

HÚS A - BYGGINGARLÝSING

Matshúli 01, byggingarár 1935.

BREYTINGAR

Inna fyrirkomulagi og brunahólfum breytt. Lyfta verður sett í húsið. Ein hæð verður byggð ofan á tengingang að húsi B. Loftklæðningar verða endurnýjaðar. Vatns- og rafagnir verða endurnýjaðar eftir þörfum og skipt um lampa í loftum.

BURÐARVIRKI

Útveggir, bitar og plötur eru staðsteypt.

EINANGRUN

Útveggir eru einangraðir að innan. Pak er einangrað með steinull. Gluggar eru með k-gleri.

FRÁGANGUR AÐ UTAN

Útveggir eru ýmist með steinsalla. Pak er ýmist uppstólað timburpak á steyptri plötu eða með kraftsperrum úr timri, lagt asfaltpappa. Gluggar eru úr tref með állstum að utan.

FRÁGANGUR AÐ INNAN

Innveggir og bitar úr steypu eru pússaðir og málaðir. Léttrir veggir eru með tréþrúppistöðum, klæddir með timri og pússaðir. Nýir léttrir veggir verða með stálþrúppistöðum, fylltir með steinull og klæddir gipsplötum. Gólf eru með línoleum og flisum. Loft verða kerfisstofu með hjóðdeyfplötum úr glerull með hitðarhúð.

LOFTFRÆSING

Váran loftfræsing er í kennsluhúsi. Váran útsog er í lokuðum geymslum og snyrtingu. Eldri kerfi verða notuð áfram en endurbætt eftir þörfum. Stýrð náttúrlig loftfræsing verður í kennslustofum eftir því sem við á og aðslæður leyfa.

UPPHITUN OG LAGNIR

Skolplagnir liggja undir gólfum. Vatnslagnir eru í veggjum. Grunnhitun skólans er með venjulegum miðstöðvarfornum. Breytingar verða gerðar á hitakerfi miðað við breytt innra skipulag. Núverandi grunnlagnir og falþippar verða endurnýjaðar og gamlar neyðvatnslagnir. Nýjar lagnir verða lagðar miðað við breytt innra skipulag. Rafagnir eru í veggjum, hengiloftum og í stokkum með veggjum. Rafmagnsinntak og aðalafra eru í húsi B.

BRUNAVARNIR OG ÖRYGGISKERFI

Hver hæð er sér brunasamtæða, stærst u.þ.b. 440 m².

Brunamótaða aðalburðarvirka er a.m.k. R90. Hæðaskil eru a.m.k. REI90.

Allar nýjar klæðningar (utan- og innanhúsa) verða í flokki 1 og gólfefni í flokki G. Loftklæðningar verða settar í flokk 1. Veggklæðningar í flötaleiðum verða settar í flokk 1. Veggklæðningar í kennslustofum verða settar í flokk 1 samhliða eðlilegu viðhaldi.

Hurðir frá göngum og út og á milli ganga auk flötaleiða frá sal í húsi C skulu búnar neyðaropnarbúnaði (panik) skv. ÍST EN 1125:1997.

Frá öllum meginrymum á fyrstu hæð eru tvær óháðar flötaleiðir. Frá fjölmöðlarymum á annari hæð er ein flötaleið beint út. Frá kennslustofum í norðurálfu á annari hæð er önnur flötaleið um björgunarpíp. Frá öðrum kennslustofum á annari hæð er flötaleið fram á gang sem hefur tvær óháðar flötaleiðir. Frá kennslustofum í norðurálfu á þriðju hæð er önnur flötaleið út um björgunarpíp og hringlaga. Frá kennslustofum í suðurálfu á þriðju hæð er flötaleið fram á gang sem hefur tvær óháðar flötaleiðir.

Víðurkennt númerað brunaviðvarnarkerfi verður í öllum húsum skv. reglum Brunamálaförunar og ÍSTEN54. Kerfið verður tengt víðurkenntri vaktstöð. Undirstöð ásamt yfirflitsmynd verður í anddyri hvers húss.

Þannig skal gengið frá loftfræskerfum að þau rýni ekki brunahólfum byggingarinnar og stöðli ekki að reykútbreiðslu við bruna. Brunavarnir loftfræskerfa verða ákveðnar í samvinnu við VSB verkfræðistofu og gerð grein fyrir þeim í endanlegri brunahönnun.

BRUNAVARNIR OG ÖRYGGISKERFI frh.

