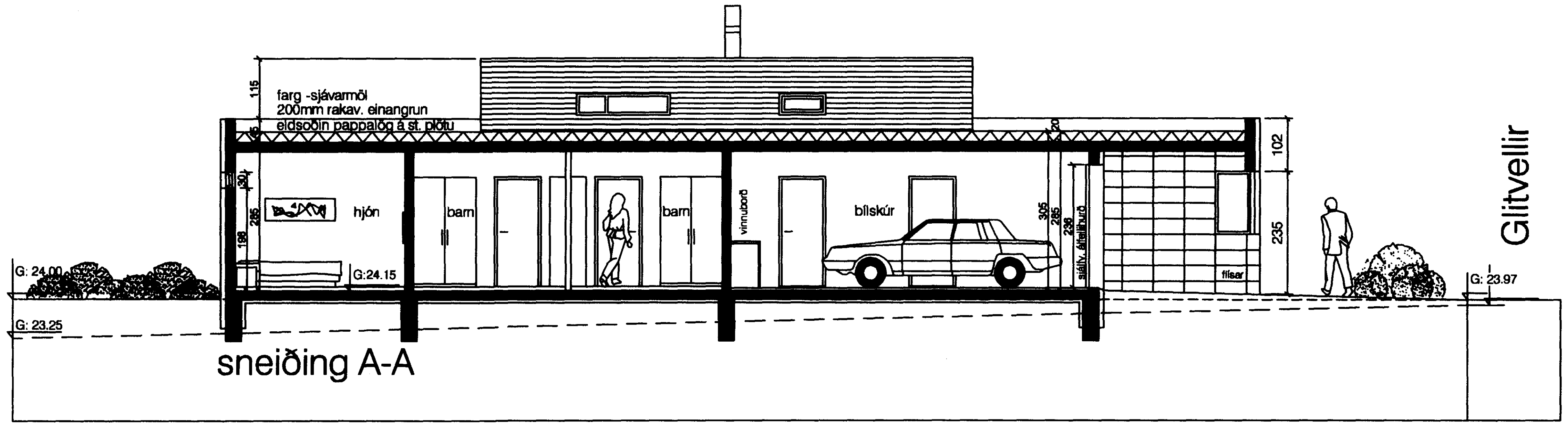
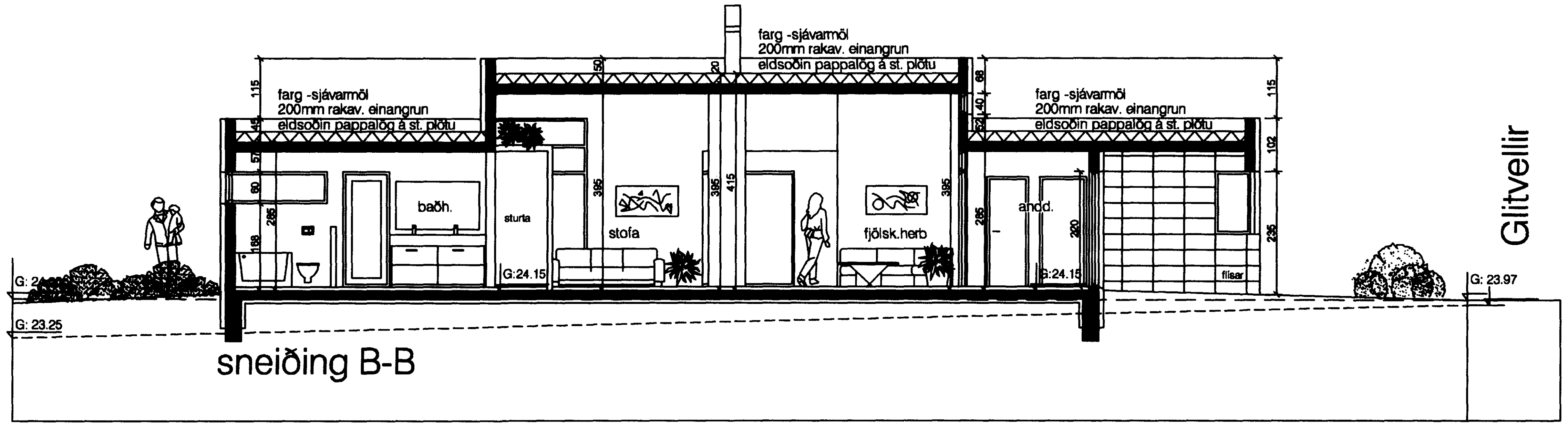
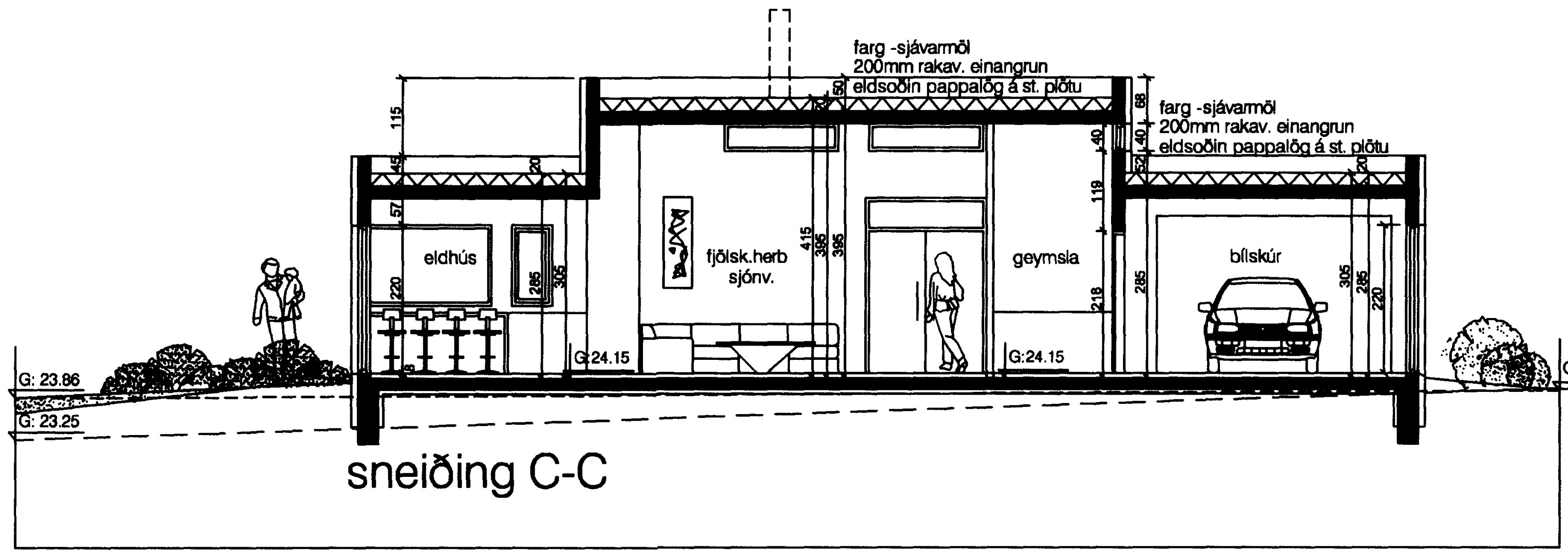
Samþykkt þann
2 4 JAN. 2007
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinsson



