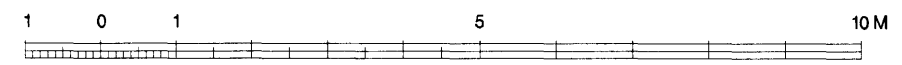
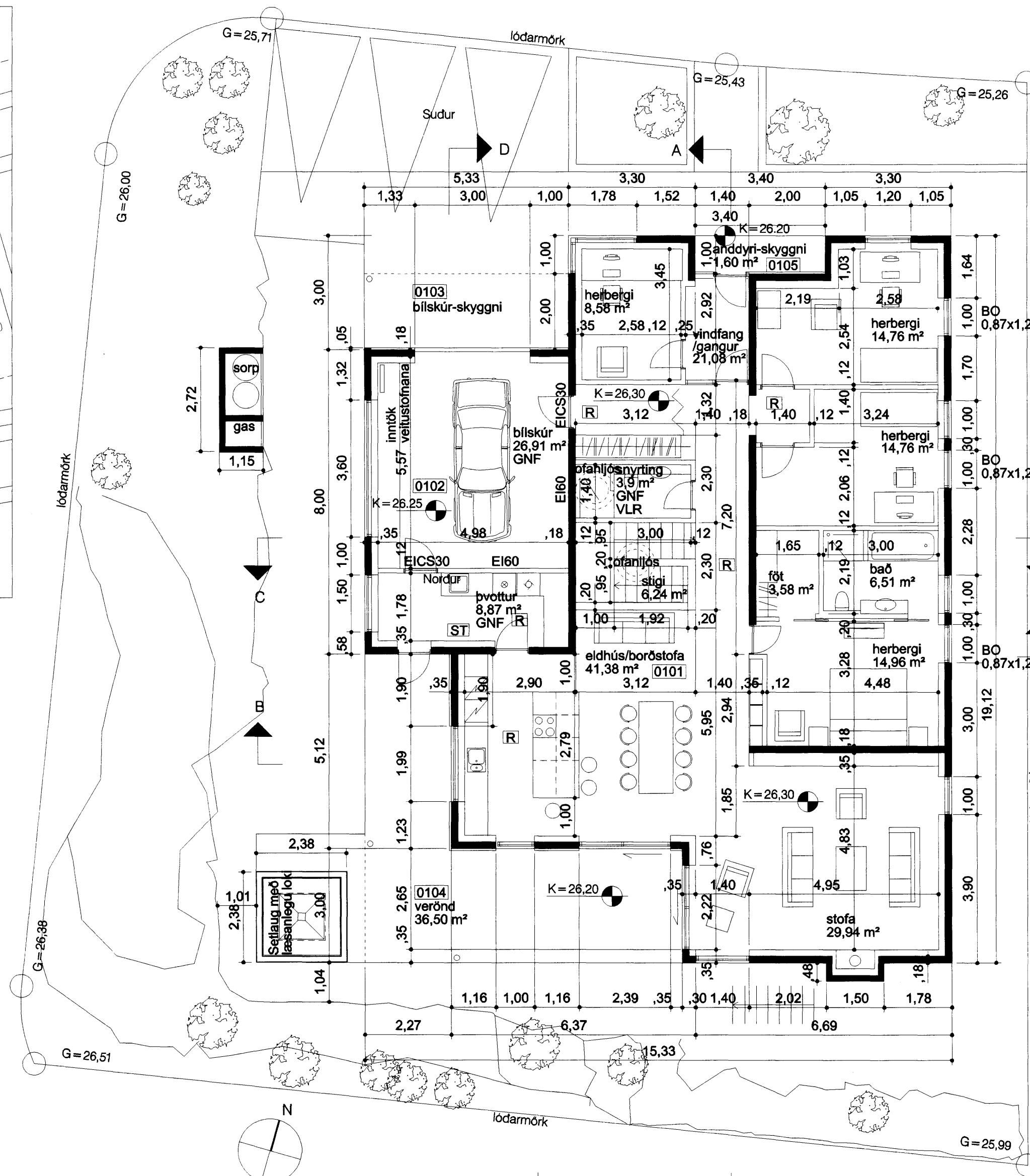
