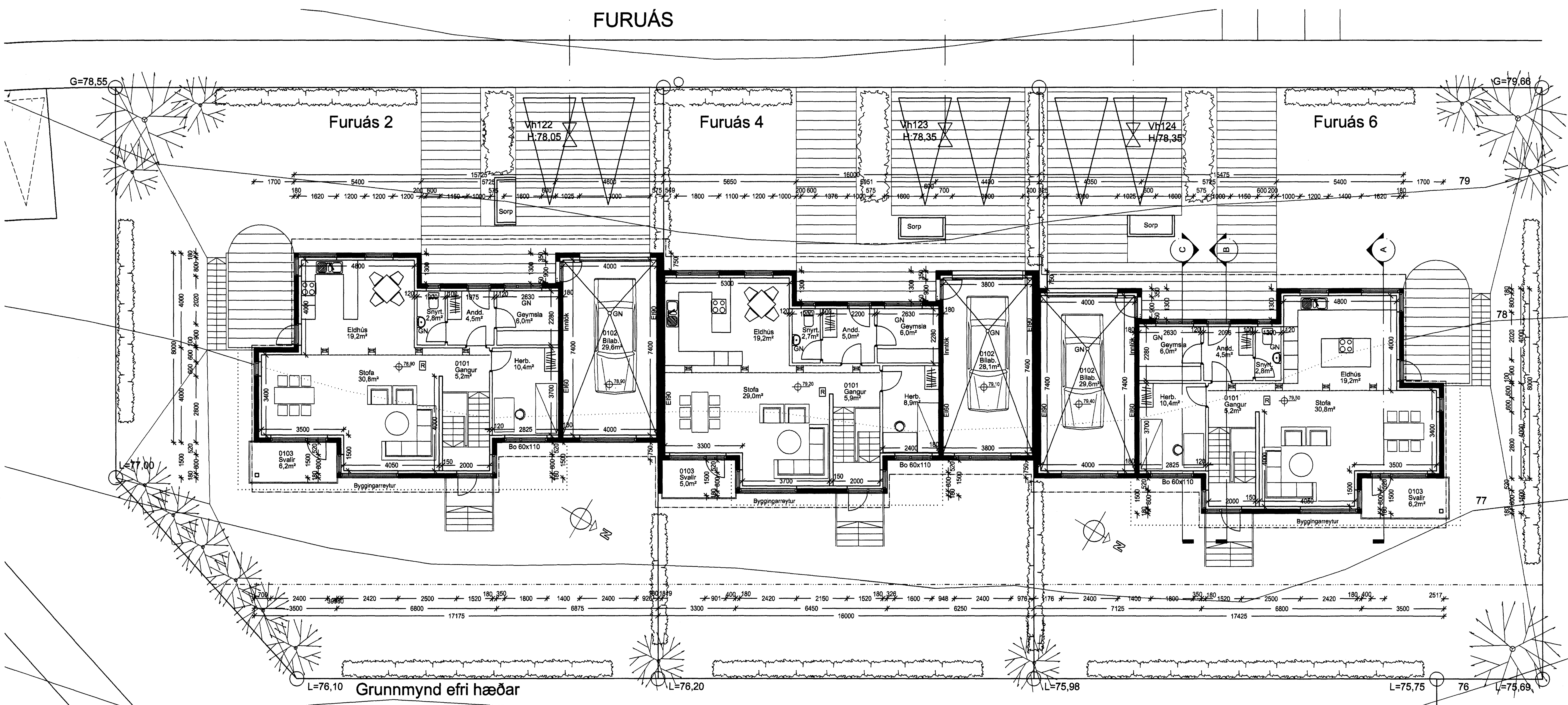

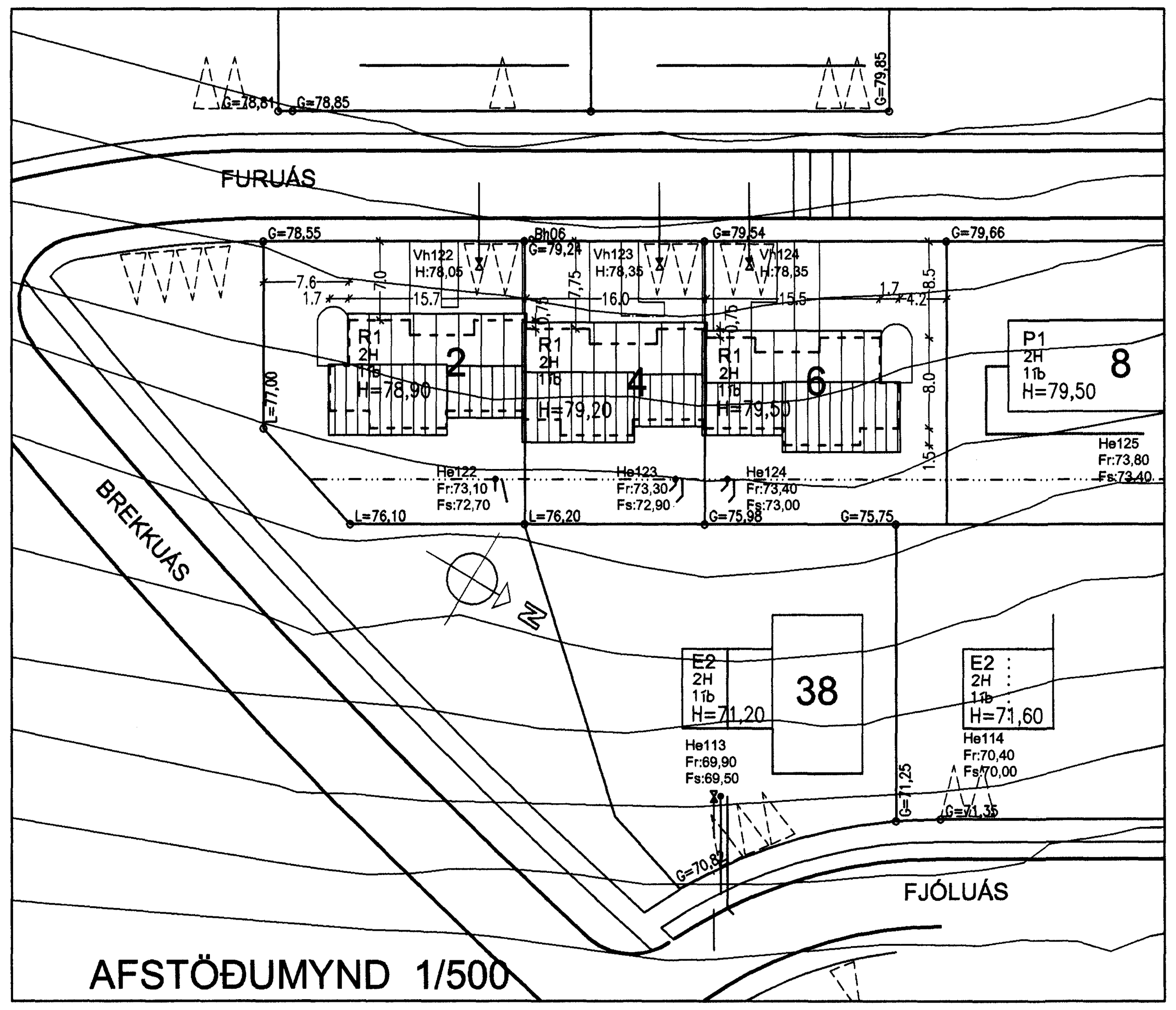

Samþykkt þann
17 JAN. 2007
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinsson

Furuás 2-4-6
Lýsing:

Húsið við Furuás 2-4-6 er 2 hæða raðhús byggt úr steinsteypu. Húsið er einangrað að innan.

Byggingarefni:
Útveggir eru staðsteyptir einangraðir með 100mm plasteinangrun að innan og múrhúðað. Gólfplötur eru staðsteyptar. Burðarvirki í þaki er úr sperrum 50x225mm c/c 600, klætt að utan með borðum (25 x 150) og þakpappa og bárujárni. Loftræsting fyrir þak er með 1 x 30mm röri í hvert sperrubil að neðan og þaktúðum þar sem loftræsting fæst ekki með öðru móti. Þakrennur og niðurföll eru utanáliggjandi.

Frágangur úti:
Útveggir verða múrhúðaðir og klæddir með timbri kringum anddyri og á einn vegg. Við samskeyti þaka við aðliggjandi hús verður gengið frá með flasningum.
Gluggar og útihurðir eru úr tré með tvöföldu einangrunargleri (K-gler).

Frágangur inni:
Burðarveggir eru steyptir, aðrir milliveggir eru léttir gipsklæddir veggir, einangraðir með 50mm steinull þar sem það á við til hljóðeinangrunar. Gerð brunaveggja fer eftir leiðbeiningum Brunamálastofnunar (sjá sérteikningar).
Milliveggir milli húsa eru EI90, tvöfaldir steyptir veggir með 20mm steinull á milli.
