1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6

LÓÐIN KVISTAVELLIR 9

STÆRÐ LÓÐAR 644,0 m2

LANDNÚMER 204374

STAÐGREINIR 1400-01 53900090

NÝTINGARHLUTFALL 0,26

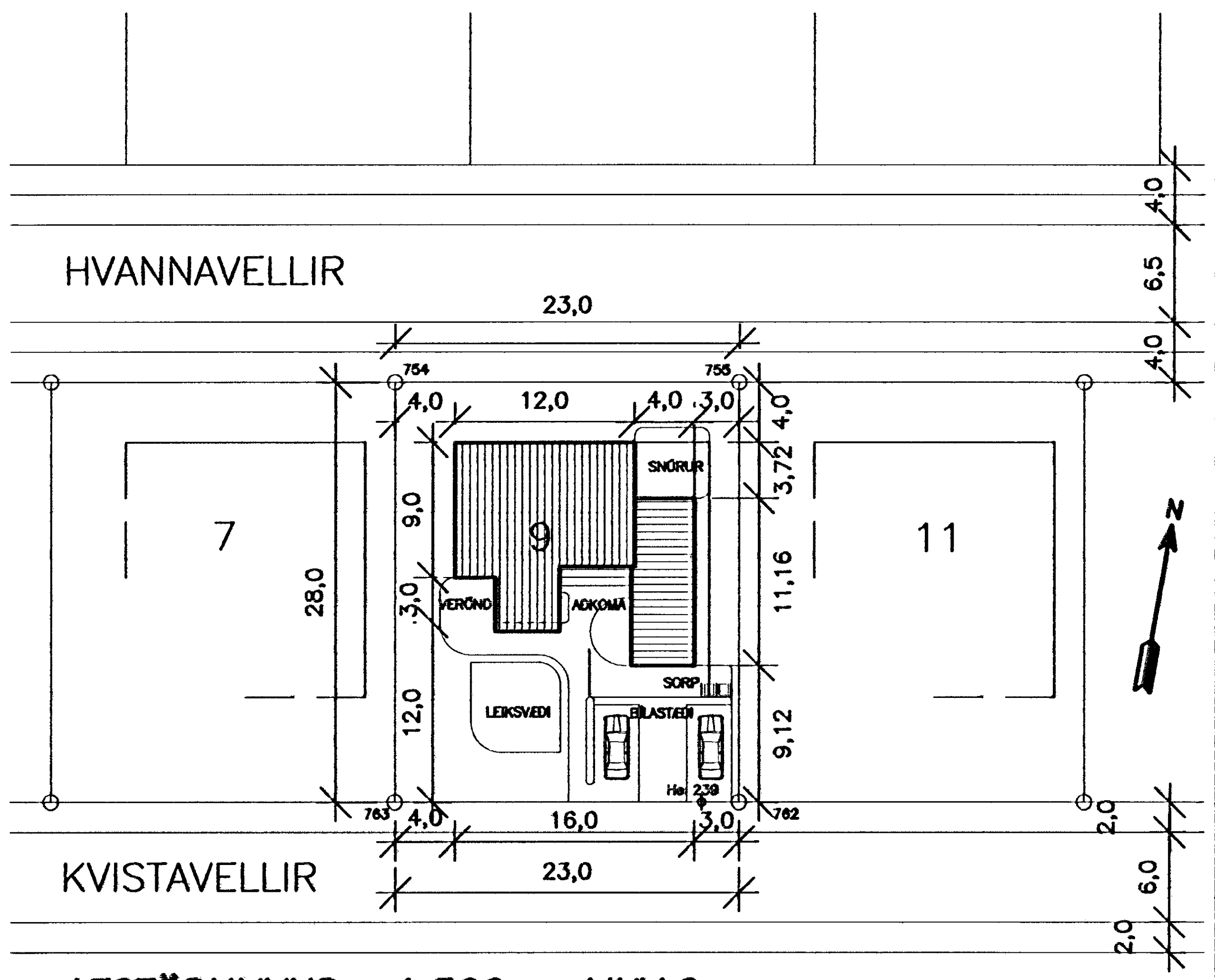
GK=27,80 ER GÓLFKÓTI HÚSS OG BÍLGEYMSLU

He 239 MERKIR STAÐSETNING OG TENGIHÆÐ Á Fr= REGNVATNSFRÁVEITU 26,35 OG TENGIHÆÐ Á Fs = SKOLPFRÁVEITU 25,95 ÁSAMT NEYSLUVATNSHEIMÆÐ.

G MERKIR HÆÐ GANGSTÉTTA, STÍGA EÐA LÓÐARMARKA.

LÓÐAHNIT OG HÆÐIR:

PKT.	AUSTUR	NORÐUR	HÆÐ G
754	354775.171	396679.229	27,41
755	354797.817	396683.247	27,60
762	354802.709	396655.678	27,85
763	354780.062	396651.660	27,73



AFSTÖÐUMYND 1:500 MKV.2

SKÝRINGAR

SÓTT ER UM BYGGINGARLEYFI FYRIR EINBÝLISHÚSI Á LÓÐINNI NR. 9 VIÐ KVISTAVELLI Í HAFNARFIRÐI. UM ER AÐ RÆÐA EINBÝLISHÚS Á EINNI HÆÐ MEÐ SAMBYGGÐRI BÍLGEYMSLU.

