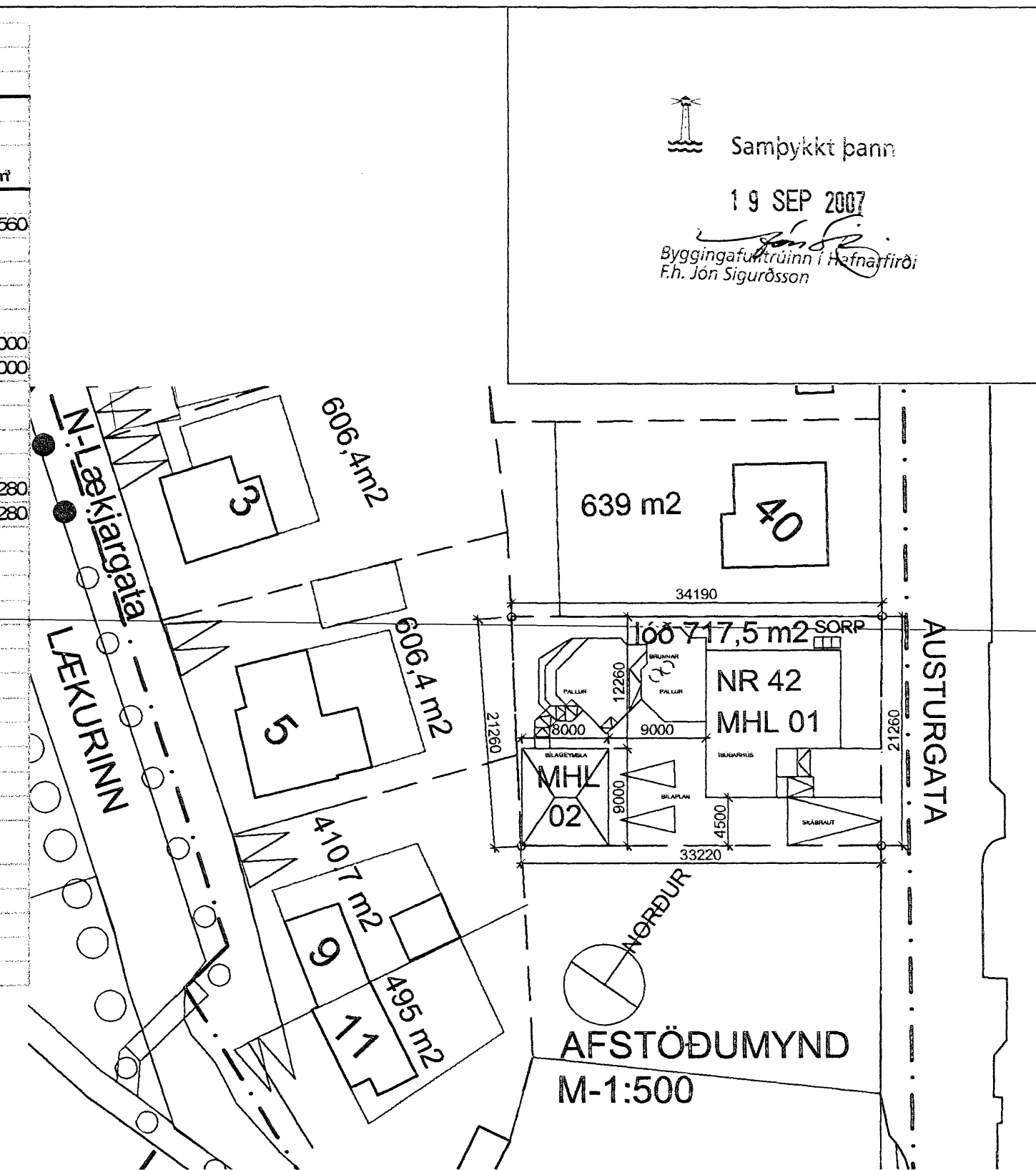


Skráningartífla: AUSTURGATA 42, HAFNARFIRÐI, BILGEYMSLA		Skrásetjari: Sigurbör Adalsteinsson															
Landnúmer: 120042		Kennitala: 250144-3939															
Matshlutanúmer: 02		Útgáfa: 4.01k Dags: 3.9.2007															
Uppskipting og lýsing																	
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rým hæð-röð	Nötkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflour m ²	Miljöflour m ²	Stigir m ²	Op m ²	Brúttóflour m ²	Brúttóflour sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m ³	Nettóflour m ²	Birt flatarmál m ²	Rekintala skiptarúmmáls	Sépta-rúmmál m ³
		Matshluti			188,9	0,0	0,0	0,0	116,9	0,0			385,1	96,1	96,1		224,560
		Botn											14,4				
