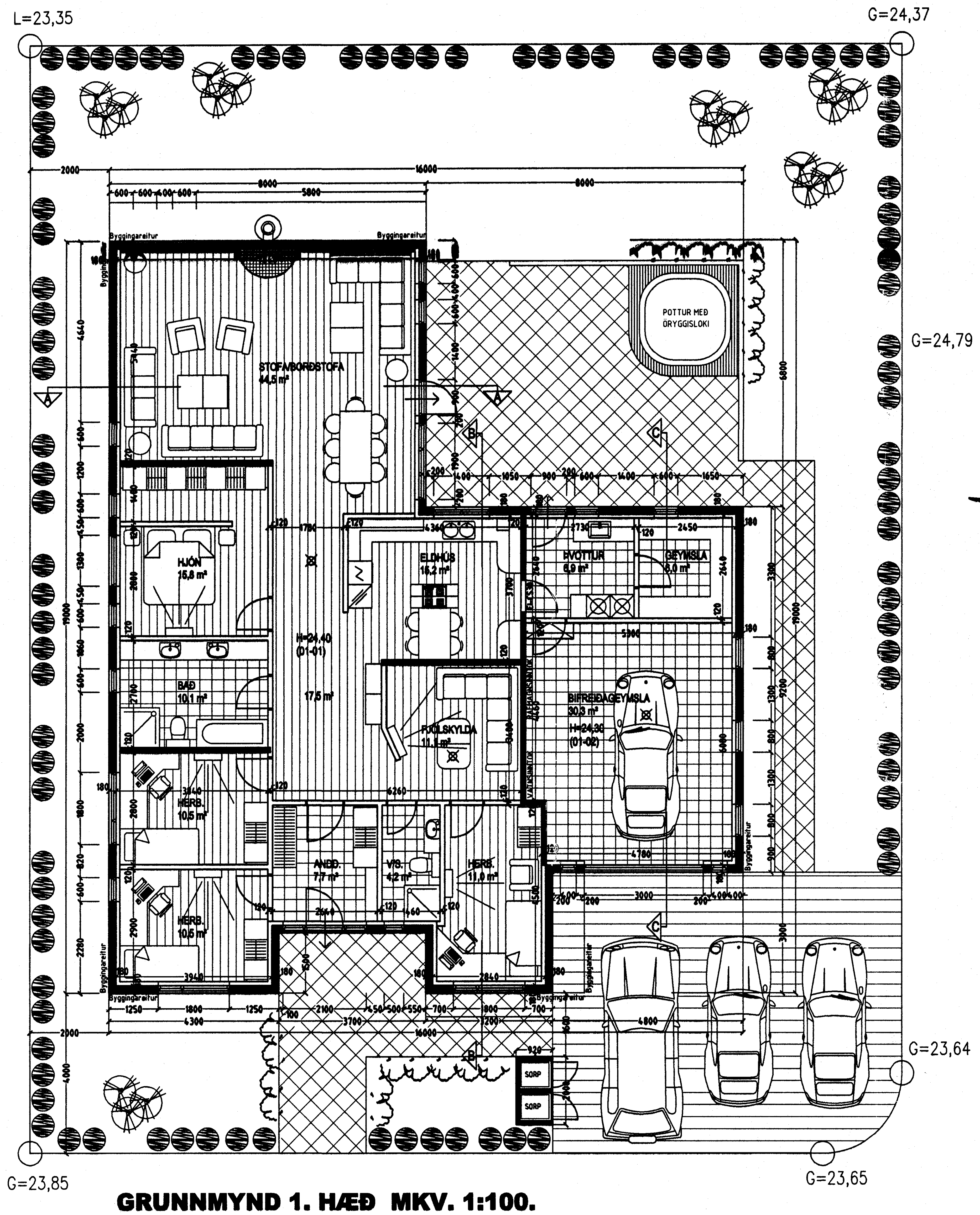
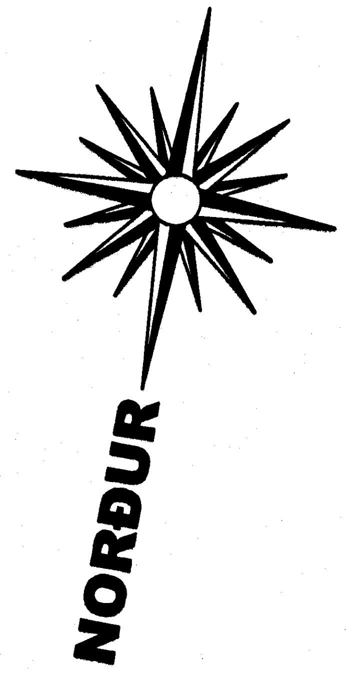
DREKAVELLIR 21 HAFNARFIRÐI.

Samþykkt þann

25 APR 2006

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Jón Sigurðsson





GRUNNMYND 1. HÆÐ MKV. 1:100.

Skýringar vegna eldvarna:

- - -> B0. táknar björgunarop, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.

——> Táknar rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.

⊗ Reykskynjari, staðsetjist samkv. teikningu.

Byggingarlýsing / verklýsing:

Húsið er staðsteypt á hefðbundinn hátt með stálklæddu þaki.
Undirstöður og botnplata eru staðsteyptar á þjappaðri hraunfyllingu og eða á klöpp.
Útveggir staðsteyptir 18 sm. einangrun 100 mm. múrhúð 20 mm.
Steyptplata yfir 1. hæð 16-18 sm. staðsteypt.

Þak, timbursperrur heilklæddar með 25x150 mm borðvið, þakpappi og þakstál. Þakeinangrun 200 mm (steinull).
LR. táknar loftræsting.

Sérstakar skýringar vegna einangrunar:
Botnplata er einangruð með 75 mm einangrunarplasti, veggir sökkla eru einangraðir 50 sm niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplasti.
Ofan á einangrun gólfplötu skal leggja þolplast (rakasperra).
Útveggir eru einangraðir með 100 mm einangrun.

Í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler (12 mm loftbil í föstum gluggum en 9mm loftbil í opnanlegum gluggafögum og hurðum.
U-gildi (W/m²K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við upptalningu hér að neðan:

Þak:	Ti>=18°C	U-gildi: 0,2
Útveggir:	Ti>=18°C	U-gildi: 0,4
Léttur útveggur einangraður í grind:	Ti>=18°C	U-gildi: 0,3
Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal, K-gler):	Ti>=18°C	U-gildi: 2,0
Hurðir:	Ti>=18°C	U-gildi: 3,0
Gólf: á fyllingu og að óupphituðu rými.	Ti>=18°C	U-gildi: 0,3
Gólf að útilofti:	Ti>=18°C	U-gildi: 0,2
Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir):	Ti>=18°C	U-gildi 0,85

Að öðru leiti skal miða við að kólnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 6946:1996.

Varðandi frekari málsetningar, sjá sérteikningar aðalhönnuðar í mkv. 1:50.
Séruppdrættir skulu unnir þegar aðaluppdrættir hafa verið samþykktir af byggingaryfirvöldum.

DREKAVELLIR 21 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfí.
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
STH. teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kt. aðalhönnuðar: 141250-4189.
Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@simnet.is

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Grunnmynd 1. hæð & Byggingarlýsing.
Mælikvarði:	1 : 100.
Undirskrift:	24/3 06
Blað nr: 1 af 4.	Dagsetning: 24 mars 2006.
Breytt:	