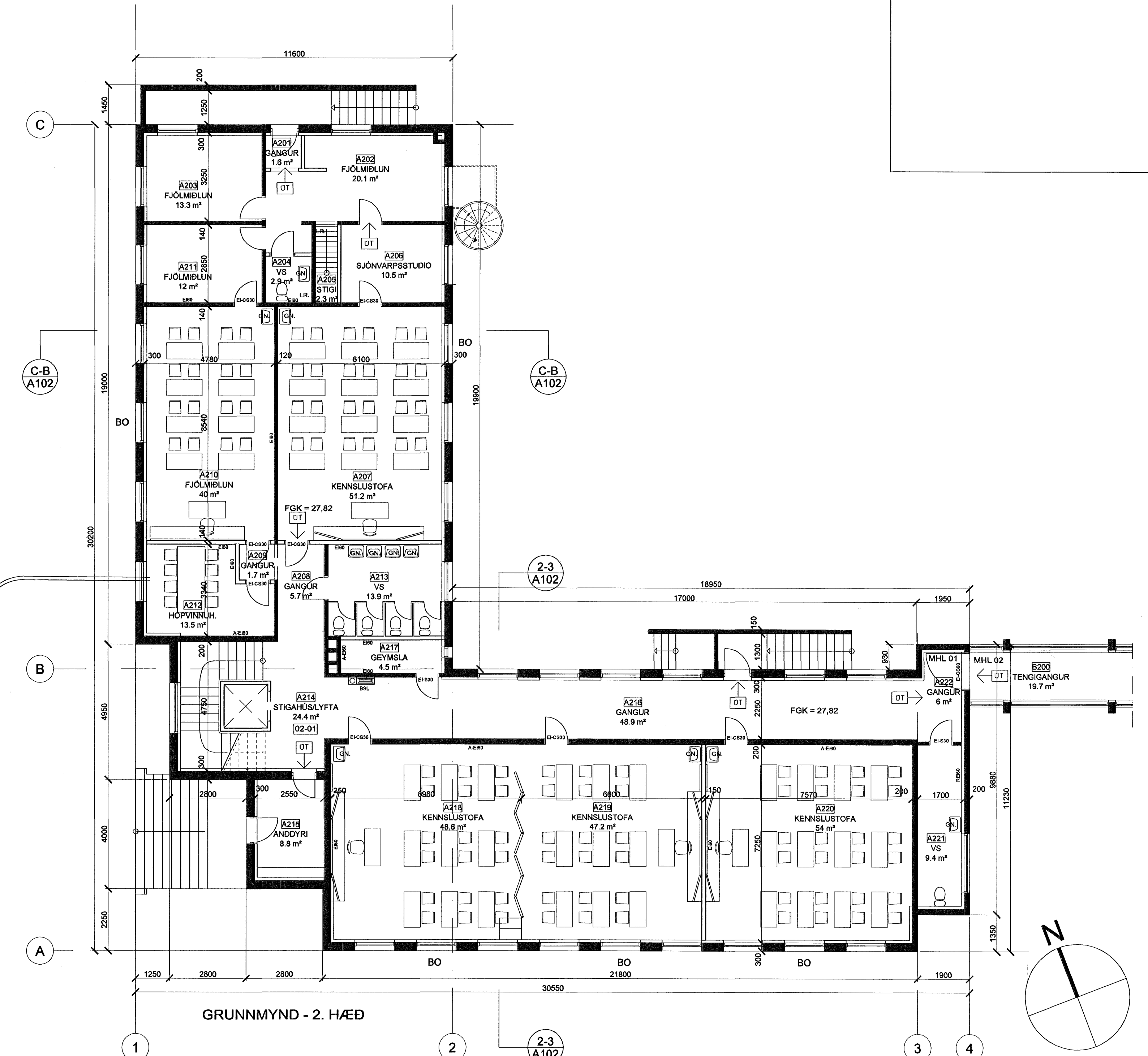
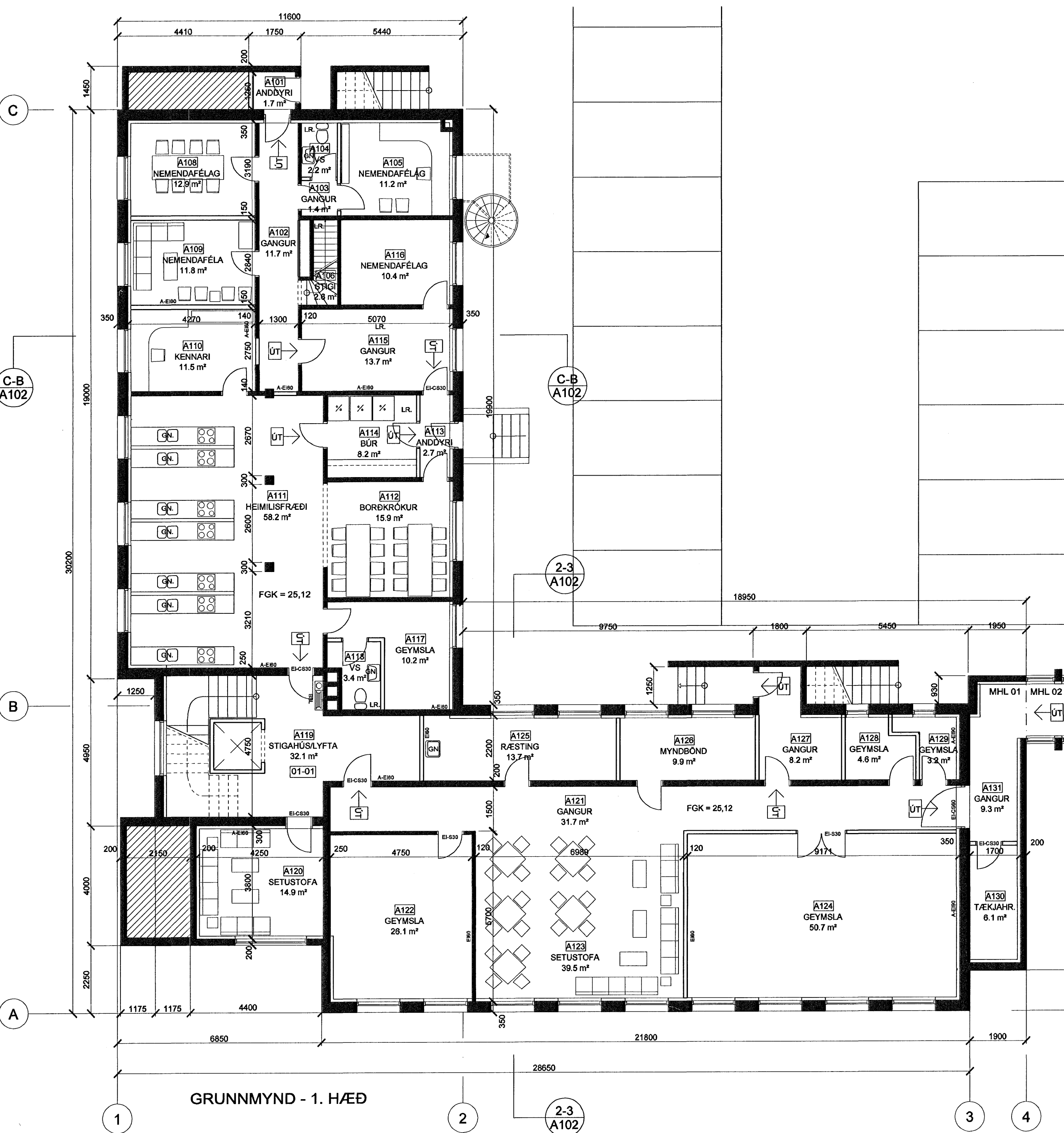
Reyklosun verður um glugga og hurðir.