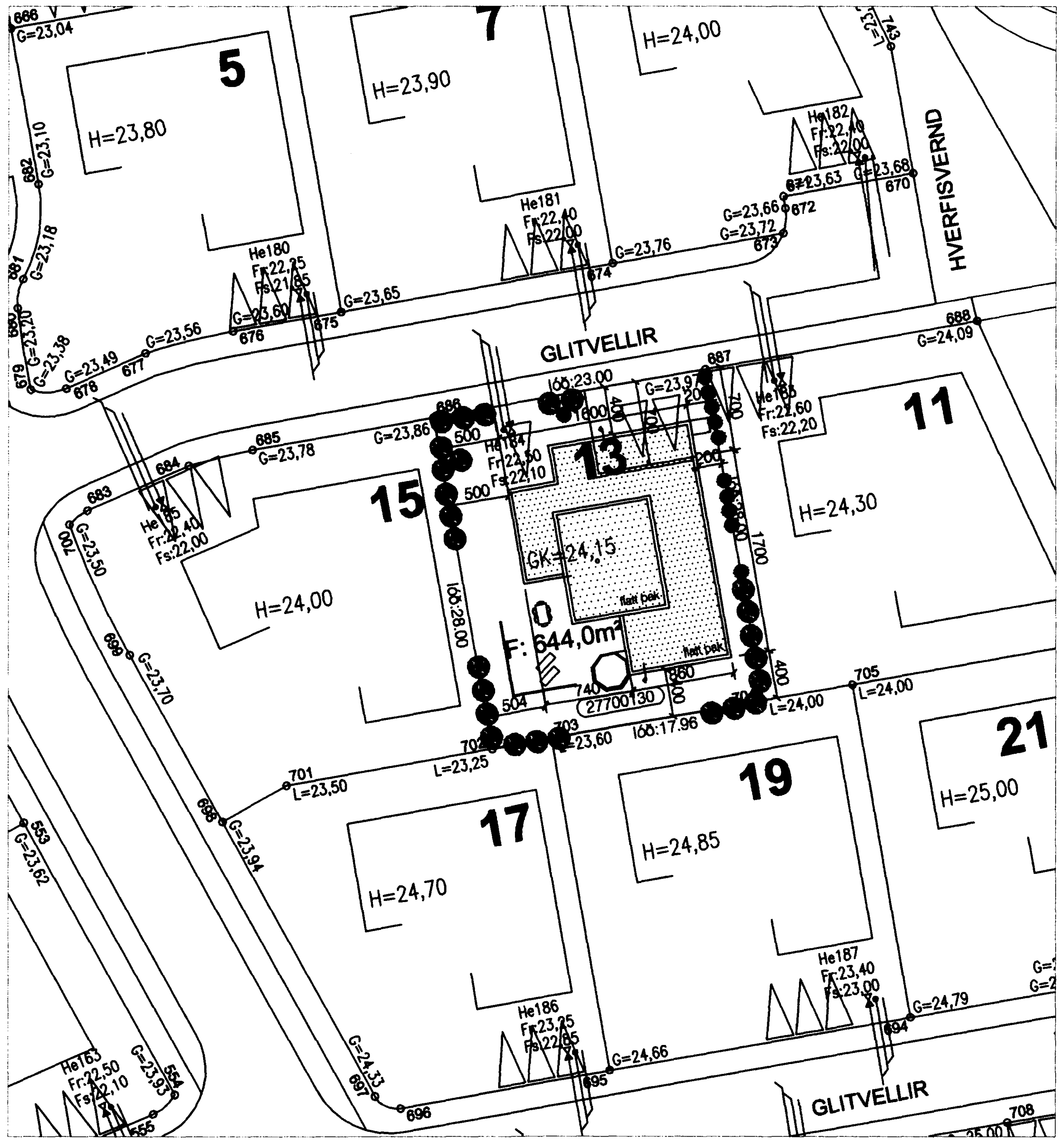
sneiðing A-A



sneiðing B-B



sneiðing C-C



yfirlitsmynd 1:500

Byggingarlýsing:

Húsið er uppsteypt á hefðbundinn máta,einangrað að utan.
með 100 mm steinullareinangrun. 75 mm plasteinangrun
á þjöppuðu sandlagi undir gólfplötu. Húsið er uppsteypt á staðnum,
einangrað að utan og klætt ýmist með flísum 30x60cm á álkerfi,
koksgráu báruáli eða zedrusviði lárétt, eins og t.d við inngang.

Vatns og raflagnir eru lagðar í steypu eða rör í rör kerfi.
Gólfhitakerfi verður í öllum gólfum, þ.e. ekki hefðbundið ofnakerfi.
Gluggar smíðist úr timbri í samræmi við ÍST 40 og 41, ísteyptir
en álklæddir gráir að utan. Þar sem björgunarop eru í gluggum er
ljósop opsins 50 cm eða meira. Innanmál útihurða er amk. 90 cm.
Vatnsbretti úr viðhaldsfríu efni; áli eða flísum, komi undir alla glugga.

Allt húsið er með flötu þaki.Steyptri loftaplötu skal
halla að niðurföllum við útveggi, frágengið með ásoðnum
pappalögum og rakaþolinni einangrun. Malarfarg yfir.

Reykskynjarar komi í hol og svefndeild og slökkvitæki
staðsetjist á miðlægum stað í húsinu.

Sorpgeymsla er stakstæð, en hluti af súlu við skyggni
steypt á staðnum, sjá sérteikn.

Veggir milli íbúðar og bílskúrs séu EI 60 og hurð EICS 30
milli bílskúrs og íbúðar.

Hámarks U gildi
einstakra byggingahluta sé sem hér segir: W/m2k

þak:	0.2
útveggir:	0.4
gluggar,(karmar vegið meðaltal glers, k-gler.)	2.0
hurðir:	3.0
gólf á fyllingu:	0.3
útveggir,vegið meðaltal(veggfl.gluggar og hurðir)	0.85

lóð: 644.0m2
brúttóflötur: 232.7 m2 br.
brúttórúmmál: 843.2m3 br.
nýtingarhlutfall: 0.36

Glitvellir 13, Hafnarfirði 1:100
yfirlitsmynd, sneiðingar, byggingarlýsing. 1:500
10.jan.´07

01

Guðmundur Gunnlaugsson, arkitekt FAÍ
kt: 190554-3419
Teiknistofan Archús ehf, Stórhöfða 17.
112 Reykjavík. s: 5677735-fax 5677736.
kt: 631298-4439. gg@archus.is

br.

archús ehf