STÆRÐIR: BRÚTTÓ FLATARMÁL:
ÍBÚÐ 132,3 M2 + BÍLGEYMSLA 30,8 M2 =163,1 M2.
BRÚTTÓ RÚMMÁL:
ÍBÚÐ 458,0 M3 + BÍLGEYMSLA 91,4 M3 = 549,4 M3.

BURÐARVIRKI:
UNDIRSTÖÐUR OG BOTNPLATA ER ÚR STEINSTEYPU.
BERANDI ÚTVEGGIR ERU ALMENNT ÚR 45X120 MM TIMBURGRIND, SEM KLÆDD ER 11 MM OSB KROSSVIÐI AÐ UTAN TIL AFSTÍFINGAR OG VINDÞÉTTINGAR. BRUNAMÓTSTAÐA ÚTVEGGJA VERÐUR B-REI30.
BERANDI VEGGUR Á AUSTURHLIÐ VERÐUR KLÆDDUR BÁÐUM MEGIN MEÐ 11 MM OSB PLÖTUM OG 13 MM GIFSPLÖTUM. BRUNAMÓTSTAÐA ÞESSA ÚTVEGGJAR VERÐUR B-REI60.
BERANDI INNVEGGUR ER ÚR 45X95 MM TIMBRI. BRUNAMÓTSTAÐA HANS VERÐUR B-EI30.
ÞÖK EU ÚR 45X220 MM TIMBRI. BRUNAMÓTSTAÐA ÞAKA VERÐUR B-REI30 Á ÍBÚÐARHÚSI EN B-REI60 Á BÍLGEYMSLU.
EINANGRUN Í BERANDI TIMBURVEGGJUM, HÆÐASKILUM OG ÞÖKUM VERÐUR STEINULL, SEM Í VEGGJUM VERÐUR JAFNÞYKK OG GRINDUR, RÚMÞYNGD 30 KG/M3. STEINULL Í BERANDI BYGGINGARHLUTUM SKAL FESTA BRUNATÆKNILEGA RÉTT T.D. MEÐ 2 MM STÁLVÍR C/C 300 MM.

LÉTTIR VEGGIR:
INNVEGGIR VERÐA ALMENNT ÚR 35X70 MM TIMBRI. VEGGUR MILLI ÍBÚÐAR OG BÍLSKÚRS VERÐUR B-EI60. HANN ER ÚR 45X120 MM TIMBRI. Í LETTUM VEGGJUM VERÐUR 70 MM ÞYKK ÞILULL TIL HLJÓÐ- OG BRUNAEINANGRUNAR.

KLÆÐNINGAR INNANHÚSS:
Í ÍBÚÐ VERÐA KLÆÐNINGAR VEGGJA OG LOFTA 12 MM SPÓNAPLÖTUR, SEM ER KLÆÐNING Í FLOKKI NR. 2.
KLÆÐNINGAR Í BÍLGEYMSLU, BÆÐI VEGGJA OG LOFTA, VERÐA 12 MM SECURITPLÖTUR, SEM ER KLÆÐNING Í FLOKKI NR. 1.

KLÆÐNINGAR UTANHÚSS:
KLÆÐNING ÚTVEGGJA VERÐUR ÚR 6 MM ÞYKKUM OG SLÉTTUM STENI-COLOUR PLÖTUM, SEM ER KLÆÐNING Í FL. NR. 1.
STAKIR FLETIR ÚTVEGGJA VERÐA KLÆDDIR SEDRUSVIÐARBORÐUM, SEM ER KLÆÐNING Í FLOKKI NR. 2. UM ER AÐ RÆÐA ÚTVEGGI Á ELDHÚSI OG LÍTINN FLÖT Á NORÐURHLIÐ. Á ÞÖKUM VERÐUR PVC-ÞAKDÚKUR, SEM ER KLÆÐNING Í FLOKKI T.

ÞAK:
ÞAKHALLI ER 7 GR. Á ÍBÚÐARHÚSI EN 1,2 GR. Á BÍLGEYMSLU. ÞAK ER KLÆTT PVC-ÞAKDÚK Á FILTPAPPA OG 18 MM ÞAKKROSSVIÐ.
LOFTBIL YFIR EINANGRUN Í ÞAKI VERÐUR LOFTRÆST UM Ø 32 RÖR, SEM STAÐSETT VERÐA Í HVERJU SPERRUBILI. LOFTÞÉTT RAKAVARNALAG ÚR 0,20 MM ÞOLPLASTI VERÐUR INNAN VIÐ EINANGRUN Í ÞAKI OG ÚTVEGGJUM.

MERKINGAR:
BO MERKIR BJÖRGUNAROP. Í GLUGGUM ER UM AÐ RÆÐA HLIÐARHENGD GLUGGAFÖG. LJÓSOP ÞEIRRA ER 500X1070 MM. HÆÐ FRÁ GÓLFI ER UM 1000 MM.

