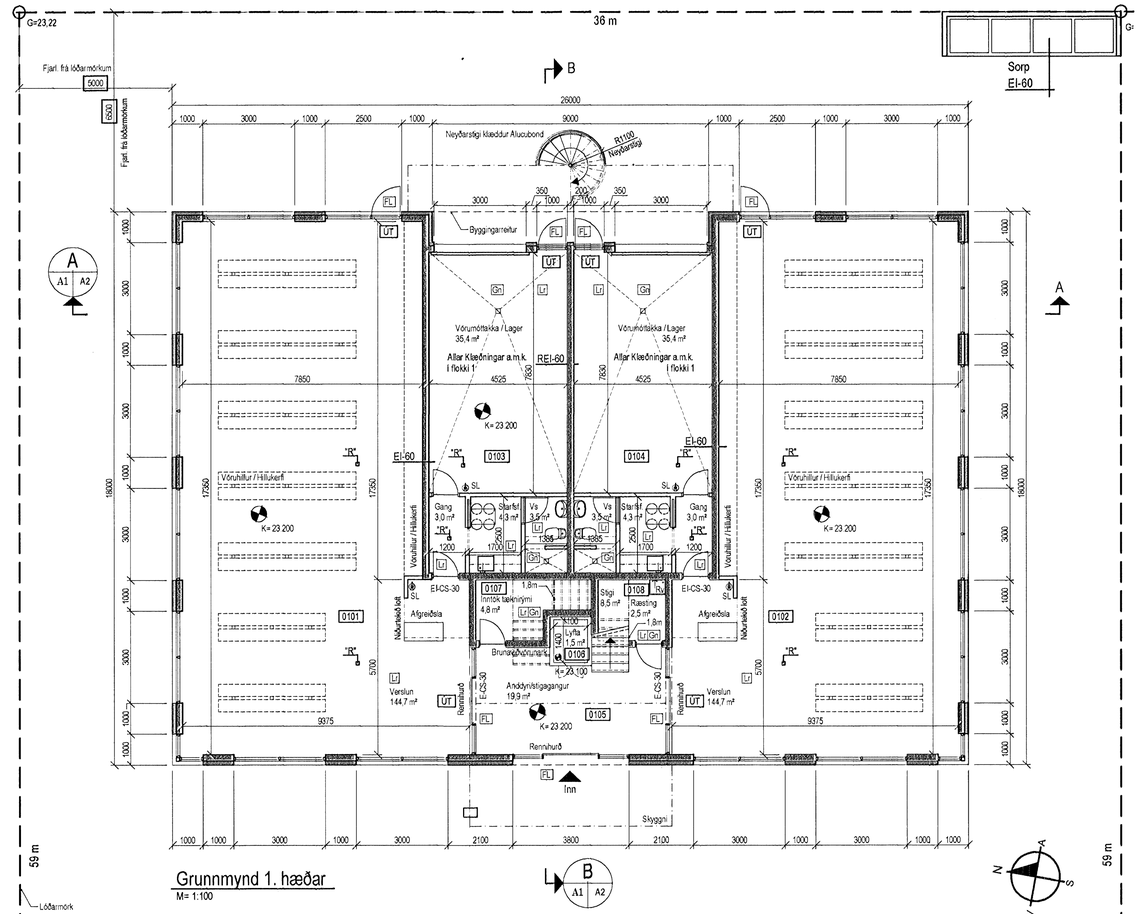
