

DREKAVELLIR 28 HAFNARFIRÐI.

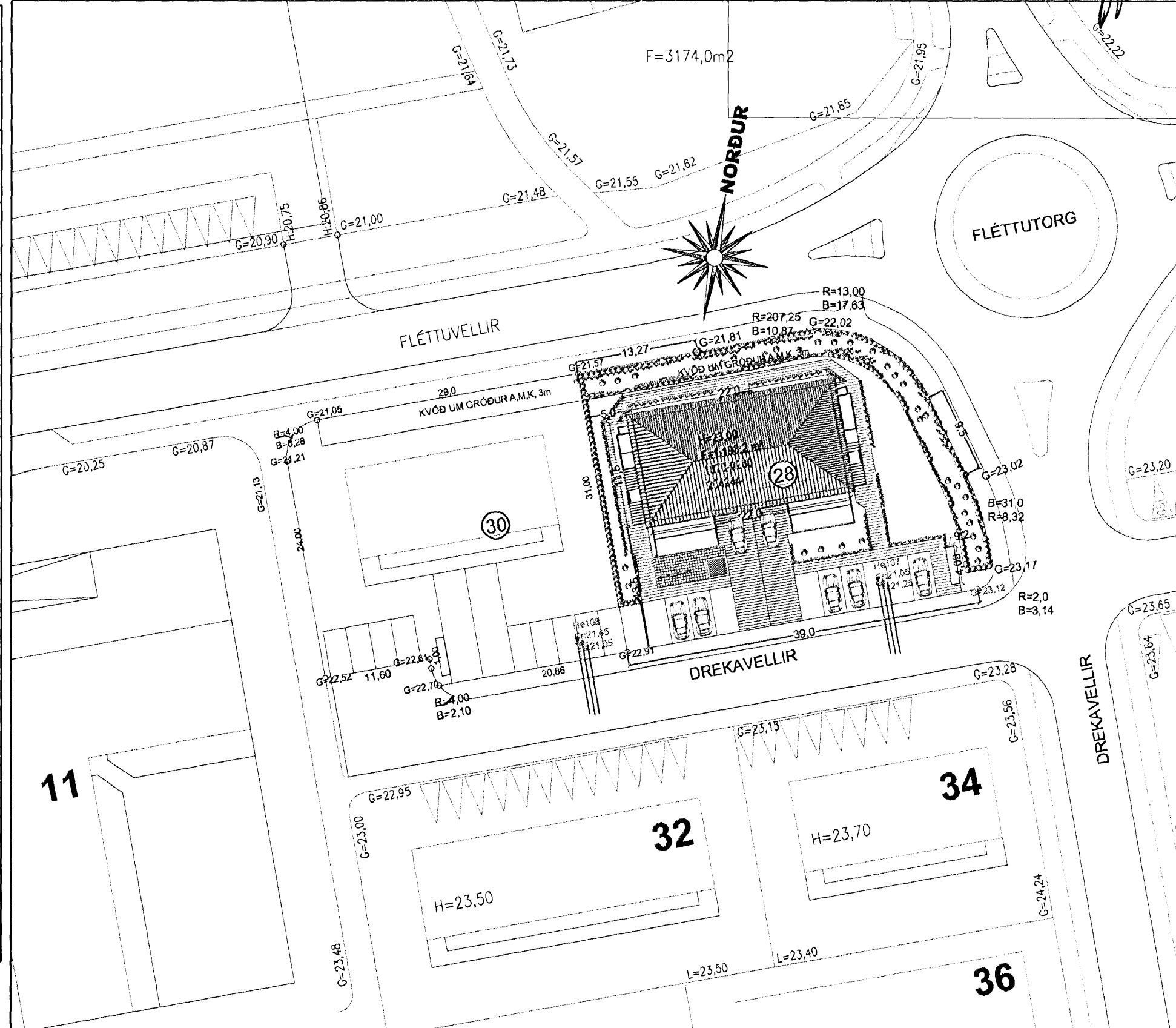
Samþykkt þann
04. APR. 2007
Byggingaáhrifinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórnirsson

