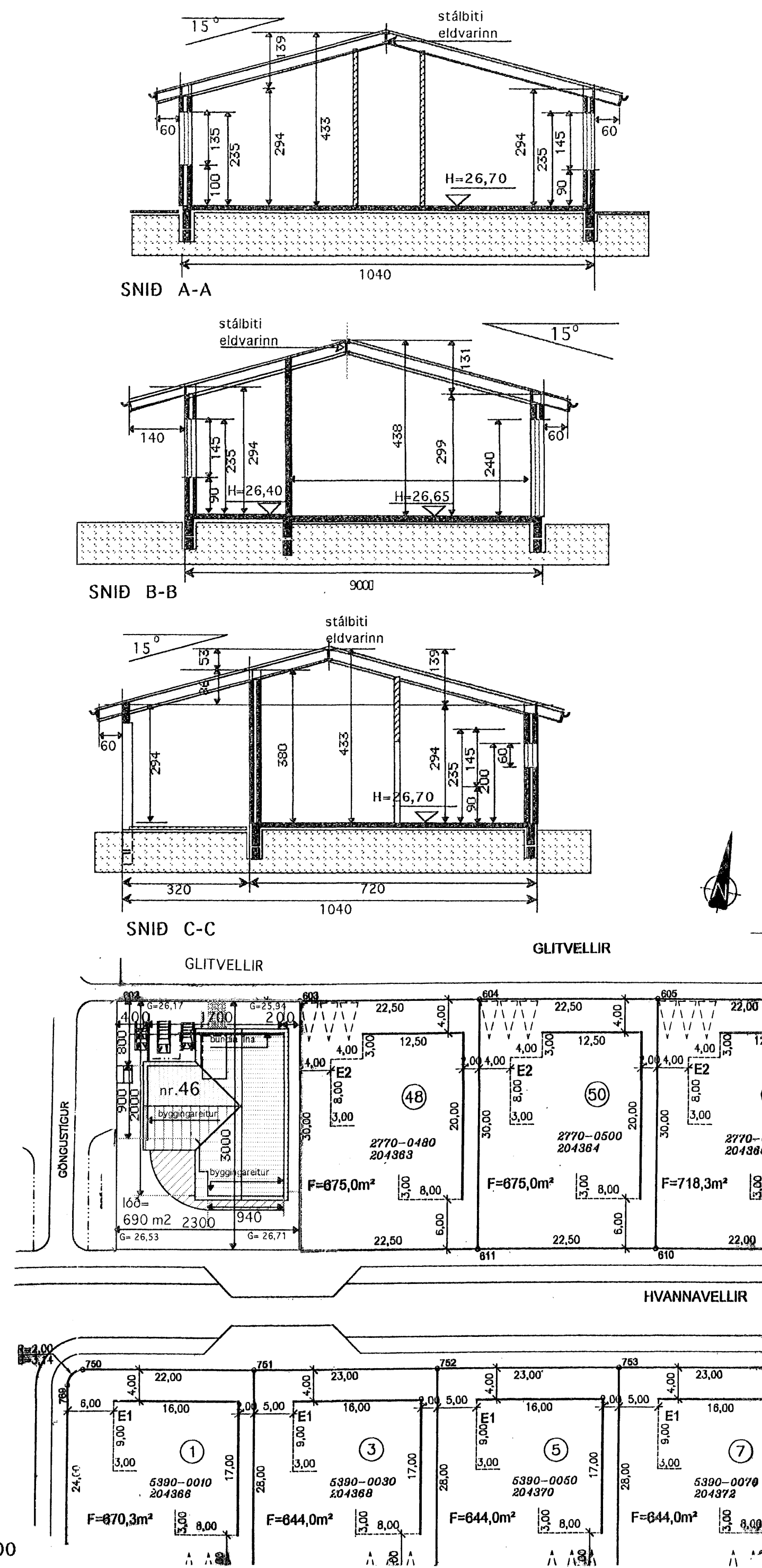


GRUNNMYND 1:100
 nánari málsetningar
 sjá teikn. v-1 1:50

AFSTÖÐUMYND 1 :500



Samþykkt þann
 18 DES. 2006
 Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
 F.h. Kristján Þórarinnsson

Skýringar
 Útveggir hússins ásamt nokkrum innveggju og sökklum er byggt úr forsteyptum einingum hjá vottaðri einingarverksmiðju
 Veðurkapa er steypt með (þveginni) steinaferð.
 Botnplata er staðsteypt, undir plötu er 3" plasteinangrun, 2" plast-einangrun utan á sökkla EI-60 veggir á milli blög./Íbúð eru úr forsteyptum einingum og ná upp að efstu klæðningu.
 Hiti í gólf. Neysluvatn rör í rör kerfi.
 Gluggar eru úr timbri, gegnum fúvarðir.
 Sperrur eru 2" x 9" og 8" steinull.
 Málmlæðning á þaki, þakkantar úr timbri (sjá sért.) Stálbiti í mæn (eldvaríð). Burður undir bita útveggir stálsúlar og berandi innveggir.
 Öll klæðning innanhús minnst í fl. 2.
 Klæðning í bílgeymslu minnst í fl. 1
 Innveggir: málmsstöðir klæddar með 12 mm spónarpl og gífsplötum beggja megin. Rakapólið í votum rýmum.
 Vatnsheld efni borin á veggi í votum rýmum.
 ALLT GLER ER K-GLER
 G.N.F. í öllum votum rýmum með vask, vatn renni örugglega og óhindrað að niðurfalli
 Vélræn lofttræsting frá frá rýmum án glugga
 Allt litaval utanhús í samráði við hönnuð.
 Frágangur í lóðarmörkum í samráði við nágbranna.


Stærðir

GRUNNFLÖTUR HÚSS M. BÍLGEYMSLU	246,4 m ²
GRUNNFLÖTUR BÍLGEYMSLU BRÚTTÓ	43,5 m ²

Hljóðvist
 Milli íbúðar og rýmis utan íbúðar 55dB

Nýtingarhlutfall
 LÖÐ NR. 46= 690,0 m²
 GRUNNFLÖTUR HÚSA =246,4 m²
 NÝTINGARHLUTFALL= 0,35

BREYTT 4. DES. 2006
 Sótt um 30 cm hækkun á gólfkóta

TEIKNISTOFAN Verkefni
 GLITVELLIR 46
 HAFNARFIRÐI
 Heiti
 GRUNNMYND SNID
 AFSTÖÐUMYND

kvarði 1:100	1:500	verk.nr
dags. 23 feb.. 2006		dags br. 4. des.2006
hönnun G. G.		teikn nr
teikn G. G.		A-1

Hringbraut 17 220 Hafnarfirði
 s. 555-2020 FAX 555-2021
 Gísli G. Gunnarsson BFI kt. 020649-2409