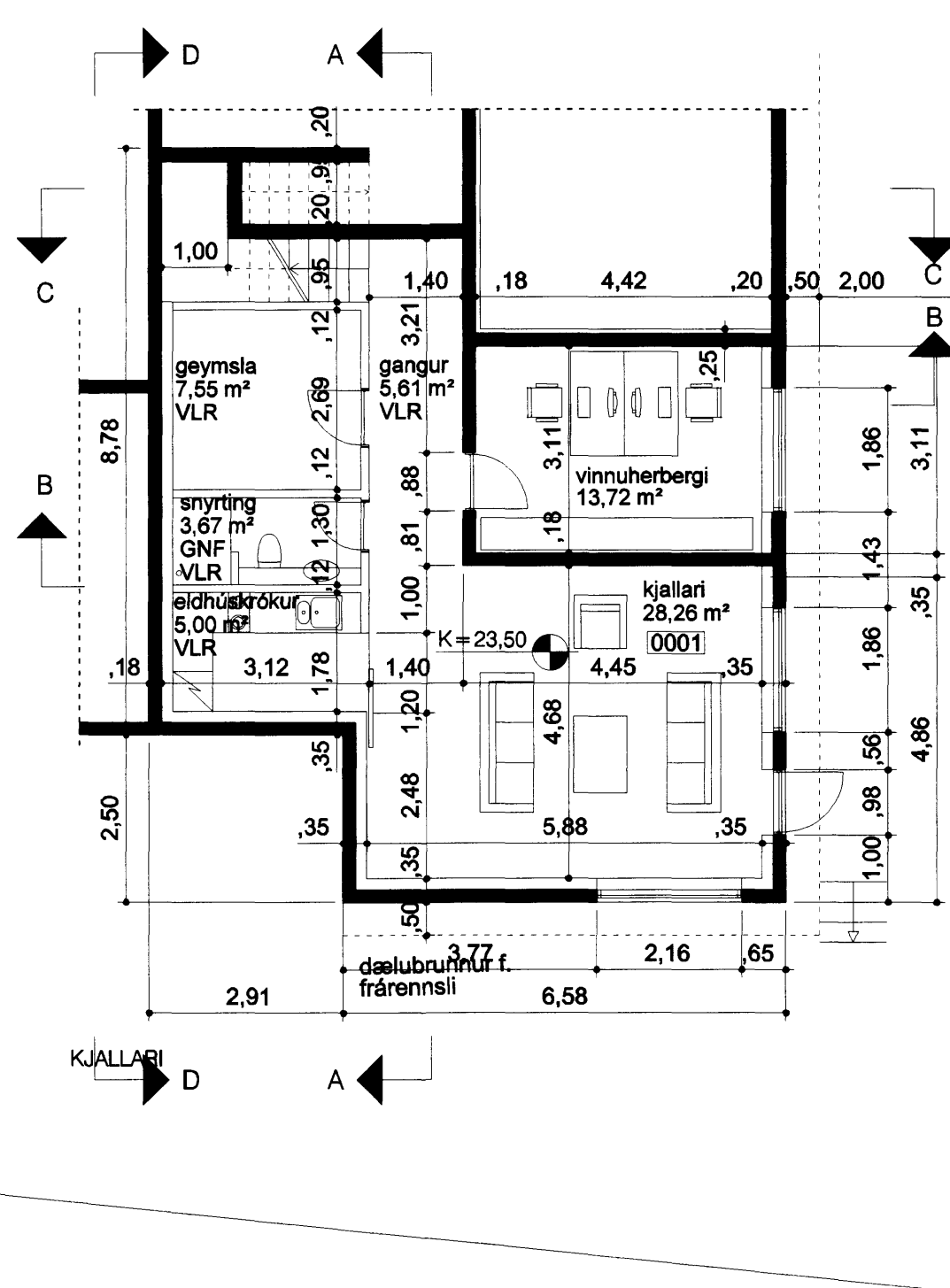