Skráningartafla: Drekavellir 28 Hafnarfirði.				Skrásetjari: Sigurður Þorvarðarson													
Landnúmer: 204244				Kennitala: 141250-4189													
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01E Dags: 14.3.2007													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0 Lokun	D1 Rými hæð-roð	D2 Notkun textil	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D6M Milliflötur m²	D8 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1.8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúnmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúnmál m³
Matshluti				744,1	0,0	0,0	0,0	488,9	0,0				1.671,3	486,7	477,9		1.406,180
Botn													50,7				
01 1. hæð				253,7	0,0	0,0	0,0	253,7	0,0				741,2	219,5	232,7		
A	0101	Íbúð	N	0101	95,2			95,2		2,90	2,90		276,1	82,8	95,2	2,90	240,120
A	0102	Íbúð	N	0102	83,3			83,3		2,90	2,90		241,6	72,2	83,3	2,90	209,380
A	0103	Bílgeymsla	B	0103	27,1			27,1		3,00	3,00		81,3	24,4	27,1	3,00	73,200
A	0104	Bílgeymsla	B	0104	27,1			27,1		3,00	3,00		81,3	24,4	27,1	3,00	73,200
A	0105	Raf./ vatn. inntök	T	X	4,5			4,5		2,90	2,90		13,1	2,7			
A	0106	Hjól og vagnar	N	X	12,0			12,0		2,90	2,90		34,8	10,3			
A	0107	Raf./ vatn. inntök	T	X	4,5			4,5		2,90	2,90		13,1	2,7			
02 2. hæð				245,2	0,0	0,0	0,0	245,2	0,0				711,1	267,2	245,2		
A	0201	Íbúð	N	0201	122,6			122,6		2,90	2,90		355,5	133,6	122,6	2,90	387,440
A	0202	Íbúð	N	0202	122,6			122,6		2,90	2,90		355,5	133,6	122,6	2,90	387,440
B	0203	Svalir	S	0201	17,7			17,7							1,00	17,700	
B	0204	Svalir	S	0202	17,7			17,7							1,00	17,700	
B	0205	Útitróppur	U	X	17,1			17,1									
B	0206	Útitróppur	U	X	17,1			17,1									
03 Þak				245,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				168,4	0,0	0,0		
A	0301	Þakrymi	V	X	245,2								168,4				

Athugasemdir
Verónd merkt 01-08 tilheyrir íbúð merkt 01-01.
Verónd merkt 01-09 tilheyrir íbúð merkt 01-02.

Sameignir sumra

Eignarhald	Eignar-hald	Notkun textil	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál	
				Séreign m³	Séreign og sameign m³
	0101	Íbúð	95,2	240,120	240,120
	0102	Íbúð	83,3	209,380	209,380
	0103	Bílgeymsla	27,1	73,200	73,200
	0104	Bílgeymsla	27,1	73,200	73,200
	0201	Íbúð	122,6	405,140	405,140
	0202	Íbúð	122,6	405,140	405,140
	Allis		477,9	1.406,180	1.406,180



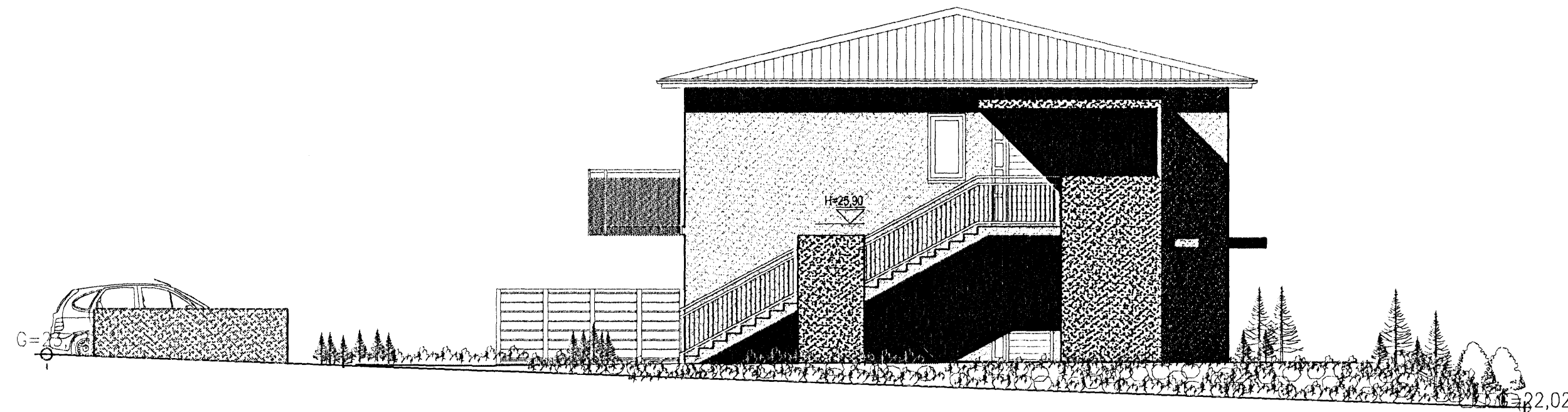
SKRÁNINGARTAFLA.

AFSTÖÐUMYND MKV. 1:500.

Varðandi frekari málsetningar, sjá sérteikningar aðalhönnuðar í mkv. 1:50.
Séruppdrættir skulu unnir þegar aðaluppdrættir hafa verið samþykktir af byggingaryfirvöldum.

DREKAVELLIR 28 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bff.
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@simnet.is
STH. teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kt. aðalhönnuðar: 141250-4189.



AUSTUR MKV. 1:100.

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Útlit/ afstöðumynd/ skráningartafla.
Mælikvarði:	1:100. / 1:500.
Undirskrift:	<i>22/3 07 by p</i>
Blað nr: 4 af 4.	Dagsetning: 27 febrúar 2007.
Breytt:	