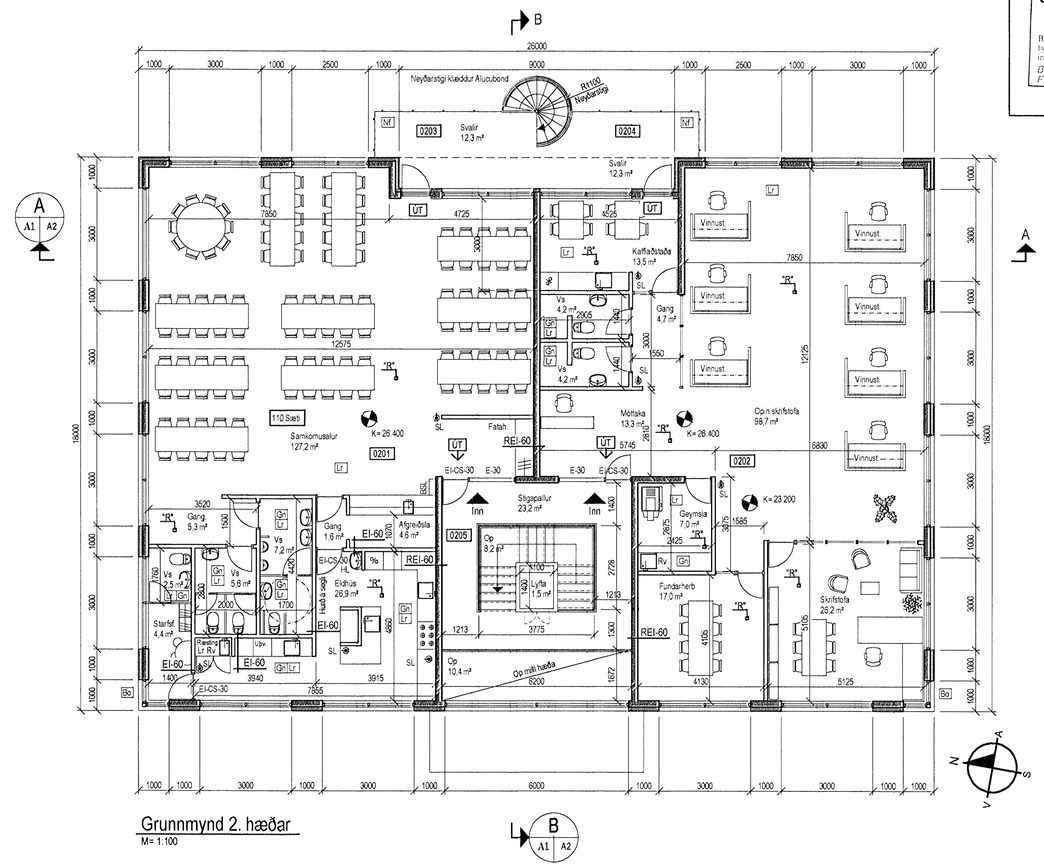


