



Skráningartafli: Hlíðarás 18 - Hafnarfjörður					Skrásetjari: Kári Eiríksson												
Landnúmer: 207263					Kennitala: 070365-4059												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b Dags.: 20.8.2007												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rým hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð- flokkun	D4 Eignar- hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta- rúmmál m³
		Matshluti			317,9	0,0	6,0	6,0	311,9	0,0			1.035,1	260,9	311,9		825,258
		Botn											32,0				
	01	1. hæð			149,1	0,0	6,0	0,0	149,1	0,0			417,4	119,5	149,1		
A	0101	Íbúð	N	0101	85,8		6,0		85,8		2,80	2,80	240,2	64,5	85,8	2,80	180,600
A	0102	Bílageymsla	B	0102	63,3				63,3		2,80	2,80	177,2	55,0	63,3	2,80	154,000
	02	2. hæð			168,8	0,0	0,0	6,0	162,8	0,0			585,7	141,4	162,8		
A	0201	Íbúð	N	0101	168,8			6,0	162,8		2,84	4,10	585,7	141,4	162,8	3,47	490,658
C	0202	Svalir	S	0101					0,0					6,3	1,00	0,000	

- Athugasemdir**
1. Reiknað er með að þykkt veggja + einangrunar sé 280mm
 2. Reiknað er með að þykkt þaks sé 350mm
 3. Bílageymsla með rýmisnúmer 0102 er í eignarluta 0101

Sameignir sumra

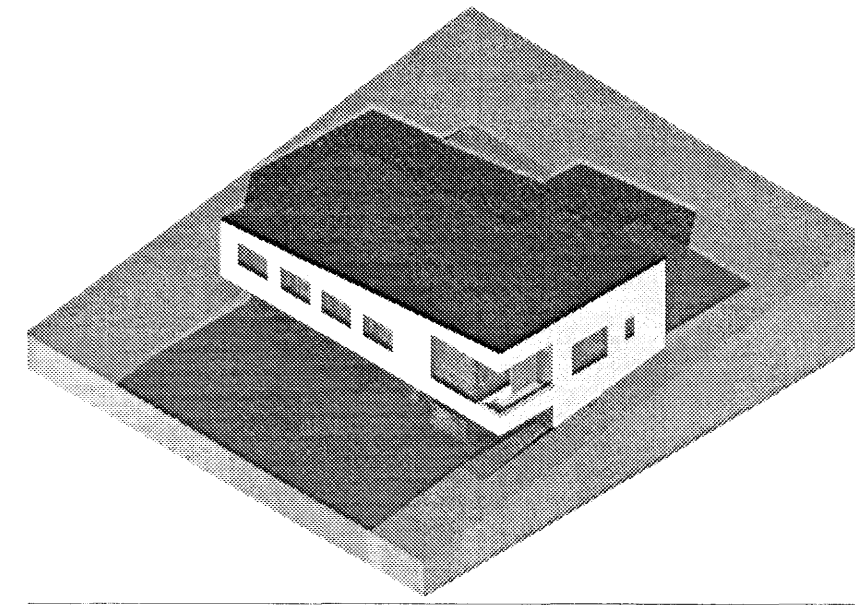
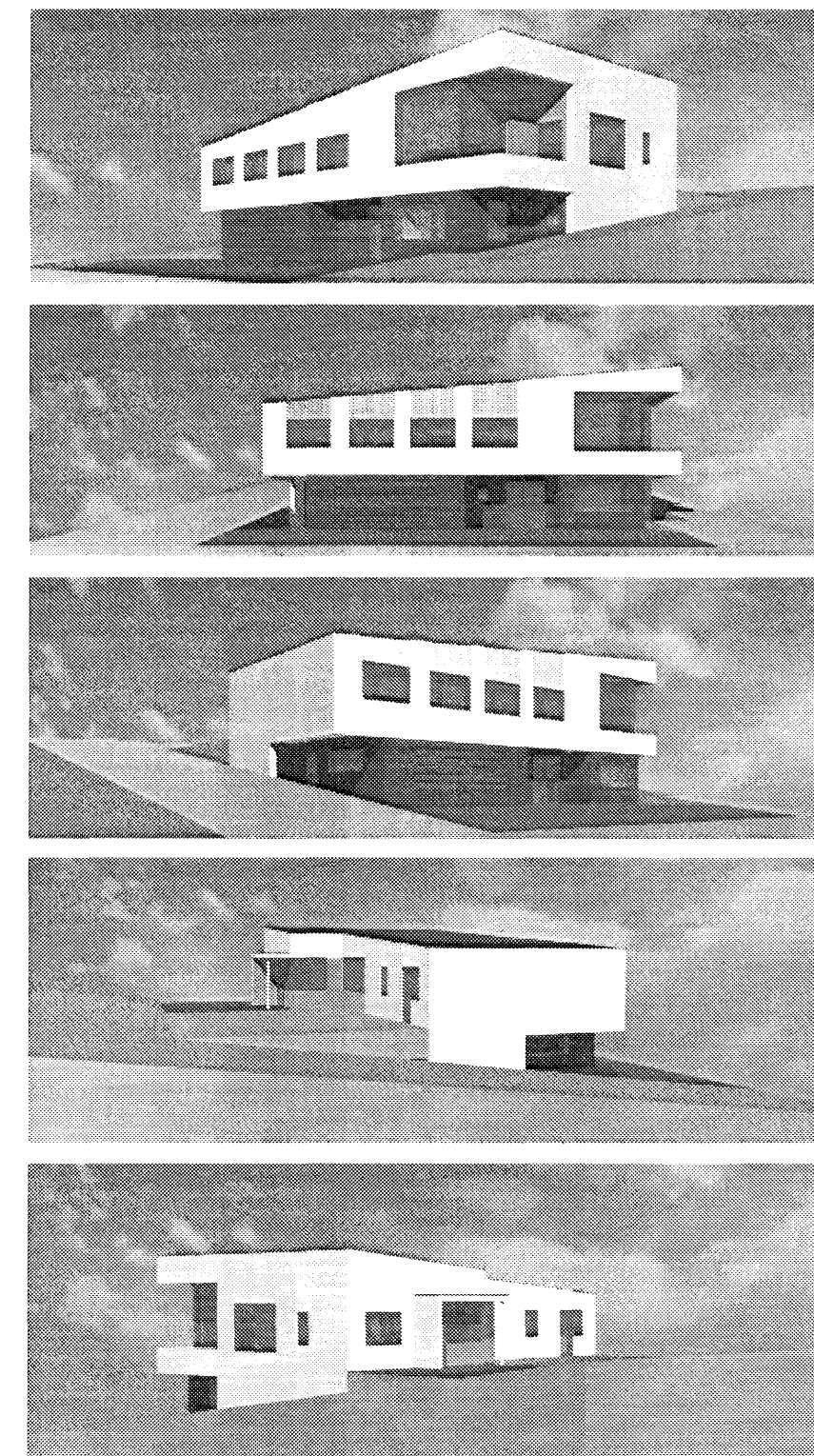
Eignarhald	Eignarhald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
	0101	Íbúð	248,6	671,258	671,258
	0102	Bílageymsla	63,3	154,000	154,000
		Alls	311,9	825,258	825,258



