



KVÖÐ UM LAGNIR 5m

Almennar skýringar:

Efni og gerð:
Sökkull og gólfplata, eru úr járnþentri steinsteypu. Þak er timburþak. Þakið er borðklætt, klætt með þakpappa og þar ofan á kemur alu-zink bærklæðning. Útveggir eru járnþentri steinsteypa, einangraðir að utan og klæddir með utanhússlísum og liggjandi timburklæðningu að hita til. Brunaveggur REI 90 milli íbúða skal vera í fullri húsbreidd þ.e ná út að langhlíðum íbúða þáum megin. Veggurinn skal ná út að ystu vegg- og þakklæðningu (borðklæðning). Loft- og veggklæðningar bilageymslu skulu vera í flokki 1. Heitur pottur skal vera með lasanlegu loki til að hylja hann, sé hann ekki í notkun til varnar slysum. Einnig skal vera minnst 0,40m barmur í kringum pottinn umhverfis göngusvæði hans. Í bilageymslu skal vera handslökkvitæki af víðurkenndri gerð. Við val og staðsetningu á handslökkvitækjum má leita ráðgjafar hjá slökkviliðsstjóra og hafa þær hlíðjón af leiðbeiningum og reglum Brunamálastofnunar ríkisins og Vinnuettirlits ríkisins. Handslökkvitæki skulu vera í samræmi við ÍST-EN3. Reykskyngjar eru samantegdir. Allar úthúðir (hurðarlíklar) eru 900 mm að breidd cinnung hurð inn úr anddyri aðrar hurðir eru 800mm. 2 bifastæði eru í hverju bílaplani.

Annad:

Byggingarhluti	W/m ² K
Útveggir	0,40 (150 mm steinull)
Þak	0,20 (200 mm þakull)
Gólf	0,30 (75 mm plastcinnangrun.)
Gluggar (k-gler)	2,00 (Tívalfat k-gler)
Hurðir	3,00 (35 mm gegnheil víðar)

Stærðir:

	15	17
Utannmál alls:	80,0 m	
Flatarmál íbúðar (utannmál):	214,7 m ²	214,7 m ²
Flatarmál bílskúrs (utannmál):	40,8 m ²	40,8 m ²
Samtals flatarmál:	255,5 m ²	255,5 m ²
Rúmmál íbúðar:	692,4 m ³	692,4 m ³
Rúmmál bílskúrs:	154,2 m ³	154,2 m ³
Samtals rúmmál:	846,6 m ³	846,6 m ³
Stærð lóðar:	537,5 m ²	537,5 m ²
Nýtingarhlutféll:	0,48	0,48

- ➔ Rýmingarleið
- [R] Reykskyngjari
- [LR] Loftfræsting
- [GSN] Gegnumstreymisniðurfáll
- [BO] Þjörgunarrop (stærð gefin á teikn.)
- [XX.XX PG] Gólfvötu í m á frágengið gólf

Öll mál í mm nema annað er tekið fram

Br. nr.	Dags.	Af.	Breyting
(A)			
(B)			
(C)			
(D)			
(E)			

Hliðarás 15-17
220 Hafnafjörður

Aðaltekningar
Grunnmynd aðkomuhæð

Dags: 31.07.2007 Skv: 1:100 Hann: AI
Samb: 020162-3099 V.nr: 07 057 Teikn: AI

VGS
VERKFRÆÐISTOFA
GUÐJÓNS P. SIGFÚSSONAR EHF.
AUSTURVEGI 42, 2.HÆÐ,
800 SELFOSSI
S: 482 2805, F: 482 3818
NETFANG: VGS@VGS.IS