

Glitvellir

Grunnmynd 1/100

Byggingalýsing:

Glitvellir 30, Hafnarfirði. Staðgreinir: 2770-0300
 Byggingin er einbýlishús með bílskur byggð úr forsteyptum einingum.

Undirstaða er úr steinsteypu 200mm samkv. reglugerð, einangrun er 50mm plast 24 kg/m³ eða steinull (sökkulplata).
 Undir botnplötu 120mm kemur 75mm einangrun, plast 24 kg/m³ eða steinull (sökkulplata).

Útveggir eru einingaveggir með 70mm veðurkápu og kvarts áferð að utan, einangraðir með 100mm einangrun og 130mm burðarvegg sem er innsta lag.

Gluggar og úthurðir eru úr fúavörðu tré, gler er k-gler með loftbil, 12mm í föstum fögum en 9mm í opnanlegum gluggum og hurðum.

Þak er tréþak með þakjárni, tjörupappa og tréklæðingu 25 x 150mm. Sperrur eru 50 x 225mm 4. flokkur eða betri. Einangrun er þakull með vindpappa 200mm, loftbil ofan við einangrun er minnst 20mm. Undir einangrun kemur rakavarnarlag (þolplast) 0,2mm, rafmagsgrind 45mm og klæðning (gips). Loftun inn á þak er með plastrúm 40mm (með neti í enda), 2 rör í hvert sperrubíl. Þakklæðningar í flokki T (BR 441 /1998 gr.136).

Milliloft er gert úr timbr, gólfbitar eru 50 x 200, neðan á bita kemur rakavarnarlag (þolplast) 0,2mm, rafmagsgrind 45mm og klæðning (gips), ofan á bita koma 22mm spónarplötur.

Milliveggir eru gipsveggir, blikkstodir, einfalt 13mm gips og 50 mm veggull. Í baðherbergjum og þvottahúsi er klætt með vatnsvörðum 13mm gipsplötum. Innveggir sem skilja að loð og bilgeymslu eru EI60 veggir, klæðning 2 x 13mm gips á hvorri hlið, stöðir 95mm blikk og steinull 75mm (þéttull).

Klæðningar innanhús verða í flokki 1 (BR 441 /1998 gr.135).

Upphitun er hefðbundin, með ofnum og eða gólfhita.

Lagnir eru í gólfum og veggjum. Nánar ákveðið af lagnahönnuð.

Loftræsting er um opnanlega glugga og loftstokka upp úr þaki frá lokuðum rýmum.

Eldstæði: Allur búnaður þannig gerður og frágenginn að hægt sé að kynda með honum á öruggan hátt. Eldstæði skal lengja við reykhar.

Frágangur: Veggur við eldstæði skal vera í flokki a.

Uppsetning fari eftir grein 192.br1 í brunamátastofnum ríkisins

Sorp er staðsett á loð sorp er REI 60.

Eldvarnir eru merktar inn á teikningu.

Skýringar:

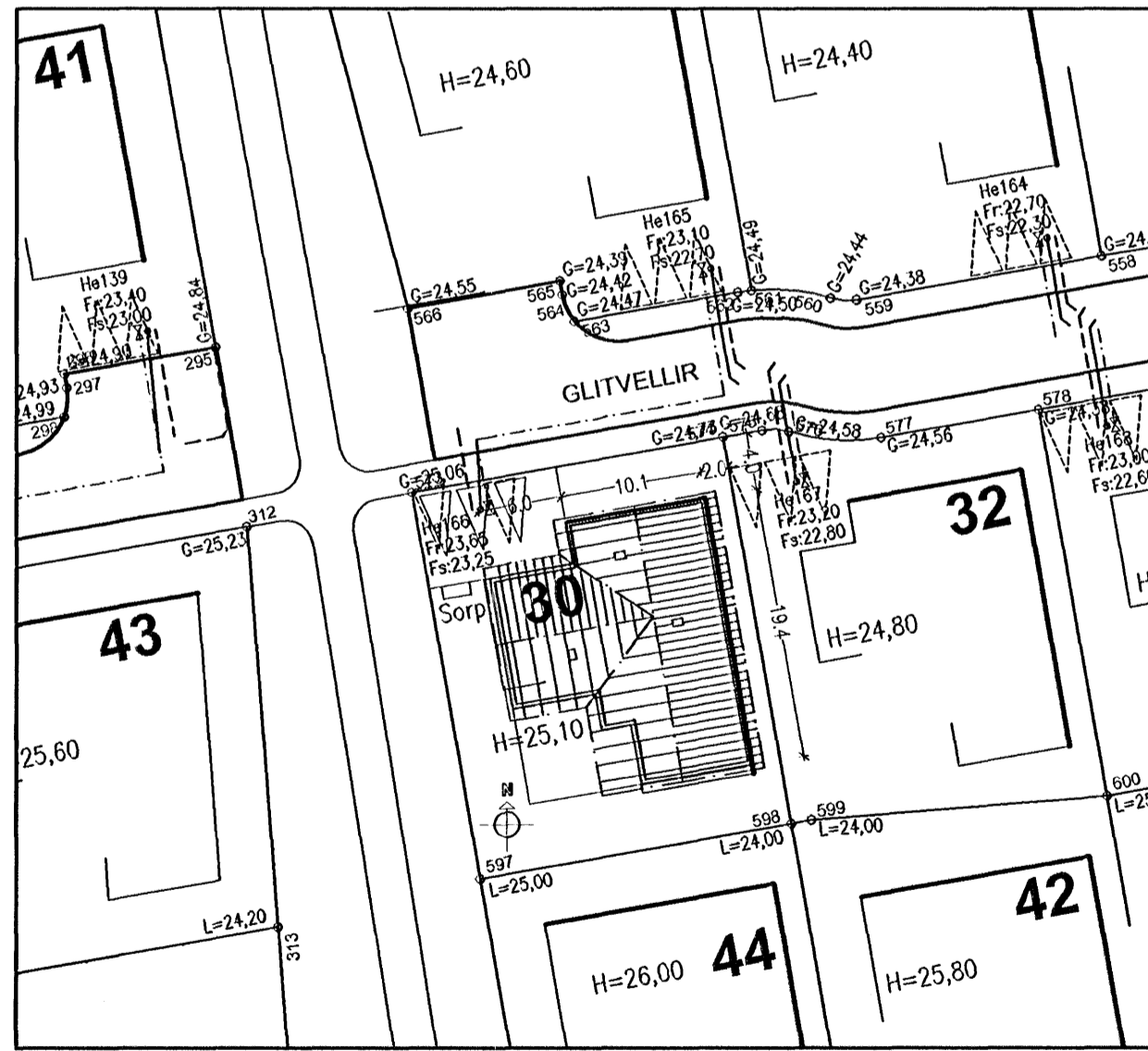
Stærð íbúðar 0101	202,5m²
Stærð bílskurs 0102	41,5m²
Samtals	244,0m² 1.037,0m3
Stærð lóðar	630,1m²
Nútingarhlutfall	0,39
Bílastæði á lóð	3 stæði

Kólnunartölur:	
Þak	0,18 W/m²C
Útveggir	0,33 W/m²C
Gólf	0,28 W/m²C
Meðaltal glugga og hurða	0,68 W/m²C
Vegjóð meðaltal hússins	0,52 W/m²C

- ☐ R Reykskyrnari
- ☐ ST Slökkvitæki
- BO 0,5 x 1,2 Björgunarp
- EI60 Brunamerking
- LR Loftræsting
- NF Gólfniðurfall
- ☉ Hæðarkóði á grunnmynd
- ☉ Hæðarkóði á lóðréttu sniði
- Lóðarskil
- F= Flatarmál lóðar
- G= Gólfhæð
- L= Lóðarhæð
- F= Tengihæð regnvatnsheimæðar
- Fs= Tengihæð skólpeimeðar
- ☉ Norðurpíla

Sambýkkt þann
 06 DES. 2006
 Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
 F.Þ. Kristján Þórarinnsson

breytt /dags/ teiknað /lýsing
 A/04.12.06/FF/Hækkun á gólfkóta



Afstöðumynd 1/500

Glitvellir 30
 Hafnarfirður
 Grunnmynd
 Afstöðumynd

Hannað / teiknað: ff Verknúmer: 0603
 Mælikvarði: 1/100 Dagsetning: 24.08.06

Teikn.nr. 101 A

Aðalhönnuður:
 Friðrik Friðriksson arkitekt Faí, Kt: 211256-4519

Teiknistofan TAK
 Langholtiaveg 111, 104 Reykjavík
 Sími: 551 10 60 Fax: 551 10 68 Netfang: ffark@islandia.is