GN	MERKIR GÓLFNIÐURFALL
GK	MERKIR GÓLFHÆÐ
RS	MERKIR REYKSKYNJARI.
HS	MERKIR HANDSLÖKKVITÆKI.
L	MERKIR LÓÐARHÆÐ

INNTÖK:
IK MERKIR INNTAK FYRIR KALT VATN
IH MERKIR INNTAK FYRIR HEITT VATN
IR MERKIR INNTAK FYRIR RAFMAGN

EINANGRUN OG U-GILDI (W/m2K)

ÞAK:	200 MM ÞÉTTULL, U-GILDI 0,20.
TIMBURÚTVEGGIR:	125 MM ÞÉTTULL, U-GILDI 0,30.
GÓLFPLATA:	75 MM PLASTEINANGRUN, U-GILDI 0,30
GLUGGAR:	K-GLER, U-GILDI 1,90.
HURÐIR:	HARÐVIÐARHURÐIR, U-GILDI 2,3

VEGIÐ MEÐALTAL 0,62.

LAGNALEIÐIR:
HITALAGNIR VERÐA STAÐSETTAR INNAN Á ÚTVEGGJUM OG GÓLFHITI VERÐUR Í NOKKRUM VOTRÝMUM.
VATNSLAGNIR VERÐA Í ÍDRÁTTARRÖRUM Í GÓLFI.
FRÁVEITULAGNIR VERÐA Í GRUNNI.
RAFTAFLA VERÐUR Í ÞVOTTAHÚSI OG RAFINNTAK VERÐUR STAÐSETT Í BÍLGEYMSLU EINNIG INNTAKSSKÁPAR FYRIR KALT OG HEITT VATN, UM ER AÐ RÆÐA INNTAKSSKÁPA SAMKV. LAC-140 FRÁ ORKUVEITU REYKJAVÍKUR.

SORP:
SKÝLI FYRIR TVÆR SORPTUNNUR ER Á LÓÐ VIÐ BÍLASTÆÐI. STÆRÐ ÞESS ER 900X2000X1200 MM.

LITAVAL:
ÚTVEGGIR ÍBÚÐAR SN 8002 S 1000-N, LJÓSGRÁR.
ÚTVEGGIR BÍLGEYMSLU SN 8671 S3502-Y, STEINGRÁR MEÐ MILLIGRÓFUM STEINSALLA.
GLUGGAR OG HURÐIR BRÚNN LITUR, MAHOGNI.
STAKIR FLETIR ÚTVEGGJA VERÐA MEÐ BRÚNUM LIT.
ÞAK VERÐUR STEINGRÁTT AÐ LIT.

INNIHURÐAGÖT:
GÖT ÍNNIHURÐA VERÐA ÖLL 880X2100 MM.

LOFTRÆSING:
ÖLL RÝMI HÚSSINS ERU LOFTRÆST UM UM OPNANLEG GLUGGAFÖG.

GLUGGAR:
Í HÚSINU VERÐA GLUGGAR OG ÚTIHURÐIR ÚR HARÐVIÐI.

Samþykkt þann
20 DEC 2006
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Jón Sigurðsson

ÚTGÁFUFERILL

NÚMER:	DAGS:	SKÝRINGAR:	HANNAÐ:
B1	15.06.2005	FRUMÚTGÁFA	BV
B2	25.07.2006	BÍLGEYMSLA LENGD. STÆRÐUM HENNAR BREYTT	BV

DAGS. UNDIRSKRIFTAR: | NAFN OG KT. SAMRÆMINGARHÖNNUÐAR:

UNDIRSKRIFT SAMRÆMINGARHÖNNUÐAR:

MKV.2
0 10 20 30 40 50
1:500 (Í A2) m

ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR, AÐ HLUTA EÐA HEILD, ER HÁÐ SKRIFLEGU LEYFI HÖFUNDA.

HÖNNUN
GRENSÁSVEGI 1 108 REYKJAVÍK SÍMI: 510 4000 FAX: 510 4001
VEFFANG: www.honnun.is NETFANG: honnun@honnun.is
STARFSSTÖÐ: AKRANES S. 430 4050 NETFANG: akranes@honnun.is

HEITI VERKS:

KVISTAVELLIR 9

EINBÝLISHÚS HAFNARFIRÐI

HEITI TEIKNINGAR:
ADALUPPDRÁTTUR:
AFSTÖÐUMYND
SKÝRINGAR

MÆLT:	TEIKNAÐ: B.V	GEYMSLUNÚMER:	VNR: 9.013.027
HANNAÐ: B.V	YFIRFARIÐ: L.Á.	MKV: 1:500 A2	NR. TEIKNINGAR: A144
DAGS. UNDIRSKRIFTAR: 25/7 2006	NAFN OG KT. HÖNNUÐAR: HÖNNUN hf	430572-0169	
UNDIRSKRIFT HÖNNUÐAR:			ÚTGÁFA: B2