

Samþykkt þann
 12 SEP 2007
 Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
 F.h. Jón Sigurðsson

SVALAHANDRÍÐ STEINSTEYPT MEÐ
 LÁRÉTTU STÁLRORI/HANDLISTA
 AÐ OFAN
 BYGGINGAREGLUGERÐ 441/1998
 GR.202.15 Á VEGGSVÖLUM SKAL VERA
 HANDRÍÐ, EKKI LÆGRA EN 1,00m



AUSTUR



VESTUR

BYGGINGARLÝSING

Einbýlishús úr steinsteypu á tveimur hæðum með timburþaki.

Útveggir eru steinaðir að utan, litur gráhvít. Þak er klætt með lituðu bárujárnri
 U-gildi byggingahluta: Útveggir = 0,80 W/m²
 Þak: 0,20 W/m²
 Botnpl. og undirstöður: 0,30 W/m²

Undirstöður eru úr steinsteypu einangaðir að innan með 75mm plasteinangrun
 Gólfplötur á fyllingu eru úr steinsteypu, undir gólfpl. komi 75mm plasteinangrun

Útveggir eru úr steinsteypu, einangaðir að innan með 100mm plasteinangrun
 og múrhúðað yfir.

Þak er úr timbri klætt með 25x150 borðaklæðningu, klætt með þakpappa og
 lituðu þakstáli. 200mm steinullareinangrun komi milli sperra.
 Þak skal lofta sbr. 136.4 í byggingareglugerð.

Svalahandrið er úr harðvið það skal vera skv.
 Byggingareglugerð 441/1998 gr.202.15.
 Á veggsvólum skal vera handrið ekki lægra en 1,00m

Innveggir
 Innveggir í votkjörnum eru hlaðnir og múrhúðaðir.
 Innveggir í öðru rýmum eru úr blikkstodum, einangaðir með
 steinull og klæddir með 13mm gipsplötum.
 Brunapötl í flokki 1.

Gluggar og úthurðir eru úr áli/timbri, gler er tvöfalt K-gler.

Veggur milli bílgeymslu og íbúðar skal vera a.m.k. EI60, klæðning í flokki 1
 Hurð milli bílgeymslu og íbúðar skal vera a.m.k. EI-CS30

Lagnaleiðir:
 Hita og neysluvatnslagnir eru lagðar í gólfplötu /Rör í rör)
 Raflagnir eru í einangrun í útvegg, innveggjagrindum og gólfplötu

Skolplagnir eru hefðbundnar 100mm plastlagnir undir gólfplötu.

Sorpgeymsla
 Sorpgeymsla er úr steinsteypu staðsteypt eða steyptar einingar

BREKKUÁS 29 HAFNARFIRÐI

ÚTLITSMYNDIR
 AUSTUR - VESTUR

Mkv. 1:100

Hannað E.V.

Teiknað E.V.

Dags. 4. SEPT. 2007 Blað 3 AF 5 Nr. BREKKUAS29BN Yfirfarið

Nr.	Dags.	Breyting	Af
1.	4. SEPT. 2007	NOTARÝMI 00-02 BÆTT VIÐ SKRÁNINGARTÖFLU	EV
2.	22. JÚNÍ. 2007	ÞAKHALLI 17° Í STAÐ 18°	EV

ÁRITUN SAMRÆMINGARHÖNNUÐAR
Eyjólfur Valgarðsson
 Eyjólfur Valgarðsson Kt:280857-4169

TR.aust s/f
 TÆKNIFRÆÐINGARNIR
 Eyjólfur Valgarðsson Kt:280857-4169 Sími: 471-2257
 Sigurður Grétarsson tr.aust@simnet.is