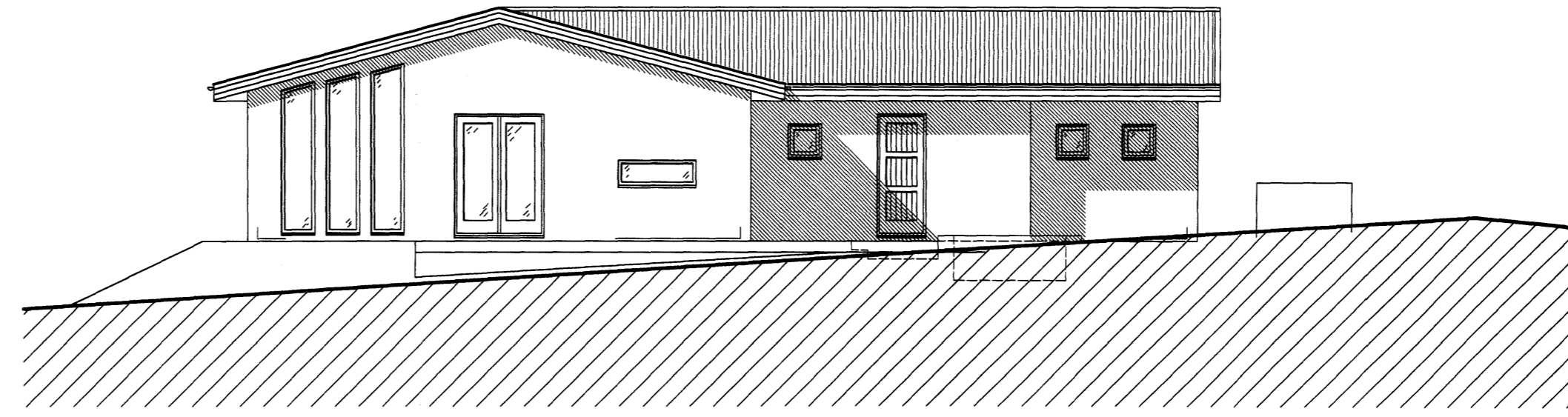
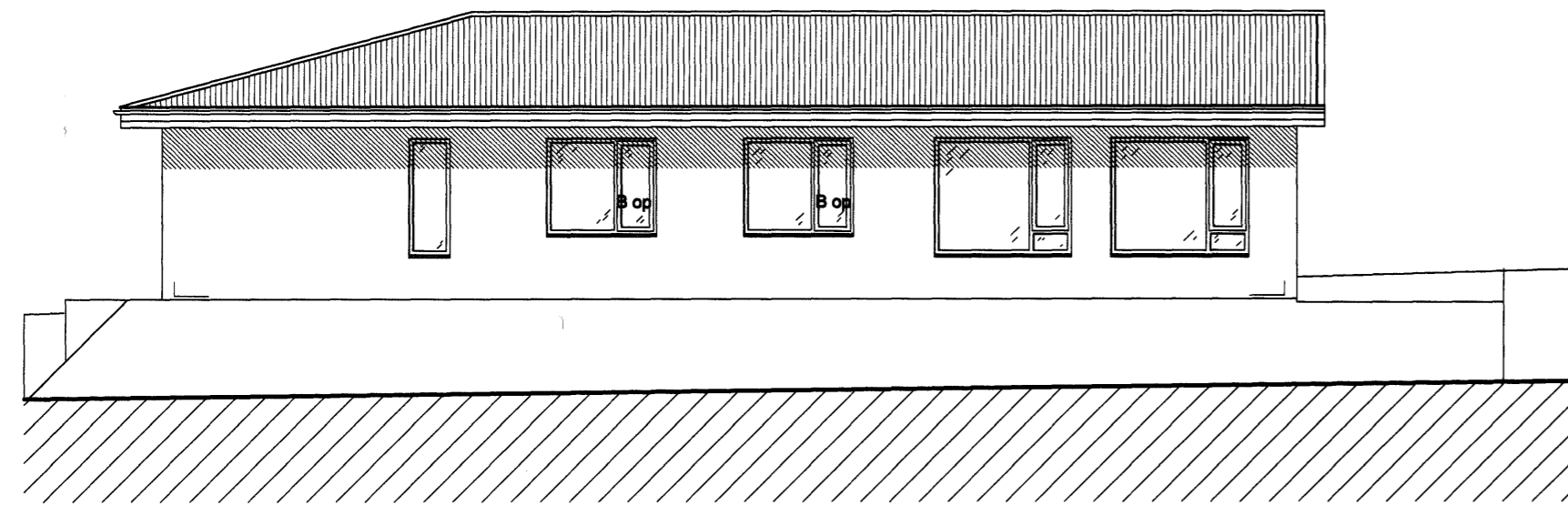


