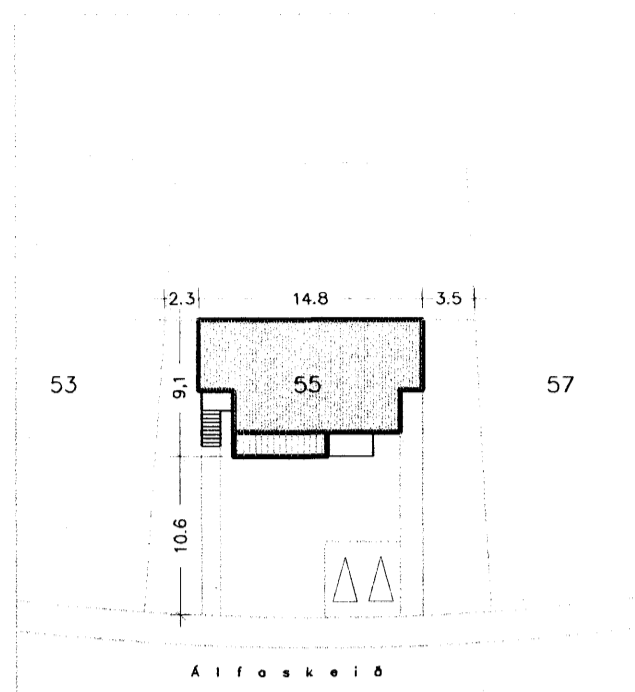




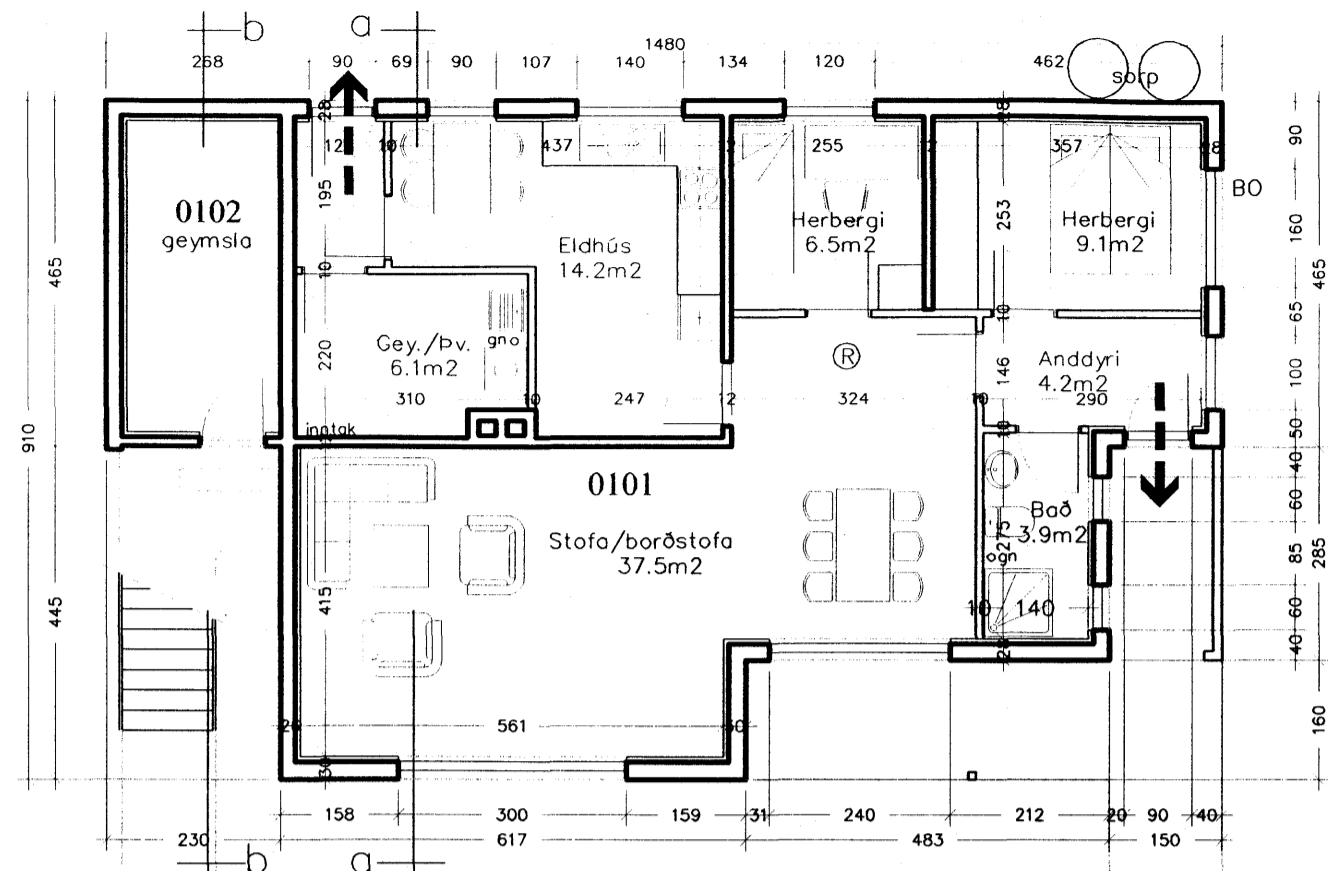
Samþykkt þann

12 MAÍ 2006

Byggingatulltrúnn í Hafnarfirði  
F.h. Kristján Þórarinnsson



Afstöðumynd 1:500



Grunnmynd 1.hæð 1:100

Stutt Byggingarlýsing:

Viðbygging : Viðbygging er úr járnbentri steinsteypu og timbri. Þak er úr timbri, klætt lítaðri stálklæðingu. Gluggar eru úr timbri með tvöföldu k-gleri.

Svalir : Svalir eru úr timbri. Handrið verður klætt með timburklæðingu.

Við undirritaðir eigendur að Álfaskeiði 55 lýsum hér með yfir samþykki okkar við fyrirhugaðar breytingar á húsinu.

Fh dánorkús Þjarnar og Þjarnar  
Sæmin Þjarnadóttir

Nýjir eigendur:

Guðjón K. Jónsson  
Dóttir Hauksen.  
Inga Dís Guðjónsdóttir

Dags. Breytt

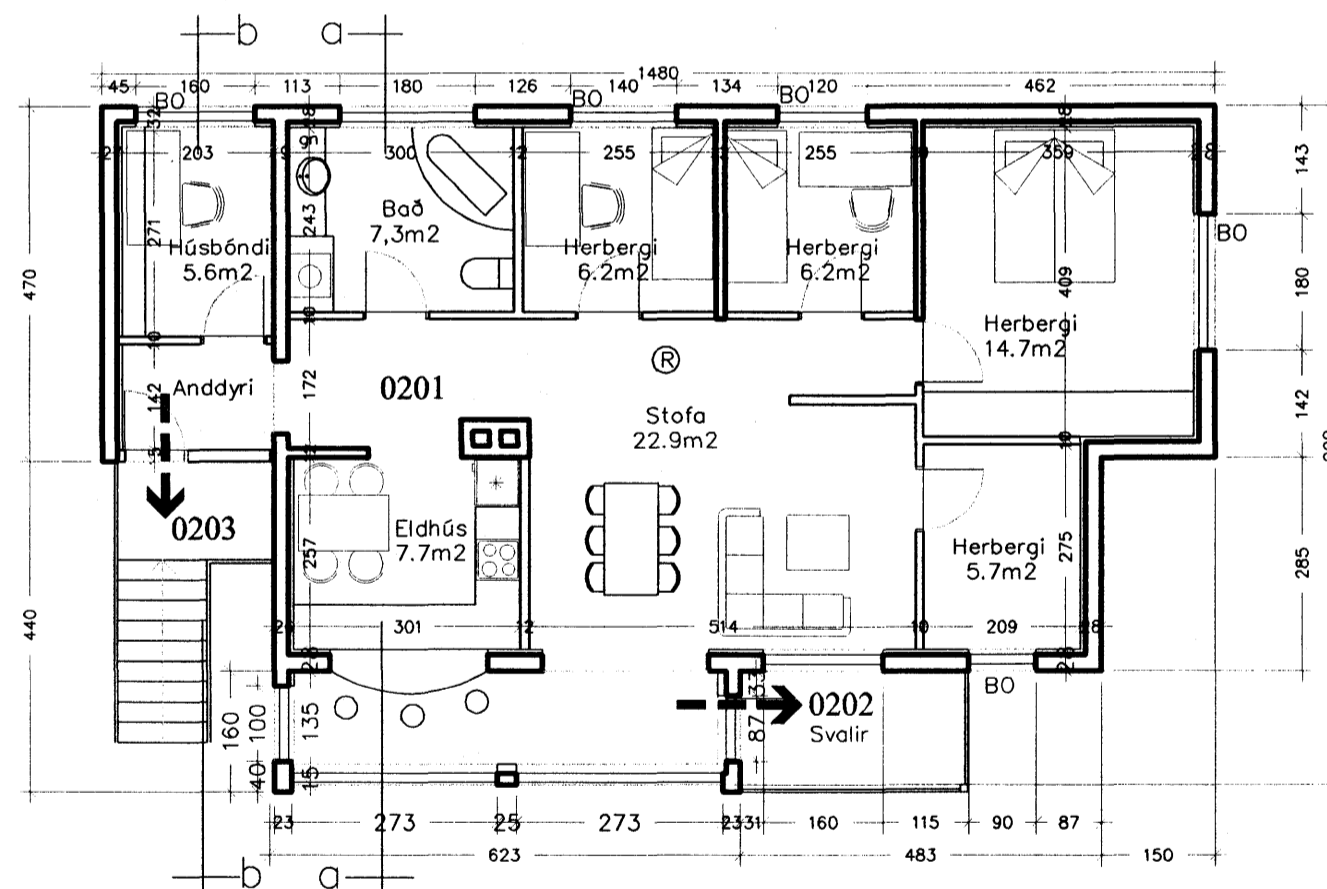
14.4.2002 Gluggar, svalahúð

verkhæti  
Álfaskeið 55, Hafnarfirði

heiti teikningar  
Afstöðumynd  
Grunnmynd  
dags  
15.6.2001  
kv.  
1:500  
1:100  
Nr.  
A 101

Ársæll Vignisson Arkitekt  
kt. 101 255-3369  
Strandgata 26-28  
220 Hafnarfjörður  
555 4795

10.5.2006 Ársæll Vignisson



Grunnmynd 2.hæð 1:100

Skráningartafa: Álfaskeið 55		Skrásetjari: Gunnar Ólafur Gunnarsson																					
Landsúmer: 119874		Kennitala: 150755-4689																					
Matshlutanúmer: 01		Utgáfa: 4.011 Dags: 7.5.2006																					
Uppskipting og lýsing																							
D0 Lokn	D1 Rým hæð-róð	D2 Nokun teki	D3 Höfuð-tökun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflúr m²	D5M Milliflúr m²	D6 Sigur m²	D7 Op m²	D8 Brúðoflúr m²	D8 Brúðoflúr sv < 1,8	D10a Salarhæð mín	D10b Salarhæð max	D11 Brúðflúr rúm m²	D12 Netflúr m²	D16 Birt flátmál m²	Rekrtala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m²						
Matshluti					309,5	0,0	0,0	0,0	220,0	6,7			676,3	185,7	213,3		497,428						
