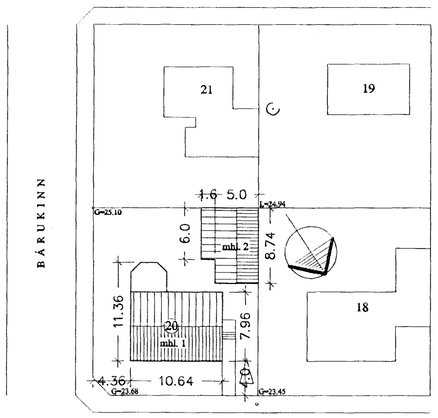
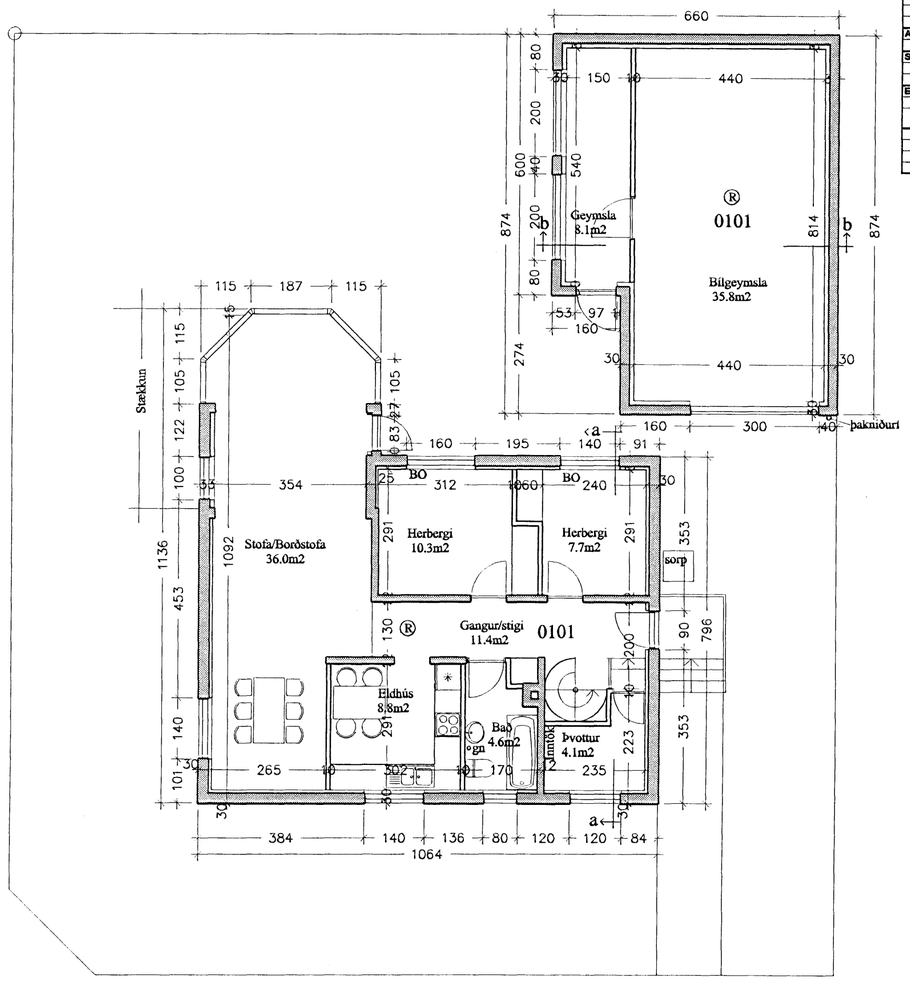
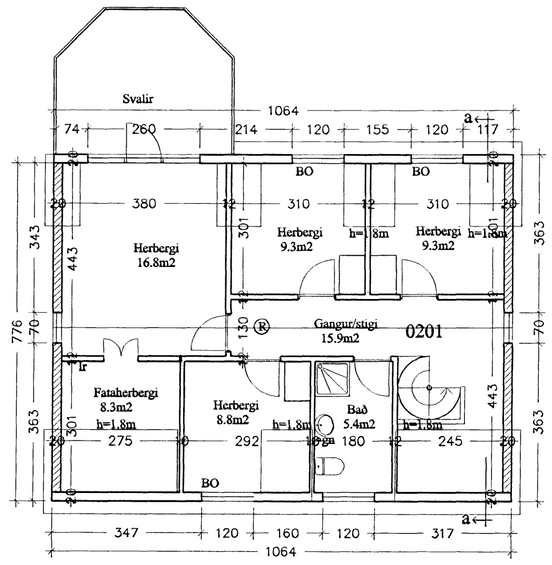


