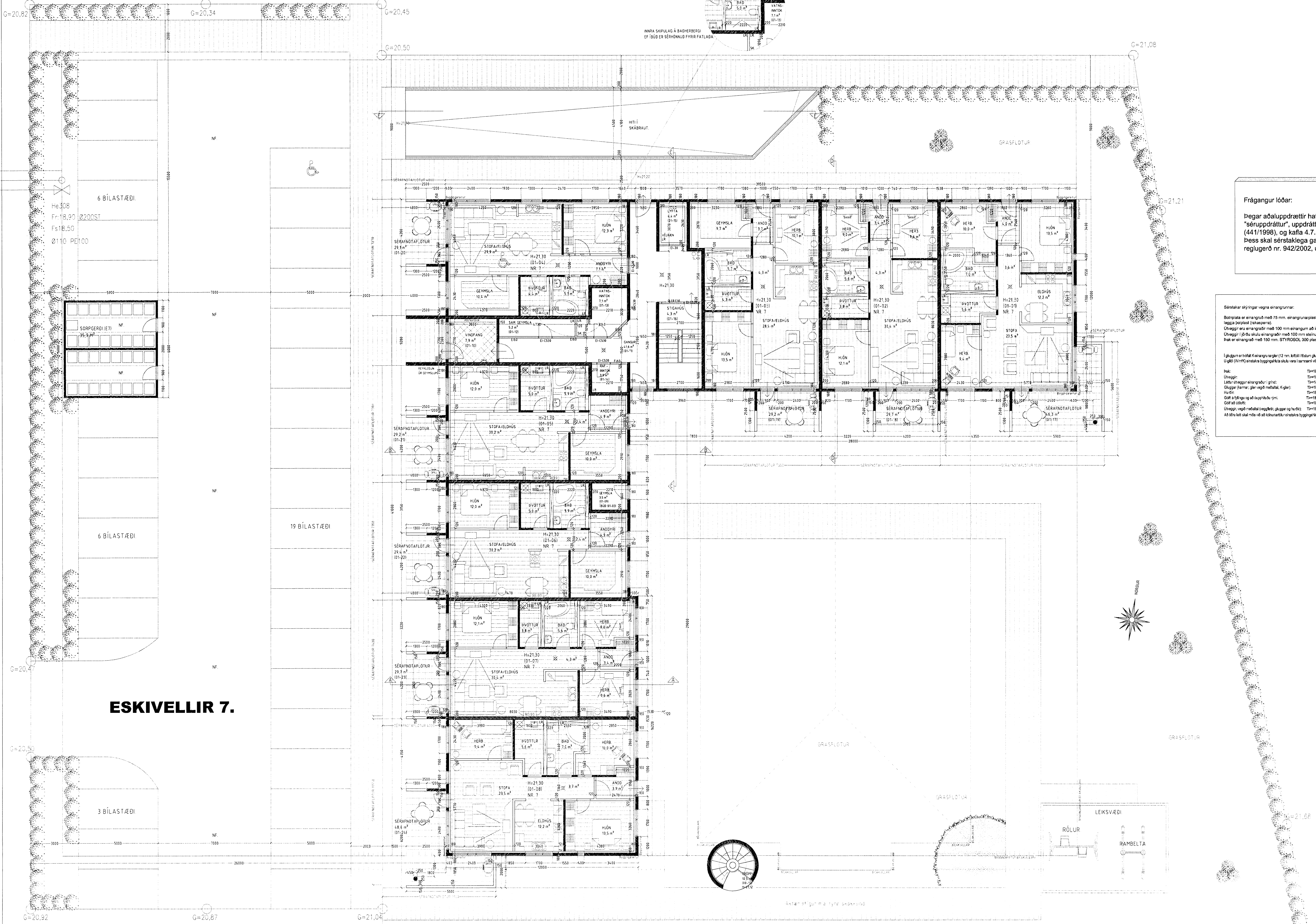


# ESKIVELLIR 7 HAFNARFIRÐI.

Byggingarfulltrúi  
samþykktir erindið.

23 NOV. 2006

Þessi skjal er samþykkt þess vegna skali ekkert  
fyrir en eftir þinglagningu eignaskiptisfyllingar  
eignar- og skattmála þessara í Hagkerfi  
Byggingafræðingur og Hagkerfi  
F.H. Kristján Þórnæsson



**Frágangur lóðar:**  
Þegar aðaluppdrættir hafa verið samþykktir skal gerður lóðaruppdráttur "séruppdráttur", uppdrátturinn skal vera í samræmi við 3. kafla í byggingarreglugerð (441/1998), og kafla 4.7. Frágangur lóðar, í gildandi skipulagsskilmálum fyrir lóðina. Þess skal sérstaklega gætt að allur búnaður leiksvæða skal vera í samræmi við reglugerð nr. 942/2002, um öryggi leikvallatækja og eflirit með þeim.

**Sérstakar skýringar vegna einangunar:**  
Bólupassa er einangur með 75 mm einangunarpílasti, vegg í sókkla eru einangurdr 50 sm. niður fyrir plötu með 75 mm einangunarpílasti. Ofan á einangun gólfplötu skal leggja bolupast (takaspari).  
Uthvergr eru einangurdr með 100 mm einangunum að innanverðu.  
Uthvergr í jöðu skulu einangurdr með 100 mm stálurli bolupöllum 120 kg/7 einangrunn skali dýuð lóð og kladdi með dremuldu, aður en jarðvegi er jarðað að hólmu. Þak er einangurdr með 100 mm STYROCELL 200 gíslanangunum.  
Ljúgum er hoflið Kolanangurdr (12 mm kottli) í stum ljúgum en önnur kottli í sparangum ljúgum og hólmu.  
Ljúgum (MPP) einstaka bygginga skulu vera í samræmi við upplýsinga hér að neðan:  
Þak: T=18°C Uþgátt: 0,2  
Uthvergr: T=18°C Uþgátt: 0,4  
Lettur-úthvergr einangurdr í gírd: T=18°C Uþgátt: 0,3  
Gluggar (þarna: glær vegg) meðtak: K-gler: T=18°C Uþgátt: 2,0  
Húðir: T=18°C Uþgátt: 3,0  
Gólf í lífing og að kúpphúðu (sm): T=18°C Uþgátt: 0,5  
Gólf að lofti: T=18°C Uþgátt: 0,2  
Uthvergr vegg meðtak (vægur, gluggar og hólmu): T=18°C Uþgátt: 0,05  
Að öðru leyti skulu með við að kúpphúðu einstaka bygginga skulu vera í samræmi við ST EN ISO 20065-1

## ESKIVELLIR 7 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfi.  
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði  
Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@simnet.is  
STH teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kf. aðalhönnuðar: 14.1250-4.189

Skýringar:	Aðaluppdráttur
Teikning:	Grunnmynd 1 hæð
Málkvarði:	1:100
Undirskrift:	17-11-06 [Handwritten Signature]
Blað nr.:	2 af 15
Breytt:	

## GRUNNMYND 1. HÆÐ MKV. 1:100.

Vandandi frekari málsefningar, sjá sérteikningar aðalhönnuðar 1 mkv. 1:50  
Séruppdrættir skulu umir þegar aðaluppdrættir hafa verið samþykktir af byggingaryfirvöldum.