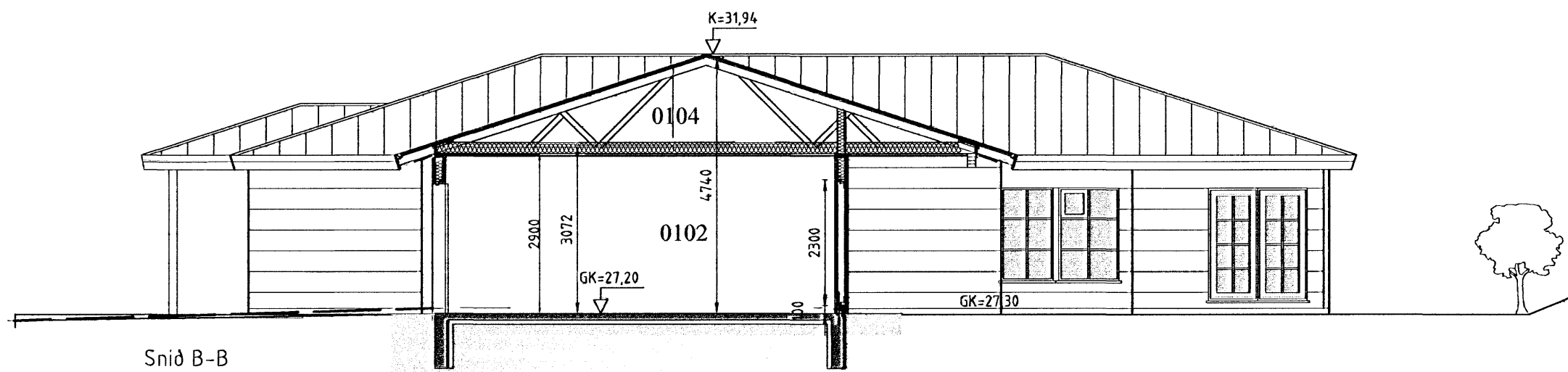
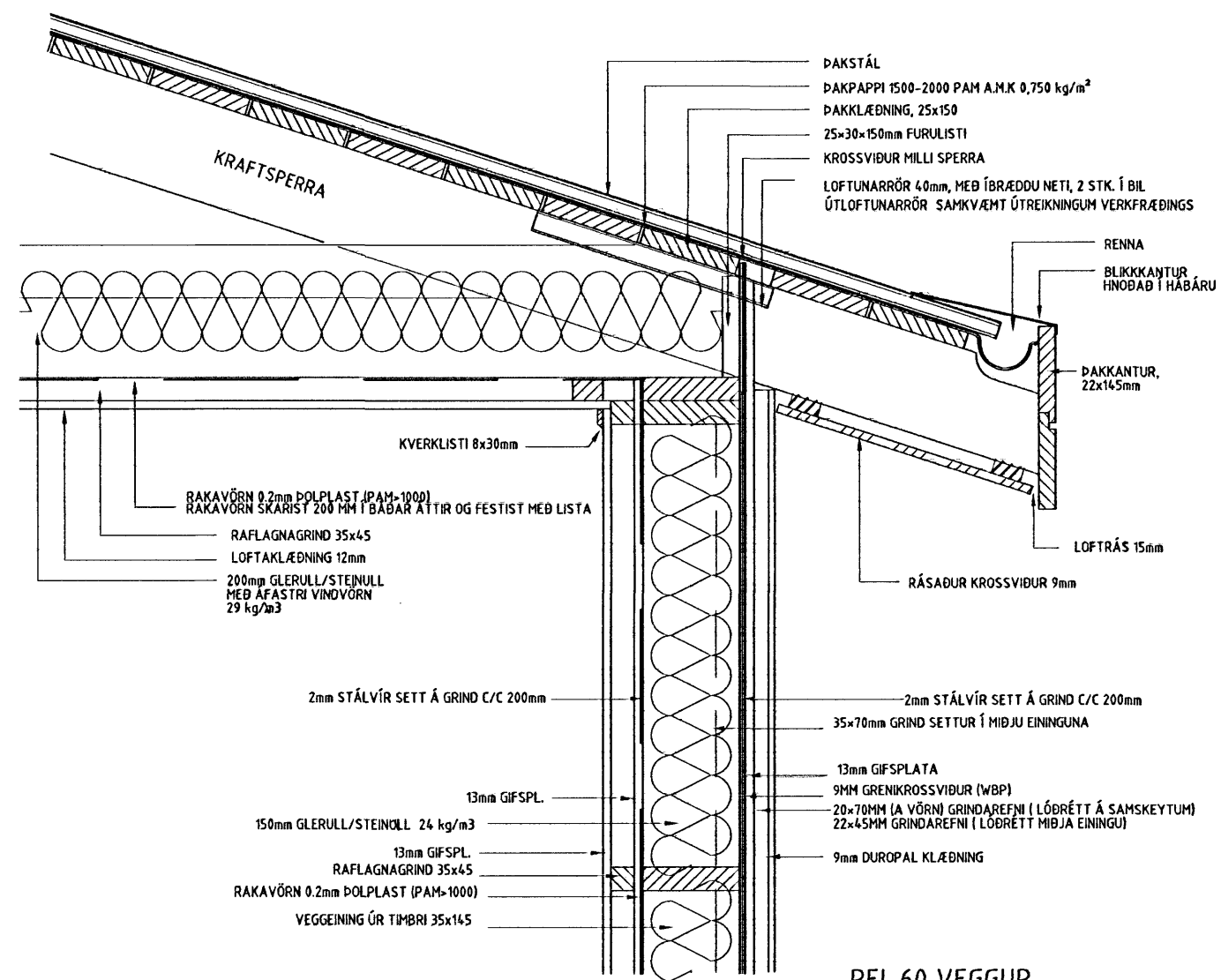