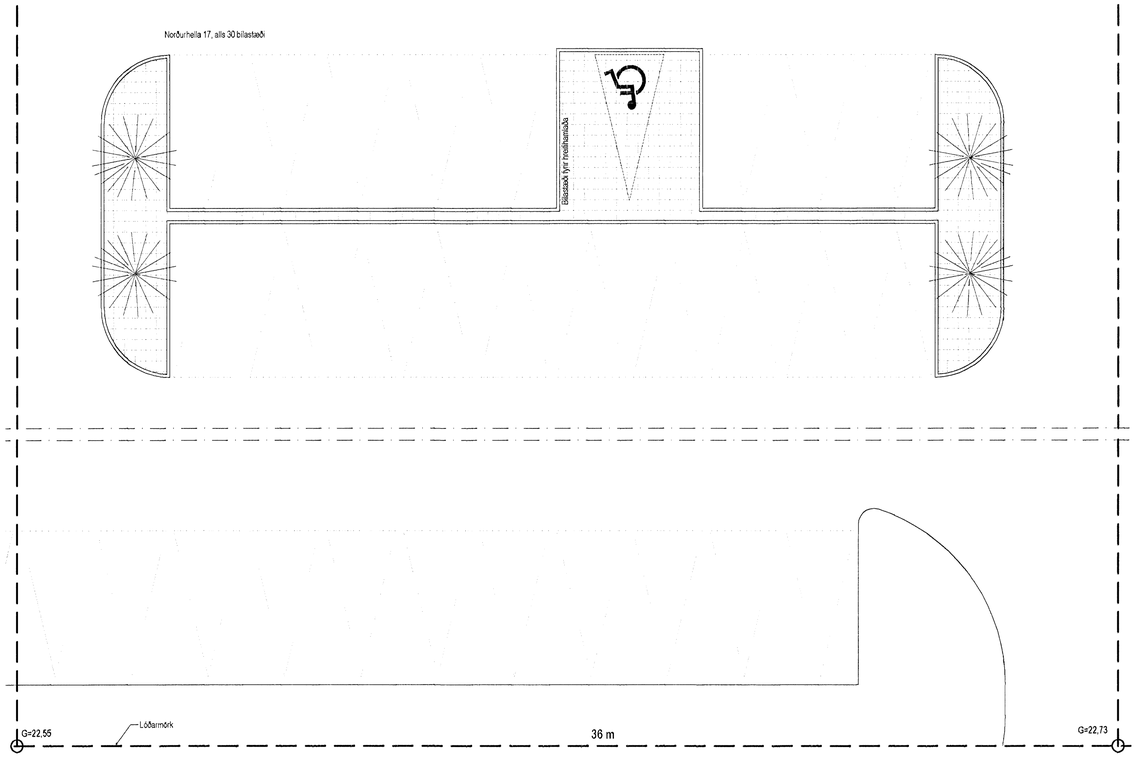


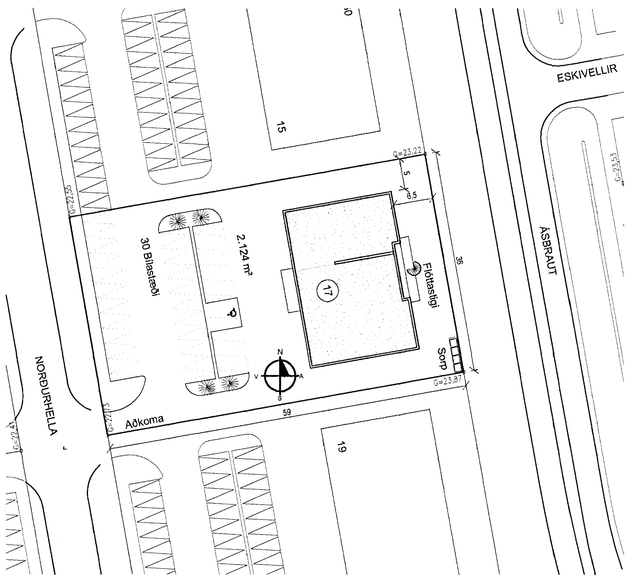
Byggingarfulltrúi samþykkir erindið.

0 4 DES. 2006

Bent skal á að samþykki þessi verður ekki virk, fyrr en eftir fullnægingu eignaskiptayfirlýsingar innan og skráningu hennar hjá Fasteignamati ríkisins.

Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórðarsson





Afstöðumynd
M= 1:500

BYGGINGARLÝSING:
Þjónustuhúsnæði á 2. hæðum. Jámbent og steinsteypt. Botnplata einangruð með 75 mm formfastri einangrun.
Milliplata, stigar innanhúss og svalir eru steinsteypt.
Útveggir eru steinsteyptir og einangraðir með 100mm steinullarveggplötu. Útveggir húsains eru klæddir með 2. gerðum klæðninga. Á efri hæð, flísaklæðningu / málmkassettum. Á neðri hæð, slétt málmklæðning með innbrenndum lit.
Litir klæðninga eru ljósir. Súlur við skyggni og svalir eru klæddar sléttri ryðlitaðri málmklæðningu.

Útveggir og hæðarskil eru a.m.k. REI-60

Milliveggir eru einangraðir gipsveggir, blikkgrind og tvöfalt gips. Salerni og votými eru klædd með einu lagi af votrýmisgipsi.