Afstöðumynd 1:500



Samþykkt þann
17 JAN. 2007
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinnsson

- SKYRINGAR:**
- BURÐARVIKRI**
Burðarvirkri byggingarinnar er jámbent steinsteypa og allir útveggir eru einangraðir að innan.
 - ÚTVEGGIR**
Útveggir eru annars vegar klæddir með sléttþússaðri múrhúð ljóðri að lit. Hluti útveggja við vernd og aðalinnangang eru víðarklæddir.
 - ÞÓK**
Þak er steinsteypd með minnst með 1:50 halla. Vatnsvarmarlag er annaðhvort þakdúk eða ásoðinn asfaltþappi sem kemur ofan á 20 cm einangrun. Ofanþ dúk er sjávarmólmöl sem farg, 50-70 mm.
 - GLUGGAR/HURÐIR**
Gluggar eru ál-tímberggluggar og hurðir eru úr timbr. Í öllum gluggum verti tvöfalt k-gler (einangrunargler).
 - UPPHITUN/LAGNIR**
Upphitun hússins verður með heitu vatni, með ofnum og/eda gölfhitagöngum. Neyslu- og hitalagnir eru staðsettar í veggjum og gölfplötum. Lagnanefni skal allt vottað af RB.
 - FLOKKUN KLÆDNINGA**
Klæðningar veggja og lofta a.m.k. í flokki 2 (EI-30)
Blískúr í flokki 1 (EI-60)
Fram kemur á teikningu hvar reykskjnrjar (R), slökkvitæki (ST), björgunarp (BO) og gölfmúrflö (gnf) eru staðsett.
 - KÖLNUNARTÖLUR MUNU UPPFYLLA A.M.K. KRÓFUR**
BYGGINGAREGLUGERÐAR SEM ERU
Botnplata..... 0.30 w/m2K
Útveggir..... 0.28 w/m2K
Gler og kammar..... 2.0 w/m2K
Hurðir..... 3.0 w/m2K
Þak..... 0.2 w/m2K
 - STÆRÐIR:**
Brúttófatamál byggingar: 298,2 m²
brúttórúmmál byggingar: 799,8 m³
Stærð lóðar: 705,2 m²
Nýtingahlutfall án kjallara: 0.33
Nýtingahlutfall með kjallara: 0.42
 - Fjöldi bílastæða á lóð: 3

FRÁGANGUR Á LÓÐARMÖRKUM Í SAMVINNU VÍÐ LÓÐARHAFA HAFFRAVALLA 4

HAFFRAVELLIR 2
Vellir 6, Hafnarfirði

STADGREINIR: 1400-01-33500020
VERKKAUPI: Karl Magnús Karlsson
KENNITALA VERKKAUPE: 140566-5949

ADALTEIKNING

EFNI: AFSÞÓÐUMYND OG GRUNNMYNDIR

MELIKVARDI: 1:100 OG 1:500

FRUMSTÆRD BLADS: A2

TEIKNAD: KMK VERKNR: 834

YFIRFARID: IC TEIKN. NR: 101

DAGSETNING ÚTGAFU: 08.01.2007 ENDURSK.:

skólavörðustig 12
101 reykjavík
kt: 450400-3510
sími: 530 6990
fax: 530 6991
va@vaarkitektar.is
www.vaarkitektar.is

ÚTGEFANDI: Karl Magnús Karlsson KT: 140566-5949

Teikning þessi er gefin út af undirrituðum fyrir hönd eiganda höfundaréttar, VA Arkitektar ehf. Teikninguna má ekki alrita með neinum hætti, að hluta til eða í heild án skriflegs leyfis höfundar.