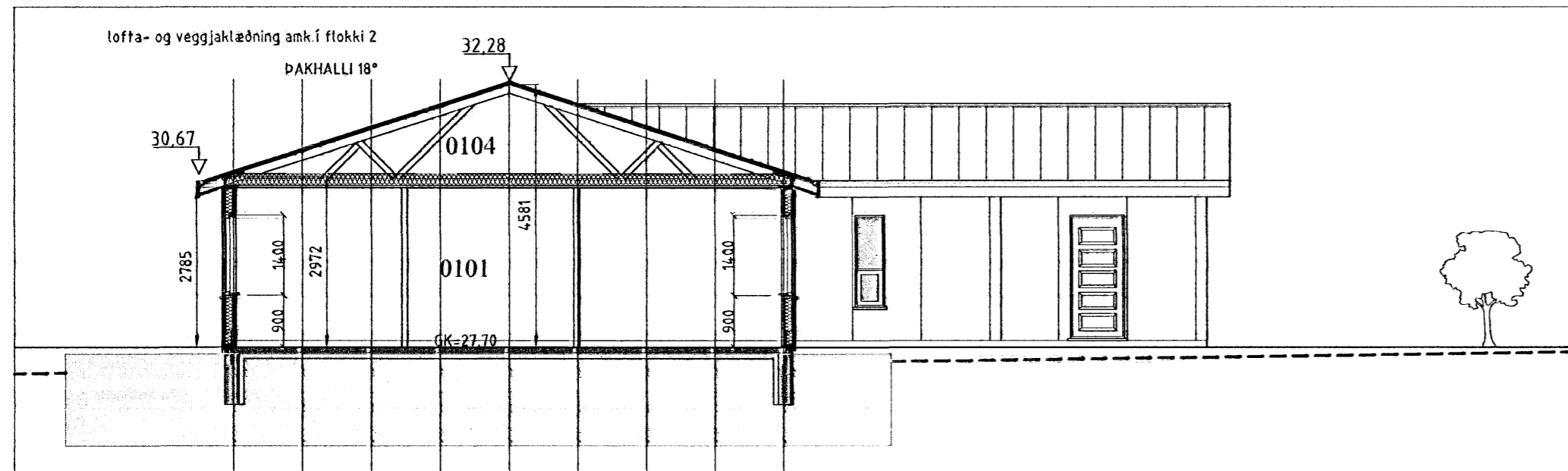




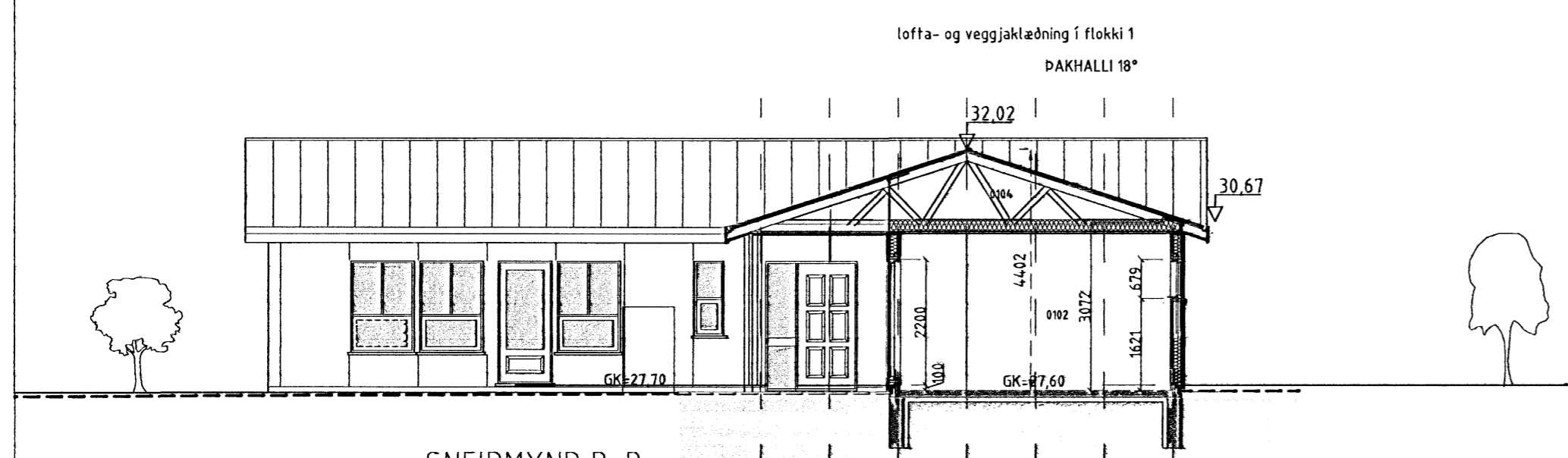
Samþykkt þann

28 JUN 2006

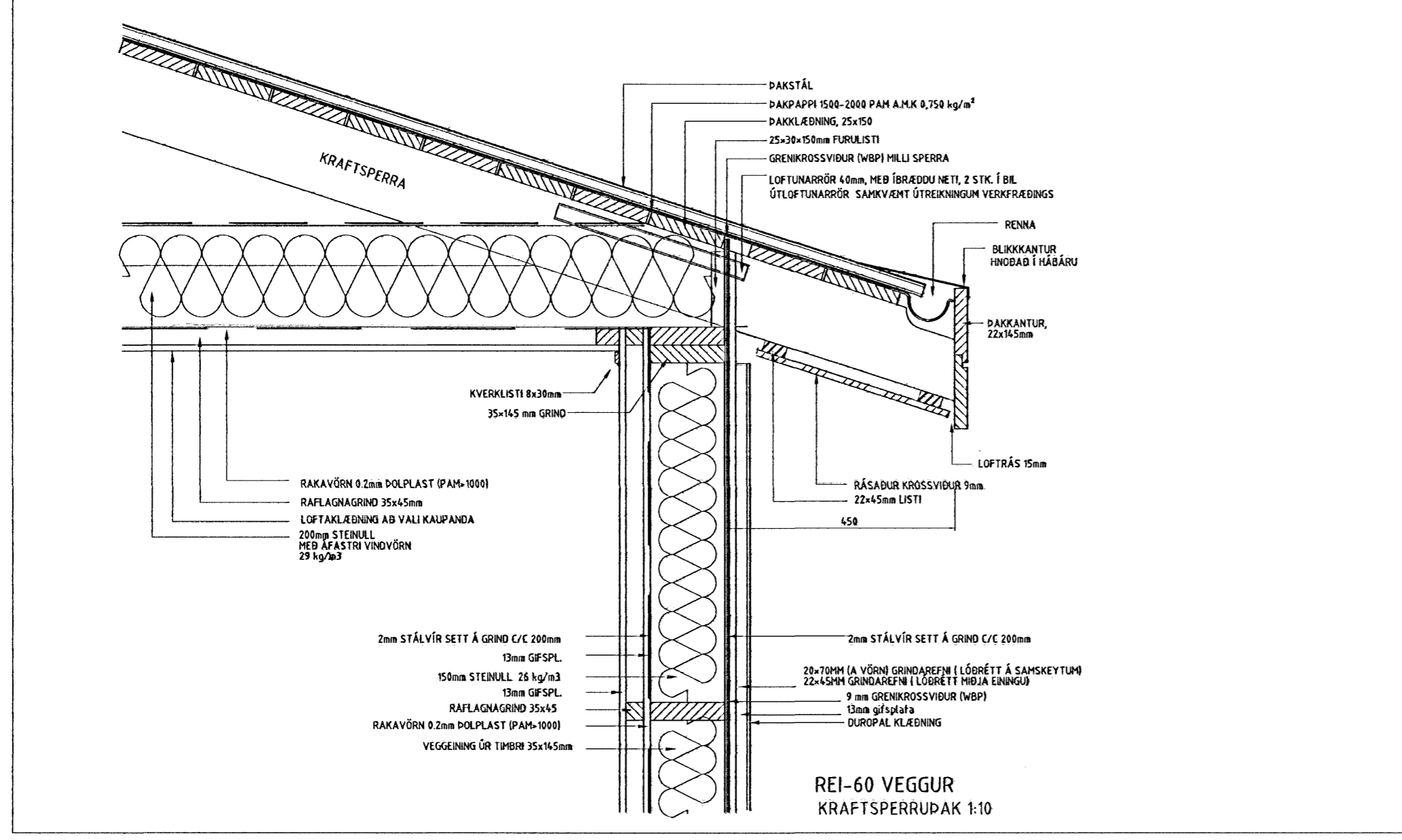
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
Eh. Jón Sigurðsson



SNEIÐMYND A-A



SNEIÐMYND B-B



REI-60 VEGGUR
KRAFTSPERRUÐAK 1:10

BYGGINGALÝSING:
Húsið ásamt bílskúr byggist úr timbri frá S.G Hús Selfossi.

