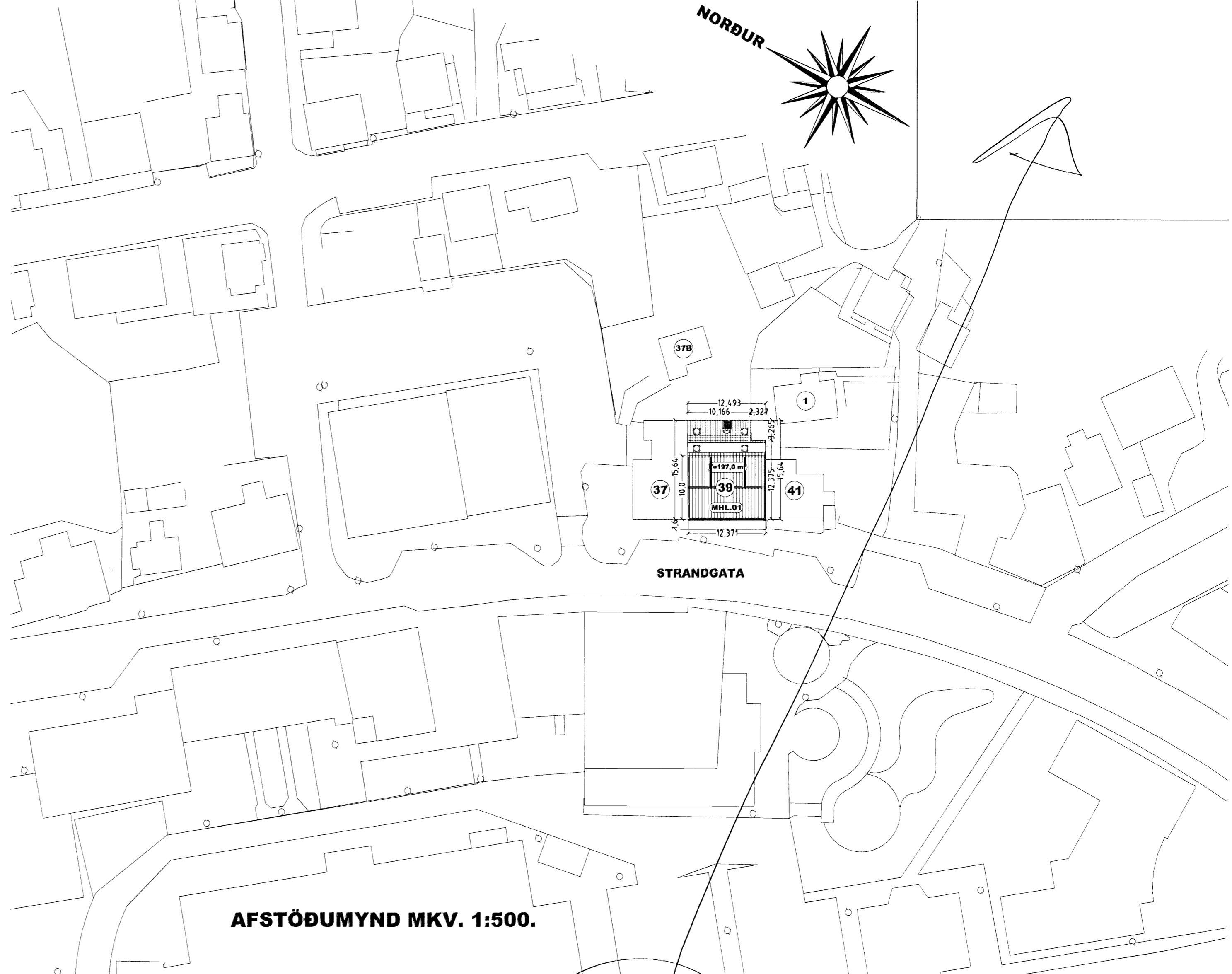


STRANDGATA 39 HAFNARFIRÐI.



GRUNNMYND RISHÆÐ MKV. 1:100.



AFSTÖÐUMYND MKV. 1:500.

