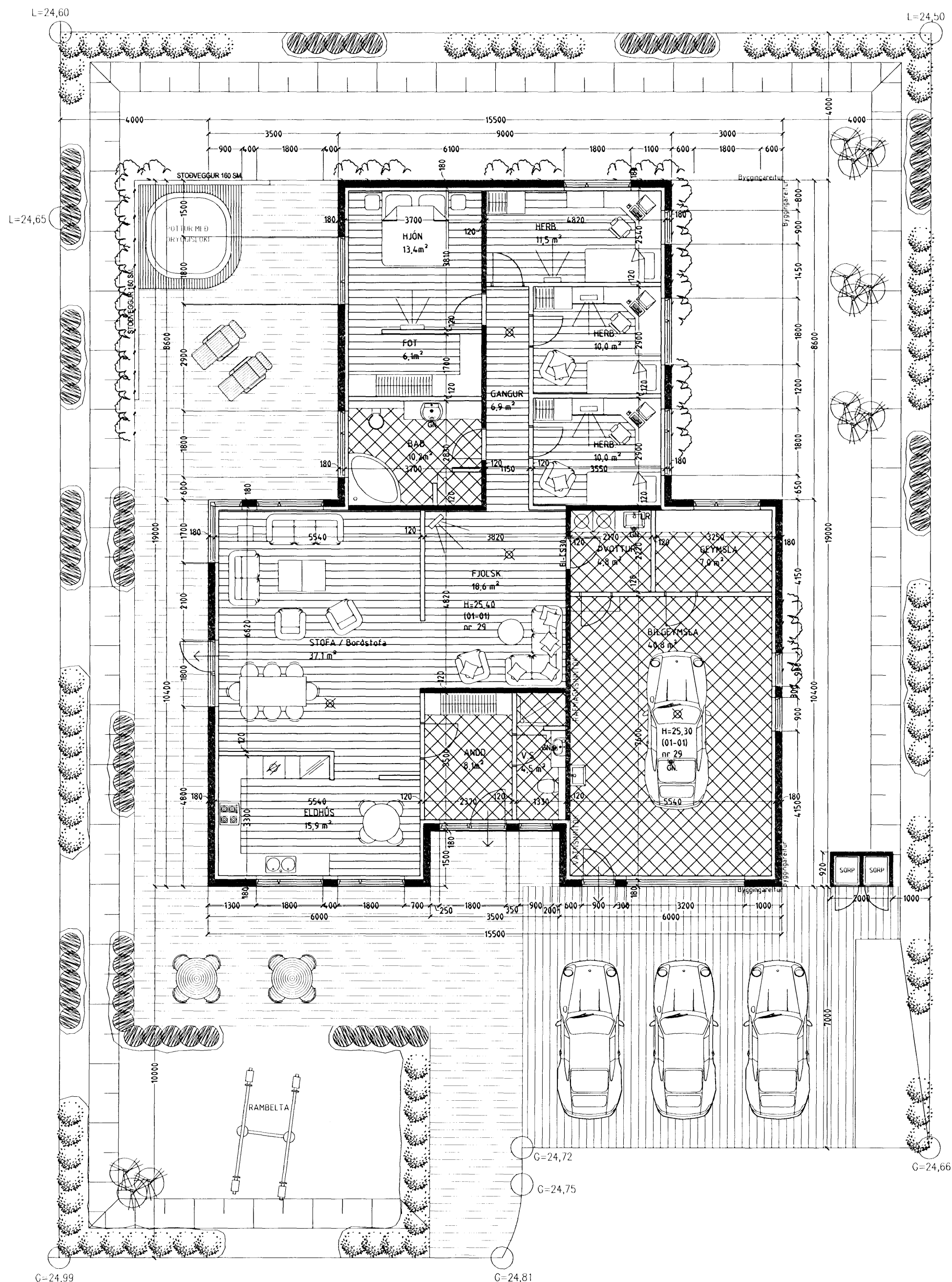


DREKAVELLIR 29 HAFNARFIRÐI.



GRUNNMYND 1. HÆÐ MKV. 1:100.

Sambýkkt þann
2 2 AUG. 2007
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinnsson

Byggingarlýsing / verk lýsing

Húsið er staðsteypt á hefðbundinn hátt með stálklæddu þaki. Undirstöður og bolnplata eru staðsteyptar á þjappaðri hraunfyllingu og eða á klöpp. Útveggir staðsteyptir 18 sm einangrun 100 mm múrhúð 20 mm og steinað sem ysta áferð. Plata yfir 1 hæð 18 sm. staðsteypt.

Þak, timbursperrur, heiklæddar með 25x150 mm borðvöð, álimdum þakpappa, legtum og þakstál. Þakeinangrun 200 mm (steinull). LR. táknað loftræsting.

Sérstakar skýringar vegna einangrunar:

Bolnplata er einangruð með 75 mm einangrunarplasti, veggir sokkja eru einangraðir 50 sm niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplasti.

Ofan á einangrun gölfplötu skal leggja þolplast (rakasperra).

Steyptir veggir eru sandspartiðir og málaðir að innanverðu.

Veggir leldhrandri milli einstakra eininga, aðrir en steypir veggir eru a.m.k. E160 eldhrandri veggir.

Hlaðnir E160 veggir, ekki berandi veggir milli einstakra eininga, eru uppbyggðir sem hér segir:

70 mm hlaðin vikurveggir, múrhúðaður beggja vegna með 15 mm múrhúð.

Léttrir E160 veggir, léttrir milliveggir á milli einstakra eininga eru uppbyggðir sem hér segir:

35 x 70 mm blökkgrind fyllt með stenuareinangrun og klæddur beggja vegna með 2x13 mm gríspíotum.

Yfirföll eru á svaolum.

Í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler (12 mm loftbil í föstum gluggum en 9mm loftbil í opnanlegum gluggafogum og hurðum). U-gildi (W/m²K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við upptalningu hér að neðan:

Þak:	T _i =18°C U-gildi: 0,2
Útveggir:	T _i =18°C U-gildi: 0,4
Léttrir útveggir einangraðir í grund:	T _i =18°C U-gildi: 0,3
Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal, K-gler):	T _i =18°C U-gildi: 2,0
Hurðir:	T _i =18°C U-gildi: 3,0
Gólf á fyllingu og að óupphitudu rými:	T _i =18°C U-gildi: 0,3
Gólf að útilöftri:	T _i =18°C U-gildi: 0,2
Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir):	T _i =18°C U-gildi: 0,85

Að öðru leyti skal miða við að kölnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 6946:1996.

Skýringar vegna eldvarna:

- > B0. táknað björgunarop, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- Táknað rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- ⊗ Reykskynjari, staðset júst samkv. teikningu.

LR táknað loftræsting. Herbergi og svæði sem liggja að útveggi eru loftræst um opnanl. glugga, lokuð innrymi eru loftræst í gegnum blökk stokka, sjálftrékkjandi eða með vélrænni loftræstingu eftir því sem við á.

Vardandi frekari málsetningar, sjá sérteikningar aðalhönnuðar í mkv. 150. Séruppdrættir skulu unnir þegar aðaluppdrættir hafa verið sambýkktir af byggingaryfirvöldum.

DREKAVELLIR 29 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfl.
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
STH. teiknistofan ehf. kt. 510298-2769 Kf. aðalhönnuðar: 141250-4189
Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@simnet.is

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Grunnmynd & Byggingarlýsing
Mælikvæði:	1:100.
Undirskrift:	<i>[Handwritten Signature]</i>
Blað nr: 1 af 4.	Dagsetning: 9. ágúst 2006.
Breytt:	