Yfirborð veggja og lofta er málað, yfirborð gólfa er málað, dúkkur eða parkett eftir því sem við á.

Hljóðvist:
Milliveggir milli húsa eru EI90 brunaveggir, byggðir með tvöfaldum steyptun veggjum (150mm) með 20mm steinullar einangraðir á milli.
Veggirnir hafa hljóðvistargildi 55-60 dB.

Upphitun og lagnaleiðir:
Upphitun verður í formi gólfhita, einangrað verður með 20mm plasteinangrun ofan á gólf með plastdúk undir, hitalagnir eru settar ofan á einangrun og settar í 50mm ílögn. Vatns og frárennslislagnir eru lagðar í milliveggi og eða stokka ef með þarf.

Loftræsting:
Loftræsting er náttúruleg um opnanlega glugga og vélræn loftræsing í eldhúsum og í lokuðum rýmum samkvæmt byggingarreglugerð.

Flóttaleiðir:
Flóttaleiðir eru úr hverri íbúð samkvæmt byggingarreglugerð um svalahurð eða björgunarop úr hverju svefnherbergi.

Bílastæði:
Tvö bílastæði fyrir hvert hús.

Kólnunartölur:	
Þak	0,18
Útveggir:	0,36

Furuás 2-4-6
Hafnarfjörður
Grunnmyndir

Hannað / teiknað : ff — Verknúmer : 0616
Mælikvarði : 1/100 — Dagsetning : 04.12.2006

Teikn.nr. 101

16.01.07

Aðalhönnuður :
Friðrik Friðriksson arkitekt Faí, Kt: 211256-4519

Teiknistofan TAK
Langholtsveg 111, 104 Reykjavík
Sími: 551 10 60 Fax: 551 10 66 Netfang: ffark @ islandia.is