



10 JAN. 2007

Rent skal á að samþykkt þessi verður ekki virk, tyrt en eftir þinglýsingu eignaskiptayfirlýsingar innar og skráningu hennar hjá Fasteignamat ríkisins. Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði F.h. Kristján Þórarinnsson

### Skráningartafla: Norðurhella 13 Hafnarfirði

Reikna Landnúmer: 204726 Staðgreinir: 66350130  
Matshlutanúmer: 01

Skrásetjari: Halldór Hannesson  
Kennitala: 141139-2159  
Dags.: 18.12.2006

Prenta Brúttóflötur: 1.201,7 m<sup>2</sup>  
Brúttó rúmmál: 4.603,3 m<sup>3</sup>

Birt flatarmál: 1.168,6 m<sup>2</sup>  
Skiptarúmmál: 4.018,439 m<sup>3</sup>

Útgáfa: 4.01b  
© 1998 Fasteignamat ríkisins, Borgartúni 21, 105 Reykjavík.

Skráningartafla: Norðurhella 13 Hafnarfirði										Skrásetjari: Halldór Hannesson								
Landnúmer: 204726										Kennitala: 141139-2159								
Matshlutanúmer: 01										Útgáfa: 4.01b								
Dags.: 18.12.2006										Dags.: 18.12.2006								
Uppskipting og lýsing										Stærðir								
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Ráðgjafarúmmál	D17	
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-Rokun	Eignar-hald	Botnflötur m <sup>2</sup>	Milliflötur m <sup>2</sup>	Stígar m <sup>2</sup>	Op m <sup>2</sup>	Brúttóflötur m <sup>2</sup>	Brúttóflötur eh < 1,6	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m <sup>3</sup>	Nettóflötur m <sup>2</sup>	Birt flatarmál m <sup>2</sup>	Ráðgjafarúmmál	Skiptarúmmál m <sup>3</sup>	
Matshluti					1.216,2	0,0	0,0	14,5	1.201,7	0,0			4.603,3	1.129,1	1.168,6		4.018,439	
Botn					121,6													
1.Hæð					608,1	0,0	0,0	0,0	608,1	0,0			2.432,4	568,7	584,3			
A	0101	Iðnerslun	N	0101	291,3				291,3		4,00	4,00	1.165,2	272,7	291,3	4,00	1.090,800	
A	0102	Iðnerslun	N	0102	293,0				293,0		4,00	4,00	1.172,0	273,0	293,0	4,00	1.092,000	
A	0103	Stígahús	U	X	23,8				23,8		4,00	4,00	95,2	21,0				
2.Hæð					608,1	0,0	0,0	14,5	593,6	0,0			2.049,3	562,4	584,3			
A	0201	Iðnerslun	N	0201	291,3				291,3		3,29	3,45	981,7	271,8	291,3	3,37	915,966	
A	0202	Iðnerslun	N	0202	293,0				293,0		3,29	3,45	987,4	272,9	293,0	3,37	919,673	
A	0203	Stígahús	U	X	23,8				23,8		14,5	9,3	80,2	17,7				
Athugasemdir																		
Samleignr summa																		
Eignarhald																		
Eignar-hald Notkun texti Birt flatarmál m <sup>2</sup> Skiptarúmmál Sárágn m <sup>3</sup> Sárágn og samleign m <sup>3</sup>																		
0101 Iðnerslun 291,3 1.090,800 1.090,800																		
0102 Iðnerslun 293,0 1.092,000 1.092,000																		
0201 Iðnerslun 291,3 915,966 915,966																		
0202 Iðnerslun 293,0 919,673 919,673																		
Alls 1.168,6 4.018,439 4.018,439																		

Skráningartafla: Norðurhella 13 Hafnarfirði					Skrásetjari: Halldór Hannesson	
Landnúmer: 204726					Kennitala: 141139-2159	
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b	
Dags.: 18.12.2006					Dags.: 18.12.2006	
Eignarhald						
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m <sup>2</sup>	Skiptarúmmál Sárágn m <sup>3</sup>	Sárágn og samleign m <sup>3</sup>		
0101	Iðnerslun	291,3	1.090,800	1.090,800		
0102	Iðnerslun	293,0	1.092,000	1.092,000		
0201	Iðnerslun	291,3	915,966	915,966		
0202	Iðnerslun	293,0	919,673	919,673		
Alls		1.168,6	4.018,439	4.018,439		

Skráningartafla: Norðurhella 13 Hafnarfirði				Skrásetjari: Halldór Hannesson	
Landnúmer: 204726				Kennitala: 141139-2159	
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01b	
Dags.: 18.12.2006				Dags.: 18.12.2006	
Hæðir					
Samanburðarstærðir					
Hæð	Texti	D5 Botnflötur m <sup>2</sup>	D11 Brúttó rúmmál m <sup>3</sup>		
01	Matshluti	1.216,2	4.603,3		
	1.Hæð	608,1	2.432,4		
02	2.Hæð	608,1	2.049,3		

Skráningartafla: Norðurhella 13 Hafnarfirði						Skrásetjari: Halldór Hannesson	
Landnúmer: 204726						Kennitala: 141139-2159	
Matshlutanúmer: 01						Útgáfa: 4.01b	
Dags.: 18.12.2006						Dags.: 18.12.2006	
Botnplata						Hjúpflötir	
Botnplata m <sup>2</sup>	Botnplata m <sup>2</sup>	Uvaggi m <sup>2</sup>	Þar af: Glugga- og dyraop m <sup>2</sup>	Þak m <sup>2</sup>	Þar af: Þakgluggar og þakop m <sup>2</sup>		
Matshluti	121,6	608,1	743,4	265,0	608,1	0,0	
Yfirlit							
	Innan hæða	Utan hæða					
	A	A	B	C	Alls		
Botnflötur / m <sup>2</sup>	1.216,2				1.216,2		
Brúttóflötur / m <sup>2</sup>	1.201,7				1.201,7		
Brúttórúmmál / m <sup>3</sup>	4.603,3				4.603,3		
Nettóflötur / m <sup>2</sup>	1.129,1				1.129,1		
Birt flatarmál / m <sup>2</sup>	1.168,6				1.168,6		
Skiptarúmmál / m <sup>3</sup>	4.018,439				4.018,439		

19/12 06 HAP

VERKFRÆÐISTOFA HALLDÓRS HANNESSONAR S.5654355 GUNNARSSUNDI 10 HAFNARFIRÐI

Norðurhella 13 Hafnarfirði  
Skráningartafla

Mkv.  
Reiknað H H  
Teiknað JH  
Kl. hönnuðar: 141139-2159  
Breytt:

Verk: Norðurhella

Teikn.nr.: 6

Dags.: 18. des. 2006