Skráningartafli: Hlíðarás 18 - Hafnarfjörður					Skrásetjari: Kári Eiríksson	
Landnúmer: 207263					Kennitala: 070365-4059	
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b Dags.: 20.8.2007	
	Botnplata		Hjúpflétir			
	Botnplata m²	Botnplata m²	Utveggir m²	Par af: Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Par af: Þakgluggar og þakop m²
Matshluti	32,0	159,8	299,0	78,3	174,9	0,0

Yfirlit	Innan hæða		Utan hæða		
	A	A	B	C	Alls
Botnflötur / m²	317,9				317,9
Brúttóflötur / m²	311,9				311,9
Brúttórúmmál / m³	1.035,1				1.035,1
Nettóflötur / m²	260,9			6,3	267,2
Birt flatarmál / m²	311,9				311,9
Skiptarúmmál / m³	825,258				825,258

Sampykkt þann
29 AUG 2007
Byggingafrúnni í Hafnarfirði
F.h. Jón Sigurðsson



B - 20.08.2007 - Neðri hæð stækkuð út í sókkda efri hæðar

aok!
VERKSTÆÐI ARKITEKTA ehf - Gunnarssundi 5 - 220 Hlj. - sími: 565 9779
KARI EIRIKSSON arkitekt FAI - kt: 070365-4059 email: kari@aok.is - www.aok.is

Hlíðarás 18, Hafnarfirði

EINBYLISHÚS

teikning	teikning nr.
Skráningartafli	0629
Þrívíddarmyndir	200
AÐALUPPDRATTUR	
hannað KE	teiknað KE
1:1x	dags 12.mar.2007
1:1x	prentað 20.08.2007
bláostærð	Öll mál eru í millimetrum. Öll vafaatriði skal bera undir hönnuð. Mælið ekki af teikningum, öll mál athugist á staðnum. Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild, er háð skriflegu leyfi höfundar.

ATH! Þrívíddarmyndir eru frá tillögustigi og ekki í fullkomnu samræmi við aðaluppdrætti. Myndunum er ætlað að gefa betri rúmmynd af húsinu, þrátt fyrir að nokkur atriði stangist á við aðaluppdrætti.