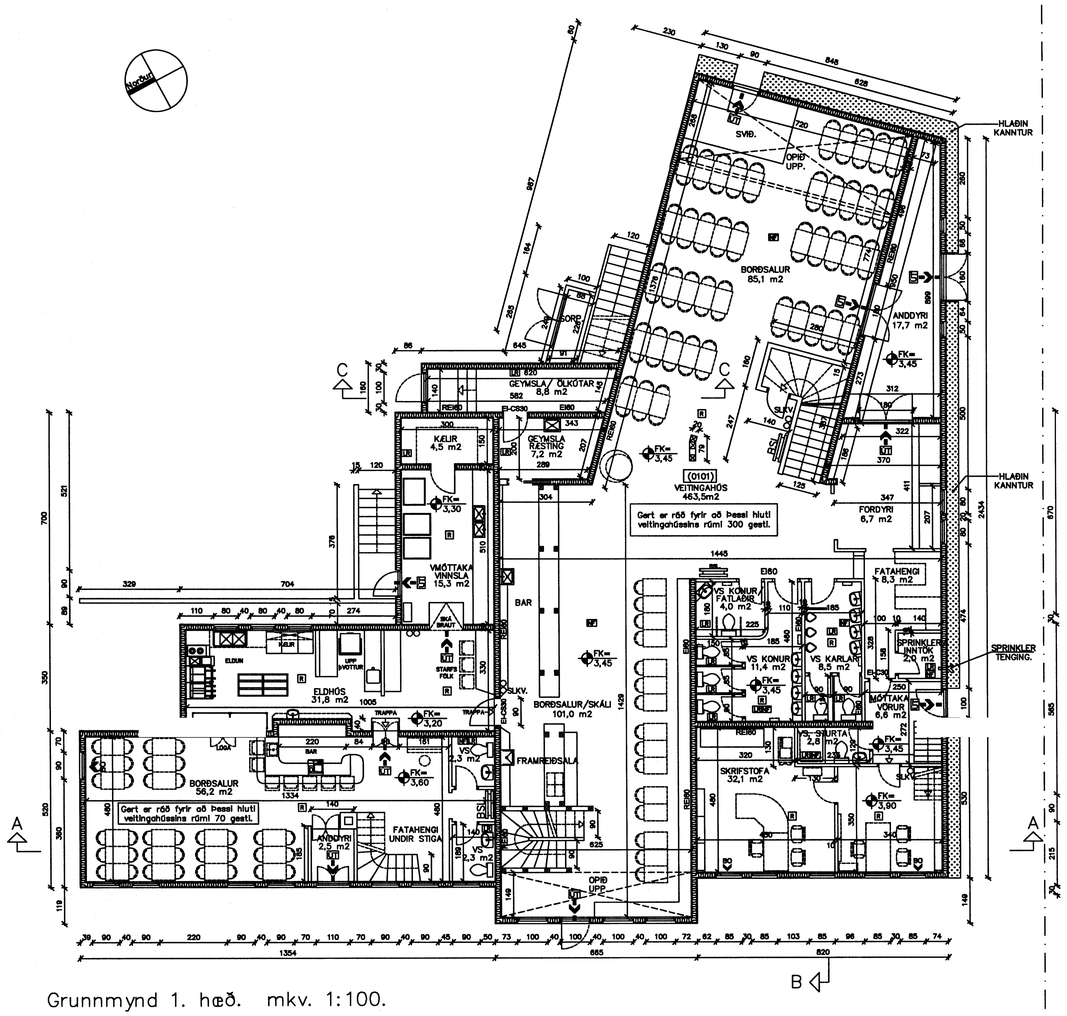
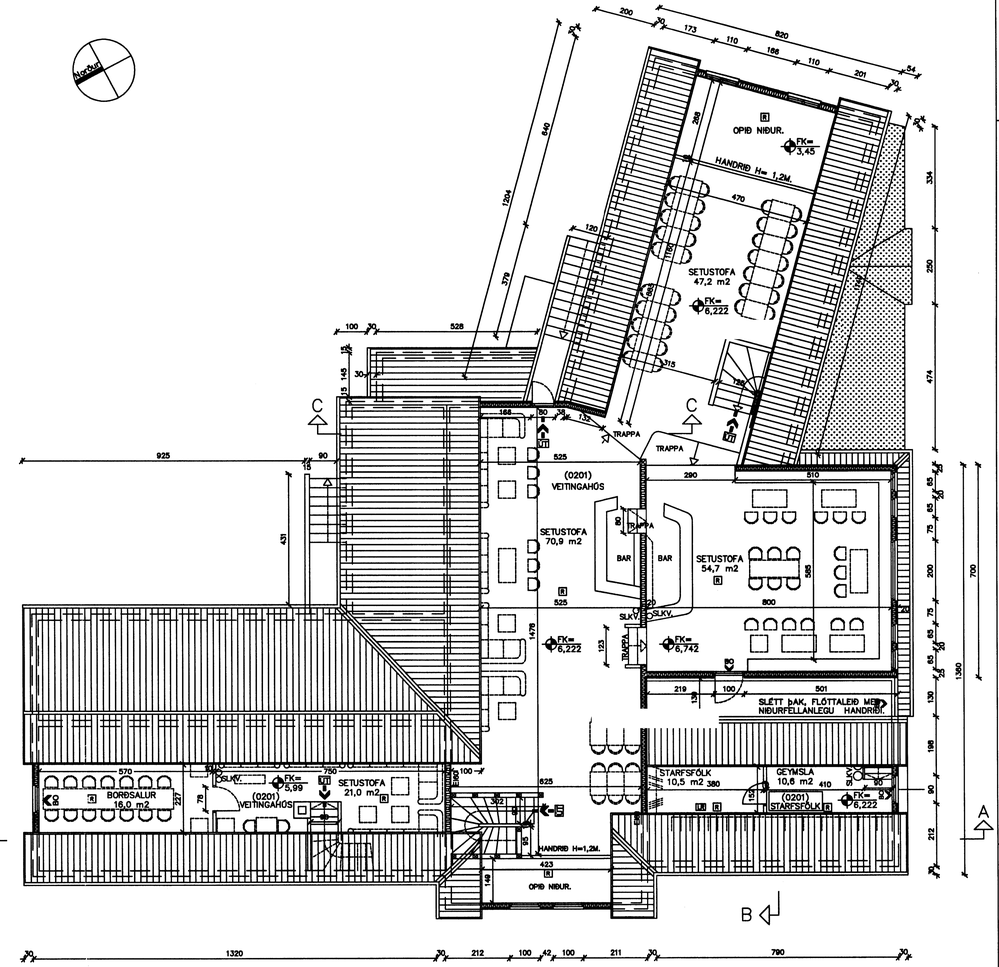


