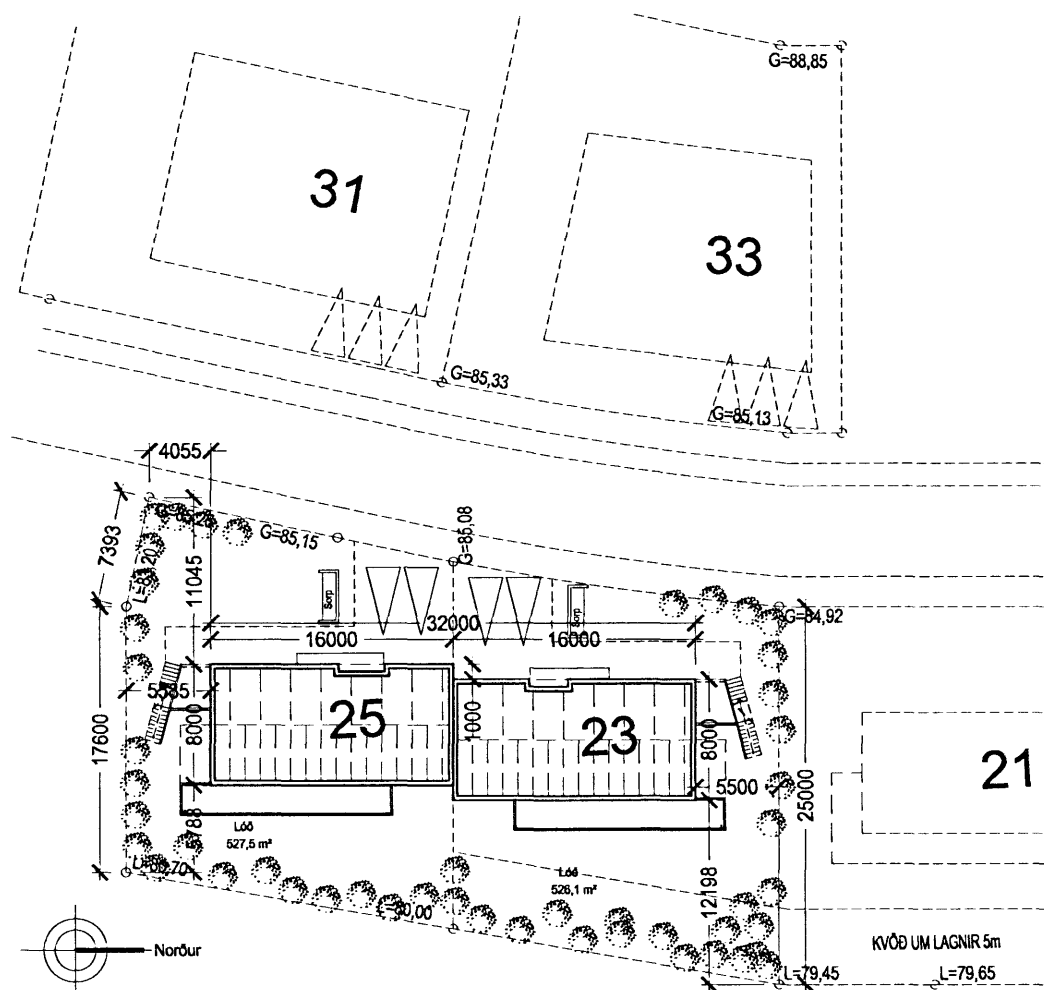
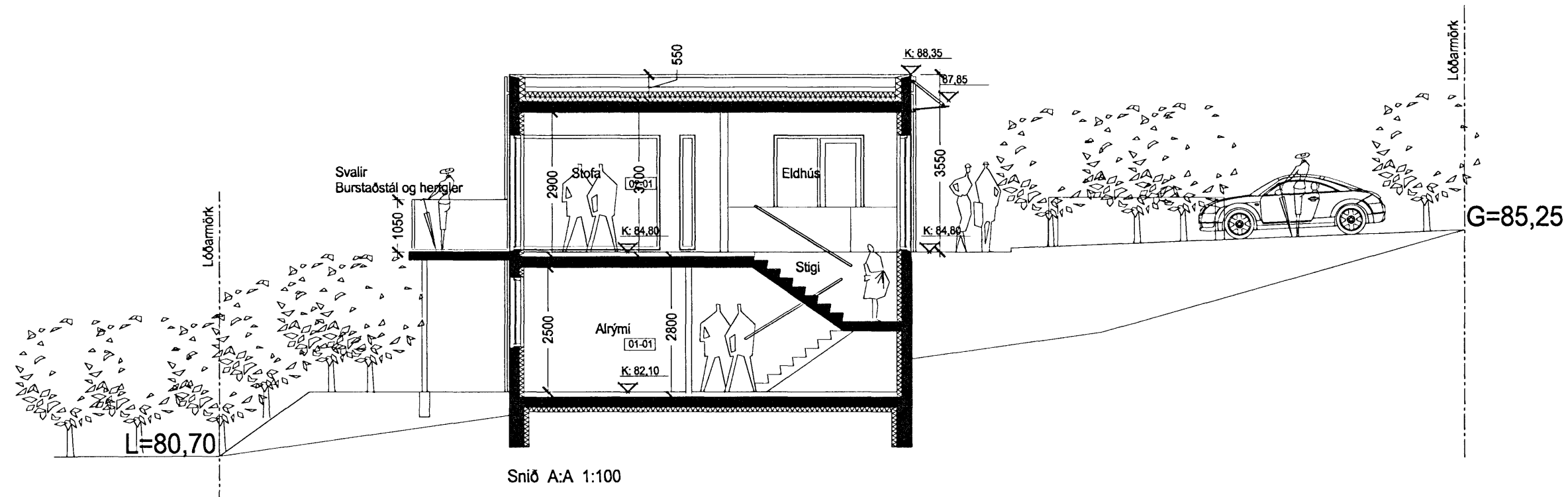


