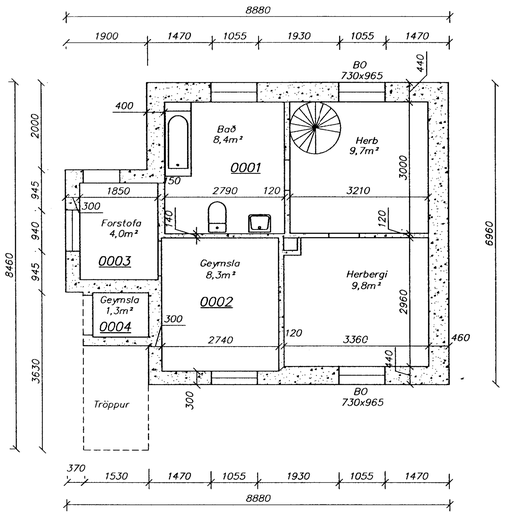
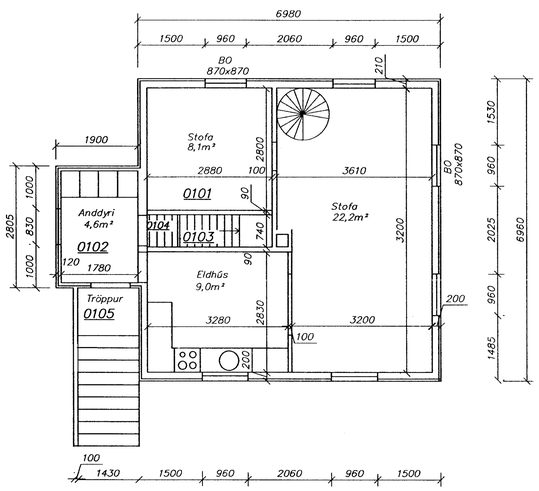
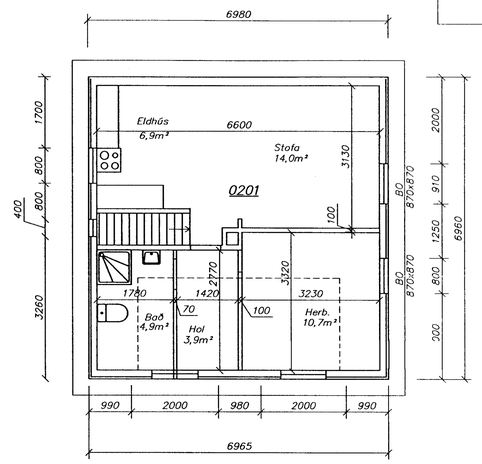
Samþykkt þann
30 NOV. 2005
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórðarinsson



GRUNNMYND KJALLARA



GRUNNMYND 1 HÆÐAR



GRUNNMYND RISHÆÐAR

Skráningartafla: Hamarsbraut nr. 9 — **Skrásetjari:** Pétur Vilberg Guðnason
Landnúmer: 120731 — **Kennitala:** 051163-2739
Matshlutanúmer: 01 — Útgáfa: 4.01b — **Dags.:** 18.11.2005

Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-rök	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			158,5	0,0	2,7	2,7	155,2	7,8			424,0	128,4	136,3		313,927
		Botn											11,2				
	00	**Kjallari**			55,8	0,0	1,1	0,0	55,8	0,0			139,2	41,8	49,5		
A	0001	**Íbúð**	N	0101	37,2		1,1		37,2		2,55	2,55	94,9	27,6	37,2	2,55	70,380
A	0002	**Geymsla**	N	0201	10,5				10,5		2,55	2,55	26,8				21,420
A	0003	**Forstofa**	N	X	6,3				6,3		2,10	2,30	13,9	4,0			
A	0004	**Geymsla undir tr.**	N	0101	1,8				1,8		2,00	2,00	3,6	1,8	1,8	2,00	3,600
	01	**1.hæð**			54,1	0,0	1,6	1,1	52,4	1,3			148,2	46,2	46,3		
A	0101	**Íbúð**	N	0101	47,8			1,1	46,7	0,7	0,80	2,75	130,7	41,5	46,0	2,73	113,295
A	0102	**Anddyri**	N	X	5,4				5,4		2,45	2,85	14,3	4,6			
A	0103	**Stigi**	N	0201	0,3		1,6		0,3		0,00	2,75	3,0	0,1	0,3	10,00	1,000
A	0104	**Undir stiga**	V	0101	0,6					0,6	0,00	0,80	0,2				
C	0105	**Tröppur úti**	U	X	0,6				0,6								
	02	**Rishæð**			48,6	0,0	0,0	1,6	47,0	6,5			125,4	40,4	40,5		
A	0201	**Íbúð**	N	0201	48,6			1,6	47,0	6,5	1,00	3,46	125,4	40,4	40,5	2,58	104,232

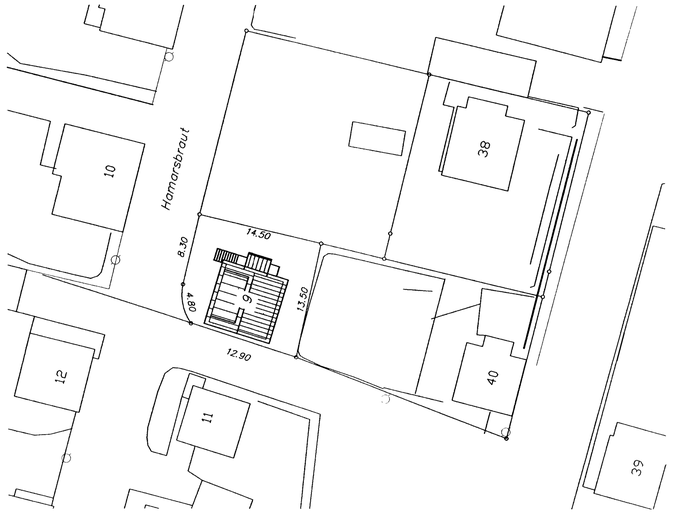
Athugasemdir

Kvöð um að rými 0003 forstofa má ekki nýta undir geymslu

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Skiptarúmmál Séreign og sameign m³
0101	**Íbúð**	85,0	187,275	187,275
0201	**Íbúð**	51,3	126,652	126,652
	Alls	136,3	313,927	313,927



AFSTÖÐUMYND 1:500

Sigurður A Sveinsson 041080-4759

Ómar Þórmundsson 041078-2199

Sara Ellmsdóttir Shwaiki 140580-4819

0 2 4 8m
Kvarði 1:100

0 10 20 30 20m
Kvarði 1:500

breyting	nafn

Strendingur ehf.
Verkfræðiþjónusta
Reykjavíkurvegur 68 - 220 Hafnarfjörður
sími: 565 5644, fax: 565 5641

hannað:
teiknað: pvg okt. 2005
Hafnarfirði 060662-5689

Hamarsbraut 9, Hafnarfirði

Grunnmyndir / skráningartafla

dagsetning: nóv.2005 | teikn. nr: ha09-02 | mælikvarði: 1:100, 1:500 | A2