Þakplata er steðsteypt með vatnshalla a.m.k. 1:50. 2 faldur eldsoðinn þakdúkur ofan á steyptu plötu. Einangrað með "Roofmate" þakeinangrun eða sambærilegt, frágengin samkvæmt leiðbeiningum framleiðanda. Áfellur á þakkanntí út litaðu álí.
Yfirlit U-gilda á sniði A-A & B-B

Veggir milli eignarhluta skulu vera a.m.k. REI-60. Veggur milli móttöku / lagers og verslunarhúsnæðis skal vera a.m.k. EI-60. Veggir sem skilja að eldhús og aðra starfsemi skal vera a.m.k. EI-60. Allar klæðningar í móttöku / lager skulu a.m.k. vera í flokki "1". Veggir og loft í inntaksrými skulu einnig uppfylla kröfuna um EI-60 byggingarhluta.
Stigi á hæðarskilum skal vera a.m.k. A-R-30

Gluggar eru timburgluggar / áltrégluggar, opnanleg fög úr Oregon pine eða sambærilegu. Allt gler er "K" gler. Allt gler skal vera með einangrunareiginleikum gagnvart sólarljósi "solstop".

Allt timbur í burðarvirki hússins skal vera úr styrkleikaflokkuðu timbri "T 1" samkvæmt staðli: ÍST DS 413 .
Allir vinklar, togbönd, skrúfur og saumur sem að notað er í burðarvirki hússins skal vera með tæringarvörn.

Loftræst rými, þar sem að lítrar á sekúndu eru tilgreyndir eru útbúin með vélrænu útsogi, en þar sem flatarmál loftræstistokka koma fram er um að ræða sjálfsogandi loftræsir. Loftræsir skulu vera úr efnum viðurkendum af Brunamálastofnun ríkisins.

Húsið verður búið brunaviðvörunarkerfi. Kerfið verður tengt viðurkenndum eftirlitsaðila.

Allar rennihurðir skulu opnast við straumrof og/eða boð frá brunaviðvörunarkerfi.

Í samkomusal skal koma viðurkennd neyðarlýsing

Neyðarstigi á bakhlið skal vera samþykktur af Brunamálastofnun ríkisins.

Einungis skal notast við CE merkta byggingarhluti.

SKÝRINGAR	
SL	Slökkvitæki
BSL	Brunaslanga
"R"	Reykskynjari
(A)-EI-60	Skil Brunahólfa
FL	Flóttaleið
BO	Bjöllunarop
GN	Gönguhurð
LR	Loftræsing
HL	Handlaug

SLÖKKVILIÐ HÖFUÐBORGARSVÆÐISINS B.S.
16/11/06 B.K.

Lóðarhafi Norðurhellu 19 staðfestir með undirritun sinni samþykki sitt fyrir sorgeymslu við lóðarmörk milli lóða 17. og 19. við Norðurhellu Hafnarfirði.
Nafn: Kt: Heimilisfang:

Stærðir:	
Brúttó Flatarmál Húss	898,0 m²
Brúttó Rúmmál Húss	3.203,4 m²
Flatarmál Lóðar	2.124,0 m²
Nýting Á Lóð	42,2%

HEILBRIGÐISEFTIRLIT
HAFNARFJARÐAR-
OG KÓPAVOGSSVÆÐIS
Gandatorgi 7 - 210 Garðabæ
16/11 2006

SÆL.	SAGA.	BREYTING	REIKN.	TEIKN.
1.	5.11.06	LAGF. I SAMRÆMI VIÐ ATHUGASEMDIR		PB

GLÓRA
HÖNNUN · RÁÐGJÖF · ÁÆTLANIR
Þorleifur Björnsson 030573-2769
Byggingafræðingur tæf
Glæsivellir 1 230 RNB
Sími: 421 7562 893 4247
Póstfang: teik@glora

NORÐURHELLA 17
221 HAFNARFJÖRÐUR

GRUNNMYNDIR 1 OG 2. HÆÐAR
AFSTÖÐUMYND, STÆRÐIR OG BYGGINGARLÝSING

ÚTGÁFUTEIKN. Þorleifur B.
ÁÁ.
KVARÐI: SJÁ TEIKN
VERKNR.
REYKJAVÍK 06-11-2006
SÍÐ. A01
1

NH17 III