Grunnmynd 1. hæð. mkv. 1:100.

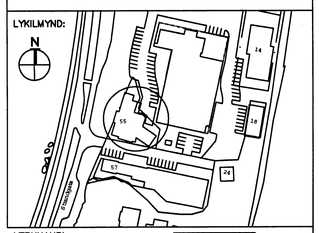


Grunnmynd 2. hæð. mkv. 1:100.

Samþykkt á fundi skipulags- og byggingarráðs
16 NOV. 2005
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinsson

C:
B:
A:
BREYTINGAR: DAGS:

LYKILMYND:



VERKKAUPI:

FJÖRUKRÁIN
Strandgötu
220 Hafnarfirði.

FJÖRUKRÁIN ICELAND

ADALUPPDRÁTTUR / REYNDARTEIKNING.
GRUNNMYND 1 og 2 HÆÐ.

VERK:	FJOR-0408	TEIKNINGANR:	A-0101
KVARÐI:	1:100	TEIKNAÐ:	ÞMM
DAGS:	10.10.2005.	SKRÁ:	.DWG

ÚTI | INNI

A R K I T E K T A R

ÞINGHOLTSSTRÆTI 27 101 REYKJAVÍK
SÍMAR 5527660 & 5527660 FAX 5527661
NETFANG ul@ul.is
VEFFANG http://www.ul.is
Ó. SVAVARSSON ARKITEKTAR FAÍ
120357-5149
JÓN ÞÓR ÞORVALDSSON ARKITEKTAR FAÍ
021256-7579

A-0101

Byggingarlýsing:
Staðsetning: Strandgata 55, Fjörukrái, Fjaran veitingahús / Fjörugarðurinn veitingahús / Skrifstofur og starfsmannaaðstaða (sem áður var Strandgata 57), ásamt tilheyrandi atvinnusvæðum, geymslum og snyrtingum.
Samræmdur afþreyingargöngulínu tengibyggingum og nýjum höfuðhúsi sem nefnist Garður og svokölluðu Freyjuhofi sem tengiræsig upp í turnbyggingu. Myndar þetta eitt veitingahús með tilheyrandi rýmum. Húsin eru endurbyggð í klæðningu er í samræmi við aðalskipulagsbreytingar hlutaðeigandi byggingarlýsingu.