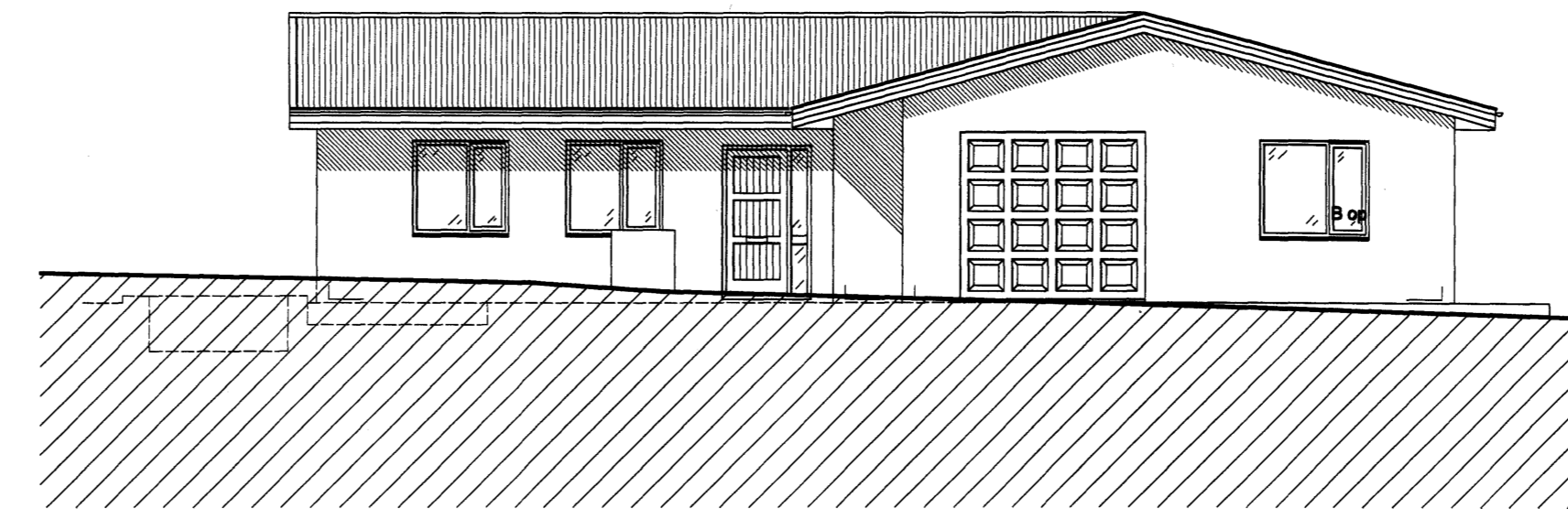
Útlit, austur  
1: 100



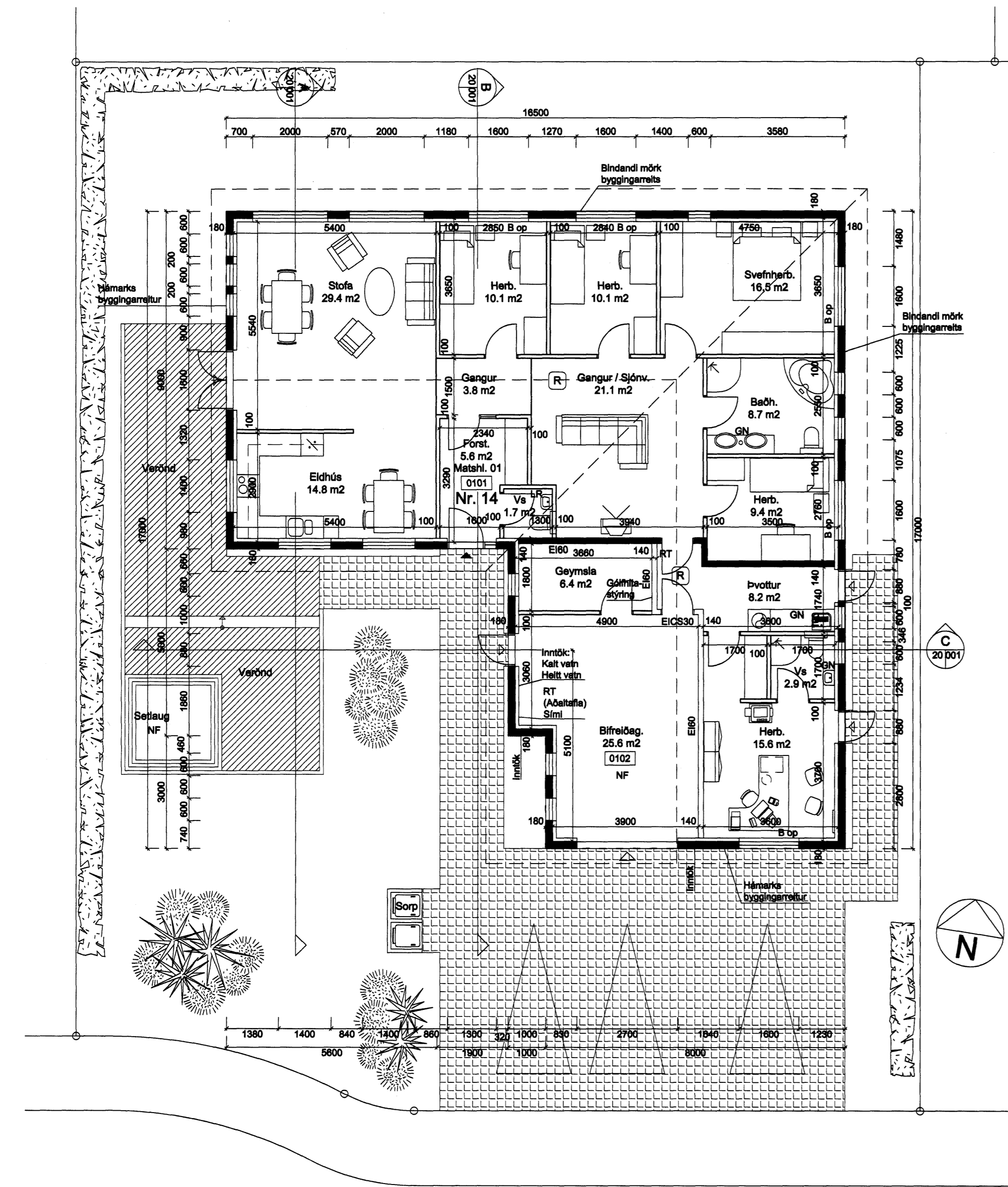
Útlit, vestur  
1: 100



Útlit, norður  
1: 100

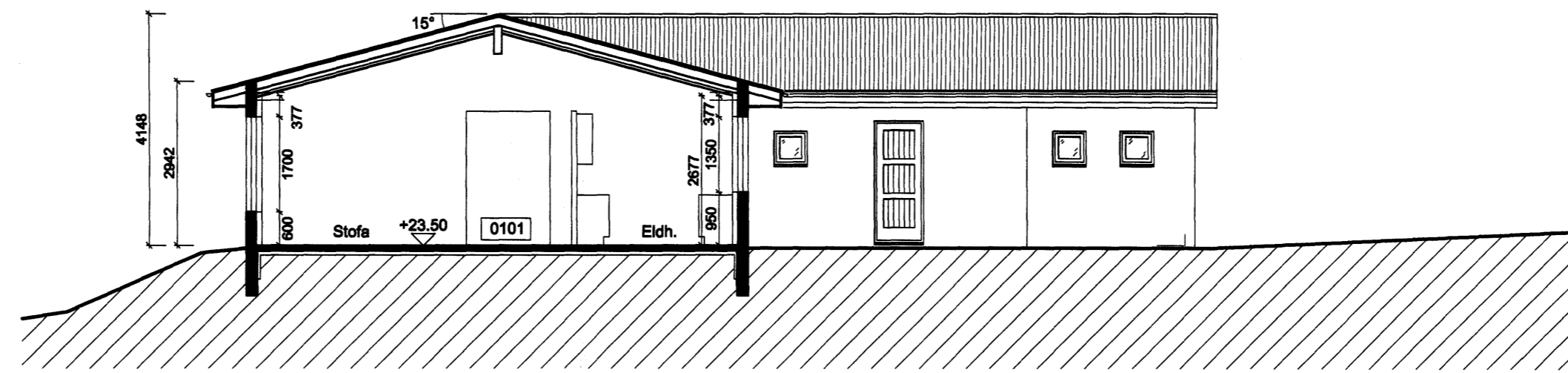


Útlit, suður  
1: 100

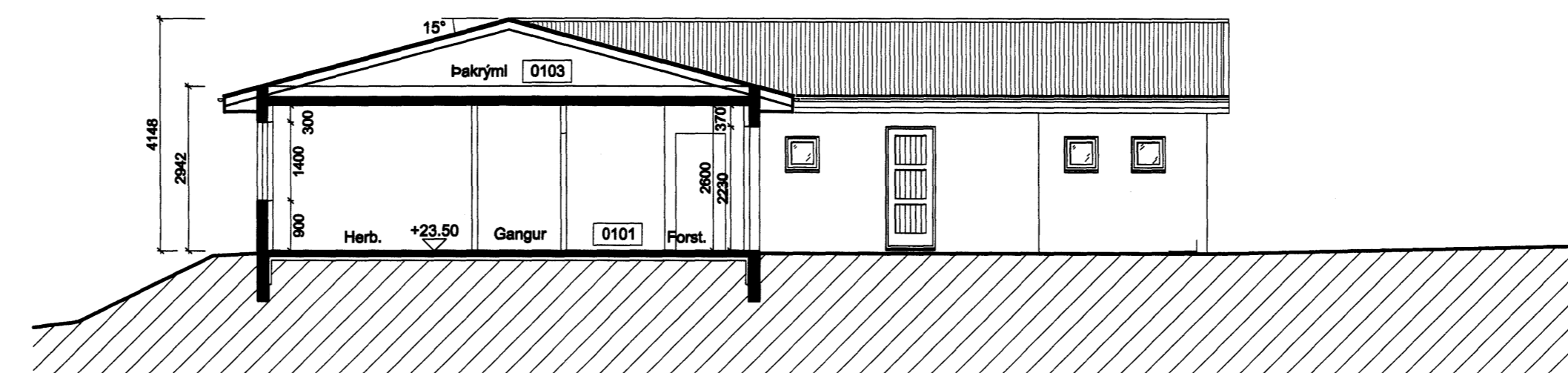


Glitvellir

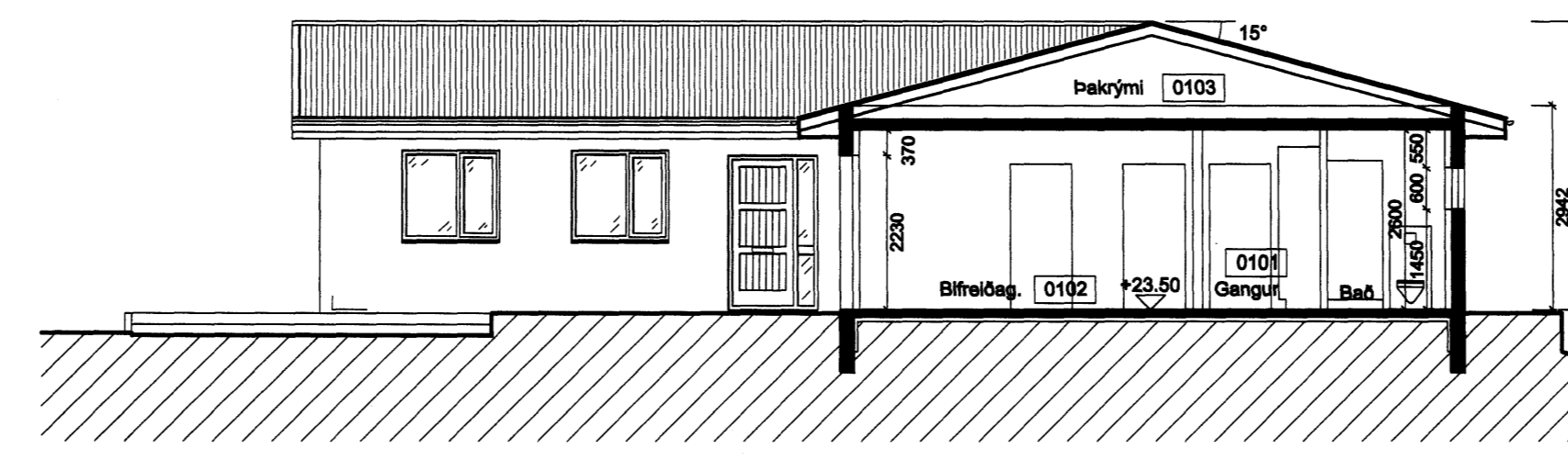
Grunnmynd  
1: 100



Skurður  
1: 100



Skurður  
