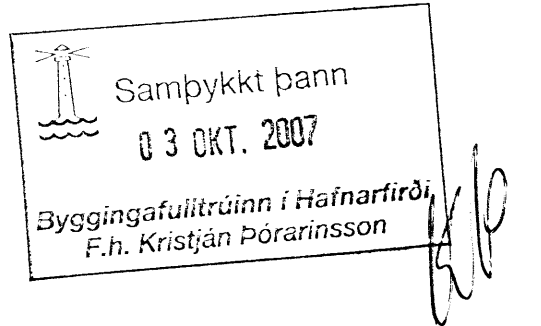


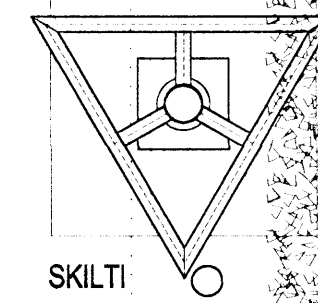
70,00

KVÖÐ UM SAMEIGINLEGAN INNAKSTUR

107
G=17,27



INNAKSTUR



SKILTI

NOTKUN, BYGGINGARLÝSING OG BRUNAVARNIR

Úr Gildi

NOTKUN:

Húsið er notað sem geymslurými til útleigu. Ekki er gert ráð fyrir þunga-
vöru, max 6kN/m² á neðri hæð og 1.5kN/m² á efri hæð. Ekki er gert ráð
fyrir því að dagleg umferð sé mikil, 2-4 ferðir á mánuði að meðaltali í
hvert geymslurými. Þess vegna er eiginlegt athafnasvæði er ekki skilgreint,
aðkomna að feist í því að aka að geymsludrygum, hlaða eða losa
ökuteki og aka síðan á brott. Ekki er þörf á gámasvæði fyrir þessa
starfsemi. Ekkert gámasvæði er því á lóð. Leigendum er með öllu
óheimilt að skilja eftir sorp eða annan úrgang eftir á lóðinni.

BYGGINGARLÝSING:

ALMENNT:

Byggingin er einn matshluti á tveimur hæðum. MHL-01, Matshluti 01 er
geymslurými. Aðalbyggingarefni eru stálkleddar PIR samlökveiningar frá
Hálshúsum ehf, vottaðar frá RB. Húsin verða silfurgrá með bláum þakkanti
og hurðum. Plata á milli hæða er úr trapisustáli og steyp lag ofan á.

Í geymslurými verður lofthiti, 18°C > lofthiti > 10°, þ.e 18°C. Yfir lofti verður
100mm viðbótar steinullareinangrun. Einangrun í útveggjum er 60mm polyiso-
cianurat (PIR), sem sprautað er milli tveggja stálplatna. Veggeiningarnar eru
með slétri áferð. Þakvirkið er trapisustál með 120mm steinullareinangrun.
Viðrændur dúkur kemur yfir, PAM-gildi 500.

Milliveggir eru úr trapisustáli, efnisþykkt er 0.6mm. og fjarlægð á milli þeirra er
2,5m. Burðarvirki er úr stálgrind. Undirstöður eru steypar og plötur er vélsípaðar.

U-gildi byggingarluta í geymslurými: þak = 0.25 W/m², Útveggjaeiningar
= 0.35W/m², Gólf=0.40 W/m². Hurðir=1.80 W/m². Vegið meðaltal útveggja.
1.23 W/m².