Sökklar eru staðsteyptir eða hlaðnir úr blágrýti, á hraunfyllingu.
Botnplata er staðsteypt og eða hellulögð með steyptum hellum. Útveggir eru timburgrind, klæddir að utan með vindpappa og borðvið, grind er fyllt með steinull, veggir að innan eru minnstakostir klæddir með tveimur lögum af gipsplötum 2x13 mm á afréttingargrind.

Milligólf eru úr timburbitum sem eru klæddir neðan með 2x13 mm gipsplötum, fyllt milligólfið með steinull, milligólf eru klædd að ofan með 20 mm spónaplötu og 15 mm borðvið.

Þak er timburspennurkerfi klædd er borðvið, pappa og þakjárni að utanverðu, þak er einangrað með steinull, klætt innan með rakasperru, afréttingargrind og 2x13 mm gipsplötum.

Milliveggir eru timburgrind, fyllt með steinullog klædd byggjávegna með 2x13 mm gipsplötum. Tilskreytingar eru ofantaldir byggingarhlutar klæddir, skreyttir með furuborðum og panil.

Skýringar
Í húsinu er vatnsfyllt úðunarkerfi (sprinkler)
Sjá sérteikningar verkfræðinga.
Í húsinu er öryggis og brunaviðvörunarkerfi (reyk- og hitaskynjarar) tengt stjórnstöð viðurkenndri eftirlitsaðila. Kerfið skal hafa verið samþykkt af Brunamálastofnun ríkisins.
Handslökkvitækjum skal komið fyrir í húsinu í samráði við eldvarnaeftirlit.
Í húsinu skal vera útgönguskilti og neyðarlýsing samkv. reglugerðum.

Skýringar á táknum teikninga.
(Burðargrindur)
R60 Burðargrind úr timbri, stáli, steypu eða strengjasteypu.

(Veggir)
REI60 Bærandi veggur úr steypu og eða tré.
EI60 Ekki bærandi veggur úr stálgrind/gifsplötum og eða trégrind/gifsplötum.
A-REM 120 Eldvarnarveggur.

(Hæðaskil/milligólf).
REI60 Milligólf úr steypu, Milligólf úr stálbitum, stállangböndum, steinullog gifsplötum að neðan.
Milligólf úr stálbitum, tvílangböndum, steinullog og gifsplötum að neðan.
Milligólf úr tvíbitum, tvílangböndum, steinullog gifsplötum að neðan.

(Hurðir)
EI2C60 Eldvarnarhurð.
EI2C30 Eldvarnarhurð.
EI2C30 Eldvarnarhurð.
(Gluggar)
E30 Eldvarnargluggi.

Klæðningar Evro-A (gildir ekki klæðningaráður í fbkki1)
Evro-B-F (gildir ekki klæðningaráður í fbkki2)

Merking einstakra tákna:
R = táknar burðarþol.
E = táknar heilleika.
I = táknar einangrun.
W = táknar vörn fyrir hitageislun.
C = táknar sjálfbokandi hurð.
S = táknar reykhindrandi byggingahluta.

Allir eldvarnar einkir byggingahlutar skulu hafa hlutverk samþykki Brunamálastofnunar ríkisins.

Táknar rými ingarleið samkvæmt reglugerð um brunavarnir og brunamál.

Táknar þjónustuop samkvæmt reglugerð um brunavarnir og brunamál.

Reykskynjari

Slökkvitæki, staðsetjist í samráði slökkvilið.

Brunaslanga, staðsetjist í samráði slökkvilið.

NB. ÍHÚSINU SKAL VERA NEYÐARLÝSING SAMKVÆMT GREIN 160,1 ÍBYGGINGARREGLUGERÐ, NEYÐARLÝSING OG ÚTLJÓS.

Veitingastaðurinn er gerður fyrir samtals 370 gesti þ.e. 70 gestir í Fjörukránni og 300 gestir í Fjörugarðinum

21/10 05
Slökkviliðsstjóri höfuðborgarsvæðisins hs.

19.10.2005 15:54:40