Afstöðumynd 1:500



Grynnmynd 1.hæð 1:100



Grynnmynd rishæð 1:100

Skráningartafla:	Grænakinn 20				Skrásetjari:	Ársæll Vignisson											
Landnúmer:	120634					Kennitala:	101255-3369										
Matshlutanúmer:	01				Útgáfa: 4.011	Dags.:	30.4.2007										
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lóðun	D1 Rým hæð-nró	D2 Notkun tæki	D3 Hólfú-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Bóntöður m²	D5M Mælitöður m²	D6 Svölar m²	D7 Op m²	D8 Brúttótöður m²	D9 Brúttótöður sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúto rúmmál m³	D12 Nettótöður m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknisk skiptarúmmál	D17 Skipa-rúmmál m³
		Matshluti			182,2	0,0	3,6	3,6	178,6	17,6			566,1	156,7	161,0		470,140
		Botn											19,5				
	01	1.hæð			97,5	0,0	3,6	0,0	97,5	0,0			261,6	82,9	97,5		
A	0101	Íbúð	N	0101	97,5	0,0	3,6	0,0	97,5	0,0	2,66	3,06	261,6	82,9	97,5	2,68	222,172
	02	2.hæð			84,7	0,0	0,0	3,6	81,1	17,6			285,0	73,8	63,5		
A	0201	Íbúð	N	0101	84,7	0,0	0,0	3,6	81,1	17,6	0,70	4,04	285,0	73,8	63,5	3,36	247,968

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignarhald

	Eignar-hald	Notkun tæki	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Sérrými m³	Sérrými og sameign m³
	0101	Íbúð	161,0	470,140	470,140
		Alls	161,0	470,140	470,140

Skráningartafla:	Grænakinn 20				Skrásetjari:	Ársæll Vignisson											
Landnúmer:	120634					Kennitala:	101255-3369										
Matshlutanúmer:	02				Útgáfa: 4.011	Dags.:	30.4.2007										
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lóðun	D1 Rým hæð-nró	D2 Notkun tæki	D3 Hólfú-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Bóntöður m²	D5M Mælitöður m²	D6 Svölar m²	D7 Op m²	D8 Brúttótöður m²	D9 Brúttótöður sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúto rúmmál m³	D12 Nettótöður m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknisk skiptarúmmál	D17 Skipa-rúmmál m³
		Matshluti			53,3	0,0	0,0	0,0	53,3	0,0			167,3	43,9	53,3		129,066
		Botn											10,7				
	01	1.hæð			53,3	0,0	0,0	0,0	53,3	0,0			156,6	43,9	53,3		
A	0101	Bílgeymsla	B	0101	53,3	0,0	0,0	0,0	53,3	0,0	2,52	3,20	156,6	43,9	53,3	2,94	129,066

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignarhald

	Eignar-hald	Notkun tæki	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Sérrými m³	Sérrými og sameign m³
	0101	Bílgeymsla	53,3	129,066	129,066
		Alls	53,3	129,066	129,066

Samþykkt þann 15 AUG. 2007
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinsson

Blað 1 af 2

Stutt Byggingarlýsing:

Sótt er um að byggja við stofu, hækka ris á Þaki og setja kvisti á norður- og suðurhliðar hússins og innrétta risið til íbúðar.
Einnig er sótt um að byggja bílgeymslu ásamt áfastri geymslu á lóðinni.

Burðarvirki veggja er léttar vikurplötur, einangraðar með 100mm steinull. Veggir verða múrhúðaðir að utan. Burðarvirki Þaks er úr timbri og einangrað með 200mm steinullareinangrun og klætt með bárujárnsklæðningu. Gluggar verða úr gagnfúavörðu timbri og gler verður tvöfalt einangrunargler. Gluggar merktir BO eru björgunarop og skulu uppfylla ákvæði 159.gr byggingarreglugerðar og gildir það einnig um glugga á 1.hæð þegar þeir verða endurnýjaðir.

Veggir í bílgeymslu verða úr járnbentri steinsteypu, einangraðir að innan með 100mm steinull. að utan verða veggir múrhúðaðir og málaðir. þak er timburþak, einangrað með 200mm steinull og klætt heilsoðnum Þakpappa. Bílskúrshurð er úr lituðu áli og gönguhurð og gluggar eru úr gagnfúavörðu timbri. Gler er tvöfalt einangrunargler.

Frágangur svala/Þaks yfir stofu. Loft verður steinsteypt. Einangrað verður ofan á plötu með 200mm harðpressaðri plasteinangrun. Ofan á einangrun kemur heilsoðinn Þakdúkur og efst koma gúmmíflísar. Handrið er úr heitgalvanhúðuðu stáli.

verkheiti
Grænakinn 20, Hafn.

heiti teikningar: Afstöðumynd	mkv. 1:500
Grunnmynd	1:100
dags. 25.4.2007	Nr. A 101

Ársæll Vignisson Arkitekt
kt. 101255-3369
Hamraborg 7
200 Kópavogur
555 4795

10.8.2007 Ársæll Vignisson