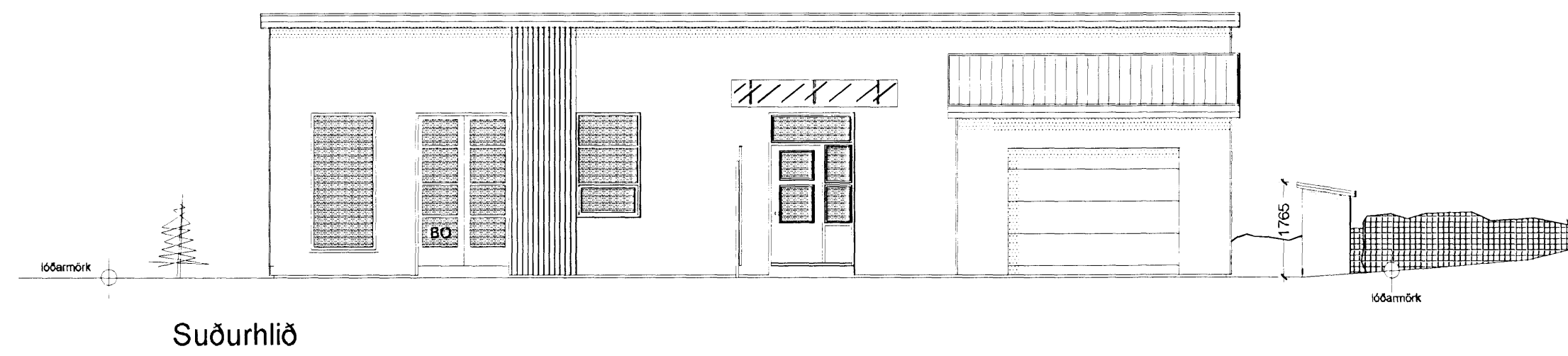
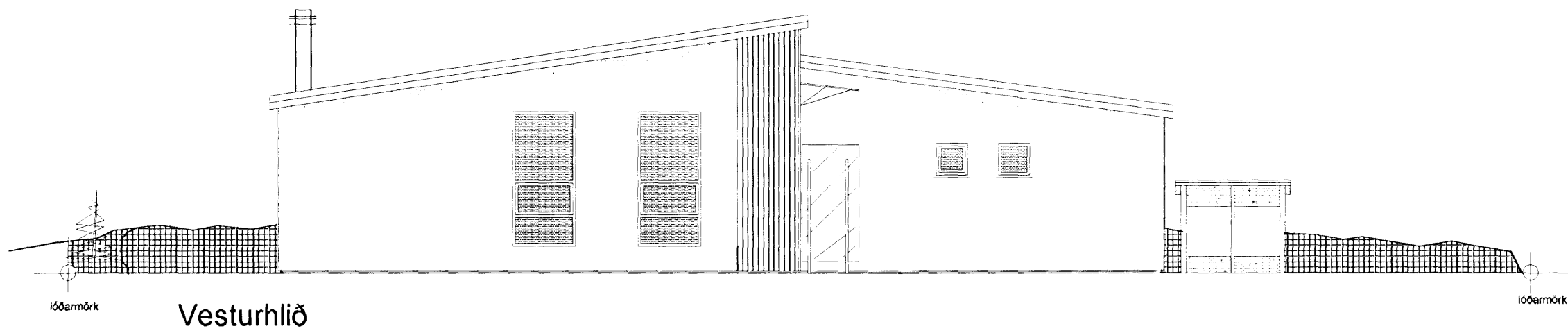


Samþykkt bann
24 JAN. 2007
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinnsson

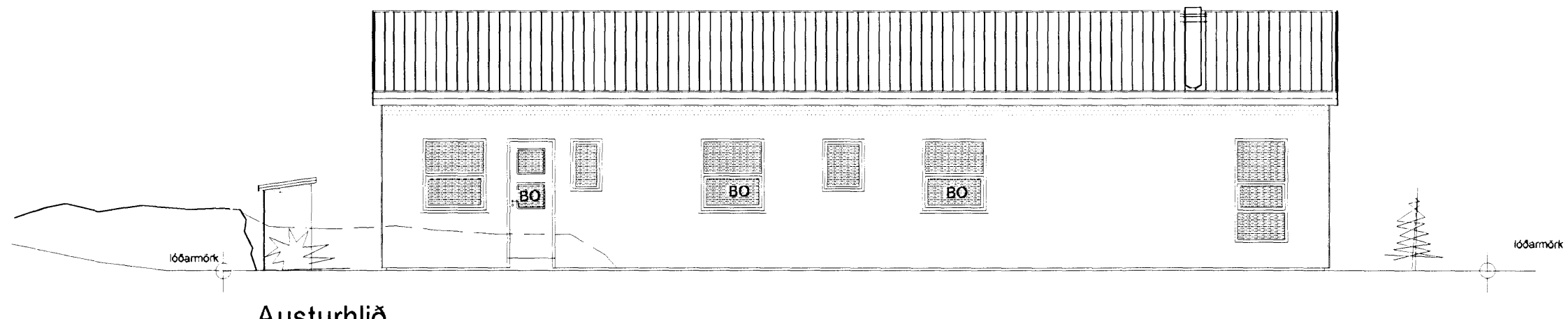
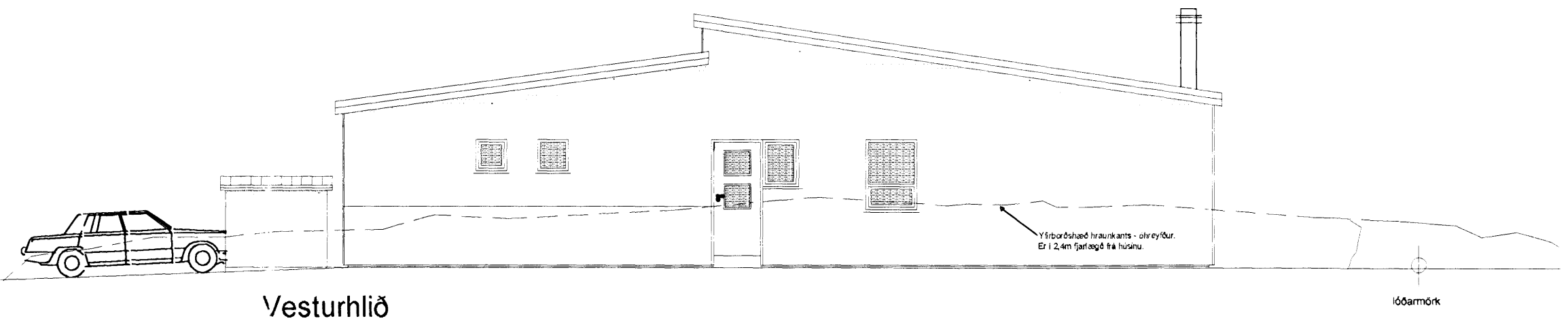
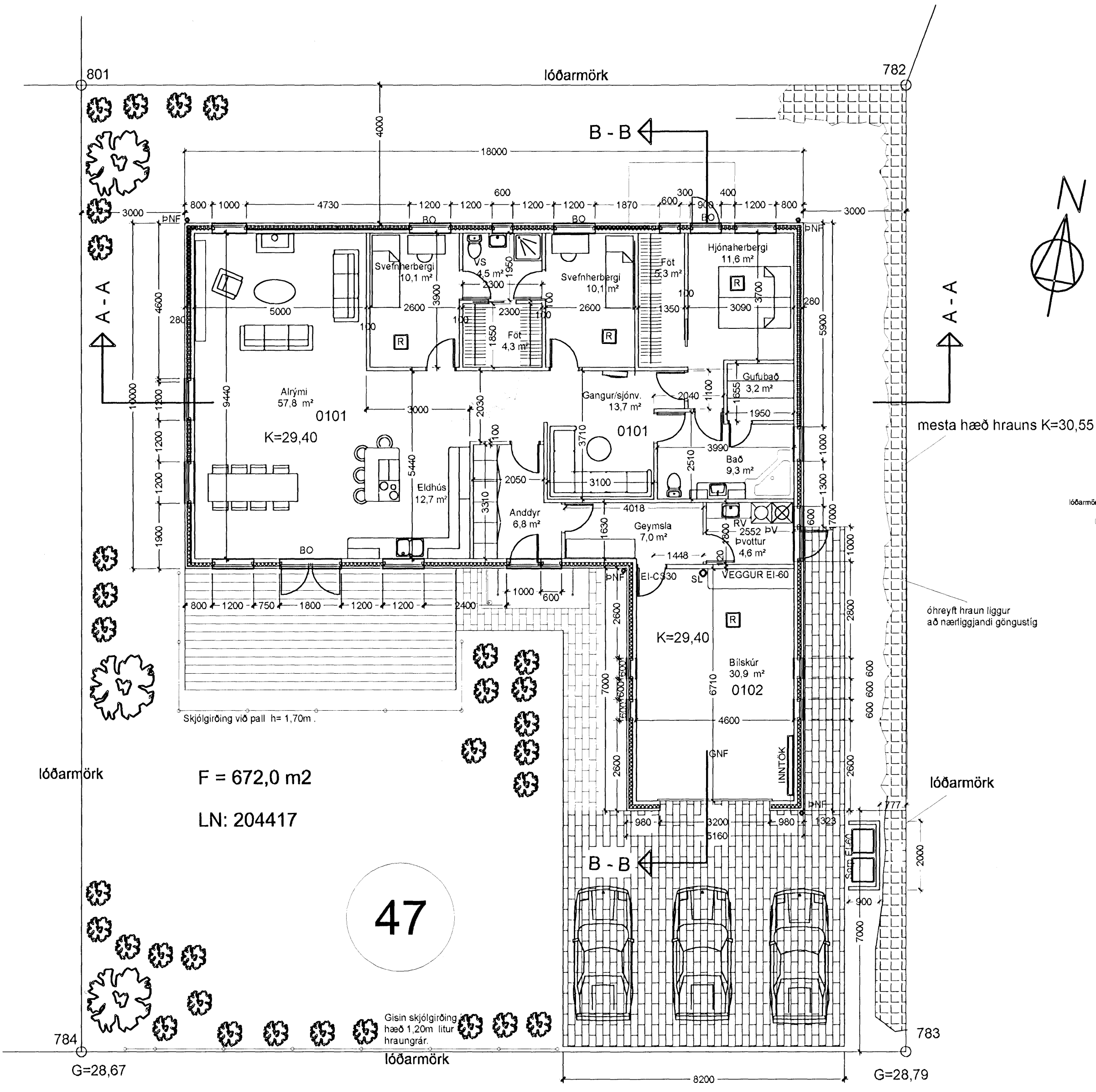