Samþykkt þann  
 08 AUG. 2007  
 Byggingafultrúinn í Hafnarfirði  
 F.n. Kristján Þórarinnsson



Afstöðumynd 1:500



Snið A:A 1:100

Þarhús á 2. hæðum.

BYGGINGARLÝSING:

Húsið er einingahús, einangrað með 100 mm plasteinangrun og kvarsað. Sökkjar, útveggir, berandi innveggir eru úr jámbentum vottuðum steinsteypu einingum. Þak, botnplata, milligölf og stigar eru staðsteypt.

Sökkjar og botnplata: Sökkjar eru einangraðir að innan með 100mm einangrun, 1000mm niður frá gólfplötu síðan 75mm undir allri gólfplötunni.

Skyggni: Vegghengt, galv. stál með plexigleri

Þak: Þak er steinsteyppt og flatt. Halli að niðurföllum. Þak er víðsnúið með 2 lög af eldsöðnum asfaltþappa 180-200mm vatnspólin plasteinangrun, drendúkur, jarðvegsfítt, flísa 500\*500\*50mm.

Svalir: Svalargölf úr steinsteypu. Handröð, uppistöður burstað stál með hertugleri á milli.

Gler í gluggum er tvöfalt K-gler.

Við uppbyggingu á húsinu verður farið eftir reglugerð um byggingamál, brunavamir og heilbrigðismál.

INNRA SKIPULAG HÚSS

Aðkomuhæð: Gongló er inn í anddyri, þar er inngangur í bílageymsla, geymsla og gesta salemi, því næst er komið inn í alrymi sem er stofa, borðstofa, eldhús og stigi niður á neðri hæð. Neðri hæð: Komið er inn í alrymi á neðri hæð og því næst herbergisgangur, þar sem bað, þvottahús, sjónvarpskrókur með hurð út í garð og hjónaherb. með rennihurð út í garð.

SKIPULAG LÓÐAR:

Aðkoma að Hlíðarás er í vestrhluta lóðarinnar. Þar eru 2 bílastæði á lóð per. hús.

Sorpgeymsla fyrir tvær tunnur.

Stæðir	
Íbúð	395,0m <sup>2</sup> / 1199,4m <sup>3</sup>
Bílageymsla	49,5m <sup>2</sup> / 143,5m <sup>3</sup>

Lóðarstærð:	1053,4m <sup>2</sup>
Nýjngamliutfall:	0,4
Bílastæði:	2 per hús

Kólnunartölur:	
Þak:	0,2 W/m <sup>2</sup> K
Útveggur:	0,4 W/m <sup>2</sup> K
Gluggar:	2,0 W/m <sup>2</sup> K
Gólf á fyllingu:	0,3 W/m <sup>2</sup> K
Útveggir, vegið meðaltal:	0,85 W/m <sup>2</sup> K

Skýringar

- G = Götukóti
- L = Landkóti
- GK = Gólfkóti
- GN = Gólfniðurfall
- LR = Loftfræst rými
- BO = Björgunarop
- PNF = Þak niðurföll

VERKEFNI: Hlíðarás 23-25	Teikn. apj, jrj	Teikni.nr
Afstaða 1 : 500	Dags. 02.12.2006	101/4
Snið 1 : 100	e-mail: robert@arkoteiknistofa.is	

ARKO TEIKNISTOFA LANGHOLTSVEGI 109 104 RVK. Sími 588-2500 GSM 894-6565 FAX 588-2501  
 JÓN RÓBERT KARLSSON - KT. 020141-3449

Br. 11.01.2007 svalir - texti	
05.05.2007 einingar	