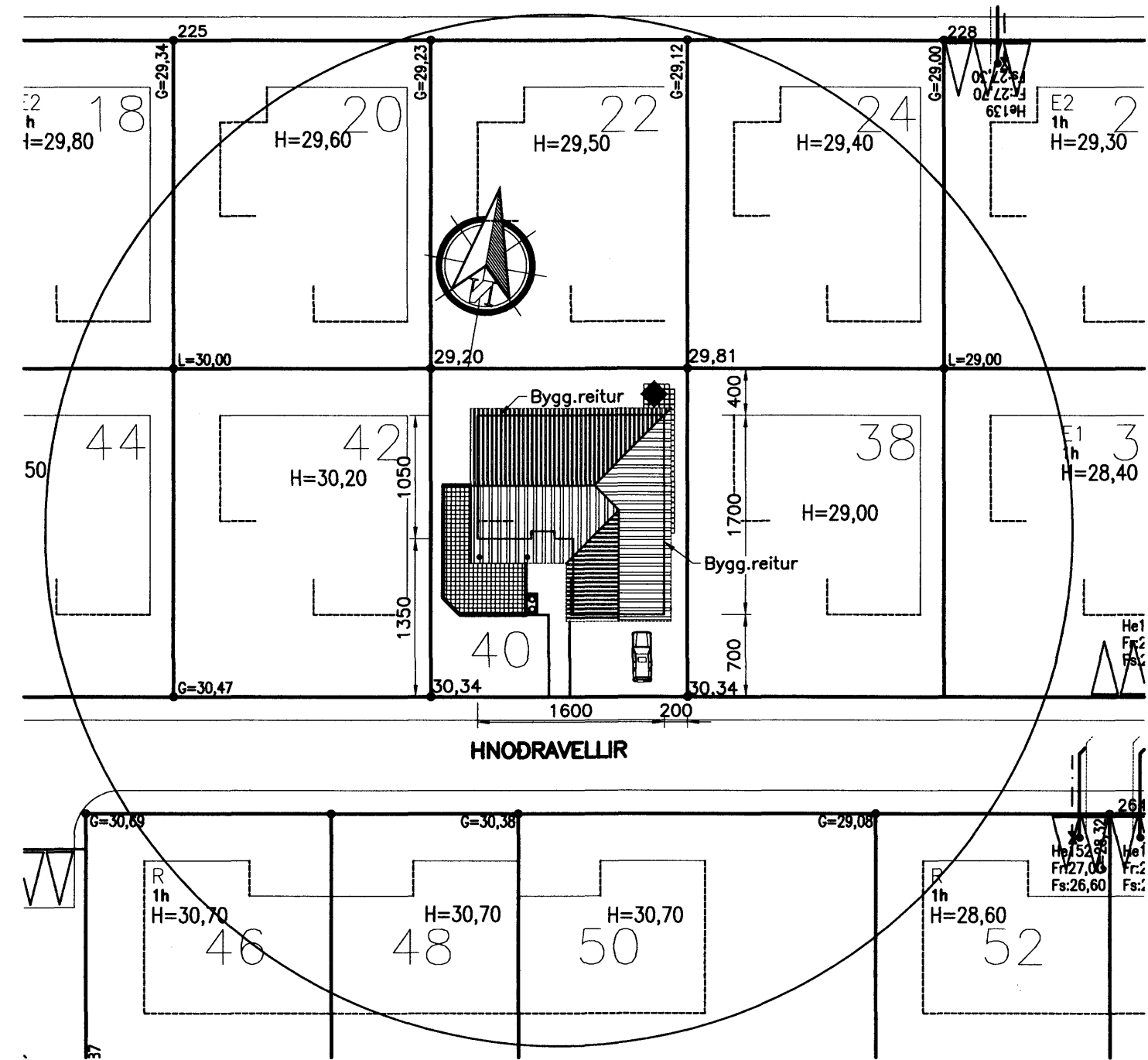
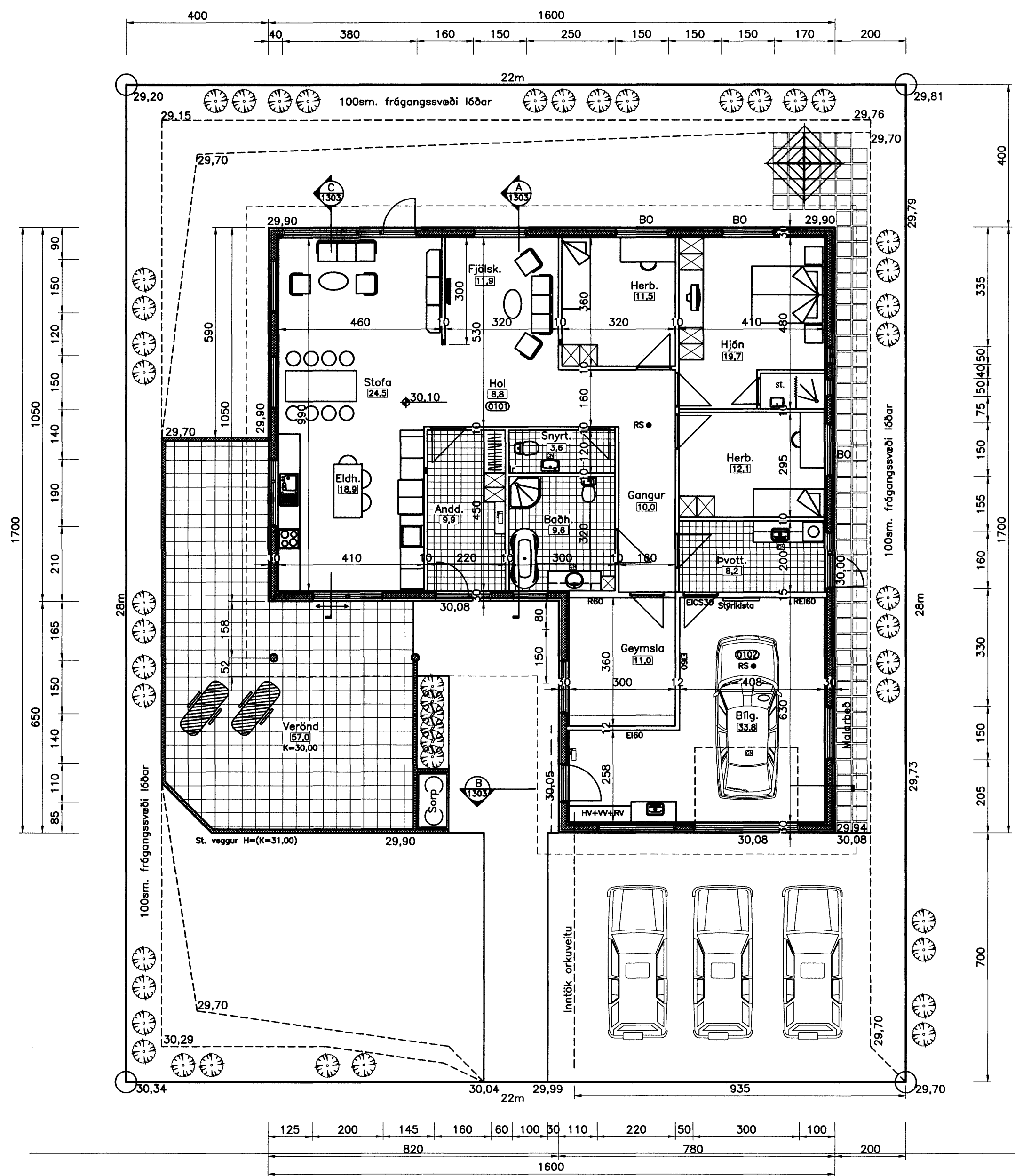