Byggingarlýsing / verklýsing:

Húsið eru staðsteypt á hefðbundinn hátt með stálklæddu þaki. Undirstöður og bolnplata eru staðsteyptar á þjappaðri hraunfyllingu og eða á klöpp. Útveggir staðsteyptir 18 sm. einangrun 100 mm múrhúð 20 mm. Plata yfir 1 - 2 & 3 hæð 22 sm. staðsteypt.

Þak, tímursperrur heiklæddar með 25x150 mm borávið, þakpappa og þakstál. Þakeinangrun 200 mm (steinull). Þak yfir kvisti, tímursperrur heiklæddar með 25x150 mm borávið, álfimdu þakpappa, lektum og þakstál. Þakeinangrun 200 mm (steinull). LR. fákna löffræsting.

Sérstakar skýringar vegna einangrunar: Bolnplata er einangruð með 75 mm einangrunarplasti, veggir sokkla eru einangraðir 50 sm. niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplasti.

Steyptir veggir eru sandspartlaðir og máláðir að innanverðu. Veggir (eldhindrandi) milli einstakra eininga, aðrir en steyptir veggir eru a.m.k. E160 eldhindrandi veggir. Hladrir E160 veggir, ekki berandi veggir milli einstakra eininga, eru uppbyggðir sem hér segir: 70 mm hladrir vikuveggur, múrhúðaður beggja vegna með 15 mm múrhúð. Léttir E160 veggir, léttir milli veggir á milli einstakra eininga eru uppbyggðir sem hér segir: 35 x 70 mm blökkgrind fyllt með steinullareinangrun og klæddur beggja vegna með 2x13 mm gífsplötum. Yfirfall eru á svolum.

Í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler (12 mm loftbil í föstum gluggum en 9mm loftbil í opnanlegum gluggafögum og hurðum. U-gildi (W/m²K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við upptalningu hér að neðan:

Þak:	Ti>=18°C U-gildi: 0,2
Útveggir:	Ti>=18°C U-gildi: 0,4
Léttur útveggur einangraður í grind:	Ti>=18°C U-gildi: 0,3
Gluggar (karmar, gler vegið meðalfal, K-gler):	Ti>=18°C U-gildi: 2,0
Hurðir:	Ti>=18°C U-gildi: 3,0
Gólf: á fyllingu og að öpphituðu rými:	Ti>=18°C U-gildi: 0,3
Gólf að útilofti:	Ti>=18°C U-gildi: 0,2
Útveggir, vegið meðalfal (veggfletir, gluggar og hurðir):	Ti>=18°C U-gildi: 0,85
Að öðru leiti skal mída við að kólnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 6946:1996	

Gólf undir svalagólfu á 2. hæð austanmegin. Loft skal einangra með 150 mm steinullareinangrun í grind, og klæða með rakasperru og rakabólnum gífsplötum. Gólf skal vétslípað með halla að niðurfötllum, yfirborð gólfplötu skal meðhöndlað með "LAKRO 1000/ASHLORD FORMULA) en það styrkir og rakabættir gólfu. Sandur og hellur á yfirborði.

Skýringar vegna eldvarna:

- > B0. fákna björgunarop, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- Táknar rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- ⊗ Reykskynjari, staðset júst samkv. teikningu.

LR. fákna löffræsting. Herbergi og svæði sem liggja að útvegg eru löffræst um opnan. glugga, lokuð innrymi eru löffræst í gegnum blökk stokka, sjálftrékkjandi eða með vélrænni löffræstingu eftir því sem við á.

Varðandi frekari málsetningar, sjá sérteikningar aðalhönnuðar í mkv. 1:50. Sérupprættir skulu unnir þegar aðaluppdrættir hafa verið samþykktir af byggingaryfirvöldum.



STRANDGATA 39 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfl.
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
STH. teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kt. aðalhönnuðar: 14.1250-4.189.
Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@simnet.is

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Grunnmynd rishæðar, afstöðumynd & byggingarlýsing.
Mælikvarði:	1: 100 / 1:500.
Undirskrift:	<i>[Handwritten Signature]</i>
Blað nr:	3 af 5. Dagsetning: 18 september 2005.
Breytt:	Grunnmyndum, útlitum, sniðmyndum og afstm. breytt dags. 06.10.2006.