	00	Kjallari			44,9	0,0	0,0	0,0	44,9	0,0			125,7	35,9	24,1		
A	0001	geymsla	N	0101	11,4				11,4		2,80	2,80	31,9	10,0	11,4	2,80	28,000
A	0002	geymsla	N	0102	12,7				12,7		2,80	2,80	35,6	10,0	12,7	2,80	28,000
A	0003	gangur/reiðhjól	N	X	20,8				20,8		2,80	2,80	58,2	15,9			
C	0004	útitrappa	U	X	12,1				12,1								
	01	1. hæð			144,0	0,0	0,0	0,0	72,0	0,0			245,0	60,2	72,0		
A	0101	bilgeymsla	B	0101	36,0				36,0		2,80	2,80	100,8	30,1	36,0	2,80	84,280
A	0102	bilgeymsla	B	0102	36,0				36,0		2,80	2,80	100,8	30,1	36,0	2,80	84,280
A	0103	þakrymi	V	X	72,0						0,00	1,89	43,4				

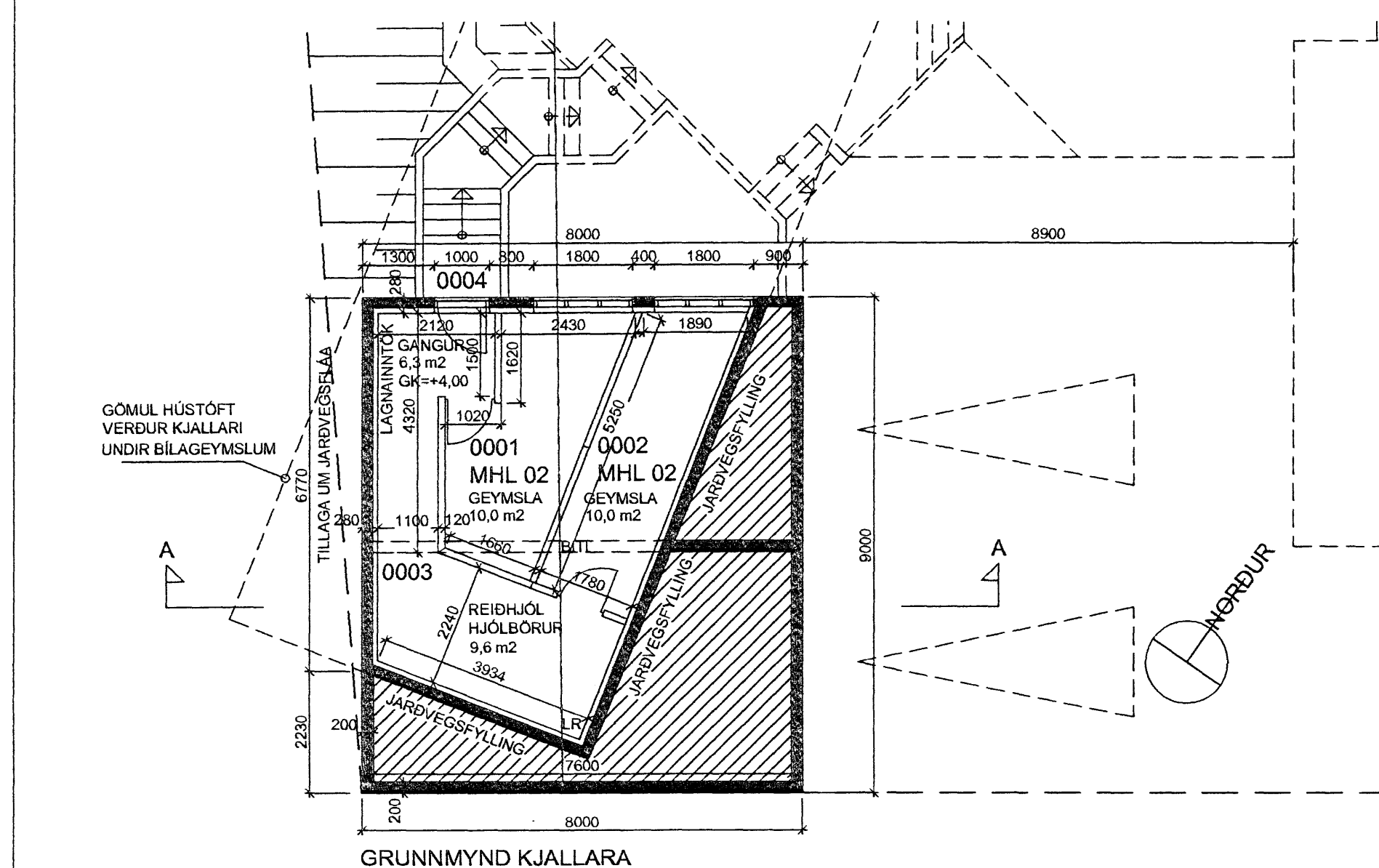
Athugasemdir
 Bilgeymsla 0101 fylgir íbúð 0101 í íbúðarhúsi Mhl. 01; Bilgeymsla 0102 fylgir íbúð 0201 í íbúðarhúsi Mhl. 01.