Byggingarlýsing:
Húsið byggist úr járnþentum steinsteypum einingum með kvasi að utan dökkum Skorholtsvölum. Burðarbitar í þaki verða úr stáli, annað burðarvirki (sperur) í þaki verður úr timbri. Einangrun í þaki verður 200 mm "þakull" með áfastri vindvörn.
Þak verður klætt með búrastáli með PVDF yfirborði í lit. Þakkantur er úr harðviði í rauðbrúnum lit sem og hluti af regni á vestur og suðurhlíð en það er standandi klæðning í sama lit. Útveggjaeiningar verða einangraðar með 100 mm plast.
Einangrun innan á sókklum og undir plötu verður 75 mm plast / steinull.
Veggir og loft í bílskúr verði a.m.k. EI-60. Klæðningar í bílskúr skulu vera í flokki 1, dæmi um klæðningar í flokki 1 eru t.d. 9 mm gipsplötur (GYPROC) eða 10 mm eldvarðar spónaplötur. Klæðningar í lofti íbúðarhluta skulu vera a.m.k. klæðningar í flokki 2, dæmi um klæðningar í flokki 2 eru t.d. 15 mm furupanel eða 12 mm spónaplötur (600 kg/m²)

Öl hurðargöt að innan verði a.m.k. 88 cm, aðalhurð verður þó a.m.k. 98 cm. Lofttraesa skal úr lokuðum rýmum. Fúaverja skal allt tréverk utanhúss með viðurkennu efni. Frágangur á lóðarmörkum skal vera í samræmi við eigendur aðliggjandi lóða. Girðingar og skjólveggir skulu vera í samræmi við eigendur aðliggjandi lóða, þær skulu gerðar úr haldgöðum og viðurkennum byggingarefnum. Hæð girðinga má ekki vera hærrí en 180 cm mælt frá yfirborði jarðvegs. Fri hæð fyrir sorplát skal vera minnst 1,40 m og breidd 2,00 x 0,90 m.

Kólnunartölur:
Þak: 0,2 W/m²K
Útveggur: 0,4 W/m²K
Gólf á fyllingu: 0,3 W/m²K
Gluggar (karmar, gler vegið meðbaltal, k-gler): 2,0 W/m²K
Hurðir: 3,0 W/m²K

GNF = GÖLFNÍÐURFALL
SLÖ = SLÖKKVITÆKI
BO = BJÖRGUNAROP
LR = LOFTRÆST RÝMI
R = REYKSKYNJARI
K = SÝNIR PLÓTUHÆÐ AÐALHÆÐAR
ÞNF = ÞAKNÍÐURFÖLL
RV = R/ESTIVASKUR



Kvistavellir
Grunnmynd hæðar

| DAGSETNING | BREYTING | SAMÞYKKT |
|------------|--------------------------------|----------|
| mars 2006 | A Rúsíatunnuskýli - útlit | ÞÞ |
| mars 2006 | B Veggur/skilur að geymslu-þv | ÞÞ |
| mars 2006 | C Skráningartafa | ÞÞ |
| sept. 2006 | D GK húss fer úr 29,20 í 29,40 | ÞÞ |
| jan. 2007 | E Öhreyft hraun færð á grunnm | ÞÞ |

| | | |
|-----------------------------|-------------|-------------|
| STADUR | | |
| Kvistavellir 47 | | |
| Hafnarfjörður | | |
| VERK | | |
| Útlit - grunnmynd | | |
| TEIKNING | | |
| Byggingarnefndar-teikningar | | |
| VERKNR: | MÆLUKVÁRDI: | TEIKNR.: |
| 05-001 | 1: 100 | A1-001 |
| | TEIKNAB: | Dagsetning: |
| | ÞÞ | jan 2006 |

Porgeir Þorgeirsson
Byggingatæknifræðingur tfi
Dalhús 105 IS-112 Reykjavík Sími 587 4234
dalhus@internet.is Kf: 260260 7749