



KÓLNUNARTÖLUR:
 útveggir: 0,32 W/m²C
 útveggir (vegið meðaltal) 0,85 -
 þak: 0,2 -
 gluggar: 1,95 -
 gólf (vegið meðaltal) 0,32 -

STÆRÐIR:
 hús 21: neðri hæð: 108,2 m²
 efri hæð: 100,2 -
 alls: 208,4 -
 hús 23: neðri hæð: 108,2 m²
 efri hæð: 100,2 -
 alls: 208,4 -
 hús 25: neðri hæð: 108,2 m²
 efri hæð: 100,2 -
 alls: 208,4 -
 hús 27: neðri hæð: 108,2 m²
 efri hæð: 100,2 -
 alls: 208,4 -
 hús 29: neðri hæð: 108,2 m²
 efri hæð: 100,2 -
 alls: 208,4 -
 hús 31: neðri hæð: 108,2 m²
 efri hæð: 100,2 -
 alls: 208,4 -
 alls byggt á lóð: 1.250,4 m²

Samþykkt þann
 24 JAN. 2007
 Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
 F.h. Kristján Þórarinnsson

BYGGINGARLÝSING:
 Húsið er steypt upp á staðnum með hefðbundnum hætti. Sökkjar, botnplata, útveggir, milliþlata og veggir milli húsa er steypt.
 Að utan er húsið múrhúðað og steinað í ljósum lit nema að útbygging á 1. hæð er svört.
 Að innan eru allir útveggir og steyptir innveggir múrhúðaðir. Létir innveggir eru gerðir úr blikkstodum, klæddum með gífsplötum. Rakapólar plötur eru í votrymum.
 Klætt er upp í loft á efri hæð með gífsplötum.
 Þak er einangrað með 200 mm steinull, útveggir með 100 mm plasteinangrun og niður með sökkjum og undir botnplötu er einangrað með 75 mm einangrun.
 Húsið er hitað upp með vatnsöfnum. Lagnaleiðir eru í einangrun innan á útveggjum.
 Gluggar, úthurðir og þakbrúnir eru úr timbri, málað í ljósum lit.
 Gler í gluggum er tvöfalt einangrunargler, K-gler.
 Á þaki er lítað þakstál, koksgrátt.
 Ljósop innuhurða er 80 sm.
 Frágangur á lóðarmörkum skal gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða.
 Staðsetja skal reyskyjara og slökkvitæki nánar í samráði við eldvarnarefirlit.

Br. nr.	Dags.	Af.	Breyting
(A)			
(B)			
(C)			
(D)			

Hönnun húss:
ALTEIKNING ehf
 ÖLL ALMENN TÆKNINGUNUST
 MIÐSALIR 7, 201 KÓPAVOGUR, SÍMI 897-4588
 Þorsteinn Friðþjófsson, byggingatæknifræðingur
 Kt. 211055-5299 netfang: midsalir@bt.net.is

HNOÐRAVELLIR 21-31
HAFNARFJÖRÐUR

Teikningarheiti: AFSTÖÐUMYND
 Dags. 28.11.2006. Kvarði 1:500
 Hannað þF Teiknað þF Samþ. *þF*
 Verknr. 06-821 Teikn.nr. 101 Breyt.nr.