Sameignir sumra

Eignarhald	Nötkun texti	Birt flatarmál m ²	Skiptarúmmál Séreign m ³	Séreign og sameign m ³
0101	bilgeymsla	47,4	112,280	112,280
0102	bilgeymsla	48,7	112,280	112,280
	Allis	96,1	224,560	224,560



Samþykkt þann
 19 SEP 2007
 Byggingafurruinn í Hafnarfirði
 F.h. Jón Sigurðsson



BYGGINGARLÝSING BÍLAGEYMSLU
 Landnr. 120042, strg. 5100420

BÍLAGEYMSLAN er 8,0 X 9,0 m nýbygging úr steinsteypu. Í henni eru tvær aðgreindar bílageymslur fyrir einn bil hvor. Bílageymslan er staðsett aftan við íbúðarhúsið Austurgata 42 í s-vestur horni lóðarinnar fjærst götu. Undir húsinu er kjallari að hluta þar sem nýtt er rými gamallar hústóftar sem nú stendur á lóð. 4,5 metra breið aðkeysra er frá Austurgötu og rúmt bílaplan framan við akstursdyr. Gengið er í kjallara um útitróði á norðurhlíð.

Undirstöður eru úr steinsteypu, einangrað er undir kjallaragólf. með 100 mm frauðplasti. gól **Burðarvirki** er steinsteypur veggir, gólf- og loftplata.

Milliveggir milli bílageymslna er REIM120 160 mm þykkur **Útveggir** eru múraðir og málaðir í sama lit og íbúðarhús. Einangrað er innan á útveggi með 100 mm frauðplasti. Múrað 20 mm. Allar klæðningar í bílageymslunni eru a.m.k í fl. 1 **Þak** er stólað á steypa loftplötu, einangrað ofan á plötu með 200 mm þakull, klætt með bárujárni, málað í sama lit og þak íbúðarhúss **Gluggar** eru ísteyptir, Aksturshurðir eru með vélknúnum lyftibúnaði.

Milliveggir kjallara eru úr gísi á blikkstoðum allar klæðningar í kjallara eru amk. í fl. 1 **Hiti og rafmagn** í bílageymslunni er tengt íbúðarhúsi og er hvor hluti bílageymslunnar tengdur mælum þeirrar íbúðar sem hann fylgir.

Heildarstærðir:	flatarmál	rúmmál
kjallari	44,9 m ²	125,7 m ³
1. hæð	144,0 m ²	245,0 m ³
Heildarhús	188,9 m ²	385,1 m ³

linnþór
 AUSTURGATA 42, HAFNARFIRÐI BLO2