Samþykkt þann  
17 JAN. 2007  
Byggingafultrúinn í Hafnarfirði  
F.h. Kristján Þórarinnsson



**Byggingarlýsing:**

Húsið er hefðbundin steinsteypt (steypt í plastkubba – einangrun þykkt 11sm) einbýlishús með léttu kraftsperrupaki er hvílir á útveggjum hússins og uppteknu lofti yfir eldhúsi, fjöliskrými og stofu er hvílir á bita burðarvegg og útveggjum. Að utan eru veggir márhúðaðir og steinaðir (hvítt með dökkum yrjum) en að innan eru þeir klæddir gífsplötum með sérstökum frágangi sbr. eldvarnarkröfur. Þak er klætt lituðu þakstáli (svart). Loft er einangrað með 200mm steinull. Gler skal vera tvöfalt einangrunargler (k gler) max. 2,0 W/m<sup>2</sup> °C. Kólnunartölur fyrir þak er max 0,2 og útvaggi 0,4 W/m<sup>2</sup> °C. RS = táknað staðsetningu á reykskjnjara. BO táknað björgunarpok í glugga (mín. 50X50sm ljósmál) og skal lesing á opnanlegu fagi gerð samkv. reglum þar um. Í íbúðina skal koma handsökkvitæki (H) af viðurkenndri gerð ásamt læstum lyfjasköp. Loft í bílgeymslu er tekið niður og eru veggir og loft samkv. EI60. Bílgeymsla er öll klædd að innan með plötum í flokki 1. Í öll blaútrými koma niðurföll [GN]. Upphitun er gerð með gólfhitu (ísteyppt plaströr í gólf). Lagin að hreinlætistækjum eru PEX rör í ídráttarhöðlum er koma í steypu gólf. Einangrun undir gólf er 100mm frauðplast en 50mm niður með sökkjum. Snjögildur koma í þak yfir inngangshurðum og bílg.hurð.

**H.S.Á. TEIKNISTOFA**

HARA ehf. · SUNNUHLÍÐ 12 · 603 AKUREYRI · kt. 531101-2860  
sími 464-6800 · fax 464-6801 · hara@hara.is · www.hara.is  
HARALDUR S. ÁRNASON · kt. 120149-2539  
STEINMAR H. RÖGNVALDSSON · kt. 140574-3769

Breyting 1:  
Gluggum á suðurstafti breytt.

Stærðir:  
Sjá skráningartöflu.  
Grunnflötur er 218,7m<sup>2</sup>  
Íbúð er 179,12m<sup>2</sup>  
Bílgeymsla er 39,58m<sup>2</sup>  
Lóðarstærð er 616,0m<sup>2</sup>  
Nýting á lóð er 0,355

VERKHEITI			
Hnoðravellir 40, Hafnarfirði.			
HEITI TEIKNINGAR		VERK NR 06-317	
Grunnmynd og afstöðumynd.		TEIKNING NR 1302	
HANNAÐ ÍR	TEIKNAD ÍR	YFIRFARID	DAGS 25.09.2006
BREYTT 23.11.2006 1	2	3	KVARDI 1:100/500