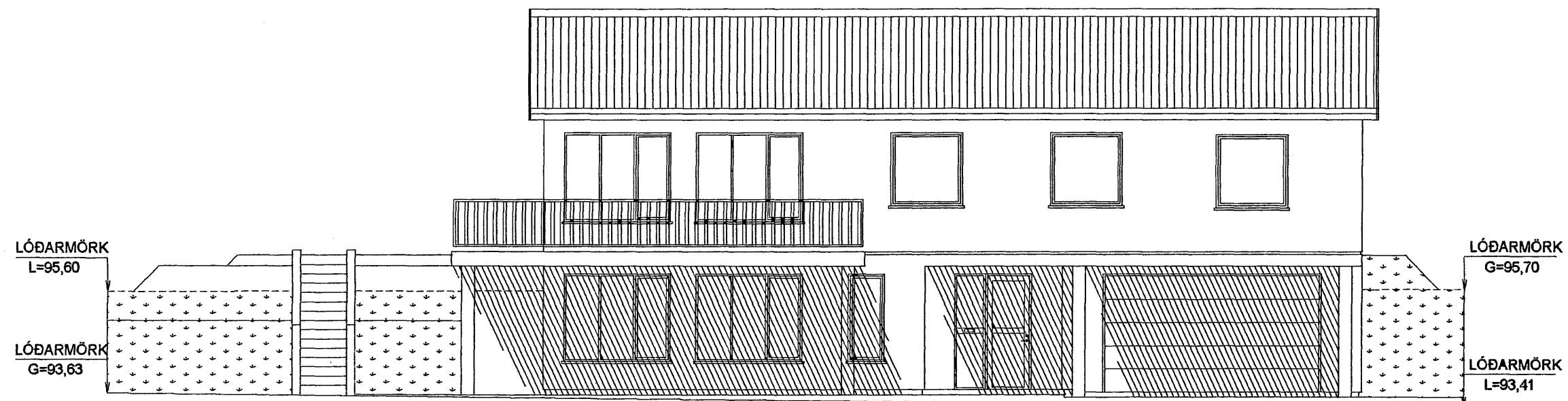
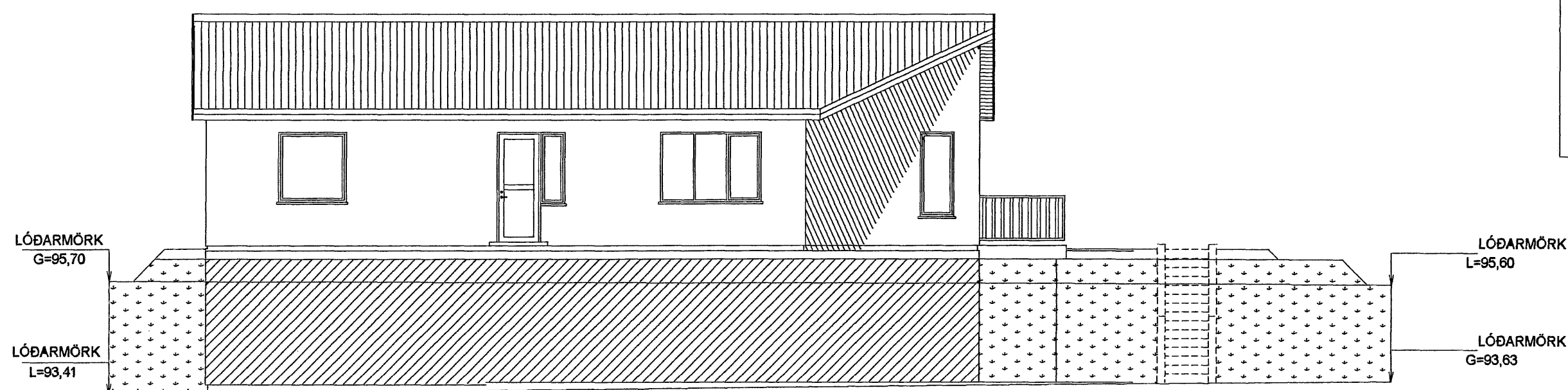


Byggingarfulltrúi  
samþykkir erindið.  
10 JAN. 2007  
Bent skal á að samþykkt þessi verður ekki stök fyrir en eftir þinglýsingu eignaskiptaýfirlýsingarinnar og skráningu bennar hjá Fasteignanumati ríkisins.  
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði  
P. Kristján Þórarinnsson



AUSTUR



VESTUR

**BYGGINGARLÝSING**

Einbýlishús úr steinsteypu á tveimur hæðum með timburþaki.

Útveggir eru steinaðir að utan, litur gráhvítt. Þak er klætt með lituðu bárujárni  
U-gildi byggingahluta: Útveggir = 0,80 W/m2  
Þak: 0,20 W/m2  
Botnpl. og undirstöður: 0,30 W/m2

Undirstöður eru úr steinsteypu einangaðir að innan með 75mm plasteinangrun  
Gólfplötur á fyllingu eru úr steinsteypu, undir gólfpl. komi 75mm plasteinangrun

Útveggir eru úr steinsteypu, einangaðir að innan með 100mm plasteinangrun og múrhúðað yfir.

Þak er úr timbri klætt með 25x150 borðaklæðningu, klætt með þakpappa og lituðu þakstáli. 200mm steinullareinangrun komi milli sperra.  
Þak skal lofta sbr. 136.4 í byggingareglugerð.

Innveggir  
Innveggir í votkjörnum eru hlaðnir og múrhúðaðir.  
Innveggir í öðru rýmum eru úr blökkstöðum, einangaðir með steinull og klæddir með 13mm gipsplötum.  
Brunapól í flokki 1.

Gluggar og útihurðir eru úr áli/timbri, gler er tvöfalt K-gler.

Veggur milli bílgeymslu og íbúðar skal vera a.m.k. EI60, klæðning í flokki 1  
Hurð milli bílgeymslu og íbúðar skal vera a.m.k. EI-CS30

Lagnaleiðir:  
Hita og neysluvatnslagnir eru lagðar í gólfplötu /Rör í rör)  
Raflagnir eru í einangrun í útvegg, innveggjagrindum og gólfplötu

Skolplagnir eru hefðbundnar 100mm plastlagnir undir gólfplötu.

Sorpgeymsla  
Sorpgeymsla er úr steinsteypu staðsteypt eða steyptar einingar

<b>BREKKUÁS 18 HAFNARFIRÐI</b>	
<b>ÚTLIT AUSTUR - VESTUR BYGGINGARLÝSING</b>	Mkv. 1:100
	Hannað E.V.
	Telknað E.V.
Dags. 2.JAN.2007 Blað 3 AF 5 Nr. BREKKUAS18BN	Yfirfarið EV
ÁRITUN SAMRÆMINGARHÖNNUÐAR <i>Eyjólfur Valgarðsson</i> Eyjólfur Valgarðsson Kt:280857-4169	TR.aust s/f TÆKNIFRÆÐINGARNIR Eyjólfur Valgarðsson Kt:280857-4169 Sími: 471-2257 Sigurður Grétarsson tr.aust@simnet.is