1: 100



Skurður  
1: 100

Glitvellir 14

Landnúmer: 204.293  
Staðnúmer: 2770-0140  
Methlut: 01

	Birt flatarmál	Brúttórumál
Íbúð	180,1 m <sup>2</sup>	599,6 m <sup>3</sup>
Bifreiðageymsla	36,9 m <sup>2</sup>	108,5 m <sup>3</sup>
Botnpl. + þakrymi		120,9 m <sup>3</sup>
<b>Samtala</b>	<b>217,0 m<sup>2</sup></b>	<b>789,0 m<sup>3</sup></b>

Úr Gildi

Lýsing:

Almennt:  
Húsið er steinhúsið steypt & staðnum með timburþekki.

Útveggir:  
Aðalburðarvirkir útveggja er steinsetpa.  
Útveggir eru einangraðir að innanverðu með 100 mm plastinangrun með 15 mm múrhúðun.  
Í gluggum er tvöfalt k-gler.

Þak:  
Í stofu og eldhúsi er aðalburðarvirk þak í lmré. Sperrur eru 50x223 mm.  
Í svefnhúta og bifreiðageymslu er þak stólað upp & steypt í plötur.  
Þak er heilklaft með 25x150 mm víðerborðum og þakþappa undir bánjúmi.  
Þakleinangrun er 200 mm steinull með vindþappa (þakull).

Loft:  
Í stofu og eldhúsi er hallandi loft klætt með 13 mm gipsplötum & laggrandin.  
Í svefnhúta og bifreiðageymslu eru loftplata steypt.

Innveggir:  
Léttir veggir (ekki berandi) eru hlaðnir úr víkurplötum og múrhúðaðir.