Botn													22,0										
1. hæð					110,0	0,0	0,0	0,0	110,0	6,7			283,0	93,3	103,3								
A	0101	Íbúð	N	0101	98,9				98,9		2,70	2,70	267,0	84,8	98,9	2,70	228,960						
A	0102	Geymsla	N	0201	11,1				11,1	6,7	0,60	2,10	16,0	8,5	4,4	1,44	12,240						
2. hæð					110,0	0,0	0,0	0,0	110,0	0,0	2,31	3,25	299,0	92,4	110,0	2,72	251,328						
A	0201	Íbúð	N	0201	110,0				110,0				299,0	92,4	110,0	2,72	251,328						
C	0202	Svalir	S	0201	4,9				4,9				299,0	92,4	110,0	1,00	4,900						
C	0203	Pallur/Tröppur	U	X	6,1				6,1														
Þak þakrymi					89,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			74,3	0,0	0,0								
A	0301		V	X	89,5				0,0		0,20	1,70	74,3										
Athugasemdir				Kvæð er um aðgang að Inn tökum og hlígrind um bakningang í íbúð 0101				Reiknað er með að þykkt útvægja sé 28cm og innveggja 12cm				Samsæmningur sumra											
Eignarhald				Eignar-hald				Nokun teki				Birt flátmál m²				Skiptarúmmál Sérígn m²				Sérígn og samsæmningur m²			
0101				Íbúð				98,9				228,960				228,960							
0201				Íbúð				114,4				268,468				268,468							
Alls				213,3				497,428				497,428											