UNDIRSTÖÐUR:
Undirstöður eru úr járnbentri steinsteypu, er einangrist með 75mm plast- eða steinullareinangrun.

PLATA:
Botnplata er úr járnbentri steinsteypu, er einangrist með 75mm plast- eða steinullareinangrun.

ÚTVEGGIR:
Útveggir eru úr 145mm timburgrind, er einangrist með 150mm steinull og klæðist með DUROPAL klæðningu. Litaval hússins sé skv. ákvörðun eiganda.

ÐAK:
Ðak er gert úr timbri, einangrist með 200mm þakull og klæðist með bárujárni eða sambærilegu.

GLUGGAR OG HURÐIR:
Gluggakarmar og opnanleg fög eru úr furu, en hurðir úr mahogny. Í öllum gluggum verði tvöfalt k-gler (einangrunargler). Björgunarop eru í hverju svefnherbergi. Innihurð í anddyri verði 900mm breið en aðrar innihurðir 800mm.

UPPHITUN/LAGNIR:
Upphitun hússins verður með hitaveitu, annað hvort með ofnum og/ eða gólfhitalögnum. Neyslu- og hitalagnir eru staðsettar í veggjum og gólfplötu. Lagnaefni skal allt vera vottað af RB.

Fram kemur á teikningum hvar niðurföll eru staðsett.

LÉTTIR INNVEGGIR:
Léttir innveggir eru byggðir upp úr 70mm timburgrind/álstöðum er klæðist annaðhvort með 2x13mm. gipsplötum á hvora hlið eða 12mm. spónaplötum og einangrist með 70mm. steinull.

FLOKKUN KLÆÐNINGA:
Íbúð sé í flokki 2 (E1-30).
Bílskúr og sorpgeymsla sé í flokki 1 (E1-60).

LOFTRÆSTING:
Frá lokuðum rýmum komi loftræsing.

BRUNAVARNIR:
Fram kemur á teikningu hvar reykskynjarar, slökkvitæki og björgunarop eru staðsettir. Allt raflagnaefni í bílskúr skal lagt utnaá vegg og loft.

BÍLASTÆÐI:
Á lóð er gert ráð fyrir 3 bílastæðum.

KÓLNUNARTÖLUR SAMKV. BYGGINGARREGLUGERÐ.

Botnplata..... 0,3 w / m²k
Útveggir..... 0,3 w / m²k
Gler og karmar..... 2,0 w / m²k
Hurðir..... 3,0 w / m²k
Ðak..... 0,2 w / m²k

HELSTU STÆRÐIR:
Heildarflatarmál íbúðarh..... 170,9m²
Heildarflatarmál bílskúr..... 30,9m²
Samtals heildarflatarmál húss..... 201,8m²

Heildarrúmmál HÚSS m/botnplötu 786,2m³

Nýting lóðar 201,8m² / 644m² = 0,31

SGHÚS
AUSTURVEGI 69 800 SELFOSSI
SÍMI 482 3850 FAX 482 3851
NETFANG sghus@sghus.is
VETFANG www.sghus.is

es TEIKNISTOFAN SUÐURLANDSBRAUT 48
S: 588-7344 FAX: 588-7343
NETFANG: kastor@simnet.is

KVISTAVELLIR 7 Hafnarfirði

SNID MKV: 1:100
DEILI Í ÚTVEGG MKV: 1:10
BYGGINGARLÝSING MKV:

HANNA?: Kjarfan Sig TEIKNAR?: Kjarfan / Bjarni
VERKINÖMUR: 6074 SKRÁRNAMN: Vnr 6074 KVISTVELLIR 7.dwg
DÆSETNING: SAMTAKT: TEIKNING NÖMUR:

13.06.2006 121066-5809 A-02