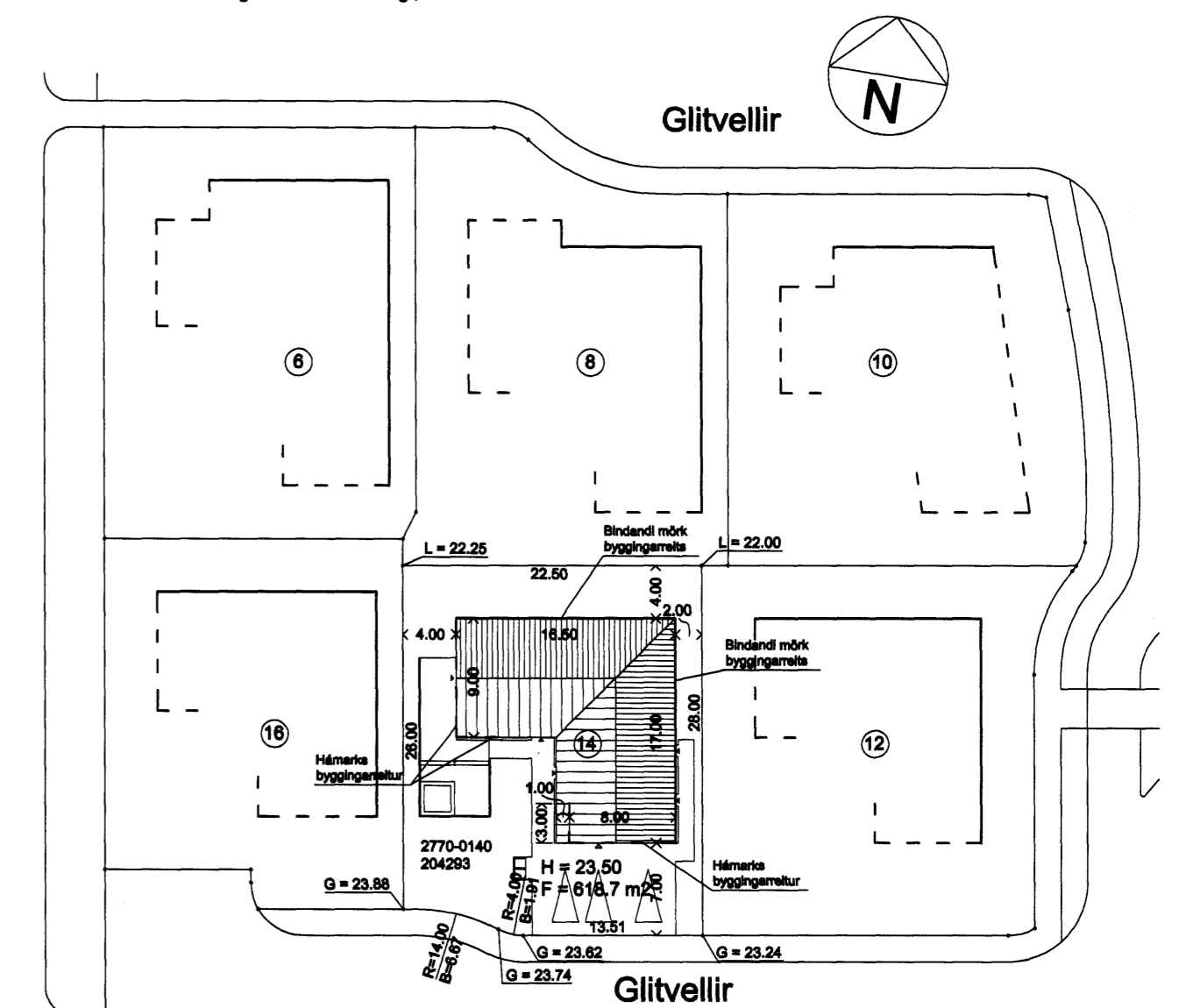
Upphitun:  
Húsið er hitað upp með gölfhita.

Elnangrun:  
Míðað er við að köfnunartölur einstakra byggingarhúta séu í samræmi við Íst-86.  
Undir botnplötu er 70 mm plastinangrun og 50 mm plastinangrun innan & sökkjum.

Loftfræsing:  
Sælmi við forstofu verður loftfræsing með rafknúna loftútsögi.

Sorp:  
Sorpgeymsla verður úr víðurkennndi forsteyptri einingu.

Setlaug:  
Á setlaug skal vera læsanlegt, bernhelt lok.



Afstöðumynd  
1: 500

Notat ekki sem vinnutekning

Árni Þór Helgason, arkitekt  
Vesturbraut 9, 220 Hafnarfjörður  
Símar: 565 7872/898 5338 Fax: 565 7872  
Netf: husalist@simnet.is  
Kt. 030755-3409

Glitvellir 14

Afstöðumynd Mællkv (A1): 1: 100  
Grunnmynd 1: 500  
Útlitsmyndir

Teikn nr. 20 - 001

Nr. 1 af 1

Árni Þór Helgason

Dags. 18. apríl 2006