



SKÝRINGAR:

Sótt er um að húsið verði 4 hæðir með flötu þaki.

Að auki er geymslukjallari undir hússinu.

Íbúðafjöldi er samtals 18 íbúðir.

Heildargrunnflötur hússins er 2245,4 m²
að meðtöldum geymslukjallara, sem er 229,7 m²
Bilgeymslur mhl. 02 eru samtals 102,0 m²

Nýtingatala lóðar verður. 0,709

Bílastæði:

Samtals eru 12 íbúðir stærri en 80 m² sem krafist er
2 stæði á íbúð.

Bílastæði á lóð eru samtals 34

Bílastæðapörf hússins er 30 Bílastæði.

Húsið er að öllu leiti byggt innan Byggingarreits,
og í samræmi við hæðarmörk hússins, samkvæmt skilmálum.

Bilgeymslan gengur 3,5 m. út fyrir byggingareitinn.

9/2'07

Afstöðumynd. 1:500

Kvistav. 1901 afstfm.dwg
7.2.2007 17:07
Jón Guðmundsson arkitekt. Suðurlandsbraut. 16