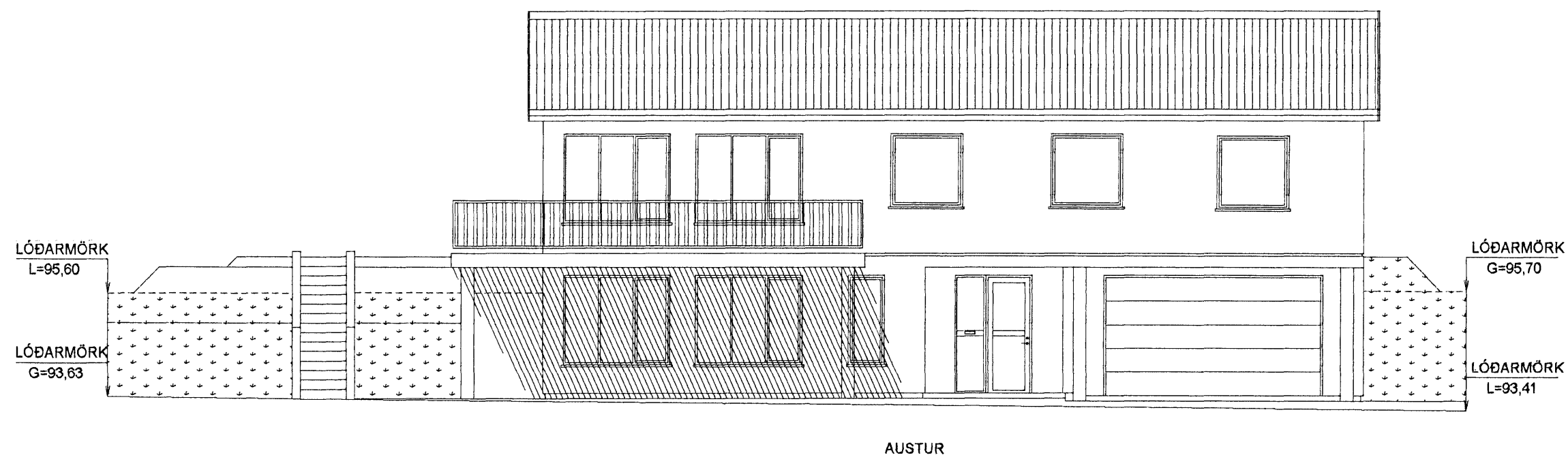




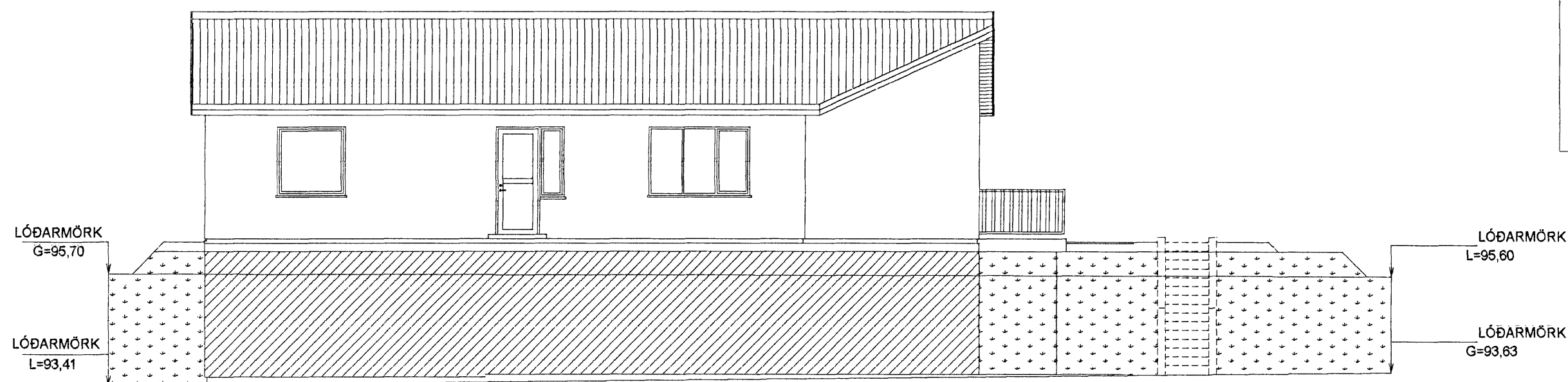
Samþykkt þann

2 MAY 2007

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði  
F.h. Jón Sigurðsson



AUSTUR



VESTUR

### BYGGINGARLÝSING



Einbýlishús úr steinsteypu á tveimur hæðum með timburþaki.

Útveggir eru steinaðir að utan, litur gráhvít. Þak er klætt með lituðu bárujárn  
U-gildi byggingahluta: Útveggir = 0,80 W/m<sup>2</sup>  
Þak: 0,20 W/m<sup>2</sup>  
Botnpl. og undirstöður: 0,30 W/m<sup>2</sup>

Undirstöður eru úr steinsteypu einangraðir að innan með 75mm plasteinangrun  
Gólfplötur á fyllingu eru úr steinsteypu, undir gólfpl. komi 75mm plasteinangrun

Útveggir eru úr steinsteypu, einangraðir að innan með 100mm plasteinangrun  
og múrhúðað yfir.

Þak er úr timbri klætt með 25x150 borðaklæðningu, klætt með þakþappa og  
lituðu þakstáli. 200mm steinullareinangrun komi milli sperra.  
Þak skal lofta sbr. 138.4 í byggingareglugerð.

Innveggir  
Innveggir í votkjörnum eru hlaðnir og múrhúðaðir.   
Innveggir í öðru rýmum eru úr blökkstöðum, einangraðir með   
steinull og klæddir með 13mm gipsplötum.  
Brunapól í flokki 1.

Gluggar og úthurðir eru úr álítimbri, gler er tvöfalt K-gler.

Veggur milli bílgæmslu og íbúðar skal vera a.m.k. EI60, klæðning í flokki 1  
Hurð milli bílgæmslu og íbúðar skal vera a.m.k. EI-CS30

Lagnaleiðir:  
Hita og neysluvatnslagnir eru lagðar í gólfplötu /Rör í rör)  
Raflagnir eru í einangrun í útvegg, innveggjagrindum og gólfplötu

Skolplagnir eru hefðbundnar 100mm plastlagnir undir gólfplötu.

Sörpgeymsla  
Sörpgeymsla er úr steinsteypu staðsteypt eða steypar einingar

### BREKKUÁS 18 HAFNARFIRÐI

#### ÚTLIT AUSTUR - VESTUR BYGGINGARLÝSING

Mkv. 1:100


Hannað E.V.

Teiknað E.V.

Dags. 23.APR..2007 Blað 3 AF 5 Nr. BREKKUAS18BN

Yfirfarið 

Nr.	Dags.	Breyting	Af
1.	23.04.07	SKIPUL. BADHERB. 2H BREYTT / SB Í ÞVOTTAH. 2H	E.V.

ÁRITUN SAMRÆMINGARHÖNNUNÐAR  
  
Eyjólfur Valgarðsson Kt:280857-4169

TR.aust s/f  
TÆKNIFRÆÐINGARNIR  
Eyjólfur Valgarðsson Kt:280857-4169 Sími: 471-2257  
Sigurður Grétarsson tr.aust@simnet.is