Snið A-A



Snið B-B



REI-60 VEGGUR
KRAFTSPERRUDAK

BYGGINGALÝSING:HAFRAVELLIR 9 HAFNARFIRÐI
Landnr:204031
Staðgreinir:33500090
Húsið ásamt bílskúr byggist úr timbri frá S.G Hús Selfossi.

UNDIRSTÖÐUR:

Undirstöður eru úr járnbentri steinsteypu, er einangrist með 75mm plast- eða steinullareinangrun.

PLATA:

Botnplata er úr járnbentri steinsteypu, er einangrist með 75mm plast- eða steinullareinangrun.

ÚTVEGGIR:

Útveggir eru úr 145mm timburgrind, er einangrist með 150mm steinull og klæðist með DUROPAL klæðningu. Litaval hússins sé skv. ákvörðun eiganda.

ÞAK:

Þak er gert úr timbri, einangrist með 200mm þakull og klæðist með bárujárni eða sambærilegu.

GLUGGAR OG HURÐIR:

Gluggakarmar og opnanleg fög eru úr furu, en hurðir úr mahogny.

Í öllum gluggum verði tvöfalt k-gler (einangrunargler).

Björgunarop eru í hverju svefnherbergi.

Innihurð í anddyri verði 900mm breidd en aðrar innihurðir 800mm.

UPPHITUN/LAGNIR:

Upphitun hússins verður með hitaveitu, annað hvort með ofnum og/eda gólfhitagöngum.

Neystu- og hitalagnir eru staðsettar í veggjum og gólfplötu.

Lagnaefni skal allt vera vottað af RB.

Fram kemur á teikningum hvar niðurföll eru staðsett.

LÉTTIR INNVEGGIR:

Léttir innveggir eru byggðir upp úr 70mm timburgrind/álsstöðum er klæðist annaðhvort með 2x13mm gipsplötum á hvora hlið eða 12mm spónaplötum og einangrist með 70mm steinull.

FLOKKUN KLÆÐNINGA:

Íbúð sé í flokki 2 (E1-30).

Bílskúr og sorpgeymsla sé í flokki 1 (E1-60).

Sorpgeymsla verði steinsteypd eða E160.

LOFTRÆSTING:

Frá lokudum rýmum komi loftræsing.

BRUNAVARNIR:

Fram kemur á teikningu hvar reykskynjarar, slökkvitæki og björgunarop eru staðsettir.

Allt raflagnaefni í bílskúr skal lagt utnað veggi og loft.

BÍLASTÆÐI:

Á lóð er gert ráð fyrir 3 bílastæðum.

KÓLNUNARTÖLUR SAMKV. BYGGINGARREGLUGERD.

Botnplata..... 0,3 w / m²k

Útveggir..... 0,3 w / m²k

Gler og karmar..... 2,0 w / m²k

Hurðir..... 3,0 w / m²k

Þak..... 0,2 w / m²k

HELSTU STÆRÐIR:

Heildarflatarmál íbúðarh..... 202,5m²

Heildarflatarmál bílskúr..... 46,0m²

Samtals heildarflatarmál húss..... 248,5m²

Heildarrúmmál HÚSS m³/botnplötu 953,3m³

Nýting lóðar 248,5m² / 630m² = 0,39



Samþykkt þann

16 AUG. 2006

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinnsson



AUSTURVEGI 69 800 SELFÖSSÍ
SÍMI 482 3850 FAX 482 3851
NETFANG sghus@sghus.is
VEFFANG www.sghus.is



VERKFRÆÐISTOFA ÁRBORGAR AUSTURVEGI 69 800 SELFÖSSÍ SÍMI 480 4900 FAX 482 3851



TEIKNISTOFAN SUÐURLANDSBRAUT 48
S: 588-7344 FAX: 588-7343
NETFANG: kastor@simnet.is

HAFRAVELLIR 9 Hafnarfirði

SNID	HKV:	1:100
BYGGINGARLÝSING	HKV:	
DEILI Í ÚTVEGG	HKV:	1:10
HANNAÐ: Kjartan Sig.	TEKNAÐ: Bjarni	
VERKNÚMÉR: 6079	SKRÁARNAFN: Vnr.6079 HAFRAVELLIR.dwg	
ÞAGSETNING	SAMÞYKKT	TEKNING NÚMÉR
25.07.2006		A02

121066-5809