LÓNSBRAUT NR 52

Skráningartafla:	Lónsbraut 52					Skrásetjari:	Erlendur Árni Hjálmarsson										
Landnúmer:	121125					Kennitala:	100355-5239										
Matshlutanúmer:	01				Útgáfa: 4.01b	Dags.:	24.9.2007										
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lóðun	D1 Rými hæð-róð	D2 Notkun texti	D3 Hólfa-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Mælflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			106,3	0,0	0,0	1,2	105,1	30,9			271,2	94,3	74,2		226,810
		Botn											12,8				
	01	Bátaskýli			63,8	0,0	0,0	0,0	63,8	10,4			191,4	54,8	53,4		
A	0101	Bátaskýli	N	0101	63,8				63,8	10,4	1,00	3,80	191,4	54,8	53,4	3,00	164,400
	02	Geymsla			42,5	0,0	0,0	1,2	41,3	20,5			67,0	39,5	20,8		
A	0201	Geymsla	N	0101	42,5			1,2	41,3	20,5	0,00	4,00	67,0	39,5	20,8	1,58	62,410

Athugasemdir

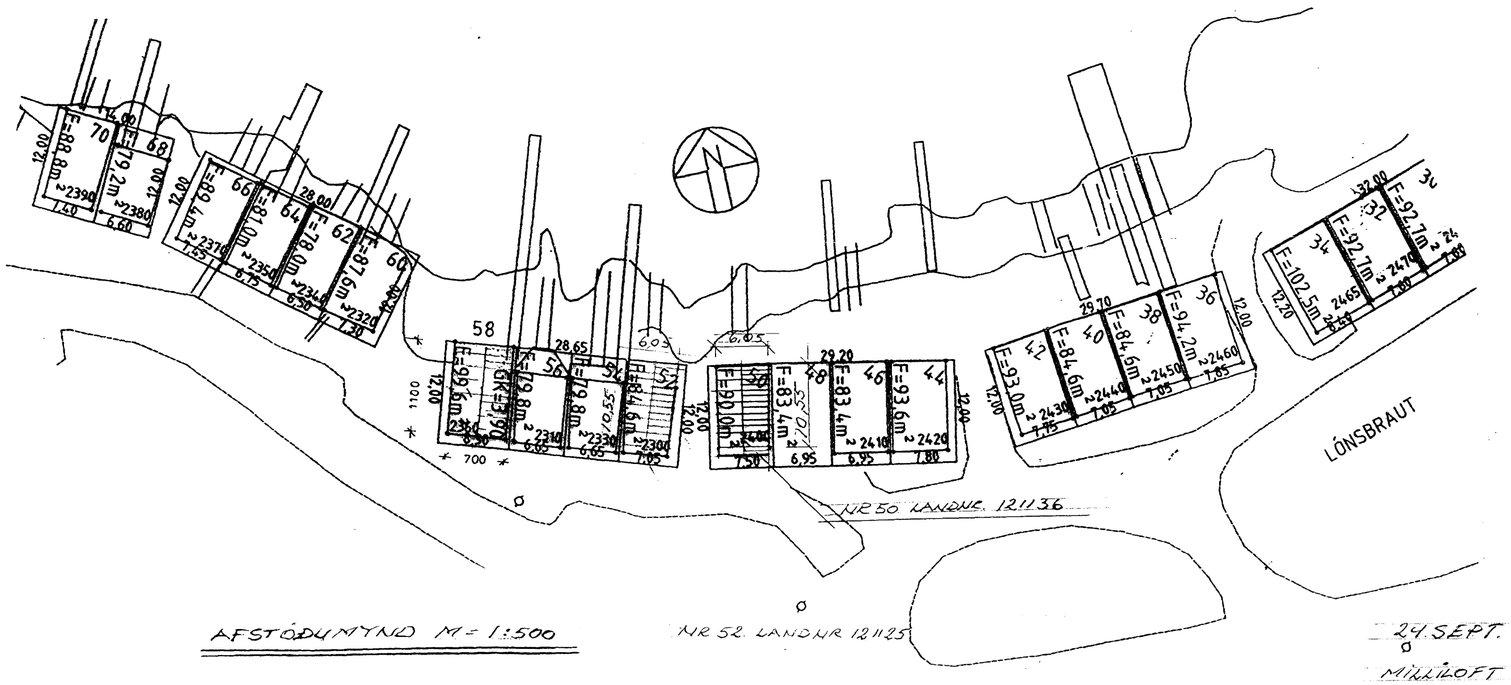
Sameignir sumra

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Sereign m³	Sereign og sameign m³
0101	Bátaskýli	74,2	226,810	226,810
	Alls	74,2	226,810	226,810

Skráningartafla:	Lónsbraut 52					Skrásetjari:	Erlendur Árni Hjálmarsson	
Landnúmer:	121125					Kennitala:	100355-5239	
Matshlutanúmer:	01				Útgáfa: 4.01b	Dags.:	24.9.2007	
	Botnplata		Hjúpfletir					
	Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	Þar af: Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þar af: Þakgluggar og þakop m²		
Matshluti	12,8	63,8	70,1	16,0	147,0			

Yfirlit	Innan hæða A	Utan hæða A	B	C	Alls
Botnflötur / m²	106,3				106,3
Brúttóflötur / m²	105,1				105,1
Brúttórúmmál / m³	271,2				271,2
Nettóflötur / m²	94,3				94,3
Birt flatarmál / m²	74,2				74,2
Skiptarúmmál / m³	226,810				226,810



AFSTÖÐUMYND M = 1:500

24. SEPT. 2007
MILLILOFT OG HÆÐ HÚSS

L NR 121125
LÓNSBRAUT NR 52 MHL 01
AFSTÖÐUMYND/LÝSING
DAGS 05 09 04
MÁL 1:500
102
ERLENDUR Á. HJÁLMARSSON BFI KLÉBERGI 6
KT 100355-5239 S 555 3860

Samþykkt þann
03 OKT. 2007
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinsson

Skýringar:
Breytingar sem gerðar eru á teikningum 5. júní 2003 eru eftirfarandi.
1: Gólf er steypt í húsið í sömu hæð og aðkoma að sunnanverðu.
2: 100cm port er byggt.
3: Húsið hækkað uppí 685 cm, þannig að það er í sömu hæð og stærri húsin á svæðinu, gólfflötur er óbreyttur.
4: Þá eru settir nýjir gluggar á gafla og innkeyrsluhurð að sunnanverðu.
5: Húsið lengt um einn metra til samræmis við önnur hús á svæðin.

Byggingarlýsing .
Undirstöður
Botnplata og undirstöður eru steinsteyptar á hefðbundinn hátt á þjappaða frostfría fyllingu. Undir botnplötu kemur 50 mm einangrun.
Útveggir.
Útveggir eru steinsteyptir 18 cm múrhúðaðir að utan.
Að innan er 75 mm einangrun og múrhúðað að innan.
Þak.
Þak er byggt upp á hefðbundinn hátt, sperrur 50 x 175 mm c/c 600 mm, einangrað með 150 mm steinull. Neðan á sperrur komi rakavörn og síðan rafmagnsgrind 34 x 50 mm c/c 600mm og þvínæst 13 mm gipsplötur.
Ofan við einangrun komi 25mm útloftun.
Skambitar eru úr 50 x 175 mm c/c 600 mm beggja vegna við sperrur, boltaðir við sperrur með 2 stk. 12 mm snitteinum.
Ofan á sperrur komi 25x 150 mm borðaklæðning og þakpappi og hefðbundið þakstál (bárujárn)