Slöngukefli skulu vera skv. grein 164 í byggingarreglugerð. Slöngukeflin verða sett upp þannig að slöngumar ná út í öll horn. Slökkvitæki skulu vera skv. ÍST EN3 og verða sett upp skv. leiðbeiningum Brunamálaförunar 165.BR1. Slökkvitæki skulu staðsett við brunaslöngur en auk þess vera í öllum eldhúsum og öðrum brunahólfum þar sem aukin hættu er á eldi. Slökkvitækin skulu sett upp í samvinnu við brunahönnuð eða SHS.

Út- og neyðarlýsing verður sett upp skv. byggingarreglugerð og ÍSTEN1838. Reikna skal með a.m.k. 1 lux á flötaleiðum en 0,5 lux á opnum svæðum, í fólklyftum en einnig í salernum, anddyrum og fatahengjum stærri en 8 m². Neyðarlýsing skal vera a.m.k. 5 lux við gólf hjá öryggisbúnaði utan skilgreindra flötaleiða (dæmi: slökkvitæki, víðvarnarpunkta o.þ.h.). Neyðarlýsing skal sett upp í tækniryfum. Lýsing þarf að vera utanhúss við neyðarstiga og útdyr flötaleiða.

Þjónustusamningur verður gerður um eftirlit og viðhald á brunavarnarkerfum hússins (brunaviðvarnarkerfi ásamt jaðarbúnaði, handvirkur slökkvitæki, út- og neyðarlýsing). Sett skal upp eigið eftirlitskerfi brunavarna fyrir Flensborgarskóla.

Sjá nánar um brunavarnir í skýrslu VSI nr. 03-135-bh01.



Byggingufluttrúi Hafnarjarðar
Afgreitt þann
24. MAJ 2006

STADUR: BREKKUGATA 19 HAFNARJÖRDUR		
VERK: FLENSBORGARSKÓLI BYGGING A, MHL. 01		
TEIKNING: GRUNNMYND 1. OG 2. HÆÐ		
VERKNR: 171C	MÆLIKVARDI: 1:100 TEIKNAD: 14.4.2005 EYS	TEIKNR: A101
ARKITEKTASTOFAN ehf. Ormar Þór Guðmundsson og Örnólfur Hall <i>Ormar Þór Guðmundsson 1302435-4429</i> Söltún 1 IS-105 Reykjavík Sími 562 6833 Fax 562 6835 arkitektastofan@arkitektastofan.is www.arkitektastofan.is		