Helstu lagnaleiðir:

Í Geymslurými eru gólfhitalagnir til upphitunar, en enginn niðurföll. Lagnir,

Lóð:

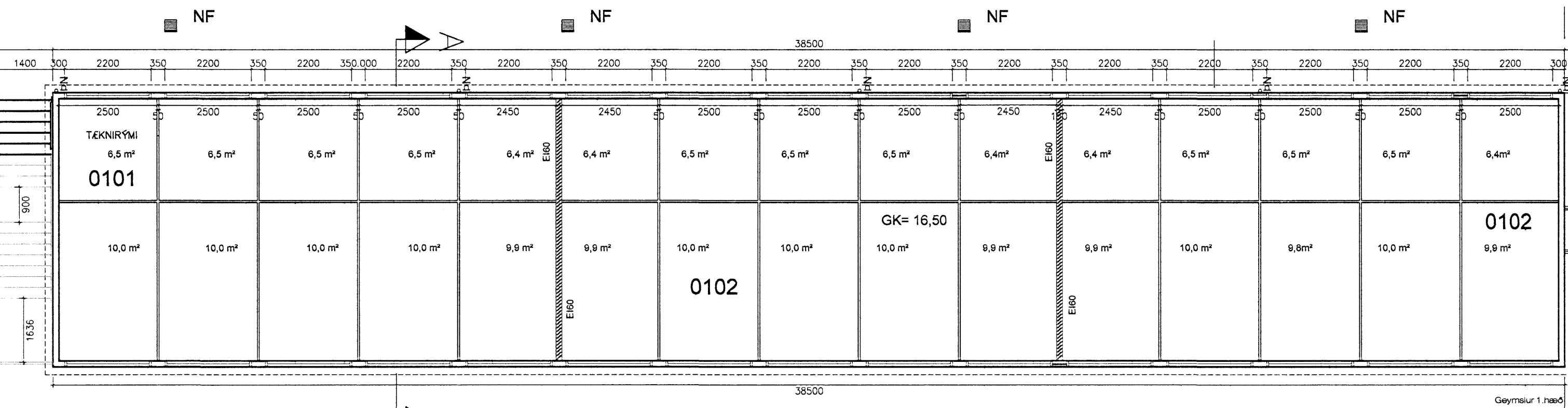
Lóðarhafar skulu hafa samráð um hæð lóðar og frágang á lóðarmörkum.
Mest allt svæði umhverfis hús verður malbikað. Bítastæði á lóð eru 16, þar
af eitt fyrir hreyfihamlaða.

BRUNAVARNIR:

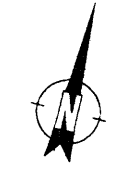
Hús, matshluti MHL-01, er eingöngu geymslurými, Heildar botnflatarmál
geymrýmis er 269,5m² en því er svo skipt niður í þjú brunahólf. Stæsta
brunahólf er 166m² aðskilin með EI60 eldvarnarvegg. Eldvarnarhurðir skipta
gangi á efri hæðar í brunahólf. Hurðir verða opnar en lokast með hljóðstýrðum
segulrofum. Reykskynjarar eru á gangi, einn í hverju brunahólfi. Útljós er við
fiðttaleiðir. EI60 milliveggir, brunahólfun eru úr byggðir upp með blikkgrind,
150mm steinull á milli og með tvöfaldrí gífsklæðningu beggja megin.

Útveggir eru með 60mm polyisocianurat (PIR), þakvirki er með 120mm
steinullareinangrun. Handslökkvitæki staðsetjst í samráði við eldvarnareftirlit.
Brunahani er við er staðsettur við lóðarmörk.

Byggingareitur



Byggingareitur



40,00

NF105

GJÁHELLA

108
G=17,47

109
G=17,20

59,50

GRUNNMYND II 1:100

Daga	Breytingar	Nr.	Notn
meter Verkfræðistofa ehf Síðumúli 1, 108 Reykjavík <small>Sími: 5678922, Gsm: 8940059 meter@meter.is, www.meter.is</small>			
GJÁHELLA 15, 221 HAFNARFJÖRÐUR			
GRUNNMYND II MHL-01 OG BYGGINGARLÝSING			
TÖLVUSKRÁ 243-GJÁHELLA 15	HANNAÐ FÓ/VG	TEKNAÐ FÓ/VG	YFIRFARID FÓ
SAMÞYKKT Fróðrik Ólafsson 2303592459	TEKNING NR 243-A02	MKV 1:100	ÓTGÁFA 01
	DAGS.	13.06.2007	VERK NR. 243