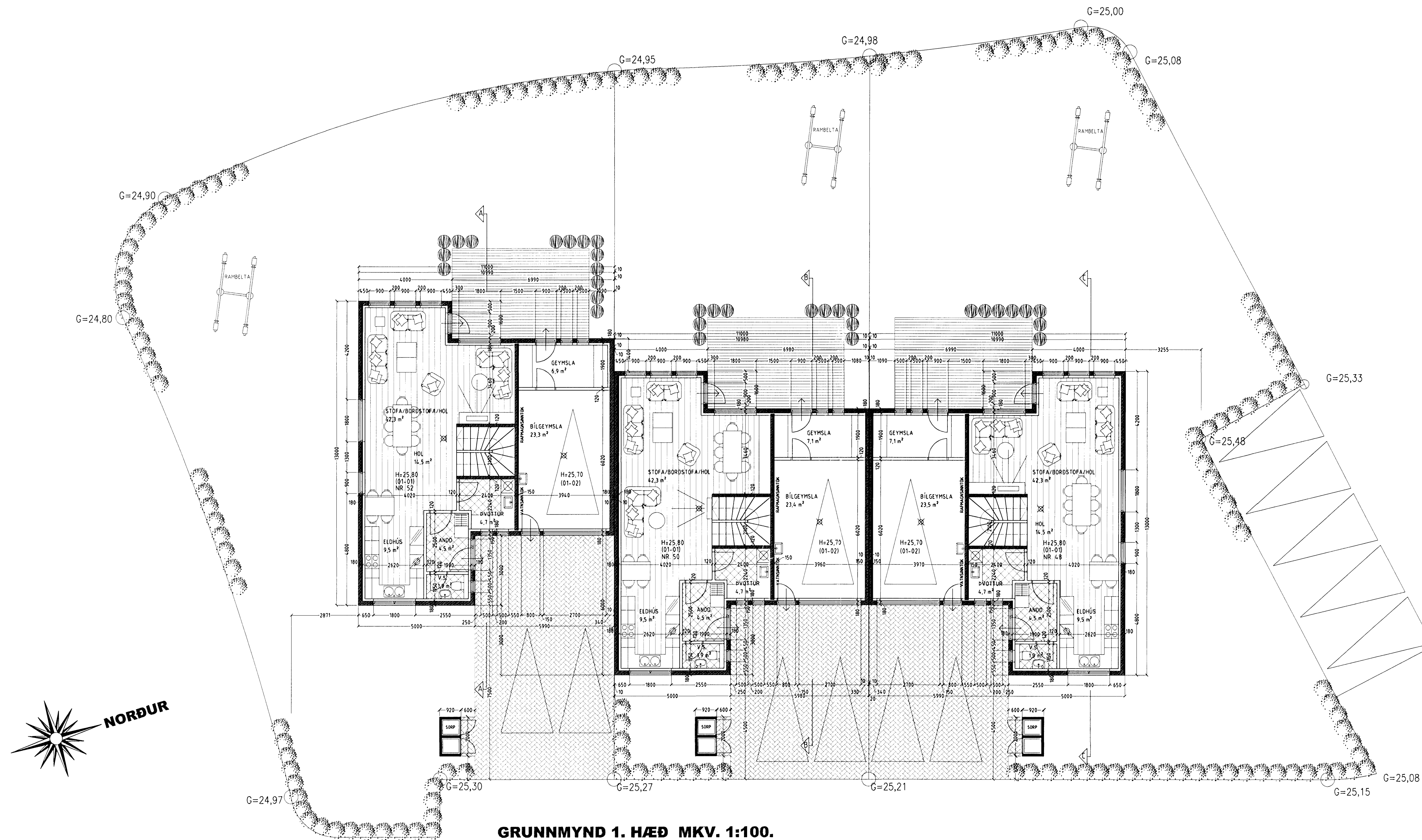


DREKAVELLIR 48, 50 OG 52 HAFNARFIRÐI.

Samþykkt þann
 03.08.2006
 Byggingafulltrúi i Hafnarfirði
 P.H. Kristján Þórarinnsson

Úr Gildi



GRUNNMYND 1. HÆÐ MKV. 1:100.

Skýringar vegna eldvarna:

- > B.D. Táknar björgunarop, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- Táknar rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- ⊗ Reykskynjari, staðsetjst samkv. teikningu.

LR. Táknar loftrásting
 Herbergi og svæði sem liggja að útvegg eru loftrást um opnari glugga.
 Lökudönnun er loftrást í gegnum blökk stokka, sjálfrekkjandi eða með vélrænni loftrástingu
 eftir því sem vó á.

Varðandi frekari másetningar, sjá sérteikningar aðalhönnuðar í mkv. 150.
 Sérupprættir skulu unnir þegar aðaluppdrættir hafa verið samþykktir af byggingaryfirvöldum.

Byggingarlýsing / verklysing:

Húsið eru staðsteypt á hefubundinn hátt með stálklæddu þaki.
 Undirstöður og botnplata eru staðsteyptar á þjappdrönnun og eða á klopp.
 Útveggir staðsteyptir 18 sm. einangrun 100 mm. murrhúð 20 mm.
 Plata yfir 1. hæð 18 sm. staðsteypt.

Dak. Himbursperrur, heiklæddar með 25x150 mm borðvíð, bakpappi og þakstál. Þakainangrun 200 mm (steinull).
 LR. Táknar loftrásting.

Sérstakar skýringar vegna einangrunar:
 Botnplata er einangruð með 75 mm einangrunarplasti, veggir sökkla eru einangruðir 50 sm niður fyrir plötu með
 75 mm einangrunarplasti.
 Ofan á einangrun göfplötu skal leggja Polplast (fraksperra).

Steyptir veggir eru sandsperrtábir og málaðir að innanverðu.
 Veggir (eithrands) milli einstakra eininga, aðrir en steyptir veggir eru a.m.k. E60 eldhrandsi veggir.
 Hfadrir E60 veggir, ekki berandi veggir milli einstakra eininga, eru uppbyggðir sem hér segir:
 70 mm kládn vikuveggir, miðhúðar þegga vegna með 10 mm murrhúð.
 Létrir E60 veggir, léttrir milli eininga á milli einstakra eininga eru uppbyggðir sem hér segir:
 35 x 70 mm blökkgrind fyllt með stennulareinangrun og klæddir þegga vegna með 2x19 mm gífsplötum.
 Yfirföll eru á sýslum.

Í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler (12 mm loftbil í föstum gluggum en 9mm loftbil í opnanlegum gluggafögum og hurdum
 U-gildi (lW/m²K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við upptalningu hér að neðan:

Dak	Ti=18°C U-gildi: 0,2
Útveggir	Ti=18°C U-gildi: 0,4
Létrir útveggir einangruðir í grind	Ti=18°C U-gildi: 0,3
Gluggar, íkarnar, gler vegð meðaltal, K-gler)	Ti=18°C U-gildi: 2,0
Hurdur	Ti=18°C U-gildi: 3,0
Gólf, á fyllingu og að þupphúðu rými	Ti=18°C U-gildi: 0,3
Gólf að útlöftu	Ti=18°C U-gildi: 0,2
U-gildi	Ti=18°C U-gildi: 0,2

DREKAVELLIR 48, 50 OG 52 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfi.
 Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
 Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@simnet.is
 STH teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kf. aðalhönnuðar: 141250-4189.

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Grunnmynd 1. hæð / byggingarlýsing.
Mælikvæði:	1 : 100.
Undirskrift:	<i>19/7/06 Sigurður Þorvarðarson</i>
Blað nr. 1 af 6.	Dagsetning: 18. júlí 2006.